

### КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 0EB 2020 № 28 PB -50

г. Красногорск

Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Обеспечение подготовки и выдача свидетельств о согласовании архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства на территории Московской области»

B соответствии Положением рассмотрении архитектурноградостроительного облика объекта капитального строительства свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 27.12.2019 № 1042/39, Положением о Комитете по архитектуре и градостроительству Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 02.10.2018 No 689/35 утверждении Положения о Комитете по архитектуре градостроительству Московской области и признании утратившими силу некоторых Правительства Московской области», постановлением Правительства Московской области от 25.04.2011 № 365/15 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг центральными исполнительными органами государственной власти Московской области, государственными органами Московской области»:

- 1. Утвердить прилагаемый Административный регламент предоставления государственной услуги «Обеспечение подготовки и выдача свидетельств о согласовании архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства на территории Московской области».
- 2. Признать утратившим силу распоряжение Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 24.07.2017 № 31PB-148 «Об утверждении Административного регламента Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области по предоставлению государственной услуги «Обеспечение подготовки и выдача свидетельств о согласовании

архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства на территории Московской области».

- 3. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Мособлархитектуры.
  - 4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области

В.В. Гордиенко

### **УТВЕРЖДЕН**

распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области

от «<u>11</u> » <u>02</u> <u>2020</u> г. № <u>28РВ - 50</u>

### Административный регламент предоставления Государственной услуги

«Обеспечение подготовки и выдача свидетельств о согласовании архитектурноградостроительного облика объектов капитального строительства на территории Московской области»

### Оглавление

1.	общие положения
1.	Предмет регулирования Административного регламента
2.	Лица, имеющие право на получение Государственной услуги
3.	
II.	СТАНДАРТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ6
4.	Наименование Государственной услуги
5.	Наименование органа, предоставляющего Государственную услугу
6.	Результат предоставления Государственной услуги
7.	Срок регистрации запроса Заявителя о предоставлении Государственной услуги
8.	Срок предоставления Государственной услуги
9.	
	. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, одлежащих представлению Заявителем
11	. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, которые
на	ходятся в распоряжении органов власти, органов местного самоуправления или организаций
12	. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления
Го	осударственной услуги
13	. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении Государственной
yc.	луги
14	. Порядок, размер и основания взимания Государственной пошлины или иной платы, взимаемой за
пр	редоставление Государственной услуги
	. Перечень услуг, необходимых и обязательных для предоставления Государственной услуги, в том числе
	рядок, размер и основания взимания платы за предоставление таких услуг
	. Способы предоставления Заявителем документов, необходимых для получения Государственной услуги 15
	. Способы получения Заявителем результатов предоставления Государственной услуги
	. Максимальный срок ожидания в очереди
	. Требования к помещениям, в которых предоставляются Государственная услуга, к залу ожидания, местам для
	полнения запросов о предоставлении Государственной услуги, информационным стендам с образцами их
	полнения и перечнем документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, в том числе к
	беспечению доступности указанных объектов для инвалидов, маломобильных групп населения
	<ol> <li>Показатели доступности и качества Государственной услуги</li></ol>
21	
22	
III.	СОСТАВ, ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ
ПРО	оцедур, требования к порядку их выполнения21
23	<ol> <li>Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий) при предоставлении</li> </ol>
	осударственной услуги

IV. ПОРЯДОК И ФОРМЫ КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ АДМИНИСТРАТИВНОГО I	РЕГЛАМЕНТА21
<ul> <li>24. Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением ответственным лицами, Государственными гражданскими служащими, работниками Министерства, М Административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающи предоставлению Государственной услуги</li></ul>	МФЦ положений их требования к
V. ДОСУДЕБНЫЙ (ВНЕСУДЕБНЫЙ) ПОРЯДОК ОБЖАЛОВАНИЯ РЕШЕНИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ) ОРГАНА, ПРЕДОСТАВЛЯЮЩЕГО ГОСУДАРСТВЕННУЮ УС ОРГАНИЗАЦИЙ, УКАЗАННЫХ, А ТАКЖЕ ИХ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ, ГОСУД СЛУЖАЩИХ, РАБОТНИКОВ	СЛУГУ, МФЦ, ЦАРСТВЕННЫХ
28. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Минитакже их должностных лиц, Государственных служащих, работников	
приложение 1	30
приложение 2	33
приложение 3	34
приложение 4	38
ПРИЛОЖЕНИЕ 5	70
ПРИЛОЖЕНИЕ 5.1	72
ПРИЛОЖЕНИЕ 5.2	89
ПРИЛОЖЕНИЕ 5.3.	102
ПРИЛОЖЕНИЕ 5.4	116
ПРИЛОЖЕНИЕ 5.5.	132
ПРИЛОЖЕНИЕ 5.6.	
ПРИЛОЖЕНИЕ 6	157
приложение 7	158
приложение 8	
приложение 9	187
ПРИЛОЖЕНИЕ 10	189
ПРИЛОЖЕНИЕ 11	191
ПРИЛОЖЕНИЕ 11.1	194
ПРИЛОЖЕНИЕ 11.2	
ПРИЛОЖЕНИЕ 12	231
ПРИЛОЖЕНИЕ 13	233
DBM TOWFULE IA	256

### Общие положения

### 1. Предмет регулирования Административного регламента

- 1.1. Административный регламент регулирует отношения, возникающие в связи с предоставлением Государственной услуги «Обеспечение подготовки и выдача свидетельств о согласовании архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства на территории Московской области» (далее Государственная услуга) Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области (далее Мособлархитектура).
- Административный регламент устанавливает стандарт предоставления Государственной услуги, состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур по предоставлению Государственной услуги, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах предоставления Государственных и муниципальных услуг в Московской области (далее - МФЦ), формы контроля за предоставлением Государственной услуги, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействий) Мособлархитектуры, должностных лиц Мособлархитектуры, должностных лиц структурных территориальных подразделений Мособлархитектуры (далее – структурные подразделения Мособлархитектуры), работников МФЦ.
  - 1.3. Термины и определения, используемые в Административном регламенте:
- ИСОГД Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Московской области;
- РГУ Государственная информационная система Московской области «Реестр Государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области»;
- РПГУ Государственная информационная система Московской области «Портал Государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области»»;
- 1.4. Остальные термины и определения, используемые в Административном регламенте указаны в Приложении 1 к настоящему Административному регламенту.

### 2. Лица, имеющие право на получение Государственной услуги

- 2.1. Лицами, имеющими право на получение Государственной услуги (далее Заявитель), являются:
  - физические лица,
  - юридические лица,
  - индивидуальные предприниматели,

являющиеся правообладателями земельных участков и/или объектов капитального строительства (в случае реконструкции), в том числе собственниками, арендаторами, пользователями земельных участков, в отношении которых проведен Государственный кадастровый учет, обеспечивающие на земельных участках подготовку проектной документации на новое строительство или реконструкцию объектов капитального строительства на территории Московской области:

2.2. Интересы лиц, указанных в пункте 2.1. настоящего Административного регламента, могут представлять иные лица, действующие в интересах Заявителя на основании документов, удостоверяющих их полномочия, либо в соответствии с законодательством Российской Федерации (законные представители) (далее – представитель Заявителя).

### 3. Требования к порядку информирования о предоставлении Государственной услуги

- 3.1. Прием Заявителей (Представителей заявителя) по вопросу предоставления Государственной услуги осуществляется в соответствии с организационно-распорядительным документом Мособлархитектуры, ответственным за предоставление Государственной услуги.
- 3.2. На официальном сайте Мособлархитектуры в информационнотелекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), в РГУ и в РПГУ обязательному размещению подлежит следующая справочная информация:

место нахождения и график работы Мособлархитектуры, структурных подразделений Мособлархитектуры, предоставляющих Государственную услугу;

справочные телефоны Мособлархитектуры, структурных подразделений Мособлархитектуры, участвующих в предоставлении Государственной услуги, в том числе номер телефона-автоинформатора (при наличии);

адреса официального сайта, а также электронной почты и (или) формы обратной связи Мособлархитектуры, структурных подразделений Мособлархитектуры в сети «Интернет».

- 3.3. Мособлархитектура обеспечивает в установленном порядке размещение и актуализацию справочной информации в соответствующем разделе РГУ. Информация о графике (режиме) работы Мособлархитектуры и структурных подразделений Мособлархитектуры указана в Приложении 2 к настоящему Административному регламенту.
- 3.4. Информирование Заявителей (Представителей заявителей) по вопросам предоставления Государственной услуги осуществляется:
  - а) путем размещения информации на сайте Мособлархитектуры, РПГУ.
- б) должностным лицом Мособлархитектуры, должностным лицом структурного подразделения Мособлархитектуры, ответственного за предоставление Государственной услуги, при непосредственном обращении Заявителя (Представителя заявителя) в Мособлархитектуру, структурное подразделение Мособлархитектуры;
  - в) путем публикации информационных материалов в средствах массовой информации;
- г) путем размещения брошюр, буклетов и других печатных материалов в помещениях Мособлархитектуры, структурных подразделениях Мособлархитектуры, предназначенных для приема заявителей (Представителей заявителя), а также иных организаций всех форм собственности по согласованию с указанными организациями, в том числе в МФЦ;
  - д) посредством телефонной и факсимильной связи;
- е) посредством ответов на письменные и устные обращения Заявителей (Представителей заявителей) по вопросу предоставления Государственной услуги.
- 3.5. На РПГУ и сайте Мособлархитектуры в целях информирования Заявителей (Представителей заявителей) по вопросам предоставления Государственной услуги размещается следующая информация:
- а) исчерпывающий и конкретный перечень документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, требования к оформлению указанных документов, а также перечень документов, которые Заявитель (представитель Заявителя) вправе представитель по собственной инициативе;
  - б) перечень лиц, имеющих право на получение Государственной услуги;
  - в) срок предоставления Государственной услуги;
- г) результаты предоставления Государственной услуги, порядок представления документа, являющегося результатом предоставления Государственной услуги;
- д) исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении Государственной услуги;
- е) информация о праве на досудебное (внесудебное) обжалование действий (бездействия) и решений, принятых (осуществляемых) в ходе предоставления Государственной услуги;
- ж) формы заявлений (уведомлений, сообщений), используемые при предоставлении Государственной услуги.

- 3.6. Информация на РПГУ и сайте Мособлархитектуры о порядке и сроках предоставления Государственной услуги предоставляется бесплатно.
- 3.7. На сайте Мособлархитектуры дополнительно размещаются:
- а) полные наименования и почтовые адреса Мособлархитектуры, структурных подразделений Мособлархитектуры, непосредственно предоставляющих Государственную услугу;
- б) номера телефонов-автоинформаторов (при наличии), структурных подразделений Мособлархитектуры, непосредственно предоставляющих Государственную услугу;
  - в) режим работы Мособлархитектуры;
- г) график работы подразделения, непосредственно предоставляющего Государственную услугу;
- д) выдержки из нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность Мособлархитектуры, структурных подразделений Мособлархитектуры по предоставлению Государственной услуги;
  - е) перечень лиц, имеющих право на получение Государственной услуги;
- ж) формы заявлений (уведомлений, сообщений), используемые при предоставлении Государственной услуги, образцы и инструкции по заполнению;
- з) порядок и способы предварительной записи на получение Государственной услуги (при наличии);
  - и) текст Административного регламента с приложениями;
  - к) краткое описание порядка предоставления Государственной услуги;
- л) порядок обжалования решений, действий или бездействия должностных лиц Мособлархитектуры, должностных лиц структурных подразделений Мособлархитектуры, предоставляющих Государственную услугу;
- м) информация о возможности участия Заявителей в оценке качества предоставления Государственной услуги, в том числе в оценке эффективности деятельности руководителя Министерства, а также справочно-информационные материалы, содержащие сведения о порядке и способах проведения оценки.
- 3.8. При информировании о порядке предоставления Государственной услуги по телефону должностное лицо Мособлархитектуры, должностное лицо структурного подразделения Мособлархитектуры, приняв вызов по телефону представляется: называет фамилию, имя, отчество (при наличии), должность.

Должностное лицо Мособлархитектуры, должностное лицо структурного подразделения Мособлархитектуры обязан сообщить Заявителю (Представителю заявителя) график приема, точный почтовый адрес Мособлархитектуры, структурного подразделения Мособлархитектуры, способ проезда к нему, способы предварительной записи для личного приема, требования к письменному обращению.

Информирование по телефону о порядке предоставления Государственной услуги осуществляется в соответствии с графиком работы Мособлархитектуры.

Во время разговора должностные лица Мособлархитектуры, должностные лица структурного подразделения Мособлархитектуры обязаны произносить слова четко и не прерывать разговор по причине поступления другого звонка.

При невозможности ответить на поставленные Заявителем (Представителем заявителя) вопросы телефонный звонок переадресовывается (переводится) на другое должностное лицо Мособлархитектуры, должностное лицо структурного подразделения Мособлархитектуры, либо обратившемуся сообщается номер телефона, по которому можно получить необходимую информацию.

- 3.9. При ответах на телефонные звонки и устные обращения по вопросам к порядку предоставления Государственной услуги должностным лицом Мособлархитектуры, должностным лицом структурного подразделения Мособлархитектуры, обратившемуся сообщается следующая информация:
  - а) о перечне лиц, имеющих право на получение Государственной услуги;

- б) о нормативных правовых актах, регулирующих вопросы предоставления Государственной услуги (наименование, дата и номер принятия нормативного правового акта);
  - в) о перечне документов, необходимых для получения Государственной услуги;
  - г) о сроках предоставления Государственной услуги;
  - д) об основаниях для приостановления Государственной услуги;
  - ж) об основаниях для отказа в предоставлении Государственной услуги;
- е) о месте размещения на РПГУ, сайте Мособлархитектуры информации по вопросам предоставления Государственной услуги.
- 3.10. Информирование о порядке предоставления Государственной услуги осуществляется также по единому номеру телефона Контактного центра Губернатора Московской области 8-800-550-50-30.
- 3.11. Мособлархитектура разрабатывает информационные материалы по порядку предоставления Государственной услуги памятки, инструкции, брошюры, макеты и размещает на РПГУ, сайте Мособлархитектуры, передает в МФЦ.
- 3.12. Мособлархитектура обеспечивает своевременную актуализацию указанных информационных материалов на РПГУ, сайте Мособлархитектуры и контролирует их наличие и актуальность в МФЦ.
- 3.13. Состав информации о порядке предоставления Государственной услуги, размещаемой в МФЦ соответствует региональному стандарту организации деятельности многофункциональных центров предоставления Государственных и муниципальных услуг в Московской области, утвержденному распоряжением Министерства Государственного управления, информационных технологий и связи Московской области от 21.07.2016 № 10-57/PB.
- 3.14. Доступ к информации о сроках и порядке предоставления Государственной услуги осуществляется без выполнения Заявителем (Представителем заявителя) каких-либо требований, в том числе без использования программного обеспечения, установка которого на технические средства заявителя требует заключения лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание платы, регистрацию или авторизацию заявителя, или предоставление им персональных данных.
- 3.15. Консультирование по вопросам предоставления Государственной услуги должностными лицами Мособлархитектуры, должностными лицами структурного подразделения Мособлархитектуры осуществляется бесплатно.

### Стандарт предоставления Государственной услуги

### 4. Наименование Государственной услуги

4.1. Государственная услуга «Обеспечение подготовки и выдача свидетельств о согласовании архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства на территории Московской области».

### 5. Наименование органа, предоставляющего Государственную услугу

- 5.1. Органом, ответственным за предоставление Государственной услуги, является Мособлархитектура, структурные подразделения Мособлархитектуры.
- 5.2. Мособлархитектура, структурные подразделения Мособлархитектуры обеспечивают предоставление Государственной услуги в электронной форме посредством РПГУ, а также в иных формах (предоставление бесплатного доступа к РПГУ в МФЦ), по выбору Заявителя (Представителя заявителя) в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления Государственных и муниципальных услуг»;
- 5.3. Предоставление бесплатного доступа к РПГУ для подачи запросов, документов, информации, необходимых для получения Государственной услуги в электронной форме

осуществляется в любом МФЦ в пределах территории Московской области по выбору Заявителя (Представителя заявителя) независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц);

- 5.4. Порядок обеспечения личного приёма Заявителей (Представителя заявителя) в Мособлархитектуре, структурных подразделениях Мособлархитектуры устанавливается организационно-распорядительным документом Мособлархитектуры, ответственным за предоставление Государственной услуги.
- 5.5. Непосредственное предоставление Государственной услуги осуществляют подразделения Мособлархитектуры (далее Подразделение):
  - а) Управление формирования архитектурно-градостроительного облика городов и населенных пунктов: при приеме и регистрации заявлений о предоставлении Государственной услуги вне зависимости от типа, вида, площади и количества объектов капитального строительства, их местоположения на территории Московской области;
  - б) Управление формирования архитектурно-градостроительного облика городов и населенных пунктов: при рассмотрении обращений о предоставлении Государственной услуги в отношении объектов капитального строительства:
    - многоквартирных жилых домов;
    - общежитий;
    - объектов социальной инфраструктуры;
      - объектов нежилого назначения общей площадью более 1 500 кв.м (в соответствии с перечнем объектов, указанным в Приложении 3 к настоящему Административному регламенту);
  - в) Структурными подразделениями Мособлархитектуры при рассмотрении обращений о предоставлении Государственной услуги в отношении объектов капитального строительства:
    - блокированных жилых домов;
    - объектов нежилого назначения менее 1 500 кв.м (в соответствии с перечнем объектов, указанным в Приложении 3 к настоящему Административному регламенту).
- 5.6. Предоставление бесплатного доступа к РПГУ в МФЦ осуществляется в соответствии с соглашением о взаимодействии между Мособлархитектурой и Государственным казенным учреждением Московской области «Многофункциональный центр предоставления Государственных и муниципальных услуг» (далее ГКУ МФЦ), заключенным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (далее соглашение о взаимодействии).
- 5.7. Мособлархитектуре и структурным подразделениям Мособлархитектуры запрещено требовать от Заявителя (Представителя заявителя) осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения Государственной услуги и связанных с обращением в иные Государственные органы или органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления исполнительными органами Государственной власти Московской области Государственных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении Государственных услуг, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 1 апреля 2015г. № 186/12.
- 5.8. В целях предоставления Государственной услуги Мособлархитектура взаимодействует с:
  - а) Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии Управлением федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области;
  - б) Главным управлением культурного наследия Московской области.

### 6. Результат предоставления Государственной услуги

- 6.1. Заявитель (представитель Заявителя) обращается в Мособлархитектуру, структурное подразделение Мособлархитектуры для предоставления Государственной услуги в следующих случаях:
- 6.1.1. Для рассмотрения архитектурно-градостроительного облика (далее АГО) и выдачи Свидетельства АГО в отношении:
  - 1) создаваемых объектов капитального строительства;
  - 2) реконструируемых объектов капитального строительства, за исключением реконструкции многоквартирных жилых домов;
  - объектов капитального строительства, строительство которых не завершено, в случае, принятия решения об изменении его параметров и внесении соответствующих изменений в проектную документацию.
  - 6.2. Результатом предоставления Государственной услуги является:
- 6.2.1. Решение о выдаче Свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (далее Свидетельство АГО), в случае обращения за рассмотрением АГО, (по формам, приведённым в Приложении 4 к настоящему Административному регламенту).
- 6.2.2. Решение об отказе в выдаче Свидетельства АГО, в случае наличия оснований для отказа в предоставления Государственной услуги, указанных в пункте 13 настоящего Административного регламента (по формам, приведённым в Приложении 5 к настоящему Административному регламенту).

Дополнительно Заявителю (представителю Заявителя) к решению об отказе в предоставлении Государственной услуги направляется детализация выявленных несоответствий, оформленная в соответствии с Приложениями 5.1./5.2./5.3./5.4./5.5./5.6. к настоящему административного регламенту.

- 6.3. Результат предоставления Государственной услуги независимо от принятого решения оформляется в виде электронного образа оригинала документа и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью (далее ЭП), уполномоченного должностного лица Мособлархитектуры, структурного подразделения Мособлархитектуры и направляется Заявителю (Представителю заявителя) в личный кабинет на РПГУ:
  - для многоквартирных жилых домов, общежитий, объектов социальной инфраструктуры, объектов нежилого назначения общей площадью более 1 500 кв.м – Первым заместителем председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области – Главным архитектором Московской области, за исключением случаев, установленных приказами или распоряжениями Председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.
  - 2) для блокированных жилых домов, объектов нежилого назначения общей площадью менее 1 500 кв.м начальником структурного подразделения Мособлархитектуры или должностным лицом структурного подразделения Мособлархитектуры его замещающим в период отсутствия начальника структурного подразделения Мособлархитектуры.
- 6.4. Сведения о предоставлении Государственной услуги с приложением электронного образа результата предоставления Государственной услуги в течение 5 рабочих дней подлежат обязательному размещению в ИСОГД.
- 6.5. Уведомление о принятом решении, независимо от результата предоставления Государственной услуги, направляется в Личный кабинет Заявителя (Представителя заявителя) на РПГУ.
- 6.6. Заявитель (представитель Заявителя) вправе отказаться от получения Государственной услуги.

6.6.1. Отзыв Заявления на предоставление Государственной услуги не препятствует повторному обращению Заявителя (представителя Заявителя) за предоставлением Государственной услуги.

### 7. Срок регистрации запроса Заявителя о предоставлении Государственной услуги

- 7.1. Заявление о предоставлении Государственной услуги, поданное в электронной форме посредством РПГУ регистрируется в Мособлархитектуре:
  - 1) для заявлений, поданных в электронной форме посредством РПГУ, до 16:00 рабочего дня в день его подачи;
  - 2) для заявлений, поданных в электронной форме посредством РПГУ, после 16:00 рабочего дня, либо в нерабочий день, регистрируется в Мособлархитектуре на следующий рабочий день.
- 7.2. Заявление о предоставлении Государственной услуги, поданное в иных формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации регистрируется в Мособлархитектуре в порядке, установленном организационно-распорядительным документом Мособлархитектуры.

### 8. Срок предоставления Государственной услуги

- 8.1. Срок предоставления Государственной услуги:
- 8.1.1. При обращении за рассмотрением и согласованием АГО срок предоставления Государственной услуги:
  - 1) на многоквартирные жилые дома, общежития (комплекс (группа) многоквартирных домов, общежитий) составляет не более 15 рабочих дней;
  - на многоквартирные жилые дома, аналогичные многоквартирным жилым домам, на которые ранее выдавалось Свидетельство АГО (далее – многоквартирные жилые домааналоги) составляет не более 5 рабочих дней;
  - 3) на объекты социальной инфраструктуры (комплекс (группа) объектов социальной инфраструктуры), объекты нежилого назначения общей площадью более 1 500 кв.м (комплекс (группа) объектов нежилого назначения общей площадью более 1 500 кв.м) составляет не более 12 рабочих дней;
  - 4) на объекты социальной инфраструктуры проектирование и (или) строительство, и (или) эксплуатация которых предусмотрены за счет бюджетных средств Московской области, бюджетных средств муниципальных образований Московской области (далее бюджетные объекты социальной инфраструктуры) (комплекс (группа) бюджетных объектов социальной инфраструктуры) составляет не более 14 рабочих дней;
  - 5) на блокированные жилые дома (комплекс (группа) блокированных жилых домов), объекты нежилого назначения общей площадью менее 1 500 кв.м (комплекс (группа) объектов нежилого назначения общей площадью менее 1 500 кв.м) составляет не более 10 рабочих дней;
- 8.2. Срок приостановления предоставления Государственной услуги для технической корректировки материалов АГО составляет не более 5 рабочих дней с даты принятия решения о соответствующей приостановке.
- 8.2.1. Решение о приостановлении предоставления Государственной услуги для технической корректировки материалов АГО принимается в отношении:

- 1) многоквартирных жилых домов, общежитий (комплекс (группа) многоквартирных домов, общежитий)
- 2) многоквартирных жилых домов-аналогов;
- объектов нежилого назначения общей площадью более 1 500 кв.м (комплекс (группа) объектов нежилого назначения общей площадью более 1 500 кв.м), объектов социальной инфраструктуры (комплекс (группа) объектов социальной инфраструктуры);
- 4) бюджетных объектов социальной инфраструктуры (комплекс (группа) бюджетных объектов социальной инфраструктуры);
- 8.3. Срок приостановления предоставления Государственной услуги для доработки внешнего вида и благоустройства составляет не более 5 рабочих дней с даты принятия решения о соответствующей приостановке.
- 8.3.1. Решение о приостановлении предоставления Государственной услуги для доработки внешнего вида и благоустройства принимается в отношении:
  - многоквартирных жилых домов, общежитий (комплекс (группа) многоквартирных домов, общежитий);
  - 2) многоквартирных жилых домов-аналогов;
  - объектов нежилого назначения общей площадью более 1 500 кв.м (комплекс (группа) объектов нежилого назначения общей площадью более 1 500 кв.м), объектов социальной инфраструктуры (комплекс (группа) объектов социальной инфраструктуры);
  - 4) бюджетных объектов социальной инфраструктуры (комплекс (группа) бюджетных объектов социальной инфраструктуры);
  - 5) блокированных жилых домов (комплекс (группа) блокированных жилых домов);
  - 6) объектов нежилого назначения общей площадью менее 1 500 кв.м (комплекс (группа) объектов нежилого назначения общей площадью менее 1 500 кв.м).
- 8.4. Уведомление о приостановлении направляется Заявителю в день принятия решения о приостановления Государственной услуги по форме, приведенной в Приложении 6 к настоящему Административному регламенту.
- 8.5. Максимальный срок предоставления Государственной услуги со дня регистрации Заявления в Мособлархитектуре:
  - 1) на многоквартирные жилые дома, общежития (комплекс (группа) многоквартирных домов, общежитий) составляет не более 25 рабочих дней;
  - 2) многоквартирные жилые дома-аналоги составляет не более 15 рабочих дней;
  - 3) на объекты социальной инфраструктуры (комплекс (группа) объектов социальной инфраструктуры), объекты нежилого назначения общей площадью более 1 500 кв.м (комплекс (группа) объектов нежилого назначения общей площадью более 1 500 кв.м) составляет не более 22 рабочих дней;
  - 4) на бюджетные объекты социальной инфраструктуры (комплекс (группа) бюджетных объектов социальной инфраструктуры) составляет не более 24 рабочих дней;
  - 5) на блокированные жилые дома (комплекс (группа) блокированных жилых домов), объекты нежилого назначения общей площадью менее 1 500 кв.м (комплекс (группа) объектов нежилого назначения общей площадью менее 1 500 кв.м) составляет не более 15 рабочих дней.

### 9. Правовые основания предоставления Государственной услуги

9.1. Перечень нормативных паровых актов, регулирующих порядок предоставление Государственной услуги, является:

- 1) Основным нормативным правовым актом, регулирующим предоставление Государственной услуги, является постановление Правительства Московской области от 30.12.2016 № 1022/47 «Об утверждении Положения о рассмотрении архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области и внесении изменений в постановление Правительства Московской области от 11.04.2016 № 270/9 «Об утверждении Положения о Главном управлении Государственного строительного надзора Московской области».
- 9.2. Список нормативных актов в соответствии с которыми осуществляется предоставление Государственной услуги, размещен на сайте Мособлархитектуры, в подразделе «Нормативноправовые акты», раздела «Нормативно-правовые документы», адрес раздела на сайте http://mosoblarh.mosreg.ru/dokumenty/normotvorchestvo, а также приведен в Приложении 7 к настоящему Административному регламенту.

### 10. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, подлежащих представлению Заявителем

- 10.1. Перечень документов, обязательных для предоставления Заявителем независимо от категории и основания для обращения за предоставлением Государственной услуги:
- а) заявление о предоставлении Государственной услуги в электронном виде, заполняемое на РПГУ;
  - б) документ, удостоверяющий личность Заявителя;
  - в) документ, удостоверяющий личность Представителя заявителя;
- г) документ, удостоверяющий полномочия представителя Заявителя, в случае обращения за предоставлением Государственной услуги Представителя заявителя;
- д) документы, подготовленные в соответствии с требованиями к составу и содержанию документов, обязательных для представления при направлении Заявления о рассмотрении и согласования АГО (далее материалы АГО) в соответствии с Приложением 8 к настоящему Административному регламенту.
- 10.2. Требования к документам, обязательных для предоставления Заявителем (Представителем заявителя) указаны в Приложении 9 к настоящему Административному регламенту.
- 10.4. Мособлархитектуре, структурным подразделениям Мособлархитектуры, запрещено требовать у Заявителя (Представителя заявителя):
- 1) документы или информации либо осуществления действий, представление осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области. настоящим Административным регламентом для предоставления Государственной услуги:
- 2) представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, либо в предоставлении Государственной услуги, за исключением следующих случаев:
- а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления Государственной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении Государственной услуги;
- б) наличие ошибок в Заявлении о предоставлении Государственной услуги и документах, поданных Заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, либо в предоставлении Государственной услуги и не включенных в представленый ранее комплект документов, необходимых для предоставления Государственной услуги;
- в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, либо в предоставлении Государственной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица Мособлархитектуры при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, либо в предоставлении Государственной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя Мособлархитектуры, предоставляющего Государственную услугу, уведомляется Заявитель (представитель Заявитель), а также приносятся извинения за доставленные неудобства.

### 11. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, которые находятся в распоряжении органов власти, органов местного самоуправления или организаций

- 11.1. Мособлархитектура в порядке межведомственного электронного информационного взаимодействия в целях представления и получения документов и информации для предоставления Государственной услуги, которые находятся в распоряжении органов власти, органов местного самоуправления или организаций запрашивает:
  - 11.1.1. Выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости; выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (для получения общих данных в отношении земельного участка кадастровых номер участка, адрес, категория земель, площадь, разрешенное использование и др.) в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области;
  - 11.1.2. заключение Главного управления культурного наследия Московской области о возможности размещения или реконструкции объекта (-ов) капитального строительства с заявленными параметрами в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, в границах зоны объектов культурного наследия и в границах защитных зон объектов культурного наследия.

Не являются основаниями для отказа в выдаче Свидетельства АГО, но перечисляются при оформлении Свидетельства АГО в разделе: «Обращаем Ваше внимание» несоответствия материалов АГО:

- параметрам запланированного развития, установленных в защитных зонах и зонах охраны объектов культурного наследия, для объектов культурного наследия, входящих в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляются Министерством культуры Российской Федерации в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.06.2009 № 759-р.

В случае непредставления заключения в течении 5 рабочих дней, размещение объекта (-ов) капитального строительства с заявленными параметрами считать согласованным Главным управление культурного наследия Московской области.

- 11.2. Непредставление (несвоевременное представление) органами Государственной власти, указанными в 11.1.1 и 12.1.2, документов и информации не может являться основанием для отказа в предоставлении заявителю Государственной услуги.
- 11.3. Должностное лицо указанных органов, не представившие (несвоевременно представившие) запрошенные и находящиеся в распоряжении документ или информацию, подлежат административной, дисциплинарной или иной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 11.4. Документы, указанные в пункте 11.1 настоящего Административного регламента могут быть представлены Заявителем (представителем Заявителя) самостоятельно по собственной инициативе. Непредставление Заявителем указанных документов не является основанием для отказа Заявителю в предоставлении Государственной услуги.

### 12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме и регистрации документов, необходимых для предоставления Государственной услуги

- 12.1. Основаниями для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги являются:
  - 12.1.1. Обращение за предоставлением другой государственной услугой;
  - 12.1.2. Заявителем (представителем Заявителя) представлен неполный комплект документов (в т.ч. несоответствие обязательных требований к составу и содержанию документов), необходимых для предоставления Государственной услуги;
  - 12.1.3. Документы, необходимые для предоставления Государственной услуги утратили силу (документ, удостоверяющий полномочия представителя Заявителя, в случае обращения за предоставлением Государственной услуги представителя Заявителя);
  - 12.1.4. Документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
  - 12.1.5. Документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления Государственной услуги;
  - 12.1.6. Некорректное заполнение обязательных полей в форме интерактивного заявления на РПГУ (отсутствие заполнения, недостоверное, неполное либо неправильное, не соответствующее требованиям, установленным настоящим Административным регламентом);
  - 12.1.7. Представление электронных образов документов посредством РПГУ, не позволяет в полном объеме прочитать текст документа и/или распознать реквизиты документа;
  - 12.1.8. Обращение за согласованием АГО в отношении объекта капитального строительства (комплекса (группы) объектов капитального строительства), на которые не распространяется действие настоящего Административного регламента (перечень объектов указан в Приложении 10 к настоящему Административному регламенту);
  - 12.1.9. Обращение с одним Заявлением в отношении комплекса (группы) объектов капитального строительства различного функционального назначения, за исключением объектов сопутствующей и обслуживающей инфраструктуры объектов нежилого и социального назначения;
  - Представление документов, не соответствующих обязательным техническим требованиям к предоставлению документов в электронном виде при обращении о предоставлении Государственной услуги;
  - Наличие противоречий между содержанием Заявления и содержанием прилагаемых документов;
  - 12.1.12. Заполнение Заявления в отношении многоквартирного жилого дома-аналога, а при анализе базы ИСОГД выявлено, что Свидетельство АГО на аналогичный многоквартирный жилой дом ранее не оформлялось.
- 12.2. При обращении через РПГУ, решение об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, по форме, приведенной в Приложении 11 к настоящему Административному регламенту в виде электронного документа, подписанного ЭП уполномоченного должностного лица Мособлархитектуры, направляется в личный кабинет Заявителя (Представителя заявителя) на РПГУ не позднее первого рабочего дня, следующего за днем подачи Заявления.

Дополнительно Заявителю (представителю Заявителя) к решению об отказе в приеме документов направляется детализация выявленных несоответствий, оформленная в соответствии с Приложениями 11.1. /11.2. к настоящему административного регламенту.

12.3. Выдача решения об отказе в приеме и регистрации Заявления, в случае обращения Заявителя (Представителя заявителя) в Мособлархитектуру в иных формах, установленных

законодательством Российской Федерации, устанавливается организационно-распорядительным документом Мособлархитектуры.

12.4. Отказ в приеме и регистрации Заявления не препятствует повторному обращению Заявителя (Представителя заявителя) в Мособлархитектуру за предоставлением Государственной услуги.

### 13. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа предоставлении Государственной услуги

- 13.1. Основаниями для приостановления предоставления Государственной услуги являются:
- 13.1.1. противоречия между:
  - отдельными графическими материалами, представленными в составе одного Заявления;
  - отдельными текстовыми материалами, представленными в составе одного Заявления:
  - отдельными графическими и отдельными текстовыми материалами, представленными в составе одного Заявления;
  - заявлением и текстовыми, графическими материалами, представленными в составе одного Заявления.
- 13.1.2. несоответствие материалов АГО критериям оценки, приведенные в Приложении 12 к настоящему Административному регламенту.
- 13.2. Основаниями для отказа в предоставлении Государственной услуги являются:
- 13.2.1. Несоответствие категории Заявителя кругу лиц, указанных в пункте 2 настоящего Административного регламента;
- 13.2.2. Несоответствии документов, указанных в пункте 10 настоящего Административного регламента;
- 13.2.3. Не устранение противоречий и/или несоответствий послужившими основанием для приостановления предоставления Государственной услуги, указанных в п. 13.1. настоящего Административного регламента;
- 13.2.4. Предоставление в течении срока приостановления не в полном объеме откорректированной документации/ Непредставление Заявителем (Представителем заявителя) в течении срока приостановления откорректированной документации.
- 13.2.5. Несоответствия между материалами АГО многоквартирного жилого дома-аналога и материалами АГО дома, на который ранее выдавалось Свидетельство АГО.
- 13.2.6. Несоответствие вида работ «новое строительство», указанного в Заявлении, фактическому положению:
  - объект капитального строительства, строительство которого не завершено, на который выдано разрешение на строительство, при этом в материалах АГО не указана информация о намерениях заявителя по изменению параметров объекта капитального строительства;
  - наличие существующего объекта по внешнему виду (сумма показателей: количество визуально воспринимаемых этажей, конфигурация кровли, расположение окон и дверей, облицовка и т.д.), аналогичного Объекту, в отношении которого оформлено заявление о согласовании АГО;
  - объект существует при этом в материалах АГО отсутствует информация о его сносе;
  - на месте элементов благоустройства создаваемого объекта выявлено существующее здание (строение, сооружение) (в представленных в составе заявления материалах фотофиксации), при этом в материалах АГО отсутствует информация о его сносе.

- 13.2.7. Несоответствие вида работ «реконструкция», указанного в Заявлении, фактическому положению:
  - объект капитального строительства, реконструкция которого не завершена, на который выдано разрешение на строительство, при этом в материалах АГО не указана информация о намерениях заявителя по изменению параметров объекта капитального строительства;
  - объект отсутствует (в представленных в составе заявления материалах фотофиксации);
  - наличие существующего объекта по внешнему виду (сумма показателей: количество визуально воспринимаемых этажей, конфигурация кровли, расположение окон и дверей, облицовка и т.д.), аналогичного Объекту, в отношении которого оформлено заявление о согласовании АГО;
  - на месте элементов благоустройства реконструируемого объекта выявлено существующее здание (строение, сооружение) (в представленных в составе заявления материалах фотофиксации), при этом в материалах АГО отсутствует информация о его сносе.
- 13.2.8. Противоречия между Заявлением, материалами АГО и результатами межведомственного взаимодействия.
- 13.3. Отказ от предоставления Государственной услуги не препятствует повторному обращению Заявителя (Представителя заявителя) за предоставлением Государственной услуги.

### 14. Порядок, размер и основания взимания Государственной пошлины или иной платы, взимаемой за предоставление Государственной услуги

14.1.Государственная услуга предоставляется бесплатно.

## 15. Перечень услуг, необходимых и обязательных для предоставления Государственной услуги, в том числе порядок, размер и основания взимания платы за предоставление таких услуг

15.1. Услуги, необходимые и обязательные для предоставления Государственной услуги, отсутствуют.

### 16. Способы предоставления Заявителем документов, необходимых для получения Государственной услуги

- 16.1. Мособлархитектура обеспечивает предоставление Государственной услуги в электронной форме посредством РПГУ, а также в иных формах по выбору Заявителя в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления Государственных и муниципальных услуг», установленных организационно-распорядительным документом Мособлархитектуры, размещаемых на сайте Мособлархитектуры.
- 16.2. Для получения Государственной услуги Заявитель (представитель Заявителя) авторизуется на РПГУ посредством Единой системы идентификации и аутентификации (далее ЕСИА), затем заполняет Заявление с использованием специальной интерактивной формы в электронном виде.
- 16.2.1. Заполненное Заявление отправляется Заявителем вместе с прикрепленными электронными образами документов, необходимых для предоставления Государственной услуги в Мособлархитектуру.

- 16.2.2. Отправленные документы поступают в ИСОГД. Передача оригиналов и сверка с электронными образами документов не требуется.
- 16.2.3. Заявитель (представитель Заявителя) уведомляется о получении Мособлархитектурой Заявления и документов в день подачи Заявления посредством изменения статуса Заявления в Личном кабинете Заявителя (представителя Заявителя) на РПГУ.
- 16.2.4 Решение о предоставлении Государственной услуги принимается Мособлархитектурой на основании электронных образов документов, представленных Заявителем (представителем Заявителя), а также сведений находящихся в распоряжении иных органов Государственной власти, органов местного самоуправления и полученных Мособлархитектурой посредством межведомственного электронного взаимодействия.
- 16.3. Порядок приема документов, необходимых для предоставления Государственной услуги в иных формах в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления Государственных и муниципальных услуг», устанавливается организационно-распорядительным документом Мособлархитектуры, размещаемым на сайте Мособлархитектуры.
- 16.4. Порядок предоставления документов, необходимых для предоставления Государственной услуги в иных формах, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления Государственных и муниципальных услуг», устанавливается организационно-распорядительным документом Мособлархитектуры, размещаемым на сайте Мособлархитектуры.
- 16.5. Выбор Заявителем (представителем Заявителя) способа подачи Заявления и документов, необходимых для получения Государственной услуги, осуществляется в соответствии с законодательством Российский Федерации, законодательством Московской области.

### 17. Способы получения Заявителем результатов предоставления Государственной услуги

Заявитель (представитель Заявителя) уведомляется о ходе рассмотрения и готовности результата предоставления Государственной услуги следующими способами:

- 17.1.1. Через Личный кабинет на РПГУ.
- 17.2. Заявитель (представитель Заявителя) может самостоятельно получить информацию о готовности результата предоставления Государственной услуги посредством:
  - а) сервиса РПГУ «Узнать статус заявления»;
- б) по бесплатному единого номеру телефона Электронной приемной Правительства Московской области 8(800)550-50-30.
  - 17.3. Способы получения результата Государственной услуги:
  - 17.3.1. В форме электронного документа в Личный кабинет на РПГУ.

Дополнительно, Заявителю обеспечена возможность получения результата предоставления Государственной услуги в любом МФЦ Московской области в форме экземпляра электронного документа на бумажном носителе. В этом случае специалистом МФЦ распечатывается из Модуля Единой информационной системы оказания услуг, установленный в МФЦ (далее – Модуль МФЦ ЕИС ОУ) экземпляр электронного документа на бумажном носителе, подписанный ЭП уполномоченного должностного лица Мособлархитектуры, заверяется подписью уполномоченного работника МФЦ и печатью МФЦ.

17.4. Выдача (направление) результата предоставления Государственной услуги в иных формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации, по выбору Заявителя,

осуществляется в порядке, предусмотренном организационно – распорядительным документом Мособлархитектуры, размещаемым на сайте Мособлархитектуры.

### 18. Максимальный срок ожидания в очереди

- 18.1. Максимальный срок ожидания в очереди при получении в МФЦ результата предоставления Государственной услуги в виде электронного документа, распечатанного на бумажном носителе и заверенного в соответствии с пунктом 17.3 настоящего Административного регламента, не должен превышать 12,5 минут.
- 19. Требования к помещениям, в которых предоставляется Государственная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении Государственной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения

и перечнем документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, в том числе к обеспечению доступности указанных объектов для инвалидов, маломобильных групп населения

- 19.1. Предоставление Государственной услуги осуществляется в специально выделенных для этой цели помещениях, которые располагаются, по возможности, на нижних этажах зданий и имеют отдельный вход.
- 19.2. Помещения, в которых осуществляется предоставление Государственной услуги должны обеспечивать свободный доступ к ним и к предоставляемым в них услугам инвалидам и другим маломобильным группам населения, удовлетворять их потребность в беспрепятственном самостоятельном передвижении по территории, на которой расположены помещения Мособлархитектуры, входа в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски, а также соответствовать нормам и правилам, установленным законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.
- 19.3. Здания, в которых осуществляется предоставление Государственной услуги должны быть оснащены следующими специальными приспособлениями и оборудованием:
  - 1) средствами визуальной и звуковой информации;
  - 2) специальными указателями около строящихся и ремонтируемых объектов;
  - 3) звуковой сигнализацией у светофоров;
  - 4) телефонами-автоматами или иными средствами связи, доступными для инвалидов;
  - 5) санитарно-гигиеническими помещениями;
  - 6) пандусами и поручнями у лестниц при входах в здание;
  - 7) пандусами при входах в здания или подъемниками
- 19.4. На автостоянках и в местах парковки транспортных средств должно выделяться до 10 процентов мест (но не менее одного места), наиболее удобных для въезда и выезда, для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов. Места парковки должны быть оснащены специальными указателями. Инвалиды, а также лица, их перевозящие, пользуются местами для парковки специальных автотранспортных средств бесплатно.
- 19.5. Помещения, в которых осуществляется предоставление Государственной услуги должны быть оснащены следующими специальными приспособлениями и оборудованием:
  - а) электронной системой управления очередью (при наличии);
  - б) информационными стендами, содержащими визуальную и текстовую информацию.

- в) стульями, столами, бумагой, бланками, образцами заявлений и письменными принадлежностями в количестве, достаточном для заявителей.
  - г) средствами визуальной и звуковой информации.
- 19.6. Количество мест ожидания определяется исходя из фактической нагрузки и возможностей для их размещения в здании.
- 19.7. Места ожидания должны соответствовать комфортным условиям для заявителей и оптимальным условиям работы должностных лиц.
- 19.8. В помещениях, в которых осуществляется предоставление Государственной услуги, созданы условия для обслуживания инвалидов (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников):
- а) беспрепятственный доступ к помещениям Мособлархитектуры, где предоставляется Государственная услуга;
- б) возможность самостоятельного или с помощью работников Мособлархитектуры, передвижения по территории, на которой расположены помещения;
- в) возможность посадки в транспортное средство и высадки из него перед входом в помещения, в том числе с использованием кресла-коляски и при необходимости с помощью работников Мособлархитектуры;
- г) оснащение специальным оборудованием для удобства и комфорта инвалидов помещения для возможного кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении в помещении;
- д) сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи в помещениях.

### 20. Показатели доступности и качества Государственной услуги

- 20.1. Оценка доступности и качества предоставления Государственной услуги должна осуществляться по следующим показателям:
- а) степень информированности граждан о порядке предоставления Государственной услуги (доступность информации о Государственной услуге, возможность выбора способа получения информации);
- б) возможность выбора Заявителем форм предоставления Государственной услуги, в том числе с использованием РПГУ;
- в) возможность обращения за получением Государственной услуги в электронной форме посредством РПГУ;
- г) обеспечение бесплатного доступа к РПГУ для подачи запросов, документов, информации, необходимых для получения Государственной услуги в электронной форме, а также получение результатов предоставления Государственной услуги в форме экземпляра электронного документа на бумажном носителе в любом МФЦ в пределах территории Московской области по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц);
- д) доступность обращения за предоставлением Государственной услуги, в том числе для маломобильных групп населения;
- e) соблюдения установленного времени ожидания в очереди при подаче заявления и при получении результата предоставления Государственной услуги;
- ж) соблюдение сроков предоставления Государственной услуги и сроков выполнения административных процедур при предоставлении Государственной услуги;
- отсутствие обоснованных жалоб со стороны граждан по результатам предоставления Государственной услуги;
- и) предоставление возможности получения информации о ходе предоставления Государственной услуги, в том числе с использованием РПГУ.
- 20.2. В целях предоставления Государственной услуги, консультаций и информирования о ходе предоставления Государственной услуги осуществляется прием Заявителей по предварительной записи. Запись на прием проводится при личном обращении гражданина или с использованием средств телефонной связи, а также через сеть Интернет, в том числе через сайт Мособлархитектуры.

20.3. Предоставление Государственной услуги осуществляется в электронной форме без взаимодействия Заявителя с должностными лицами Мособлархитектуры и структурных подразделений Мособлархитектуры.

### 21. Требования к организации предоставления Государственной услуги в электронной форме

- 21.1. В целях предоставления Государственной услуги в электронной форме с использованием РПГУ Заявителем (представителем Заявителя) заполняется электронная форма заявления в карточке Государственной услуги на РПГУ с приложением электронных образов документов и (или) указанием сведений из документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, указанных в пункте 10 настоящего Административного регламента.
  - 21.2. При предоставлении Государственной услуги в электронной форме осуществляются:
- 1) предоставление в порядке, установленном настоящим Административным регламентом информации заявителям и обеспечение доступа заявителей к сведениям о Государственной услуге;
- 2) подача запроса о предоставлении Государственной услуги и иных документов, необходимых для предоставления Государственной услуги в Мособлархитектуру с использованием РПГУ:
- 3) поступление заявления и документов, необходимых для предоставления Государственной услуги в ИСОГД;
- 4) обработка и регистрация заявления и документов, необходимых для предоставления Государственной услуги в ИСОГД;
- 5) получение Заявителем (представителем Заявителя) уведомлений о ходе предоставления Государственной услуги в личный кабинет на РПГУ;
- 6) взаимодействие Мособлархитектуры и иных органов, предоставляющих Государственные и муниципальные услуги, участвующих в предоставлении Государственной услуги и указанных в пунктах 5 и 11 настоящего Административного регламента посредством системы электронного межведомственного информационного взаимодействия;
- 7) получение Заявителем (представителем Заявителя) сведений о ходе предоставления Государственной услуги посредством информационного сервиса «Узнать статус заявления»;
- 8) получение Заявителем (представителем Заявителя) результата предоставления Государственной услуги в личный кабинет на РПГУ в форме электронного документа, подписанного ЭП уполномоченного должностного лица Мособлархитектуры;
- направление жалобы на решения, действия (бездействия) должностных лиц Мособлархитектуры, в порядке, установленном в пункте 28 настоящего Административного регламента.
- 21.3. Требования к форматам заявлений и иных документов, представляемых в форме электронных документов, необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Московской области, утверждены постановлением Правительства Московской области от 31 октября 2018г. № 792/37 "Об утверждении требований к форматам заявлений и иных документов, представляемых в форме электронных документов, необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Московской области".
- 21.3.1. Электронные документы представляются в соответствии с техническими требованиям к предоставлению документов в электронном виде в порядке, установленном в подпункте 10.2. пункта 10 настоящего Административного регламента.

### 22. Требования к организации предоставления Государственной услуги в МФЦ

22.1. Предоставление бесплатного доступа к РПГУ для подачи запросов, документов, информации, необходимых для получения Государственной услуги в электронной форме, а также получение результатов предоставления Государственной услуги в форме экземпляра электронного документа на бумажном носителе осуществляется в любом МФЦ в пределах территории

Московской области по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц);

- 22.2. Организация предоставления Государственной услуги в МФЦ осуществляется в соответствии с соглашением о взаимодействии между ГКУ МФЦ и Мособлархитектурой:
- 1) бесплатный доступ заявителей к РПГУ для обеспечения возможности получения Государственной услуги в электронной форме;
- 22.3. Информирование и консультирование заявителей о порядке предоставления Государственной услуги, ходе рассмотрения запросов о предоставлении Государственной услуги, а также по иным вопросам, связанным с предоставлением Государственной услуги, в МФЦ осуществляются бесплатно.
- 22.4. Перечень МФЦ Московской области размещен на сайте Мособлархитектуры и на сайте ГКУ «МФЦ».
- 22.5. В МФЦ исключается взаимодействие Заявителя с должностными лицами, Государственными гражданскими служащими, работниками Министерства, предоставляющими Государственную услугу.
- 22.6. При предоставлении Государственной услуги в соответствии с соглашением о взаимодействии работники МФЦ обязаны:
- 1) предоставлять на основании запросов и обращений органов Государственных власти Российской Федерации, органов Государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц необходимые сведения по вопросам, относящимся к порядку предоставления Государственной услуги в МФЦ;
- 2) обеспечивать защиту информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также соблюдать режим обработки и использования персональных данных;
- 3) при приеме запросов о предоставлении Государственной услуги и выдаче документов устанавливать личность заявителя на основании документа, удостоверяющих личность Заявителя в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также проверять соответствие копий представляемых документов (за исключением нотариально заверенных) их оригиналам;
  - 4) соблюдать требования соглашений о взаимодействии.
- 22.7. При реализации своих функций в соответствии с соглашениями о взаимодействии МФЦ обязан:
- а) предоставлять на основании запросов и обращений федеральных Государственных органов и их территориальных органов, органов Государственных внебюджетных фондов, органов Государственной власти Московской области, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц необходимые сведения по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности МФЦ;
- б) обеспечивать защиту информации, доступ к которой ограничен в соответствии с федеральным законом, а также соблюдать режим обработки и использования персональных данных;
  - в) соблюдать требования соглашений о взаимодействии;
- г) осуществлять взаимодействие с Мособлархитектурой, предоставляющей Государственную услугу в соответствии с соглашениями о взаимодействии, иными нормативными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления Государственной услуги, настоящим Административным регламентом.
- 22.8. МФЦ, его работники несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации:
- а) за соблюдение прав субъектов персональных данных, за соблюдение законодательства Российской Федерации, устанавливающего особенности обращения с информацией, доступ к которой ограничен федеральным законом.
- 22.9. Вред, причиненный физическим или юридическим лицам в результате ненадлежащего исполнения либо неисполнения МФЦ и его работниками порядка предоставления Государственной

услуги установленного Административным регламентом и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области возмещается МФЦ в соответствии с законодательством Российской Федерации.

- 22.10. Законом Московской области от 4 мая 2016 года № 37/2016-ОЗ «Кодекс Московской области об административных правонарушениях» за нарушение работниками МФЦ порядка предоставления Государственной услуги, повлекшее не предоставление Государственной услуги Заявителю либо предоставление Государственной услуги Заявителю с нарушением установленных сроков, установленных настоящим Административным регламентом предусмотрена административная ответственность.
- 22.11. Стандарт организации деятельности многофункциональных центров предоставления Государственных и муниципальных услуг в Московской области утвержден распоряжением Министерства Государственного управления, информационных технологий и связи Московской области от 21 июля 2016г. № 10-57/PB.

## Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения

- 23. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий) при предоставлении Государственной услуги
  - 23.1. Перечень административных процедур:
- Прием и регистрация заявления и документов, необходимых для предоставления Государственной услуги;
- 2) Формирование и направление межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении Государственной услуги;
- 3) Рассмотрение документов и принятие решения о подготовке результата предоставления Государственной услуги;
  - 4) Оформление результата предоставления Государственной услуги;
  - 5) Выдача результата предоставления Государственной услуги Заявителю.
- 23.2. Каждая административная процедура состоит из административных действий. Перечень и содержание административных действий, составляющих каждую административную процедуру приведен в Приложении 13 к настоящему Административному регламенту.
- 23.3. Блок-схема предоставления Государственной услуги приведена в Приложении 14 к настоящему Административному регламенту.

### Порядок и формы контроля за исполнением Административного регламента

- 24. Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами Мособлархитектуры положений Административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению Государственной услуги
- 24.1. Текущий контроль за соблюдением и исполнением должностными лицами Мособлархитектуры положений настоящего Административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению Государственной услуги, осуществляется в порядке, установленном организационно распорядительным актом Мособлархитектуры и включает выявление и устранение нарушений прав Заявителей, рассмотрение, принятие решений и подготовку ответов на обращения Заявителей, содержащих жалобы на решения, действия (бездействие) должностных лиц Мособлархитектуры.

24.2. Контроль за соблюдением порядка предоставления Государственной услуги осуществляется уполномоченными должностными лицами Министерства государственного управления, информационных технологий и связи Московской области в соответствии распоряжением Министерства государственного управления, информационных технологий и связи Московской области «Об утверждении Положения об осуществлении контроля за порядком предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Московской области» от 30 октября 2018г. № 10-121/PB.

### 25. Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления Государственной услуги

- 25.1. Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления Государственной услуги устанавливается организационно распорядительным актом Мособлархитектуры, ответственного за предоставление Государственной услуги.
- 25.2. При выявлении в ходе проверок нарушений исполнения положений настоящего Административного регламента и законодательства, устанавливающего требования к предоставлению Государственной услуги, в том числе по жалобам на решения и (или) действия (бездействие) должностных лиц Мособлархитектуры, работников МФЦ, принимаются меры по устранению таких нарушений.
- 25.3. Контроль за соблюдением порядка предоставления Государственной осуществляется Министерством Государственного управления, информационных технологий и распоряжением Московской области в порядке, установленном Государственного управления, информационных технологий и связи Московской области «Об утверждении Положения осуществлении об контроля порядком предоставления 3a Государственных и муниципальных услуг на территории Московской области» от 30 октября 2018г. № 10-121/РВ в форме мониторинга на постоянной основе (еженедельно) Государственных информационных систем используемых для предоставления Государственной услуги, а также на основании поступления в Министерство Государственного управления, информационных технологий и связи Московской области обращений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей о фактах нарушения порядка предоставления Государственной услуги.
- 25.4. Должностном лицом Мособлархитектуры, ответственным за предоставление Государственной услуги является руководитель подразделения Мособлархитектуры, непосредственно предоставляющего Государственную услугу.

## 26. Ответственность должностных лиц Мособлархитектуры, работников МФЦ за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) в ходе предоставления Государственной услуги

- 26.1. По результатам проведенных мониторинга и проверок в случае выявления неправомерных решений, действий (бездействия) должностных лиц Мособлархитектуры, ответственных за предоставление Государственной услуги, работников МФЦ и фактов нарушения прав и законных интересов Заявителей должностные лица Мособлархитектуры, работники МФЦ несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.
- 26.2. B случае выявления В действиях (бездействиях) должностных Мособлархитектуры, работников МФЦ признаков совершения административного правонарушения, ответственность за которое установлена Законом Московской области от 4 мая 2016 г. № 37/2016-ОЗ «Кодекс Московской области об административных правонарушениях» уполномоченными должностными лицами Министерства Государственного управления, информационных технологий и связи Московской области в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях протокол административном составляется об

правонарушении и направятся в суд для принятия решения о привлечении виновных должностных лиц к административной ответственности.

26.3. Должностным лицом Мособлархитектуры, ответственным за соблюдение порядка предоставления Государственной услуги является руководитель структурного подразделения, непосредственно предоставляющего Государственную услугу.

## 27. Положения, характеризующие требования к порядку и формам контроля за предоставлением Государственной услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций

- 27.1. Требованиями к порядку и формам Текущего контроля за предоставлением Государственной услуги являются:
  - независимость;
  - тщательность.
- 27.2. Независимость текущего контроля заключается в том, что должностное лицо Мособлархитектуры, уполномоченное на его осуществление, не находится в служебной зависимости от должностного лица Мособлархитектуры, участвующего в предоставлении Государственной услуги, в том числе не имеет близкого родства или свойства (родители, супруги, дети, братья, сестры, а также братья, сестры, родители, дети супругов и супруги детей) с ним.
- 27.3. Должностные лица, осуществляющие Текущий контроль за предоставлением Государственной услуги, обязаны принимать меры по предотвращению конфликта интересов при предоставлении Государственной услуги.
- 27.4. Тщательность осуществления Текущего контроля за предоставлением Государственной услуги состоит в исполнении уполномоченными лицами обязанностей, предусмотренных настоящим разделом.
- 27.5. Граждане, их объединения и организации для осуществления контроля за предоставлением Государственной услуги с целью соблюдения порядка ее предоставления имеют право направлять в Министерство Государственного управления, информационных технологий и связи Московской области жалобы на нарушение должностными лицами Мособлархитектуры порядка предоставления Государственной услуги, повлекшее ее непредставление или предоставление с нарушением срока, установленного Административным регламентом.
- 27.6. Граждане, их объединения и организации для осуществления контроля за предоставлением Государственной услуги имеют право направлять в Мособлархитектуру индивидуальные и коллективные обращения с предложениями по совершенствовании порядка предоставления Государственной услуги, а также жалобы и Заявления на действия (бездействие) должностных лиц Министерства и принятые ими решения, связанные с предоставлением Государственной услуги.
- 27.7. Контроль за предоставлением Государственной услуги, в том числе со стороны граждан их объединений и организаций, осуществляется посредством открытости деятельности Министерства при предоставлении Государственной услуги, получения полной, актуальной и достоверной информации о порядке предоставления Государственной услуги и возможности досудебного рассмотрения обращений (жалоб) в процессе получения Государственной услуги.

# Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего Государственную услугу, МФЦ, а также их должностных лиц, работников

- 28. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Мособлархитектуры, МФЦ, а также их должностных лиц, работников
- 28.1. Заявитель (представитель Заявителя) может обратиться с жалобой в следующих случаях:

- 1) нарушение срока регистрации запроса о предоставлении Государственной услуги, запроса, указанного в статье 15.1 Федерального закона «Об организации предоставления Государственных и муниципальных услуг»;
  - 2) нарушение срока регистрации комплексного запроса о
  - 3) нарушение срока предоставления Государственной услуги;
- 4) требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, настоящим Административным регламентом для предоставления Государственной услуги;
- 5) отказ в приеме документов, предоставление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, настоящим Административным регламентом для предоставления Государственной услуги, у заявителя (представителя Заявителя);
- 6) отказ в предоставлении Государственной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами нормативными правовыми актами Московской области, настоящим Административным регламентом для предоставления Государственной услуги;
- 7) затребование с заявителя при предоставлении Государственной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, настоящим Административным регламентом;
- 8) отказ Мособлархитектуры, должностного лица Мособлархитектуры, предоставляющего Государственную услугу в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления Государственной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений;
- нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления Государственной услуги;
- 10) приостановление предоставления Государственной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Московской области, настоящим Административным регламентом.
- 11) требование у Заявителя при предоставлении Государственной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, либо в предоставлении Государственной услуги, за исключением случаев:
- а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления Государственной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении Государственной услуги;
- б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении Государственной услуги и документах, поданных Заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, либо в предоставлении Государственной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов, необходимых для предоставления Государственной услуги;
- в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, либо в предоставлении Государственной услуги;
- г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица Мособлархитектуры при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, либо в предоставлении Государственной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя Мособлархитектуры, предоставляющего Государственную услугу, при

первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги уведомляется Заявитель (представитель Заявителя), а также приносятся извинения за доставленные неудобства.

28.2. Жалоба подается в Мособлархитектуру, предоставляющие Государственную услугу в письменной форме, в том числе при личном приеме заявителя, или в электронном виде.

Жалобу на решения и действия (бездействие) Мособлархитектуры можно подать Губернатору Московской области в письменной форме, в том числе при личном приеме заявителя, или в электронном виде.

Жалобу на решения и действия (бездействие) МФЦ также можно подать учредителю МФЦ или в Министерство Государственного управления, информационных технологий и связи Московской области, в письменной форме, в том числе при личном приеме заявителя, или в электронном виде.

28.3. Жалоба должна содержать:

- а) наименование Мособлархитектуры, должностного лица Мособлархитектуры, предоставляющего Государственную услугу, либо работника МФЦ, его руководителя и (или) работника, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;
- б) фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о месте жительства заявителя физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю (за исключением случая, когда жалоба направляется способом, указанным в подпункте «в» пункта 28.6 настоящего Административного регламента);
- в) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) Мособлархитектуры, должностного лица Мособлархитектуры, предоставляющего Государственную услугу, работника МФЦ;
- г) доводы, на основании которых Заявитель не согласен с решением и действиями (бездействием) Мособлархитектуры, должностного лица Мособлархитектуры, работника МФЦ. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.
- 28.4. В случае если жалоба подается через представителя заявителя, также представляется документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя.

В качестве документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя, может быть представлена:

- а) оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность (для физических лиц);
- б) оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность, заверенная печатью заявителя (при наличии печати) и подписанная руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц);
- в) копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (для юридических лиц).
- 28.5. Прием жалоб в письменной форме осуществляется Мособлархитектурой, МФЦ в месте предоставления Государственной услуги (в месте, где заявитель подавал запрос на получение Государственной услуги, нарушение порядка которой обжалуется, либо в месте, где заявителем получен результат Государственной услуги). Время приема жалоб должно совпадать со временем предоставления Государственных услуг. Жалоба в письменной форме может быть также направлена по почте.
- В случае подачи жалобы при личном приеме заявитель представляет документ, удостоверяющий его личность в соответствии с законодательством Российской Федерации. Прием жалоб в письменной форме осуществляется учредителем МФЦ в месте фактического нахождения учредителя. Время приема жалоб учредителем МФЦ должно совпадать со временем работы учредителя.

- 28.6. В электронном виде жалоба может быть подана заявителем посредством:
- а) сайта Мособлархитектуры, МФЦ, учредителя МФЦ в сети «Интернет»;
- б) РПГУ (за исключением жалоб на решения и действия (бездействие) привлекаемых организаций, многофункциональных центров и их работников);
- в) портала федеральной Государственной информационной системы, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении Государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими Государственные и муниципальные услуги, их должностными лицами, Государственными и муниципальными служащими (далее система досудебного обжалования) с использованием сети «Интернет» (за исключением жалоб на решения и действия (бездействие) привлекаемых организаций, многофункциональных центров и их работников).
- 28.7. При подаче жалобы в электронном виде документы, указанные в пункте 28.4 настоящего Административного регламента, могут быть представлены в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации, при этом документ, удостоверяющий личность заявителя, не требуется.
- 28.8. Жалоба рассматривается Мособлархитектурой, предоставляющим Государственную услугу, порядок предоставления которой был нарушен вследствие решений и действий (бездействия) Мособлархитектуры, должностного лица Мособлархитектуры.

В случае если обжалуются решения руководителя Мособлархитектуры, жалоба подается вышестоящий орган (в порядке подчиненности), а также Губернатору Московской области и рассматривается ими в порядке, предусмотренного постановлением Правительства Московской области от 8 августа 2013 г. № 601/33 «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) исполнительных органов государственной власти Московской области, предоставляющих государственные услуги, и их должностных лиц, государственных гражданских служащих исполнительных органов государственной власти Московской области» (далее — постановление Правительства Московской области от 8 августа 2013 г. № 601/33).

При отсутствии вышестоящего органа жалоба подается непосредственно руководителю Мособлархитектуры, и рассматривается им в соответствии с порядком, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 8 августа 2013 г. № 601/33.

Жалоба рассматривается МФЦ, предоставившим Государственную услугу, порядок предоставления которой был нарушен вследствие решений и действий (бездействия) МФЦ, его работника. В случае если обжалуются решения и действия (бездействие) руководителя МФЦ жалоба может быть подана учредителю МФЦ или в Министерство Государственного управления информационных технологий и связи Московской области, и подлежит рассмотрению ими в порядке, установленном постановлением Правительства Московской области от 8 августа 2013 г. № 601/33.

- 28.9. В случае если жалоба подана заявителем в Мособлархитектуру, МФЦ, учредителю МФЦ, в компетенцию которых не входит принятие решения по жалобе в соответствии с требованиями пункта 28.8 настоящего Административного регламента, в течение 3 рабочих дней со дня регистрации такой жалобы она направляется в уполномоченные на ее рассмотрение в орган, предоставляющий Государственные и (или) муниципальные услуги, МФЦ, учредителю МФЦ. При этом Мособлархитектура, МФЦ, учредитель МФЦ, перенаправившие жалобу в письменной форме, информируют о перенаправлении жалобы заявителя. Срок рассмотрения жалобы исчисляется со дня регистрации такой жалобы в уполномоченном на ее рассмотрение органе, МФЦ, учредителя МФЦ. В случае если в отношении поступившей жалобы федеральным законом установлен иной порядок (процедура) подачи и рассмотрения жалоб, Заявитель уведомляется о том, что его жалоба будет рассмотрена в порядке и сроки, предусмотренные федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».
- 28.10. Жалоба на решения и действия (бездействие) Мособлархитектуры и их должностных лиц, может быть подана заявителем через МФЦ. При поступлении такой жалобы МФЦ обеспечивает ее передачу в уполномоченные на ее рассмотрение Мособлархитектуру в порядке,

установленном соглашением о взаимодействии между МФЦ и Мособлархитектурой (далее - соглашение о взаимодействии). При этом такая передача осуществляется не позднее следующего за днем поступления жалобы рабочего дня. Срок рассмотрения жалобы исчисляется со дня регистрации жалобы в уполномоченных на ее рассмотрение Мособлархитектуре.

- 28.11. Мособлархитектура, МФЦ, учредитель МФЦ определяют уполномоченных на рассмотрение жалоб должностных лиц, которые обеспечивают:
- а) прием и рассмотрение жалоб в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Московской области от 8 августа 2013 г. № 601/33;
- б) направление жалоб в уполномоченные на их рассмотрение орган и (или) организацию в соответствии с пунктом 28.9 настоящего Административного регламента.
- 28.12. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо Мособлархитектуры, МФЦ, учредителя МФЦ, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения, предусмотренного главой 15 Закона Московской области от 04.05.2016 № 37/2016-ОЗ «Кодекс Московской области об административных правонарушениях» должностное лицо Мособлархитектуры, МФЦ, учредителя МФЦ наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб незамедлительно направляют имеющиеся материалы в Министерство Государственного управления, информационных технологий и связи Московской области.

- 28.13. Мособлархитектура, МФЦ, учредитель МФЦ обеспечивают:
- а) оснащение мест приема жалоб;
- б) информирование заявителей о порядке обжалования решений и действий (бездействия) Мособлархитектуры, должностных лиц Мособлархитектуры, работников МФЦ посредством размещения информации на стендах в местах предоставления Государственных услуг, на их официальных сайтах, на Едином портале, РПГУ;
- в) консультирование заявителей о порядке обжалования решений и действий (бездействия) Мособлархитектуры, должностных лиц Мособлархитектуры, работников МФЦ, их должностных лиц, работников, в том числе по телефону, электронной почте, при личном приеме;
- г) заключение соглашений о взаимодействии в части осуществления МФЦ приема жалоб и выдачи заявителям результатов рассмотрения жалоб;
- д) формирование и представление ежеквартально в вышестоящий орган (при его наличии), учредителю МФЦ отчетности о полученных и рассмотренных жалобах (в том числе количестве удовлетворенных и неудовлетворенных жалоб).
- 28.14. Жалоба, поступившая в уполномоченные на ее рассмотрение Мособлархитектуру, МФЦ, учредителю МФЦ, подлежит регистрации не позднее следующего за днем ее поступления рабочего дня.

Жалоба рассматривается в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, если более короткие сроки рассмотрения жалобы не установлены Мособлархитектурой, МФЦ учредителем МФЦ, уполномоченными на ее рассмотрение.

В случае обжалования отказа Мособлархитектуры, должностного лица Мособлархитектуры, работника МФЦ, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок или в случае обжалования заявителем нарушения установленного срока таких исправлений жалоба рассматривается в течение 5 рабочих дней со дня ее регистрации.

- 28.15. По результатам рассмотрения жалобы уполномоченный на ее рассмотрение должностное лицо Мособлархитектуры, МФЦ, учредителя МФЦ принимают одно из следующих решений:
- 1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления Государственной услуги документах.
  - 2) в удовлетворении жалобы отказывается.

При удовлетворении жалобы Мособлархитектура, МФЦ, учредитель МФЦ принимают исчерпывающие меры по устранению выявленных нарушений, в том числе по выдаче заявителю результата Государственной услуги, не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю дается информация о действиях, осуществляемых Мособлархитектурой, предоставляющей Государственную услугу, МФЦ, в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании Государственной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения Государственной услуги.

В случае признания жалобы, не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.

- 28.16. Ответ по результатам рассмотрения жалобы направляется заявителю не позднее дня, следующего за днем принятия решения, в письменной форме, по желанию заявителя в электронной форме. В случае если жалоба была направлена способом, указанным в подпункте «в» пункта 28.6 настоящего Административного регламента, ответ заявителю направляется посредством системы досудебного обжалования.
  - 28.17. В ответе по результатам рассмотрения жалобы указываются:
- а) наименование Мособлархитектуры, МФЦ, учредителя МФЦ, рассмотревшего жалобу должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) его должностного лица, принявшего решение по жалобе;
- б) номер, дата, место принятия решения, включая сведения о должностном лице, работнике, решение или действие (бездействие) которого обжалуется;
  - в) фамилия, имя, отчество (при наличии) или наименование заявителя;
  - г) основания для принятия решения по жалобе;
  - д) принятое по жалобе решение;
- е) в случае, если жалоба признана обоснованной, сроки устранения выявленных нарушений, в том числе срок предоставления результата Государственной услуги;
  - ж) сведения о порядке обжалования принятого по жалобе решения.
- 28.18. Ответ по результатам рассмотрения жалобы подписывается уполномоченным на рассмотрение жалобы должностным лицом Мособлархитектуры, МФЦ, учредителя МФЦ. По желанию заявителя ответ по результатам рассмотрения жалобы может быть представлен не позднее дня, следующего за днем принятия решения, в форме электронного документа, подписанного электронной подписью уполномоченного на рассмотрение жалобы должностного лица Мособлархитектуры, МФЦ, учредителя МФЦ, вид которой установлен законодательством Российской Федерации.
- 28.19. Уполномоченный на рассмотрение жалобы должностное лицо Мособлархитектуры, МФЦ, учредителя МФЦ отказывают в удовлетворении жалобы в следующих случаях:
- а) наличие вступившего в законную силу решения суда, арбитражного суда по жалобе о том же предмете и по тем же основаниям;
- б) подача жалобы лицом, полномочия которого не подтверждены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- в) наличие решения по жалобе, принятого ранее в соответствии с порядком установленным постановлением Правительства Московской области от 8 августа 2013 г. № 601/33 в отношении того же заявителя и по тому же предмету жалобы.
- 28.20. Уполномоченное на рассмотрение жалобы должностное лицо Мособлархитектуры, МФЦ, учредителя МФЦ вправе оставить жалобу без ответа в следующих случаях:
- а) наличие в жалобе нецензурных либо оскорбительных выражений, угроз жизни, здоровью и имуществу должностного лица Мособлархитектуры, работника МФЦ, а также членов его семьи;
- б) отсутствие возможности прочитать какую-либо часть текста жалобы, фамилию, имя, отчество (при наличии) и (или) почтовый адрес заявителя, указанные в жалобе.

28.21. Уполномоченное на рассмотрение жалобы должностное лицо Мособлархитектуры, должностное лицо МФЦ, учредителя МФЦ сообщают заявителю об оставлении жалобы без ответа в течение 3 рабочих дней со дня регистрации жалобы.

### Приложение 1 к настоящему Административному регламенту

#### Термины и определения

В Административном регламенте используются следующие термины и определения:

Административный регламент административный регламент предоставления Государственной услуги «Обеспечение подготовки и выдача свидетельств о согласовании архитектурноградостроительного облика объектов капитального строительства на территории Московской области»; ΑΓΟ архитектурно-градостроительный облик объекта (-ов) капитального строительства; архитектурная комиссия при Градостроительном Архкомиссия совете Московской области; Государственная услуга Государственная услуга «Обеспечение подготовки и выдача свидетельств о согласовании архитектурноградостроительного облика объектов капитального строительства на территории Московской области»; градостроительный план земельного участка; ГПЗУ ЕСИА информационная федеральная Государственная идентификации «Единая система система аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых ДЛЯ предоставления Государственных и муниципальных услуг в электронной форме»; ЕПГУ федеральная Государственная информационная «Единый портал Государственных система муниципальных услуг (функций)» расположенная в сети Интернет по адресу www.gosuslugi.ru; Заявление запрос о предоставлении Государственной услуги, представленный любым предусмотренным Административным регламентом способом; Заявитель лицо, имеющее право на получение Государственной «Обеспечение подготовки выдача услуги согласовании свидетельств архитектурно-

> градостроительного облика объектов капитального строительства на территории Московской области»; лицо, обращающееся с заявлением о предоставлении

#### Государственной услуги;

Заявитель, зарегистрированный в ЕСИА лицо, обращающееся с заявлением о предоставлении Государственной услуги, имеющее учетную запись в ЕСИА, прошедшую проверку, а личность пользователя подтверждена надлежащим образом (в любом из центров обслуживания Российской Федерации или МФЦ Московской области).

Заявитель, незарегистрированный в ЕСИА

лицо, обращающееся с заявлением о предоставлении Государственной услуги, не имеющее учетную запись в ЕСИА, либо зарегистрированный в ЕСИА без прохождения проверки, и подтверждения личности пользователя надлежащим образом;

3/y

земельный участок;

Личный кабинет

 сервис РПГУ, позволяющий Заявителю получать информацию о ходе обработки заявлений, поданных посредством РПГУ;

Материалы АГО

документы, подготовленных в соответствии с требованиями к составу и содержанию документов, обязательных для представления при направлении Заявления о рассмотрении и согласования АГО.

МАФ МГН малые архитектурные формы;

Мособлархитектура

маломобильные группы населения;
 Комитет по архитектуре и градос

 Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области:

Органы власти

 Государственные органы, участвующие в предоставлении Государственных услуг;

Органы местного самоуправления органы местного самоуправления Московской области, участвующие в предоставлении Государственных услуг;

OKC

объект (или объекты) капитального строительства;

Организация

 организации, участвующие в предоставлении Государственных (в том числе подведомственные учреждения);

ППТ

проект планировки территории;

Представитель Заявителя

иные лица, действующие в интересах Заявителя на основании документов, удостоверяющих их полномочия, либо в соответствии с законодательством (законные представители);

РГ – рабочая группа при архитектурной комиссии.

Свидетельство АГО Свидетельство согласовании архитектурноградостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области; СПОЗУ планировочной организации схема земельного участка;

> технические ошибки (опечатки, грамматические или арифметические ошибки либо подобные ошибки), допущенные при оформлении результата Государственной услуги;

Задание на проектирование объекта капитального строительства;

улично-дорожная сеть;

электронный образ документа, полученный путем сканирования документа в бумажной форме;

электронная версия документа, полученная путем сканирования бумажного носителя.

T3

УДС

Файл документа

Техническая ошибка

Электронный образ документа

### Приложение 2 к настоящему Административному регламенту

Справочная информация о месте нахождения, графике работы, контактных телефонах, адресах электронной почты Мособлархитектуры и организаций, участвующих в предоставлении и информировании о порядке предоставления Государственной услуги Мособлархитектурой

1. Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области (прием заявлений не осуществляется)

Место нахождения: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1 График работы:

- с понедельника по четверг с 09.00 до 18.00 (перерыв с 12.00 до 12.45)
- пятница с 9.00 до 16.45 (перерыв с 12.00 до 12.45)
- суббота, воскресенье выходные дни

Почтовый адрес: 123592, г. Москва, ул. Кулакова д.20, корп.1

Контактный телефон: +7 (498) 602-84-70

Электронная приемная Правительства Московской области: 8-800-550-50-03

Сайт ведомства в сети «Интернет»: http://mosoblarh.mosreg.ru/

Адрес электронной почты в сети Интернет: mosoblarh@mosreg.ru

2. Государственное казенное учреждение Московской области «Московский областной многофункциональный центр предоставления Государственных и муниципальных услуг» (прием заявлений не осуществляется)

Место нахождения: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 4, Бизнес центр «Кубик», секция А, этаж 4.

График работы:

- с понедельника по четверг с 09.00 до 18.00 (перерыв с 13.00 до 13.45)
- пятница с 9.00 до 16.45 (перерыв с 13.00 до 13.45)
- суббота, воскресенье выходные дни

Почтовый адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.

Телефон Call-центра: 8(495)794-86-41.

Официальный сайт в сети «Интернет»: mfc.mosreg.ru.

Адрес электронной почты в сети Интернет: MFC@mosreg.ru.

3. Справочная информация о месте нахождения МФЦ, графике работы, контактных телефонах, адресах электронной почты

Информация приведена на сайтах в сети «Интернет»:

- РПГУ: uslugi.mosreg.ru
- МФЦ: mfc.mosreg.ru

Приложение 3 к настоящему Административному регламенту

Перечень объектов капитального строительства, для которых требуется обращение за получением Государственной услуги «Обеспечение подготовки и выдача свидетельства о согласовании архитектурноградостроительного облика объектов капитального строительства на территории Московской области»

### требуется, для:

- 1) многоквартирного жилого дома;
- общежития;
- 3) объекта социальной инфраструктуры:
  - а) объекты, строительство и эксплуатация которых предусмотрена за счет бюджетных средств Московской области, бюджетных средств муниципальных образований Московской области;
  - б) иные объекты (объекты, строительство и эксплуатация которых предусмотрена за счет внебюджетных средств).
- 4) объектов нежилого назначения общей площадью более 1 500 кв.м:
  - а) объекты общественного и административно-делового назначения, ветеринарного обслуживания, гостиницы, апартаменты и иные объекты, предоставляющие услуги для временного проживания, объекты туризма и отдыха;
  - б) рынки, магазины, торговые и торгово-развлекательные центры (комплексы), многофункциональные центры (комплексы), объекты общественного питания, иные объекты торгового, развлекательного, досугового назначения, объекты сферы ритуальных услуг;
  - в) объекты транспортной инфраструктуры: многоэтажные (многоуровневые) и обвалованные автостоянки (паркинги, гаражи), объекты дорожного сервиса (включая объекты придорожного сервиса), объекты обслуживания автотранспорта, вокзалы, автостанции, автовокзалы, объекты транспортно-пересадочных узлов;
  - г) объекты производственного и складского назначения, за исключением объектов, указанных в пункте 8 настоящего Положения, в случае если земельные участки, на которых размещаются указанные объекты, расположены непосредственно вдоль:
    - территорий, на которых расположены или запланированы градостроительной документацией объекты жилого назначения или элементы благоустройства указанных объектов (включая объекты индивидуального жилищного строительства, дачные и садовые дома, приусадебные участки личного подсобного хозяйства, блокированные жилые дома);
    - территорий, на которых расположены или запланированы градостроительной документацией объекты социальной инфраструктуры;

- территорий ландшафтно-рекреационного назначения;
- зон отдыха, территорий санаториев, домов отдыха, озелененных территорий общего пользования (парков, скверов, пешеходных улиц);
- участков улично-дорожной сети местного значения (площадей, проспектов, улиц, шоссе);
- территорий линейных объектов транспортной инфраструктуры федерального и регионального значения;
- в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, в границах зоны объектов культурного наследия и в границах защитных зон объектов культурного наследия;
- береговых полос.
- блокированного жилого дома;
- 6) объекта нежилого назначения общей площадью менее 1 500 кв.м;
  - а) объекты общественного и административно-делового назначения, ветеринарного обслуживания, гостиницы, апартаменты и иные объекты, предоставляющие услуги для временного проживания, объекты туризма и отдыха, в случае если указанные объекты или (и) элементы благоустройства, размещаемые для нужд указанных объектов, расположены:
    - на территориях, прилегающих к территориям, на которых расположены участки улично-дорожной сети местного значения (бульвары, площади, проспекты, улицы, шоссе), участки линейных объектов транспортной инфраструктуры федерального и регионального значения;
    - в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, в границах зоны объектов культурного наследия и в границах защитных зон объектов культурного наследия.
  - б) рынки, магазины, объекты общественного питания и иные объекты торгового, развлекательного, досугового назначения, объекты сферы ритуальных услуг, в случае если указанные объекты или (и) элементы благоустройства, размещаемые для нужд указанных объектов, расположены:
    - на территориях, прилегающих к территориям, на которых расположены или запланированы градостроительной документацией объекты жилого назначения (включая объекты индивидуального жилищного строительства, дачные и садовые дома, приусадебные участки личного подсобного хозяйства, блокированные дома и т.д.),

объекты социальной инфраструктуры или элементы благоустройства указанных объектов;

- на территориях, прилегающих к территориям, на которых расположены участки улично-дорожной сети местного значения (бульвары, площади, проспекты, улицы, шоссе), участки линейных объектов транспортной инфраструктуры федерального и регионального значения;
- в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, в границах зоны объектов культурного наследия и в границах защитных зон объектов культурного наследия.
- в) объекты транспортной инфраструктуры, объекты дорожного сервиса (включая объекты придорожного сервиса), объекты обслуживания автотранспорта, вокзалы, автостанции, автовокзалы, объекты транспортно-пересадочных узлов, в случае если указанные объекты или (и) элементы благоустройства, размещаемые для нужд указанных объектов, расположены:
  - на территориях, прилегающих к территориям, на которых расположены или запланированы градостроительной документацией объекты жилого назначения (включая объекты индивидуального жилищного строительства, дачные и садовые дома, приусадебные участки личного подсобного хозяйства, блокированные дома и т.д.), объекты социальной инфраструктуры или элементы благоустройства указанных объектов;
  - на территориях, прилегающих к территориям, на которых расположены участки улично-дорожной сети местного значения (бульвары, площади, проспекты, улицы, шоссе), участки линейных объектов транспортной инфраструктуры федерального и регионального значения;
  - в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, в границах зоны объектов культурного наследия и в границах защитных зон объектов культурного наследия.
- г) объекты производственного (включая лаборатории, мастерские) и складского назначения, за исключением объектов, указанных, в пункте 8 настоящего Положения, в случае если земельные участки, на которых размещаются указанные объекты, расположены непосредственно вдоль:
  - территорий, прилегающих к территориям, на которых расположены или запланированы градостроительной документацией объекты жилого назначения (включая объекты индивидуального жилищного

строительства, дачные и садовые дома, приусадебные участки личного подсобного хозяйства, блокированные дома и т.д.), объекты социальной инфраструктуры или элементы благоустройства указанных объектов;

- территорий ландшафтно-рекреационного назначения;
- зон отдыха, территорий санаториев, домов отдыха, озелененных территорий общего пользования (парков, скверов, пешеходных улиц);
- в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, в границах зоны объектов культурного наследия и в границах защитных зон объектов культурного наследия;
- береговых полос.

#### Приложение 4 к настоящему Административному регламенту

## Формы решений о предоставлении Государственной услуги

<ol> <li>Форма для заполнения жилого дома</li> </ol>	Свидетельства АГО, заполняемая для многоквартирнов
регистрационный <b>№</b>	УТВЕРЖДАЮ Председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области / Первый заместитель председателя Комитета
дата регистрации	по архитектуре и градостроительству Московской области – главный архитектор Московской области
	СВИДЕТЕЛЬСТВО НИИ АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА
1. Вид работ:	А ТЕРРИТОРИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
2. Наименование объекта:	
3. Адрес объекта: кадастровый номер земельного урайон: поселение (городской округ): населенный пункт улица	настка
4. Функциональное назначен	е объекта:
5. Заявитель:	
6. Проектная организация:	
7. Основные параметры объе	па:
площадь застройки	количество площадь этажей 3/у (га)
общая площадь, площадь здания (кв.м)	этажность высота (max) (м)

8. Обращаем Ваше внимание:	
	остранственной организации объекта и элементов
благоустройства:	
общие сведения о пространственной организации:	
сведения о внешнем виде:	
сведения о благоустройстве:	
40. B	Протокол заседания от №
10. Решение Архитектурной комиссии Градостроительного совета Московской области и (или) Рабочей группы при Архитектурной комиссии	Протокол заседания от№
11. Требования к соблюдению утвержден	ных настоящим свидетельством решениям:
требования к внешнему виду объекта:	
требования к благоустройству:	
треоования к олагоустроиству.	
12. Приложения:	графические материалы: - схема планировочной организации земельного участка; - схемы разверток фасадов; - схемы поэтажных планов; - схемы фасадов;
	- схемы разрезов; - схемы фрагментов фасадов;

# II. Форма для заполнения Свидетельства АГО, заполняемая для комплекса (группы) многоквартирных жилых домов

		УТВЕРЖДАЮ
регистрационный №		Председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области / Первый заместитель председателя Комитета
дата регистрации		по архитектуре и градостроительству Московской области — главный архитектор Московской области
	СВИДЕТ	ЕЛЬСТВО
О СОГЛАСОВАНИИ АРУ	UTEKTVPHO.	-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА
КОМПЛЕКСА (ГРУПІ	ПЫ) МНОГОК	ХВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ
НА ТЕРРИ	тории мосі	КОВСКОЙ ОБЛАСТИ
1. Вид работ:		
т. Бид расст.		
2. Наименования объектов: (объекты указываются в соответствии с наименованиями, нумерацией в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка)	60	
3. Адрес объекта:		
кадастровые номера земельных участков		
район:		
поселение (городской округ):		
населенный пункт		
улица		
4. Функциональное назначение объектов: (объекты указываются в соответствии с наименованиями, нумерацией в соответствии со схемой планировочной организации		
5. Заявитель:		
6. Проектная организация:		
7. Основные параметры объектов: суммарно:		
площадь застройки	площадь	высота
(KB.M)	зданий	(max) (M)
	(KB.M)	
Основные параметры объектов (для каждо (объекты указываются в соответствии с наименовани земельного участка) объект (указать наименование, нумерацию):		й в соответствии со схемой планировочной организации
площадь застройки	количество	площадь
(KB.M)	этажей	3/y (ra)
общая площадь,	этажность	высота
площадь здания (кв.м)		(max) (м)

объект (указать наимен	ование, нумерацию):				
площадь застройки (кв.м)		количество этажей		площадь з/у (га)	
общая площадь, площадь здания (кв.м)		этажность		высота (max) (м)	
объект (указать наимен	ование, нумерацию):				
площадь застройки (кв.м)		количество		площадь з/у (га)	
общая площадь, площадь здания (кв.м)		этажность		высота (мах) (м)	
8. Обращаем Ваше (по комплексу (группе) об					
обращаем Ваше вни по объекту (указать на					
обращаем Ваше вни по объекту (указать на					
обращаем Ваше вни по объекту (указать на					
	ие внешнего вида и і и элементов благоус		ной организации о	бъектов кап	итального
общие сведения о пр организации комплен	остранственной кса (группы) объектов				
сведения о внешнем по объекту (указать на					
сведения о внешнем по объекту (указать наи					

сведения о внешнем виде: по объекту (указать наименование, нумерацию):	
сведения о благоустройстве:	
по объекту (по всему комплексу (группе) объектов);	
10. Решение Архитектурной комиссии	Протокол заседания от №
Градостроительного совета Московской области и (или) Рабочей группы при Архитектурной комиссии	Решение:
11. Требования к соблюдению утвержден	ных настоящим свидетельством решениям:
требования к внешнему виду объектов:	
требования к благоустройству:	
12. Приложения:	графические материалы: - схема планировочной организации земельного участка; - схемы разверток фасадов;
	по объекту (указать наименование, нумерацию): - схемы поэтажных планов; - схемы фасадов, - схемы разрезов, - схемы фрагментов фасадов,
	по объекту (указать наименование, нумерацию):
	- схемы поэтажных планов; - схемы фасадов; - схемы разрезов; - схемы фрагментов фасадов;
	по объекту (указать наименование, нумерацию):
	- схемы поэтажных планов - схемы фасадов;
	- схемы разрезов; - схемы фрагментов фасадов;
	Trans. Tr

### III. Форма для заполнения Свидетельства АГО, заполняемая для дома-аналога

регистрационный і	УТВЕРЖДАЮ Председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области / Первый заместитель председателя Комитета
дата регистрации	по архитектуре и градостроительству Московской области — главный архитектор Московской области
	СВИДЕТЕЛЬСТВО
	О СОГЛАСОВАНИИ АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА
	МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА, АНАЛОГИЧНОГО
	МНОГОКВАРТИРНОМУ ЖИЛОМУ ДОМУ, НА КОТОРЫЙ РАНЕЕ ВЫДАВАЛОСЬ

#### НА ТЕРРИТОРИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О СОГЛАСОВАНИИ АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА

. Вид работ:				
. Наименования с	объекта:			
. Адрес объекта:				
адастровые номера район:	а земельных участка			
оселение (городско аселенный пункт	ой округ):			
лица				
4. Функциональное	назначение объекта:			
5. Заявитель:				
6. Проектная орга	низация:			
7. Основные пара объект, архитектурн		облик которого утвержде	ен настоящим Свидетельств	вом
лощадь застройки кв.м)		количество этажей	площадь з/у (га)	
общая площадь, площадь здания		этажность	высота (max) (м)	
(B.M)			(****	
	торый ранее утвержд	ено Свидетельство №	(***25) (***)	
бъект-аналог, на ко площадь застройки	оторый ранее утвержд	ено Свидетельство № количество этажей	высота (max) (м)	
кв.м) объект-аналог, на ко площадь застройки кв.м) общая площадь, площадь здания кв.м)	оторый ранее утвержд	количество	высота	

бщие сведения о пространственной	
рганизации комплекса (группы) объектов:	
ведения о внешнем виде о объекту, архитектурно-	
радостроительный облик которого	
гвержден настоящим Свидетельством:	
ведения о внешнем виде	
о объекту -аналогу, на который ранее	
тверждено Свидетельство №:	
ведения о благоустройстве:	
0. Решение Архитектурной комиссии	Протокол заседания от №
Градостроительного совета Московской области и (или) Рабочей группы при Архитектурной комиссии	Решение:
1. Требования к соблюдению утвержден	ных настоящим свидетельством решениям:
ребования к внешнему виду объектов:	
ресования к внешнему виду освектов.	
ребования к благоустройству:	
secondarian it originates poriority.	
2. Приложения:	графические материалы: - схема планировочной организации земельного участка;
	- схемы разверток фасадов; - схемы поэтажных планов;
	- схемы фасадов;
	- схемы разрезов;

# IV. Форма для заполнения Свидетельства АГО, заполняемая для объекта нежилого назначения общей площадью более 1 500 кв.м

регистрационный № дата регистрации		УТВЕРЖДАЮ Председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области / Первый заместитель председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области — главный архитектор Московской области
	СВИДЕТ	<b>ТЕЛЬСТВО</b>
О СОГЛАСОВАНИИ А	<b>ТРХИТЕКТУРНО</b> -	-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА
ОБЪЕКТА НЕЖИЛОГО Н	АЗНАЧЕНИЯ ОБ	БЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ БОЛЕЕ 1 500 КВ.М
на тег	РРИТОРИИ МОСІ	КОВСКОЙ ОБЛАСТИ
1. Вид работ:		
2. Наименование объекта:		
3. Адрес объекта:		
кадастровый номер земельного участка район: поселение (городской округ): населенный пункт улица		
4. Функциональное назначение объ	екта:	
5. Заявитель:		
6. Проектная организация:		
7. Основные параметры объекта:		
площадь застройки	количество этажей	площадь 3/у (га)
общая площадь площадь здания (кв.м)	]	(max) (м)
8. Обращаем Ваше внимание:		

9. Краткое описание внешнего вида и пространственной организации объекта и элементов благоустройства:

общие сведения о пространственной организации:	
сведения о внешнем виде:	
сведения о благоустройстве:	
10. Решение Архитектурной комиссии	Протокол заседания от №
Градостроительного совета Московской области и (или) Рабочей группы при Архитектурной комиссии	Решение:
11. Требования к соблюдению утвержден	ных настоящим свидетельством решениям:
требования к внешнему виду объекта:	
требования к благоустройству:	
12. Приложения:	графические материалы: - схема планировочной организации земельного участка; - схемы поэтажных планов; - схемы фасадов; - схемы разверток фасадов;
	- схемы разрезов; - схемы фрагментов фасадов;

V. Форма для заполнения Свидетельства АГО, заполняемая для комплекса (группы) объектов нежилого назначения общей площадью более 1 500 кв.м

				УТВЕРЖДАЮ
per	истрационный №			Председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области /
Pol	no paquo mon re			Первый заместитель председателя Комитета
				по архитектуре и градостроительству Московской
дат	га регистрации			области - главный архитектор Московской
				области
				E C. 1884
			СВИДЕТ	ЕЛЬСТВО
	0	СОГЛАСОВАНИИ АРУ	UTEVTVDUO	-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА
	O	COLUMCOBATINITALA	MILKITHO	-т гадостгоительного облика
	КОМПЛЕКСА (ГРУ	<b>ИППЫ) ОБЪЕКТОВ НЕХ</b>	КИЛОГО НАЗ	НАЧЕНИЯ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ БОЛЕЕ 1 500 КВ.М
		НА ТЕРРИ	ТОРИИ МОС	КОВСКОЙ ОБЛАСТИ
1.	Вид работ:			
2.	Наименования	объектов:		
-	(объекты указыван			
		умерацией в соответствии		
	со схемой плані земельного участка)	ировочной организации		
	Action to the Contract			
3.	Адрес объекта:			
ка	TACTOORNIE HOMEOS	а земельных участков		
	цастровые номера йон:	SCWEJIBHBIX Y-ACTROB		
		×		
	селение (городско	и округ).		
	селенный пункт			
ул	ица			
4.	Финипиональное	назначение объектов:		
-	(объекты указывают			
		мерацией в соответствии со		
	схемои планировочн	ной организации земельного		
5.	Заявитель:			
•	Curionio.			
6.	Проектная орга	низация:		
7.	The state of the s	метры объектов:		
	суммарно:			
	ощадь застройки		площадь	высота
(KB	м)		зданий	(max) (M)
_		and the second second	(KB.M)	
(06	новные параметр	ы объектов (для каждо	ого объекта):	й в соответствии со схемой планировочной организации
зем	ельного участка)		пумерацие	и в застретотвии со слежой планировочной организации
об	ъект (указать наимен	ование, нумерацию):		
пл	ощадь застройки		количество	площадь
(кв.			этажей	3/y (ra)
of	щая площадь,			высота
	ощадь здания			(max) (M)
(KB				V. V. Z. V. V. V.

объект (указать наимено	ование, нумерацию):			
площадь застройки (кв.м)		количество	площадь 3/у (га)	
общая площадь, площадь здания (кв.м)			высота (max) (м)	
объект (указать наимено	ование, нумерацию):			
площадь застройки (кв.м)		количество этажей	площадь 3/у (га)	
общая площадь площадь здания (кв.м)			высота (тах) (м)	
8. Обращаем Ваше (по комплексу (группе) объ				
обращаем Ваше вним по объекту (указать наи				
обращаем Ваше вним по объекту (указать наи				
обращаем Ваше вним по объекту (указать наи				
	ие внешнего вида и и элементов благоус		ганизации объектов капита	льного
общие сведения о пр организации комплек				
сведения о внешнем по объекту (указать наи				
сведения о внешнем по объекту (указать наи				
сведения о внешнем по объекту (указать наи				

сведения о благоустройстве: по объекту (по всему комплексу (группе) объектов):	
10. Решение Архитектурной комиссии	Протокол заседания от №
Градостроительного совета Московской области и (или) Рабочей группы при Архитектурной комиссии	Решение:
11. Требования к соблюдению утвержден	ных настоящим свидетельством решениям:
требования к внешнему виду объектов:	
требования к благоустройству:	
12. Приложения:	графические материалы: - схема планировочной организации земельного участка; - схемы разверток фасадов;
	по объекту (указать наименование, нумерацию): - схемы поэтажных планов; - схемы фасадов; - схемы разрезов; - схемы фрагментов фасадов;
	по объекту (указать наименование, нумерацию): - схемы поэтажных планов:
	- схемы фасадов; - схемы разрезов - схемы фрагментов фасадов;

VI. Форма для заполнения Свидетельства АГО, заполняемая для объекта, планируемого к эксплуатации за счет бюджетных средств

регистрационный № дата регистрации		заместитель пр и градостроител	едседателя Комі	О по архитектуре ой области / Первый итета по архитектуре ой области – главный
	СВИДЕ	тельство		
О СОГЛАСОВАНИИ	АРХИТЕКТУРН	О-ГРАДОСТРОИТ	ЕЛЬНОГО ОБЛІ	ИКА
ОБЪЕКТА СОЦИАЛЬНОЙ ИНФЕ	РАСТРУКТУРЫ,	ПЛАНИРУЕМОГО	О К ЭКСПЛУАТ.	АЦИИ ЗА СЧЕТ
БЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ МОСКО	ВСКОЙ ОБЛАС	ти, бюджетных	К СРЕДСТВ МУІ	ниципальных
ОБРА	ЗОВАНИЙ МОС	СКОВСКОЙ ОБЛА	СТИ	
1. Вид работ:				
2. Наименование объекта:				
3. Адрес объекта:				
кадастровый номер земельного участка район: поселение (городской округ): населенный пункт улица				
4. Функциональное назначение объ	екта:			
5. Заявитель:				
6. Проектная организация:				
7. Основные параметры объекта:				
площадь застройки	количество этажей		площадь 3/у (га)	
общая площадь, площадь здания (кв.м)			высота (max) (м)	
8. Обращаем Ваше внимание:				

9. Краткое описание внешнего вида и пространственной организации объекта и элементов благоустройства:

общие сведения о пространственной организации:	
сведения о внешнем виде:	
сведения о благоустройстве:	
10. Решение Архитектурной комиссии	Протокол заседания от №
Градостроительного совета Московской области и (или) Рабочей группы при Архитектурной комиссии	Решение:
11. Требования к соблюдению утвержден	ных настоящим свидетельством решениям:
требования к внешнему виду объекта:	
требования к благоустройству:	
12. Приложения:	графические материалы: - схема планировочной организации земельного участка; - схемы поэтажных планов; - схемы фасадов; - схемы разверток фасадов;
	- схемы разрезов; - схемы фрагментов фасадов;

VII.	Форма для заполнения Свидетельства АГО, заполняемая для комплекса (группы)
	объектов, планируемых к эксплуатации за счет бюджетных средств

a sata unital	УТВЕРЖДАЮ
регистрационный №	Председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области / Первый заместитель председателя Комитета по
дата регистрации	архитектуре и градостроительству Московской области – главный архитектор Московской области
	СВИДЕТЕЛЬСТВО
КОМПЛЕКСА (ГРУППЫ) ОБЪЕКТО ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗА СЧЕТ БЮДЖЕТНЫ:	ИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА В СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ПЛАНИРУЕМЫХ К Х СРЕДСТВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, БЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ ОБРАЗОВАНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
14. Вид работ:	
15. Наименования объектов:	
16.Адрес объекта:	
кадастровые номера земельных участков	
район:	
поселение (городской округ):	
населенный пункт	
улица	
17. Функциональное назначение объектов: (объекты указываются в соответствии с наименованиями, нумерацией в соответствии со схемой планировочной организации земельного	
18. Заявитель:	
19. Проектная организация:	
20. Основные параметры объектов суммарно:	3:
площадь застройки (кв.м):	площадь высота зданий
Основные параметры объектов (для каждо (объекты указываются в соответствии с наименовани	го объекта): ями, нумерацией в соответствии со схемой планировочной организации

количество этажей

земельного участка)

площадь застройки (кв.м):

объект (указать наименование, нумерацию):

площадь з/у (га)

общая площадь			высота	
объект (указать наимен	ование, нумерацию):			
площадь застройки (кв.м):		количество	площадь з/у (га)	
общая площадь			высота	
объект (указать наимен	ование, нумерацию):			
площадь застройки		количество	площадь з/у (га)	
общая площадь			высота	
8. Обращаем Ваше (по комплексу (группе) об				
обращаем Ваше вним по объекту (указать наи				
обращаем Ваше вним по объекту (указать наи				
обращаем Ваше вним по объекту (указать наи				
	ние внешнего вида і ва и элементов благ		организации объектов капи	гального
общие сведения	о пространственной плекса (группы) объек			
сведения о внеш по объекту (указат	инем виде: гь наименование, нумераци	ю):		
сведения о внеш по объекту (указат	инем виде: гь наименование, нумераци	но):		
сведения о внеш	инем виде: ть наименование, нумераци	110):		

сведения о благоустройстве: по объекту (по всему комплексу (группе) объектов)	
10. Решение Архитектурной комиссии	Протокол заседания от №
Градостроительного совета Московской области и (или) Рабочей группы при Архитектурной комиссии	Решение:
1. Требования к соблюдению утвержденны	іх настоящим свидетельством решениям:
требования к внешнему виду объектов:	
требования к благоустройству:	
2.Приложения:	графические материалы: - схема планировочной организации земельного участка; - схемы разверток фасадов;
	по объекту (указать наименование, нумерацию): - схемы поэтажных планов; - схемы фасадов; - схемы разрезов; - схемы фарагментов фасадов;
	по объекту (указать наименование, нумерацию): - схемы поэтажных планов: - схемы фасадов: - схемы фарментов фасадов;
	по объекту (указать наименование, нумерацию): - схемы поэтажных планов; - схемы фасадов;
	- схемы фасадов; - схемы фагментов фасадов;

VIII. Форма для заполнения Свидетельства АГО, заполняемая для объекта социальной инфраструктуры, планируемого к эксплуатации за счет внебюджетных средств

регистрационный №	УТВЕРЖДАЮ Председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области / Первый заместитель председателя Комитета по архитектуре
дата регистрации	и градостроительству Московской области – главный архитектор Московской области
	СВИДЕТЕЛЬСТВО

О СОГЛАСОВАНИИ АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА
ОБЪЕКТА СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ПЛАНИРУЕМОГО К ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗА СЧЕТ
ВНЕБЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕРРИТОРИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Вид работ:		
2. Наименование объекта:		
3. Адрес объекта:		
кадастровый номер земельного уча район:	астка	
поселение (городской округ):		
населенный пункт		
улица		
4. Функциональное назначение	объекта:	
5. Заявитель:		
6. Проектная организация:		
7. Основные параметры объек	ra:	
площадь застройки	количество	площадь
KB.M)	этажей	3/y (ra)
общая площадь,		высота
площадь здания кв.м)		(max) (M)
8. Обращаем Ваше внимание:		
9. Краткое описание внешнего в	вида и пространственной ор	ганизации объекта и элементов

благоустройства:

сведения о внешнем виде:  сведения о благоустройстве:  10. Решение Архитектурной комиссии Градостроительного совета Московской области и (или) Рабочей	
сведения о благоустройстве:  10. Решение Архитектурной комиссии Градостроительного совета  Протокол заседания от № Решение:	
оведения о благоустройстве:  10. Решение Архитектурной комиссии Градостроительного совета  Протокол заседания от № Решение:	
10. Решение Архитектурной комиссии Протокол заседания от № Решение:	
10. Решение Архитектурной комиссии Градостроительного совета  Протокол заседания от № Решение:	
Градостроительного совета Решение:	
Градостроительного совета Решение:	
группы при Архитектурной комиссии	
11. Требования к соблюдению утвержденных настоящим свидетельством решениям:	
требования к внешнему виду объекта:	
требования к благоустройству:	
графические материалы: - схема планировочной организации земельного участка; - схемы поэтажных планов; - схемы фасадов; - схемы разверток фасадов;	
- схемы разрезов; - схемы фрагментов фасадов;	

IX.	Форма	для	заполнения	Свидетельств	ва АГО,	заполняема	я для	комплек	ca
	(группы	)	объектов	социальной	инфраст	руктуры,	планир	уемого	K
	эксплуа	таці	ии за счет вн	ебюджетных с	редств				

		<b>УТВЕРЖДАЮ</b>
регистрационный №		Председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области / Первый заместитель председателя Комитета по
дата регистрации		архитектуре и градостроительству Московской области – главный архитектор Московской области
	СВИДЕТЕЛ	<b>БСТВО</b>
КОМПЛЕКСА (ГРУППЫ) ОБЪЕКТ	ов социально	АДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА Й ИНФРАСТРУКТУРЫ, ПЛАНИРУЕМЫХ К В НА ТЕРРИТОРИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
21. Вид работ:		
22. Наименования объектов: (объекты указываются в соответствии с наименованиями, нумерацией в соответствии с схемой планировочной организации земельного участка)		
23.Адрес объекта:		
кадастровые номера земельных участков		
район:		
поселение (городской округ):		
населенный пункт		
улица		
<ol> <li>Функциональное назначение объектов (объекты указываются в соответствии с наименованиями, нумерацией в соответствии с схемой планировочной организации земельног</li> </ol>	00	
25. Заявитель:		
26. Проектная организация:		
27. Основные параметры объекто суммарно:	DB:	
площадь застройки (кв.м):	площадь зданий	высота
Основные параметры объектов (для кажд (объекты указываются в соответствии с наименоваю земельного участка) Объект (указать наименование, нумерацию):	ого объекта): ниями, нумерацией в	соответствии со схемой планировочной организации
площадь застройки	количество	площадь
(KB.M):	этажей	з/у (га)
общая площадь		высота

объект (указать наимен	ование, нумерацию):			
площадь застройки (кв.м):		количество	площадь 3/y (га)	
общая площадь			высота	
объект (указать наимен	ование, нумерацию):			
площадь застройки (кв.м):		количество	площадь з/у (га)	
общая площадь			высота	
8. Обращаем Ваше (по комплексу (группе) об				
обращаем Ваше вним по объекту (указать наин				
обращаем Ваше вним по объекту (указать наи				
обращаем Ваше вним по объекту (указать наи				
	ние внешнего вида и ва и элементов благо		оганизации объектов капита	ільного
общие сведения	о пространственной плекса (группы) объект			
сведения о внеш по объекту (указат	инем виде: гь наименование, нумерацин	o):		
сведения о внеш по объекту (указат	инем виде: гь наименование, нумерацию	o):		
сведения о внеш по объекту (указат	інем виде: гь наименование, нумерация	o):		

сведения о благоустройстве: по объекту (по всему комплексу (группе) объектов):	
10. Решение Архитектурной комиссии	Протокол заседания от №
Градостроительного совета Московской области и (или) Рабочей группы при Архитектурной комиссии	Решение:
4. Требования к соблюдению утвержденных	к настоящим свидетельством решениям:
требования к внешнему виду объектов:	
требования к благоустройству:	
15.Приложения:	графические материалы: - скема планировочной организации земельного участка; - схемы разверток фасадов;
	по объекту (указать наименование, нумерацию):  - скемы поэтажных планов;  - схемы фасадов;  - схемы разрезов;  - схемы фрагментов фасадов;
	по объекту (указать наименование, нумерацию):
	- схемы поэтажных планов, - схемы фасадов; - схемы разрезов;
	Annual Annual and Annual and Annual and
	- схемы фрагментов фасадов; по объекту (указать наименование, нумерацию): - схемы поэтажных планов; - схемы фасадов; - схемы разрезов;

Х. Форма для заполнения С	видетельства	АГО, заполняемая для блокированного
жилого дома		
регистрационный №		УТВЕРЖДАЮ Начальник структурного территориального подразделения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области
	СВИДЕТ	гельство
О СОГЛАСОВАНИИ	АРХИТЕКТУРНО	-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА
БЈ	ТОКИРОВАННОГО	Э ЖИЛОГО ДОМА
HA T	ЕРРИТОРИИ МОС	КОВСКОЙ ОБЛАСТИ
1. Вид работ:		
2. Наименование объекта:		
3. Адрес объекта:		
кадастровый номер земельного участ район: поселение (городской округ): населенный пункт улица	ка	
4. Функциональное назначение об	ъекта:	
5. Заявитель:		
6. Проектная организация:		
7. Основные параметры объекта:		
площадь застройки (кв.м)	количество этажей	площадь 3/у (га)
общая площадь, площадь здания (кв.м)	этажность	высота (max) (м)
8. Обращаем Ваше внимание:		
9. Краткое описание внешнего вид благоустройства:	а и пространств	енной организации объекта и элементов
общие сведения о пространственной организации:		

сведения о внешнем виде:	
сведения о благоустройстве:	
10. Решение рабочего рассмотрения	Протокол заседания от №
у начальника структурного территориального подразделения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области	Решение:
11. Требования к соблюдению утвержден	ных настоящим свидетельством решений:
требования к внешнему виду объекта:	
требования к благоустройству:	
12. Приложения:	графические материалы: - схема планировочной организации земельного участка; - схемы фасадов; - схемы разверток фасадов; - схемы фрагментов фасадов;

XI. Форма	ДЛЯ	заполнения	Свидетельства	ΑΓΟ,	заполняемая	для	комплекса
(группі	ы) бл	окированных	жилых домов				

регистрационный №			<b>УТВЕРЖДАЮ</b>		
			Начальник подразделения	структурного Комитета	территориального по архитектуре
дата регистрации	*			ельству Москово	
		СВИДЕТ	ЕЛЬСТВО		
0	СОГЛАСОВАНИИ АРХ	итектурно-	ГРАДОСТРОИТ	ГЕЛЬНОГО ОБЛ	ИКА
	КОМПЛЕКСА (ГРУ	ППЫ) БЛОКИІ	РОВАННЫХ ЖІ	илых домов	
	НА ТЕРРИ	ТОРИИ МОСК	КОВСКОЙ ОБЛА	АСТИ	
I. Вид работ:					
	5- av=an:				
3. Адрес объекта:					
адастровые номера	а земельных участков				
район:					
поселение (городско	й округ):				
населенный пункт					
лица					
(объекты указывают наименованиями, ну	назначение объектов: ся в соответствии с мерацией в соответствии со ой организации земельного				
5. Заявитель:					
<ol> <li>Проектная орган</li> </ol>	низация:				
7. Основные парак куммарно:	метры объектов:				
площадь застройки		площадь		высота	
кв.м)		зданий		(max) (M	
		(KB.M)			
	ы объектов (для каждо соответствии с наименовані		й в соответствии с	о схемой планиров	очной организации
		VORUM COTO			
площадь застройки		количество этажей		ллощад 3/у (га)	D
				высота	
общая площадь, площадь здания		этажность	L	высота (max) (м	
(кв.м)				(IIICA) (M	

объект (указать наимено	ование, нумерацию):			
площадь застройки (кв.м)		количество этажей		площадь 3/у (га)
общая площадь,		этажность		высота
площадь здания		STAKHOCTB		(max) (м)
(KB.M)				()
объект (указать наимено	ование, нумерацию):			
площадь застройки (кв.м)		количество этажей		площадь 3/у (га)
общая площадь,		этажность		высота
площадь здания (кв.м)		STAMINOCID		(max) (M)
8. Обращаем Ваше	внимание			
(по комплексу (группе) объ				
обращаем Ваше вним	мание			
по объекту (указать наи				
of name of Paulo number	10000			
обращаем Ваше вним по объекту (указать наи				
обращаем Ваше вним	мание			
по объекту (указать наи				
		1		
	е внешнего вида и п элементов благоуст		енной организации	объектов капитального
общие сведения о пр	остранственной			
организации комплек	кса (группы) объектов:			
сведения о внешнем	виле:			
по объекту (указать наи				
Telliness Standard				

сведения о внешнем виде:	
по объекту (указать наименование, нумерацию):	
сведения о внешнем виде:	
по объекту (указать наименование, нумерацию):	
сведения о благоустройстве:	
по объекту (по всему комплексу (группе) объектов):	
40 0	Description
10. Решение Архитектурной комиссии	Протокол заседания от №
Градостроительного совета	Решение:
Московской области и (или) Рабочей	
группы при Архитектурной комиссии	
11 Треборзимя к соблюдению утрержден	ных настоящим свидетельством решениям:
тт. треоования к соотподению утвержден	пых настоящим свидетельством решениям.
требования к внешнему виду объектов:	
требования к благоустройству:	
12. Приложения:	графические материалы:
and the property of the second	<ul> <li>- схема планировочной организации земельного участка;</li> <li>- схемы разверток фасадов.</li> </ul>
	по объекту (указать наименование, нумерацию):
	- схемы поэтажных планов;
	- схемы фасадов,
	- схемы разрезов - схемы фрагментов фасадов
	по объекту (указать наименование, нумерацию):
	- схемы поэтажных планов,
	- схемы фасадов;
	- схемы разрезов; - схемы фрагментов фасадов;
	по объекту (указать наименование, нумерацию):
	1   [1] (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)
	- схемы поэтажных планов;
	- схемы фасадов;

# XII. Форма для заполнения Свидетельства АГО, заполняемая для объекта нежилого назначения общей площадью менее 1 500 кв.м

	УТВЕРЖДАЮ
регистрационный №	Начальник структурного территориального подразделения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области
дата регистрации	
	СВИДЕТЕЛЬСТВО
о согласовании аг	РХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА
ОБЪЕКТА НЕЖИЛОГО НА	АЗНАЧЕНИЯ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ МЕНЕЕ 1 500 КВ.М
на тери	РИТОРИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
1. Вид работ:	
2. Наименование объекта:	
3. Адрес объекта:	
кадастровый номер земельного участка район:	
поселение (городской округ):	
населенный пункт	
улица	
4. Функциональное назначение объе	кта:
5. Заявитель:	
6. Проектная организация:	
7. Основные параметры объекта:	
площадь застройки	количество площадь
(KB.M)	этажей 3/у (га)
общая площадь, площадь здания (кв.м)	(max) (M)
8. Обращаем Ваше внимание:	
9. Краткое описание внешнего вида и благоустройства:	пространственной организации объекта и элементов
общие сведения о пространственной организации:	

Протокол заседания от №
Решение:
ых настоящим свидетельством решений:
графические материалы: - схема планировочной организации земельного участка;
- схемы фасадов; - схемы разверток фасадов; - схемы фрагментов фасадов;

			Свидетельства ого назначения				
 DAMIDIA	UUDE	KIUB HEMIJIU	л о назначения	оощеи	плошадью м	CHEC I	DUU KB.M

регистрационный №	Начальник подразделе	УТВЕРЖДАЮ структурного территориального ния Комитета по архитектуре
дата регистрации		рительству Московской области
	СВИДЕТЕЛЬСТВО	
О СОГЛАСОВАНИИ А	РХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРО	ОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА
		БЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ МЕНЕЕ І 500 КВ.М
HA TEP	РИТОРИИ МОСКОВСКОЙ ОЕ	БЛАСТИ
1. Вид работ:		
2. Наименования объектов:  (объекты указываются в соответстви с наименованиями, нумерацией в соответстви со схемой планировочной организаци земельного участка)	1И	
3. Адрес объекта:		
кадастровые номера земельных участко	)B	
район:	,,	
поселение (городской округ):		
населенный пункт		
улица		
4. Функциональное назначение объектом (объекты указываются в соответствии с наименованиями, нумерацией в соответствии схемой планировочной организации земельн	исо	
5. Заявитель:		
6. Проектная организация:		
7. Основные параметры объектов: суммарно:		
площадь застройки	площадь	высота
(KB.M)	зданий (кв.м)	(max) (M)
Основные параметры объектов (для каж (объекты указываются в соответствии с наименов земельного участка)  объект (указать наименование, нумерацию):	кдого объекта):	и со схемой планировочной организации
площадь застройки	количество	площадь
(KB.M)	этажей	3/y (ra)
общая площадь,		высота
площадь здания		(max) (м)
(KB.M)		

объект (указать наимено	ование, нумерацию):			
площадь застройки (кв.м)		количество этажей	площадь 3/у (га)	
общая площадь, площадь здания (кв.м)			высота (max) (м)	
объект (указать наимено	ование, нумерацию):			
площадь застройки (кв.м)		количество этажей	площадь 3/у (га)	
общая площадь, площадь здания (кв.м)			высота (max) (м)	1
8. Обращаем Ваше (по комплексу (группе) объ				
обращаем Ваше вниг по объекту (указать наи				
обращаем Ваше вниг по объекту (указать наи				
обращаем Ваше вниг по объекту (указать наи				
	е внешнего вида и г элементов благоус		анизации объектов капитального	>
общие сведения о пр организации комплек	остранственной			
сведения о внешнем по объекту (указать наи				

сведения о внешнем виде:	
по объекту (указать наименование, нумерацию):	
по осъекту (указать наименование, нумерацию).	
	Market Control of the
сведения о внешнем виде:	
по объекту (указать наименование, нумерацию):	
Constitution and a second contract of the cont	
сведения о благоустройстве:	
по объекту (по всему комплексу (группе) объектов):	
10. Решение Архитектурной комиссии	Протокол заседания от №
Градостроительного совета	Решение:
Московской области и (или) Рабочей	r suchite.
группы при Архитектурной комиссии	
труппы при Архитектурной комиссии	
11. Требования к соблюдению утвержден	ных настоящим свидетельством решениям:
	and the constraint of
требования к внешнему виду объектов:	
resolution in the second of th	
требования к благоустройству:	
12. Приложения:	графические материалы:
12. Hydrowenia.	- схема планировочной организации земельного участка;
	- схемы разверток фасадов;
	по объекту (указать наименование, нумерацию):
	- схемы поэтажных планов; - схемы фасадов;
	- схемы разрезов;
	- схемы фрагментов фасадов
	по объекту (указать наименование, нумерацию): - схемы поэтажных планов;
	- схемы фасадов;
	- схемы разрезов;
	CONTRACTOR ASSESSMENT
	- схемы фрагментов фасадов;
	по объекту (указать наименование, нумерацию):
	по объекту (указать наименование, нумерацию): - схемы поэтажных планов;

#### Приложение 5 к настоящему Административному регламенту

### Формы решения об отказе в предоставлении Государственной услуги

### РЕШЕНИЕ ОБ ОТКАЗЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

Мособлархитектурой принято решение об отказе в предоставлении Государственной услуги. Обоснование отказа в выдаче Свидетельства о согласовании архитектурноградостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области.

	Наименование	комментарий/примечание
13.2.1.	Несоответствие категории Заявителя кругу лиц, указанных в пункте 2 настоящего Административного регламента	Указать основания такого вывода
	Несоответствии документов, указанных в пункте 10 настоящего Административного регламента	Указать основания такого вывода
то настоящего гедминистративного регламента		Детализация выявленных нарушений описана в таблице, оформленной в соответствии с Приложении 6 к настоящему административного регламенту
13.2.3. He	Не устранение противоречий и/или несоответствий послужившими основанием для	Указать основания такого вывода
	приостановления предоставления Государственной услуги, указанных в п. 13.1. настоящего Административного регламента	Примечание: Детализация выявленных нарушений описана в таблице, оформленной в соответствии с Приложении 5.1. /5.2. / 5.3. / 5.4. / 5.5. / 5.6. / к настоящему административного регламенту
следую	щие пункты заполняются при выявлении основания д.	ля <i>отказа</i>
13.2.4.	заявителем в течение срока приостановки для технической корректировки/ для доработки внешнего вида объекта не представлена/представлена не в полном объеме откорректированная документация	В установленный срок приостановки до xx.xx.xx по заявлению №
13.2.5.	несоответствия между материалами АГО многоквартирного жилого дома-аналога и материалами АГО дома, на который ранее выдавалось Свидетельство АГО	Указать основания такого вывода
13.2.6.	несоответствие вида работ «новое строительство», указанного в Заявлении, фактическому положению	Указать основания такого вывода
13.2.7.	несоответствие вида работ «реконструкция», указанного в Заявлении, фактическому положению	Указать основания такого вывода
13.2.8.	противоречия между Заявлением, материалами АГО и результатами межведомственного взаимодействия	Указать основания такого вывода

# вывод:

1. При оценке заявления и материалов архитектурно-градостроительного облика выявлены противоречия и несоответствия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области.

## Приложение 5.1 к настоящему Административному регламенту

# информационный лист

«Результаты оценки материалов, загруженных при оформлении заявления от	No	»,
по многоквартирным жилым домам, комплексу (группе) многоквартирных	жилых домов	

Критерий «Соответствие функций помещений объекта функциональному назначению, указанному в заявлении при обращении о рассмотрении АГО и выдаче Свидетельства АГО, внешнему виду»

Ha	именование объекта (указать в соответствии с заявлени	нем):
Фу	нкция объекта (указать в соответствии с заявлением):	
По	зиция:	Комментарий:
1.	Заявитель не является правообладателем земельного (-ых) участка (-ов), объекта (-ов) капитального строительства (в случае	
	реконструкции), в том числе собственниками, арендаторами, пользователями земельных участков, в отношении которых проведен Государственный кадастровый учет, обеспечивающие на земельных	Информация по заявлению:
	участках подготовку проектной документации на новое строительство или реконструкцию объектов капитального строительства на территории Московской области	Информация по результатам межведомственного взаимодействия:
	количество этажей/этажность в пояснительной	Примечание:
2.	записке не соответствует количеству этажей на	количество этажей в п.з:
	схемах разрезов, схемах фасадов	этажность в п.з:
		количество этажей на фасадах:
		этажность на фасадах:
		количество этажей на разрезах:
		этажность на разрезах:
3.	количество схем планов этажей не соответствует количеству этажей с индивидуальными	Примечание:
	архитектурными решениями на фасадах (западения,	количество схем планов этажей:
	выступы формы)	количество этажей с индивидуальными решениями на фасадах:
4.	в пояснительной записке предусмотрен мансардный этаж, не соответствующий на схеме разреза этажу, фасад которого полностью или частично образован поверхностью (поверхностями) наклонной, ломаной или криволинейной крыши	Примечание:
5.	в пояснительной записке предусмотрены антресоли, не соответствующие на схеме разреза площадке, разграничивающей высоту помещения на разные уровни, имеющей размер площади не более 40% площади помещения, в котором она сооружается	Примечание:
6.	Характеристики объекта (ТЭП) в графических и текстовых материалах не соответствует (противоречит) ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ	Примечание:
7.	входные группы для жителей визуально не отличаются (визуально не определяются) от входов для посетителей, эвакуационных и технических выходов	Примечание:

		Максимальная высота здания в пояснительной	Макс. высота в пз:	
	8.	записке не соответствует максимальной высоте	Макс. высота на схемах фасада:	
		здания на схемах фасадов, разверток фасадов,	Макс. высота на схемах развертки фасада:	
		схемах разрезов	Макс. высота на схемах разрезов:	
	9.	конфигурация здания на СПОЗУ (с учетом выступающих/нависающих/подземных частей) не соответствует конфигурации здания на поэтажных планах, схемах фасадов, схемах разрезов	Примечание:	
	10.	оконные проемы (витражи, витрины) на схемах планов не соответствуют оконным проемам (витражам, витринам) на схемах фасадов	Примечание:	
	11.	входные двери, крыльца на схемах планов не соответствуют входным дверям, входным группам на схемах фасадов	Примечание:	
2.	след	ующие подпункты заполняются, если в многокварт	пирном жилом доме предусмотрены нежилые	
	пом	ещения с доступом посетителей	Branch and Common State of Sta	
	1.	Функциональное назначение в пояснительной	Примечание:	
		записке не соответствуют наименованию	Функции в ПЗ: Функции на поэтажных планах:	
		помещений на поэтажных планах	на схемах планов указаны группы помещений без	
			конкретного функционального назначения (указать % от всех нежилых помещений):	
	2.	количество и функции нежилых этажей (помещений) не соответствуют (противоречат) ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ	Примечание:	
	3.	функция «наименование» визуально не определяется на фасадах (для помещений в наземных этажах)	Примечание:	
		входные группы для посетителей визуально не отличаются от входных групп в жилую часть дома	Примечание:	
		3. % остекления, конфигурация, габариты оконных проемов нежилых помещений не отличаются от % остекления, конфигурации, габаритов оконных проемов жилой части дома	Примечание:	
		4. места для вывесок, информации на фасадах в уровне общественных помещений не предусмотрены	Примечание:	
		5. на схемах фасадов, планов не отображены выходы из загрузочных помещений при помещениях общественного назначения (пункт заполняется для помещений общественного назначения от 150 м)	Примечание:	
3.		ующие подпункты заполняются, если в многокварт ещения без доступа посетителей	пирном жилом доме предусмотрены нежилые	
	1.	технические этажи (помещения) в пояснительной записке не соответствуют техническим этажам (помещениям) на схемах поэтажных планов, схемах разрезов	Примечание:	
	2.	на схемах фасадов на высоте нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей предусмотрены балконы, лоджии, оконные	Примечание:	
		проемы, витражи или иное остекление, аналогичное по внешнему виду балконам, лоджиям, остеклению жилых этажей при этом высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей не более 2,1 м	высота нежилого этажа (помещения):	

		Наименование	до реконструкции	после реконструкции
	1.	Функциональное назначение объекта		
	2.	Этажность		
	3.	Количество этажей		
	4.	Общая площадь здания		
	5.	Площадь застройки		
	6.			
5.		. [6] 이번 - 이글 이렇게 보고 그가 있는 일반이라면 되는 사람은 보고 있다면 하는 것이다. [6] 이 나이를 하는 것이다.	я, если планируется изменение орый выдано разрешение на строш	
		Наименование	по проектной документации на которую получено PC	после внесения изменений
	1.	Функциональное назначение объекта		
	2.	Этажность		
	3.	Количество этажей		
	4.	Общая площадь здания		
	<ul><li>4.</li><li>5.</li></ul>	Общая площадь здания Площадь застройки		

(выбрать нужные варианты):

#### Противоречия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО:

- 1. Противоречия между Заявлением, материалами АГО и результатами межведомственного взаимодействия:
  - Заявитель не является правообладателем земельного (-ых) участка (-ов), объекта (-ов) капитального
    строительства (в случае реконструкции), в том числе собственниками, арендаторами, пользователями земельных
    участков, в отношении которых проведен Государственный кадастровый учет, обеспечивающие на земельных
    участках подготовку проектной документации на новое строительство или реконструкцию объектов
    капитального строительства на территории Московской области.
- 2. Противоречия между отдельными материалами, представленными в составе одного заявления:
  - Количество этажей/этажность в пояснительной записке не соответствует количеству этажей на схемах разрезов, схемах фасадов (указать конкретную схему).
  - 2) Количество схем планов этажей не соответствует количеству этажей с индивидуальными архитектурными решениями на фасадах (западения, выступы формы).
  - В пояснительной записке предусмотрен мансардный этаж, не соответствующий на схеме разреза этажу, фасад которого полностью или частично образован поверхностью (поверхностями) наклонной, ломаной или криволинейной крыши.
  - 4) В пояснительной записке предусмотрены антресоли, не соответствующие на схеме разреза площадке, разграничивающей высоту помещения на разные уровни, имеющей размер площади не более 40% площади помещения, в котором она сооружается.
  - 5) В пояснительной записке предусмотрены антресоли, не соответствующие на схеме разреза площадке, разграничивающей высоту помещения на разные уровни, имеющей размер площади не более 40% площади помещения, в котором она сооружается.
  - Максимальная высота здания в пояснительной записке не соответствует максимальной высоте здания на схемах фасадов, разверток фасадов, схемах разрезов.
  - оконные проемы (витражи, витрины)/входные двери/крыльца на схемах планов не соответствуют оконным проемам (витражам, витринам)/входным дверям/крыльцам на схемах фасадов
  - 8) Конфигурация здания на СПОЗУ (с учетом выступающих/нависающих/подземных частей) не соответствует конфигурации здания на поэтажных планах, схемах фасадов, схемах разрезов.
  - 9) Технические этажи (помещения) в пояснительной записке не соответствуют техническим этажам (помещениям) на схемах поэтажных планов, схемах разрезов.
  - 10)Иные противоречия (указать конкретные противоречия между отдельными графическими и отдельными текстовыми материалами).
- 3. Несоответствия критерию 1:
  - 1) Внешний вид не соответствует функции.

- 2) Функциональное назначение в пояснительной записке не соответствуют наименованию помещений на поэтажных планах.
- 3) Функция «наименование» визуально не определяется на фасадах (для помещений в наземных этажах).
- 4) Входные группы для жителей визуально не отличаются (визуально не определяются) от входов для посетителей, эвакуационных и технических выходов.
- 5) % остекления, конфигурация, габариты оконных проемов нежилых помещений не отличаются от % остекления, конфигурации, габаритов оконных проемов жилой части дома.
- 6) Места для вывесок, информации на фасадах в уровне общественных помещений не предусмотрены.
- 7) На схемах фасадов, планов не отображены выходы из загрузочных помещений при помещениях общественного назначения.
- 8) На схемах фасадов на высоте нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей предусмотрены балконы, лоджии, оконные проемы, витражи или иное остекление, аналогичное по внешнему виду балконам, лоджиям, остеклению жилых этажей при этом высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей не более 2,1 м.
- 9) Функциональное назначение помещений, указанное на схемах планов, не соответствует основной функции здания по виду разрешенного использования

Дополнительно сообщаем, что в материалах АГО выявлены несоответствия, не являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО (подлежат обязательному указанию в Свидетельстве АГО в разделе «Обращаем Ваше внимание»):

(выбрать нужные варианты):

- 1. Характеристики объекта (ТЭП) в графических и текстовых материалах не соответствует (противоречит) ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ (указать конкретный документ).
- 2. Количество и функции нежилых этажей (помещений) не соответствуют (противоречат) ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ (указать конкретный документ).
- 3. Иные противоречия (указать конкретные противоречия).

Критерий «Обеспечение подъездов и подходов с учетом маломобильных групп, в том числе при необходимости с созданием временной улично-дорожной сети и временных парковок на период до реализации линейных объектов общего пользования и многоуровневых паркингов (автостоянок)»

у.	лично окры	вды на СПОЗУ не показаны от существующей о-дорожной сети (имеющей твердое асфальтовое гие/покрытие тротуарной плиткой) / показаны не в и объеме	Примечание:
(I	имею	ды на СПОЗУ не показаны от существующей УДС щей твердое асфальтовое покрытие/покрытие рной плиткой) / показаны не в полном объеме/ без МГН	Примечание:
		дующие подпункты заполняются, если существующая УД ребуется благоустройство проездов и подходов)	С не благоустроена или отсутствует
	1.	информация о реализации планируемых (реконструируемых) участков транспортной и пешеходной сети (с учетом МГН) одновременно с объектом, указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на СПОЗУ	Примечание:
	2.	информация о реализации планируемых (увеличении существующих) элементов благоустройства, паркингов одновременно с объектом, указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на СПОЗУ	Примечание:

		3. информация о реализации/благоустройстве временной транспортной и пешеходной сети (с учетом МГН), указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов	Примечание:
		4. информация о создании временных элементов благоустройства, мест хранения автотранспорта (с учетом МГН), указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов	Примечание:
		5. Информация о планируемом сроке реализации, условиях (мероприятиях), которые запланированы к выполнению для реализации элементов благоустройства, паркингов, указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображения на СПОЗУ, схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов	Примечание:
		Конфигурация и (или) расположение существующего участка линейного объекта общего пользования, существующих элементов благоустройства, мест хранения автотранспорта, показанного для обеспечения подходов и подъездов к объекту, не соответствует существующему положению	Примечание:
2.		еста хранения автотранспортных средств в материалах длям объеме:	АГО не показаны / показаны не в
	1.	парковки легкового автотранспорта с учетом МГН с указанием количества и размеров парковочных мест для жителей/посетителей/работников/маломобильных групп населения по каждой планируемой функции на схемах планов, СПОЗУ	Примечание:
	2.	парковки легкового автотранспорта с учетом МГН с указанием количества и размеров парковочных мест для жителей/посетителей/работников/маломобильных групп населения по каждой планируемой функции на схемах планов, схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов	Примечание:
	3.	количество мест хранения автотранспортных средств в материалах AГО соответствует нормативу (указать реквизиты норматива)	Примечание:
	4.	количество мест хранения автотранспортных средств в материалах АГО не соответствует ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ (указать реквизиты норматива)	Примечание:
3.	Т,Ч.	ста хранения автотранспорта, элементы благоустройства (в подходы, подъезды) планируются за границами земельного стка с КН (указать номер по информации в заявлении)	Указать номера используемых земельных участков, информацию о размещении на землях неразграниченной государственной собственности:
			Примечание:

# выводы: критерию не соответствует

#### Противоречия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО:

- 1. Противоречия между отдельными материалами, представленными в составе одного заявления:
  - Количество мест хранения автотранспортных средств не соответствует количеству мест хранения автотранспортных средств на СПОЗУ/ Схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов (выполняется только для объектов, планируемых к размещению до этапа реализации дорог, многоуровневых паркингов) /схемах поэтажных планов (указать конкретную схему).
  - 2) Количество временных мест хранения автотранспортных средств не соответствует количеству временных мест хранения автотранспортных средств на СПОЗУ/ Схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов (выполняется только для объектов, планируемых к размещению до этапа реализации дорог, многоуровневых паркингов) / схемах поэтажных планов (указать конкретную схему).
  - 3) Описание транспортной и (или) пешеходной доступности объекта в пояснительной записке не соответствует схеме транспортной и пешеходной доступности объекта СПОЗУ/ Схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов (выполняется только для объектов, планируемых к размещению до этапа реализации дорог, многоуровневых паркингов).
  - Информация по учету МГН при организации доступности объекта в пояснительной записке не соответствует графическому изображению на СПОЗУ.
  - Иные противоречия (указать конкретные противоречия между отдельными графическими и отдельными текстовыми материалами).

#### 2. Несоответствия критерию 2:

- Подъезды на СПОЗУ не показаны от существующей улично-дорожной сети (имеющей твердое асфальтовое покрытие/покрытие тротуарной плиткой) / показаны не в полном объеме.
- 2) Подходы на СПОЗУ не показаны от существующей УДС (имеющей твердое асфальтовое покрытие/покрытие тротуарной плиткой) / показаны не в полном объеме / без учета МГН.
- 3) Информация о реализации планируемых (реконструируемых) участков транспортной и пешеходной сети (с учетом МГН) одновременно с объектом, указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на СПОЗУ.
- Информация о реализации планируемых (увеличении существующих) элементов благоустройства, паркингов одновременно с объектом, указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на СПОЗУ.
- 5) Информация о реализации/благоустройстве временной транспортной и пешеходной сети (с учетом МГН), указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов.
- 6) Информация о создании временных элементов благоустройства, мест хранения автотранспорта (с учетом МГН), указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов.
- 7) Информация о планируемом сроке реализации, условиях (мероприятиях), которые запланированы к выполнению для реализации элементов благоустройства, паркингов, указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображения на СПОЗУ, схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов.
- 8) Конфигурация и (или) расположение существующего участка линейного объекта общего пользования, существующих элементов благоустройства, мест хранения автотранспорта, показанного для обеспечения подходов и подъездов к объекту, не соответствует существующему положению.
- 9) Места хранения автотранспортных средств в материалах АГО не показаны / показаны не в полном объеме.
- 10) При обеспечении доступности объекта для МГН не соблюдены требования СП 59.13330.
- 11) Иные противоречия (указать конкретные противоречия между отдельными графическими и отдельными текстовыми материалами).

Дополнительно сообщаем, что в материалах АГО выявлены несоответствия, не являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО (подлежат обязательному указанию в Свидетельстве АГО в разделе «Обращаем Ваше внимание»):

(выбрать нужные варианты):

- 1. Конфигурация и (или) расположение планируемого участка линейного объекта общего пользования, показанного для обеспечения подходов и подъездов к объекту, не соответствует ППТ, ПЗЗ, ГПЗУ.
- 2. Количество и (или) расположение планируемого паркинга не соответствует ППТ, ПЗЗ, ГПЗУ.
- 3. При размещении мест хранения не соблюдены требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарнозащитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
- 4. При обеспечении транспортной доступности (организации примыкания) не соблюдены требования Федерального закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- 5. При размещении мест хранения автотранспортных средств не соблюдены требования постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
- 6. Места хранения автотранспорта, элементы благоустройства (в т.ч. подходы, подъезды) планируются за границами земельного участка с КН (указать номер по информации в заявлении).
  - В целях получения разрешения на строительство необходимо оформить земельноимущественные отношения на земельные участки (территории), в том числе, на которых планируется размещение парковочных мест (аренда, права собственности, постоянное бессрочное пользование, сервитут).
- 7. Иные противоречия (указать конкретные противоречия).

Критерий «Соблюдение сводов правил, региональных нормативов градостроительного проектирования, Закона о благоустройстве в Московской области при создании и развитии элементов благоустройства»

1	агоу	создании и развитии элементов стройства не учтены требования закона вской области от 30.12.2014 №191/2014-O3	Примечание:
		щие подпункты заполняются, если требован ы не в полном объеме)	ия норм, правил благоустройства не учтены
1.	пл	тская площадка (комплекс детских ощадок) не предусмотрены в соответствии гравилами	Примечание:
		едующие подпункты заполняются, если дет едусмотрена	ская площадка (комплекс детских площадок)
	1.	расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок не соблюдено	Примечание:
	2.	площадь площадки для игр детей не выполнена из расчета на 1 жителя в соответствии с правилами	Примечание:
	3.	в целях обеспечения безопасности площадки не отгорожены от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, контейнерных площадок, мест, предназначенных для размещения транспортных средств	Примечание:
	4.	минимальное расстояние от контейнерной площадки до детской площадки – менее 15 м	Примечание:

	благ	ательный перечень элементов оустройства территории на детской цадке не предусмотрен	на СПОЗУ;
	1.	мягкий вид покрытия (песчаное, уплотненное песчаное, мягкое резиновое, мягкое синтетическое) в игровых зонах не предусмотрен	на СПОЗУ:
	2.	озеленение (деревья с восточной и северной стороны площадки – не ближе 3 м, с южной и западной – не ближе 1 м от края площадки до оси дерева) не предусмотрено	на СПОЗУ:
	3.	скамьи, урны не предусмотрены	на СПОЗУ:
	4.	осветительное оборудование не предусмотрено	на СПОЗУ:
	5.	информационный стенд не предусмотрен	на СПОЗУ:
	6.	игровое оборудование не предусмотрено	на СПОЗУ:
OT,		МИ	
пр	авилат едующи едусмо Меж разво	ие подпункты заполняются, если площадка трена ду площадкой отдыха и проездом, оротной площадкой не предусмотрена	а отдых (комплекс площадок отдыха) Примечание:
пр	авилан едующие едусмо Меж разво поло мене	ие подпункты заполняются, если площадкой прена трена трена троездом, тротной площадкой не предусмотрена трена озеленения (кустарник, деревья) не те 3 м цадь площадки отдыха не выполнена из	
пр сле пре 1.	авила: едующеедусмо Меж разво поло мене плош расч прав обяза	ие подпункты заполняются, если площадком трена ду площадкой отдыха и проездом, оротной площадкой не предусмотрена эса озеленения (кустарник, деревья) не ее 3 м	Примечание:
пр пре 1.	авила: едующеедусмо Меж разво поло мене плош расч прав обяза	ие подпункты заполняются, если площадкой отдыха и проездом, оротной площадкой не предусмотрена са озеленения (кустарник, деревья) не зе 3 м с на 1 жителя в соответствии с илами ательный перечень элементов оустройства территории на площадке	Примечание:
пр пре 1.	авила: едующие едусмо Меж разве поло мене плош расч прав обяз: благ отды	ие подпункты заполняются, если площадкой отдыха и проездом, протной площадкой не предусмотрена из озеленения (кустарник, деревья) не из 3 м не из на 1 жителя в соответствии с илами на площадки отдыха не выполнена из оустройства территории на площадке иха не предусмотрен твердый вид покрытия (плиточное	Примечание: Примечание:
пр пре 1.	авила: едующе едусмо Меж разво поло мене плош расч прав обяз благо отды	ие подпункты заполняются, если площадкой трена  ду площадкой отдыха и проездом, оротной площадкой не предусмотрена озеленения (кустарник, деревья) не ез м на 1 жителя в соответствии с илами ательный перечень элементов оустройства территории на площадке иха не предусмотрен  твердый вид покрытия (плиточное мощение) не предусмотрен  озеленение (периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение)	Примечание: Примечание:  Примечание:  на СПОЗУ:
пр пре 1.	авила: едующе едусмо Меж разво поло мене плош расч прав обяз: благо отды 1.	петеровари в предусмотрена предусмотрена площадкой отдыха и проездом, протной площадкой не предусмотрена площадкой не предусмотрена площадки отдыха не выполнена из ета на 1 жителя в соответствии с илами предусмотрена площадке площадке площадке площадке предусмотрен предусмотрен предусмотрен предусмотрен предусмотрен предусмотрен посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение) не предусмотрено скамьи для отдыха, скамьи и столы не	Примечание: Примечание: на СПОЗУ:

	плоц - тих	стояние от окон жилых домов до границ цадок: кого отдыха предусмотрено менее 10 м; ощадок шумных настольных игр менее	на СПОЗУ:		
пло	ощадо	ная площадка (комплекс спортивных к) не предусмотрена в соответствии с ии/ предусмотрена не в полном объеме	Примечание:		
	едующие подпункты заполняются, если спортивная площадка (комплекс спортивных площадок)				
1.	расс жил зави	от от границ спортплощадок до окон ых домов не соблюдено (от 20 до 40 м в симости от шумовых характеристик цадки)	Примечание:		
2.	обяз благ	ательный перечень элементов оустройства территории на площадке иха не предусмотрен	Примечание:		
	1.	мягкое или газонное покрытие не предусмотрено	на СПОЗУ:		
	2.	спортивное оборудование не предусмотрено	на СПОЗУ:		
3.	1000	енение по периметру спортивной цадки не предусмотрено	Примечание:		
4.		ждение по периметру спортивной цадки не предусмотрено	Примечание:		
	нтейн	ерная площадка не предусмотрена в твии с правилами/ предусмотрена не	Примечание:		
пол	тном с	объеме			
пол	Конг удал учас на р	объеме ше подпункты заполняются, если контейно тейнерная площадка размещена на вении от окон жилых зданий, границ тков детских учреждений, мест отдыха асстояние менее 20 м (но не далее 100 м	ерная площадка предусмотрена Примечание:		
пол	конт удал учас на р от ву	объеме ше подпункты заполняются, если контейна тейнерная площадка размещена на нении от окон жилых зданий, границ тков детских учреждений, мест отдыха асстояние менее 20 м (но не далее 100 м кодов) щадь контейнерной площадки не олнена из расчета на 1 жителя в			
пол сле 1.	тном сологиям образоваться обр	объеме  ше подпункты заполняются, если контейна тейнерная площадка размещена на вении от окон жилых зданий, границ тков детских учреждений, мест отдыха асстояние менее 20 м (но не далее 100 м кодов)  щадь контейнерной площадки не	Примечание:		
пол сле 1.	тном сологиям образоваться обр	объеме  ше подпункты заполняются, если контейна тейнерная площадка размещена на нении от окон жилых зданий, границ тков детских учреждений, мест отдыха асстояние менее 20 м (но не далее 100 м кодов)  щадь контейнерной площадки не олнена из расчета на 1 жителя в ветствии с правилами ательный перечень элементов оустройства территории на	Примечание:		
пол сле 1.	тном солого обяз благ конт	объеме  ие подпункты заполняются, если контейна тейнерная площадка размещена на нении от окон жилых зданий, границ тков детских учреждений, мест отдыха асстояние менее 20 м (но не далее 100 м кодов)  щадь контейнерной площадки не олнена из расчета на 1 жителя в тетствии с правилами ательный перечень элементов оустройства территории на тейнерной площадке не предусмотрен	Примечание: на СПОЗУ: на СПОЗУ:		
пол сле 1.	тном соли конт 1.	объеме  ше подпункты заполняются, если контейна тейнерная площадка размещена на вении от окон жилых зданий, границ тков детских учреждений, мест отдыха асстояние менее 20 м (но не далее 100 м кодов)  щадь контейнерной площадки не олнена из расчета на 1 жителя в ветствии с правилами ательный перечень элементов оустройства территории на тейнерной площадке не предусмотрен  твердое покрытие не предусмотрено контейнеры для сбора ТБО не	Примечание:  на СПОЗУ:  на СПОЗУ:		

	5.	Озеленение площадки не предусмотрено (деревья с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной или периметральная живая изгородь в виде высоких кустарников без плодов и ягод)	Примечание:
	6.	периметральное ограждение с трех сторон, высотой не менее 1,5м не предусмотрено	на СПОЗУ:
пешеходные коммуникации обеспечивающие безопасное передвижение пешеходов освещенные, обособленные от проезжей части и обустроенные с учетом особых потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения не предусмотрены/предусмотрены не в		пеходные коммуникации обеспечивающие опасное передвижение пешеходов, ещенные, обособленные от проезжей части и строенные с учетом особых потребностей алидов и других маломобильных групп	Примечание:
	рази пред про	ройство стационарных парковочных барьеров, мещаемых для отделения территорий, дназначенных для движения пешеходов от езжей части, мест размещения и хранения отранспортных средств не предусмотрено	на СПОЗУ:
		соблюдены требования к установке аждений (заборов)	Примечание:
	I.	высота ограждений (заборов) более 2 м (при этом отсутствуют специальные требования, связанные с особенностями эксплуатации и (или) безопасностью объекта)	Примечание:
	2.	ограждения (заборы) выполнены с применением сетки-рабицы	Примечание:
	3.	ограждения (заборы) выполнены в виде сплошной кладки строительного кирпича и строительных блоков (бетонных, гипсовых, цементных и др.) без чередования с вертикальными столбами или опорам	Примечание:
	100	дства размещения информации не дусмотрены	Примечание:
	1.	средства размещения информации не соответствуют требованиям	Примечание:
	2.	домовые знаки, в том числе указатели номеров подъездов не предусмотрены	Примечание:
	3.	Не предусмотрена подсветка знаков в темное время суток	Примечание:
	пре	мещение наружных блоков кондиционеров дусмотрено на архитектурных деталях, ментах декора	
рег про в п	и пгоус пона ректи олно	создании и развитии элементов тройства не учтены требования планих нормативов градостроительного прования Московской области / учтены не м объеме	Примечание:
сле	дуюи	ие подпункты заполняются, если требования Р	
1	раз	ритория открытых автостоянок для мещения индивидуальных автомобилей не спечена в полном объеме	Примечание:

	1.	площадь 1 машино-места - менее 22,5 кв.	Примечание:
	2.	площадь 1 машино-места –менее 18,0 кв. м (в уширениях проезжих частей улиц и проездов)	Примечание:
3	мно инд	пределение обеспеченности жителей огоквартирных домов местами для хранения дивидуального автомобильного транспорта не ответствует РНГП	Примечание:
	1.	в границах квартала менее 40 процентов от расчетного количества необходимого количества машиномест	Примечание:
	2.	в границах жилого района менее 90 процентов от расчетного количества необходимого количества машиномест, при дальности пешеходной доступности мест для хранения индивидуального автомобильного транспорта не более чем 800 метров	Примечание:
	3.	в границах населенного пункта менее 100 процентов при условии обеспечения дальности транспортной доступности не более чем 15 минут	Примечание:
4	Не мес	предусмотрена обеспеченность жителей стами для хранения (стоянки) велосипедов	Примечание:
	агоус 3.133	создании и развитии элементов стройства не учтены требования СП	
	100	цие подпункты заполняются, если требования С	 СП не учтены (учтены не в полном объеме)
	дуюц		
слес	дуюц	цие подпункты заполняются, если требования С	
слес	<i>дуюц</i> сто	цие подпункты заполняются, если требования С янки автомашин предусмотрены на расстоянии ,	до стен жилых домов, имеющих окна:
слес	<i>дуюц</i> сто 1.	цие подпункты заполняются, если требования С янки автомашин предусмотрены на расстоянии д менее 10 м (10 и менее м/м)	до стен жилых домов, имеющих окна: Примечание:
слес	ото 1. 2.	цие подпункты заполняются, если требования С янки автомашин предусмотрены на расстоянии , менее 10 м (10 и менее м/м) менее 15 м (11-50 м/м)	до стен жилых домов, имеющих окна: Примечание: Примечание:
слес	оуюи сто 1. 2. 3.	цие подпункты заполняются, если требования С янки автомашин предусмотрены на расстоянии , менее 10 м (10 и менее м/м) менее 15 м (11-50 м/м) менее 25 м (51-100 м/м)	до стен жилых домов, имеющих окна: Примечание: Примечание:
слес	2. 3. 4. 5.	цие подпункты заполняются, если требования С янки автомашин предусмотрены на расстоянии менее 10 м (10 и менее м/м) менее 15 м (11-50 м/м) менее 25 м (51-100 м/м) менее 35 м (100 – 300 м/м)	до стен жилых домов, имеющих окна: Примечание: Примечание: Примечание: Примечание: Примечание:
<i>слес</i>	2. 3. 4. 5.	щие подпункты заполняются, если требования С янки автомашин предусмотрены на расстоянии , менее 10 м (10 и менее м/м) менее 15 м (11-50 м/м) менее 25 м (51-100 м/м) менее 35 м (100 – 300 м/м) менее 50 м (свыше 300 м/м)	до стен жилых домов, имеющих окна: Примечание: Примечание: Примечание: Примечание: Примечание:
<i>слес</i>	оуюи 1. 2. 3. 4. 5.	щие подпункты заполняются, если требования С янки автомашин предусмотрены на расстоянии и менее 10 м (10 и менее м/м) менее 15 м (11-50 м/м) менее 25 м (51-100 м/м) менее 35 м (100 – 300 м/м) менее 50 м (свыше 300 м/м) янки автомашин предусмотрены на расстоянии и	до стен жилых домов, имеющих окна: Примечание: Примечание: Примечание: Примечание: Примечание: Примечание: Остен жилых домов, не имеющих окон:
<i>слес</i>	оуюи сто 1. 2. 3. 4. 5. сто 1.	щие подпункты заполняются, если требования ( янки автомашин предусмотрены на расстоянии , менее 10 м (10 и менее м/м) менее 15 м (11-50 м/м) менее 25 м (51-100 м/м) менее 35 м (100 – 300 м/м) менее 50 м (свыше 300 м/м) янки автомашин предусмотрены на расстоянии , менее 10 м (10 и менее м/м)	до стен жилых домов, имеющих окна: Примечание: Примечание: Примечание: Примечание: Примечание: Примечание: Примечание: Примечание: Примечание: До стен жилых домов, не имеющих окон: Примечание:
<i>слес</i>	2. 3. 4. 5. cTo 1. 2.	щие подпункты заполняются, если требования ( янки автомашин предусмотрены на расстоянии, менее 10 м (10 и менее м/м) менее 15 м (11-50 м/м) менее 25 м (51-100 м/м) менее 35 м (100 – 300 м/м) менее 50 м (свыше 300 м/м) янки автомашин предусмотрены на расстоянии, менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (11 - 50 м/м)	до стен жилых домов, имеющих окна: Примечание: Примечание: Примечание: Примечание: Примечание: Примечание: Примечание: До стен жилых домов, не имеющих окон: Примечание:
<i>слес</i>	оующей сто 1. 2. 3. 4. 5. сто 1. 2. 3.	щие подпункты заполняются, если требования ( янки автомашин предусмотрены на расстоянии , менее 10 м (10 и менее м/м) менее 15 м (11-50 м/м) менее 25 м (51-100 м/м) менее 35 м (100 – 300 м/м) менее 50 м (свыше 300 м/м) янки автомашин предусмотрены на расстоянии , менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (11 - 50 м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м)	до стен жилых домов, имеющих окна: Примечание: Примечание: Примечание: Примечание: Примечание: Примечание: Примечание: до стен жилых домов, не имеющих окон: Примечание: Примечание:
<i>слес</i>	оующей сто 1. 2. 3. 4. 5. сто 1. 2. 3. 4. 5.	щие подпункты заполняются, если требования ( янки автомашин предусмотрены на расстоянии , менее 10 м (10 и менее м/м) менее 15 м (11-50 м/м) менее 25 м (51-100 м/м) менее 35 м (100 – 300 м/м) менее 50 м (свыше 300 м/м) янки автомашин предусмотрены на расстоянии , менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (11 - 50 м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 25 м (100 – 300 м/м)	до стен жилых домов, имеющих окна: Примечание:
2.	оующей сто 1. 2. 3. 4. 5. сто 1. 2. 3. 4. 5. сто 1. сто	щие подпункты заполняются, если требования ( янки автомашин предусмотрены на расстоянии , менее 10 м (10 и менее м/м) менее 15 м (11-50 м/м) менее 25 м (51-100 м/м) менее 35 м (100 – 300 м/м) менее 50 м (свыше 300 м/м) янки автомашин предусмотрены на расстоянии , менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (11 - 50 м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 25 м (100 – 300 м/м) менее 25 м (свыше 300 м/м)	до стен жилых домов, имеющих окна: Примечание:
2.	оующей сто 1. 2. 3. 4. 5. сто 1. 2. 3. 4. 5. сто 1. 1. 2. 3. 4. 5. сто обр	янки автомашин предусмотрены на расстоянии менее 10 м (10 и менее м/м) менее 15 м (11-50 м/м) менее 25 м (51-100 м/м) менее 35 м (100 – 300 м/м) менее 50 м (свыше 300 м/м) янки автомашин предусмотрены на расстоянии менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (11 - 50 м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 25 м (51 – 100 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м)	до стен жилых домов, имеющих окна: Примечание:
2.	оующей сто 1. 2. 3. 4. 5. сто 1. 2. 3. 4. 5 сто обр	менее 10 м (10 и менее м/м) менее 35 м (100 – 300 м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 35 м (51-100 м/м) менее 35 м (51-100 м/м) менее 35 м (100 – 300 м/м) менее 50 м (свыше 300 м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (11 - 50 м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м)	до стен жилых домов, имеющих окна: Примечание:
2.	оующей сто 1. 2. 3. 4. 5. сто 1. 2. 3. 4. 5. сто 1. 1. 2. 3. 4. 5. сто обр	янки автомашин предусмотрены на расстоянии менее 10 м (10 и менее м/м) менее 15 м (11-50 м/м) менее 25 м (51-100 м/м) менее 35 м (100 – 300 м/м) менее 50 м (свыше 300 м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (11 - 50 м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 25 м (51 – 100 м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 25 м (100 – 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м)	до стен жилых домов, имеющих окна: Примечание: Примечание: Примечание: Примечание: Примечание: До стен жилых домов, не имеющих окон: Примечание:
2.	оующей сто 1. 2. 3. 4. 5. сто 1. 2. 3. 4. 5. сто 1. 2. 3. 4. 5. сто обр	щие подпункты заполняются, если требования Слинки автомашин предусмотрены на расстоянии менее 10 м (10 и менее м/м) менее 15 м (11-50 м/м) менее 25 м (51-100 м/м) менее 35 м (100 – 300 м/м) менее 50 м (свыше 300 м/м) менее 50 м (свыше 300 м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (11 - 50 м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 25 м (100 – 300 м/м) менее 25 м (свыше 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 36 м (свыше 300 м/м) менее 37 м (свыше 300 м/м) менее 38 м (свыше 300 м/м) менее 39 м (свыше 300 м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (10 и менее м/м)	до стен жилых домов, имеющих окна: Примечание:
2.	оующей сто 1. 2. 3. 4. 5. сто 1. 2. 3. 4. 5. сто 1. 2. 3. 4. 5. сто обр 1. 2. 3.	янки автомашин предусмотрены на расстоянии менее 10 м (10 и менее м/м) менее 25 м (51-100 м/м) менее 35 м (100 – 300 м/м) менее 50 м (свыше 300 м/м) янки автомашин предусмотрены на расстоянии менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (11 - 50 м/м) менее 10 м (11 - 50 м/м) менее 25 м (свыше 300 м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 25 м (100 – 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (11 - 50 м/м)	до стен жилых домов, имеющих окна: Примечание: Примечание: Примечание: Примечание: Примечание: До стен жилых домов, не имеющих окон: Примечание:
2.	оующей образований образовании образований образовании образований образовании образований образовании образований образовании образовани	янки автомашин предусмотрены на расстоянии менее 10 м (10 и менее м/м) менее 25 м (51-100 м/м) менее 35 м (100 – 300 м/м) менее 50 м (свыше 300 м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 25 м (100 – 300 м/м) менее 25 м (свыше 300 м/м) менее 25 м (100 – 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м)	до стен жилых домов, имеющих окна: Примечание:
2.	оующей образований образовании образований образовании образований образовании образований образовании образований образовании образовани	янки автомашин предусмотрены на расстоянии менее 10 м (10 и менее м/м) менее 25 м (51-100 м/м) менее 35 м (100 – 300 м/м) менее 50 м (свыше 300 м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (11 - 50 м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 25 м (100 – 300 м/м) менее 25 м (свыше 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м)	до стен жилых домов, имеющих окна: Примечание:
2.	оующей образований образовании образований образовании образований образовании образований образовании образований образовании образований образовании образований образовании образовани	янки автомашин предусмотрены на расстоянии менее 10 м (10 и менее м/м) менее 25 м (51-100 м/м) менее 35 м (100 – 300 м/м) менее 50 м (свыше 300 м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (11 - 50 м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 25 м (100 – 300 м/м) менее 25 м (свыше 300 м/м) менее 25 м (свыше 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 10 м (11 - 50 м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м)	до стен жилых домов, имеющих окна: Примечание:
2.	оующей образованией образовани	янки автомашин предусмотрены на расстоянии менее 10 м (10 и менее м/м) менее 25 м (51-100 м/м) менее 35 м (100 – 300 м/м) менее 50 м (свыше 300 м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (11 - 50 м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 25 м (51 – 100 м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 25 м (100 – 300 м/м) менее 25 м (свыше 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 10 м (11 - 50 м/м) менее 10 м (11 - 50 м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 25 м (100 – 300 м/м) менее 25 м (свыше 300 м/м) менее 25 м (торта менее м/м)	до стен жилых домов, имеющих окна: Примечание:
2.	оующей сто 1. 2. 3. 4. 5. сто 1. 2. 3. 4. 5. сто обр 1. 2. 3. 4. 5. сто игр 1. 2.	янки автомашин предусмотрены на расстоянии менее 15 м (11-50 м/м) менее 25 м (51-100 м/м) менее 35 м (100 – 300 м/м) менее 50 м (свыше 300 м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (11 - 50 м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 25 м (100 – 300 м/м) менее 25 м (100 – 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 10 м (11 - 50 м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 25 м (100 – 300 м/м) менее 25 м (100 и менее м/м) менее 25 м (100 и менее м/м) менее 25 м (100 и менее м/м)	до стен жилых домов, имеющих окна: Примечание:
2.	оующей сто 1. 2. 3. 4. 5. сто 1. 2. 3. 4. 5. сто обр 1. 2. 3. 4. 5. сто игр игр 1. 2. 3.	янки автомашин предусмотрены на расстоянии менее 10 м (10 и менее м/м) менее 25 м (51-100 м/м) менее 35 м (100 – 300 м/м) менее 50 м (свыше 300 м/м) менее 10 м (11 - 50 м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (11 - 50 м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 15 м (51 – 100 м/м) менее 25 м (100 – 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м) менее 10 м (11 - 50 м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (10 - 300 м/м) менее 10 м (10 и менее м/м) менее 25 м (100 – 300 м/м) менее 25 м (100 м/м) менее 25 м (100 м/м)	до стен жилых домов, имеющих окна: Примечание:

	территорий лечебных стационаров, открытых спо	ргивных сооружении оощего пользования, м
	отдыха населения (сады, скверы, парки)	П
_	1. менее 25 м (10 и менее м/м)	Примечание:
_	2. менее 50 м (11 - 50 м/м)	Примечание:
_	3. менее 50 м (51 – 100 м/м)	Примечание:
_	4. менее 60 м (100 – 300 м/м)	Примечание:
	<ol><li>менее 60 м (свыше 300 м/м)</li></ol>	Примечание:
6.	Габариты машино-места не соответствует нормати	BV:
	1. 5,3 x 2,5 M	Примечание:
	2. 6,0 х 3,6 м (для инвалидов, пользующихся	Примечание:
	креслами-колясками)	
	расстояние от въезда-выезда и от вентиляционных шахт до территории школ, детских дошкольных учреждений, лечебно-профилактических учреждений, жилых домов, площадок отдыха и др. составляет менее 15 м. (для подземных, полуподземных и обвалованных стоянок автомобилей)	Примечание:
При	создании и развитии элементов	Примечание:
	оустройства не учтены требования СП	Control of the contro
	3330	
1.	расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых предусмотрено менее 20 м	Примечание:
2.	расстояние от площадок для хозяйственных целей	Примечание:
	до наиболее удаленного входа в жилое здание более 100 м (для домов с мусоропроводами) и 50 м (для домов без мусоропроводов).	riprise name.
	расстояние пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до входа в жилой дом предусмотрено более 100 м	Примечание:
4	гаражи и стоянки для постоянного хранения предусмотрены в пешеходной доступности 800 м	Примечание:
	пешеходная инфраструктура образовывает единую непрерывную систему и обеспечивает беспрепятственный пропуск пешеходных потоков, включая МГН	Примечание:
	ующий пункт заполняется, если в составе жилого о	дома предусмотрены нежилые помешения
5.	стоянки для хранения легковых автомобилей предусмотрены в полном объеме для нежилых помещений (в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.)	Примечание:
	стоянки для паркования легковых автомобилей предусмотрены на расстоянии более:	Примечание:
	1 150 метров от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	Примечание:
	2 250 метров от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	Примечание:
	3 400 метров от входов в парки, на выставки и стадионы	Примечание:
При благ	создании и развитии элементов сустройства не учтены требования СП	Примечание:

che	дующие подпункты заполняются, если требования С	п не учтены (учтены не в полном оовеме)
1.	подъезд пожарных автомобилей не обеспечен	Примечание:
2.	ширина проездов для пожарной техники в зависимости от высоты зданий или сооружений менее:	
	1. 3,5 метра (при высоте зданий или сооружения до 13,0 метров включительно)	на СПОЗУ:
	2. 4,2 метра (при высоте здания от 13,0 метров до 46,0 метров включительно)	на СПОЗУ:
	3. 6,0 метров (при высоте здания более 46 метров)	на СПОЗУ:
3.	расстояние от внутреннего края проезда до стены зд	дания или сооружения менее/более:
	1. 5 - 8 метров (для зданий высотой до 28 метров включительно)	на СПОЗУ;
	2. 8 - 10 метров (для зданий высотой более 28 метров)	на СПОЗУ:
4.	в замкнутом и полузамкнутом дворе не предусмотрены проезды для пожарных автомобилей	примечание:
5.	тупиковый проезд не заканчивается площадкой для разворота пожарной техники размером не менее чем 15 х 15 метров	примечание:
6.	протяженность тупикового проезда превышает 150 метров	примечание:
	и создании и развитии элементов поустройства не учтены требования СП 13330	Примечание:
1.	ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках предусмотрена менее 2,0 м	Примечание:
2.	место для личного автотранспорта МГН размещено на расстоянии более 50 м от входа	Примечание:
3.	предусмотрено 10% мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов, в том числе 5% специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске из расчета, при числе мест: до 100 включительно - 5%, но не менее одного места; от 101 до 200 - 5 мест и дополнительно 3%;	Примечание:
	от 201 до 1000 - 8 мест и дополнительно 2%; 1001 место и более - 24 места плюс не менее 1%	

(выбрать нужные варианты):

# Противоречия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО:

- 1. Противоречия между отдельными материалами, представленными в составе одного заявления:
  - Отображение элементов благоустройства на СПОЗУ не соответствует схеме развёртки фасада / схеме поэтажного плана / схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов (выполняется только для объектов, планируемых к размещению до этапа реализации дорог, многоуровневых паркингов) (указать конкретную схему).

- 2) Иные требования нормативно-правовых актов, не учет которых может повлечь за собой изменение параметров объекта капитального строительства, элементов благоустройства
- Иные противоречия (указать конкретные противоречия между отдельными графическими и отдельными текстовыми материалами).

#### 2. Несоответствия критерию 3:

- Отображение детской площадки на СПОЗУ не соответствует требованиям закона Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ.
- 2) Отображение контейнерной площадки на СПОЗУ не соответствует требованиям закона Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ.
- 3) Отображение площадки отдыха на СПОЗУ не соответствует требованиям закона Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ.
- 4) Отображение спортивной площадки на СПОЗУ не соответствует требованиям закона Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ.
- Отображение элементов информации на СПОЗУ не соответствует требованиям закона Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ.
- 6) При создании и развитии элементов благоустройства не учтены/учтены не в полном объеме требования региональных нормативов градостроительного проектирования Московской области
- Расстояние от стоянок автомашин до жилых, общественных зданий, территорий объектов социальной инфраструктуры, рекреационных территорий (площадок) на СПОЗУ не соответствует СП 42.13330, СП 113.13330.
- Расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых на СПОЗУ не соответствует СП 42.13330.
- Расстояние от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание на СПОЗУ не соответствует СП 42.13330.
- Расстояние пешеходных подходов от стоянок до входа в жилой дом на СПОЗУ не соответствует СП 42.13330.
- 11) Расстояние пешеходных подходов от стоянок до входа в нежилые помещения на СПОЗУ не соответствует СП 42.13330.
- 12) Количество стоянок для хранения легковых автомобилей и их габариты на СПОЗУ не соответствует СП 42.13330, СП 59.13330, СП 113.13330.
- 13) При обеспечении доступности объекта для МГН не соблюдены требования СП 59.13330
- 14) Иные противоречия (указать конкретные противоречия).

# Дополнительно сообщаем, что в материалах АГО выявлены несоответствия, не являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО (подлежат обязательному указанию в Свидетельстве АГО в разделе «Обращаем Ваше внимание»):

(выбрать нужные варианты):

- 1. Конфигурация и (или) расположение проездов, дорог не соответствует ПЗЗ, ППТ.
- 2. Количество мест хранения автотранспортных средств не соответствует ГПЗУ/ППТ.
- 3. При размещении детских, спортивных, хозяйственных площадок и иных площадок рекреационного назначения не соблюдены требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
- 4. При размещении детских, спортивных, хозяйственных площадок и иных площадок рекреационного назначения, озеленения не соблюдены требования не соблюдены требования постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
- 5. При создании и развитии элементов благоустройства не учтены требования: Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ («Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», «СП 4.13130. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», «СП 1.13130. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (утв. Приказом МЧС России от 25.03.2009 № 171).
- 6. Места хранения автотранспорта, элементы благоустройства (в т.ч. подходы, подъезды) планируются за границами земельного участка с КН (указать номер по информации в заявлении).
  - В целях получения разрешения на строительство необходимо оформить земельно-имущественные отношения на земельные участки (территории), в том числе, на которых планируется размещение парковочных мест (аренда, права собственности, постоянное бессрочное пользование, сервитут).
- 7. Иные противоречия (указать конкретные противоречия).

Критерий «Проработка внешнего вида объекта (силуэта, стиля, пластики, композиции, деталей и элементов, визуально воспринимаемых на фасадах, материалов отделки) и элементов благоустройства»

	едующие подпункты заполняются, если элементы	и детали внешнего вида не проработаны н
<i>фа</i> 1	двери, оконные и балконные переплеты, витражи, ограждения, крыльца (ступени, пандусы, площадки), элементы объемного декора не проработаны / проработаны не в полном объеме	Примечание:
	следующие подпункты заполняются, если элемент	ы и детали не проработаны
	1 Устройство переплетов (рамки, створки, импосты, декоративные планки, решетчатые разделительные устройства, открывающиеся створки) не проработано и визуально не определяется на всех схемах фасадов для всех проемов / проработано не в полном объеме	Примечание:
	2 Цвет и материал переплетов не указан/визуально не определяется на всех схемах фасадах	Примечание:
	3. Описание дверей, оконных и балконных переплетов, витражей, ограждений, крылец, элементов объемного декора не соответствует графическому отображению	Примечание:
2	На схемах фасадов не показаны элементы для размещения кондиционеров	Примечание:
	Декоративные экраны элементов для размещения кондиционеров и их описание не проработаны (фактура (дизайн), цвет, блеск (матовый/глянцевый), материал визуально не определяется)	Примечание:
3	Ограждения балконов (лоджий, террас) не проработаны (тип, вид (дизайн), цвет визуально не определяются)	Примечание:
	Описание балконов (лоджий, террас) не соответствует графическому отображению	Примечание:
4	Ограждения (перила лестниц и пандусов, площадок крылец, веранд), наружные пожарные и эвакуационные лестницы не проработаны (тип, вид (дизайн), блеск (матовый/глянцевый), цвет, материал визуально не определяются)	Примечание:
	Описание ограждений (перила лестниц и пандусов, площадок крылец, веранд), наружных пожарных и эвакуационных лестниц не соответствует графическому отображению	Примечание:
5	Элементы объемного декора на фасадах не проработаны	Примечание:

		1.	Элементы объемного декора и их описание на схемах фасадов, схемах фрагментов фасадов не проработаны (выступы и западения формы, пластика и объем визуально не воспринимаются)	Примечание:	
2.	не	в по	ости фасадов не проработаны/проработаны лном объеме	Примечание:	
следующие подпункты заполняются, если элементы и детали внешнего вида не прорабо фасадах					
	1	их (ви	пликации/орнаменты/фасадные композиции и описание не проработаны на схемах фасадов зуально не определяется их расположение, т, фактура, способ нанесения)	Примечание:	
		KOM	исание аппликации/орнаментов/фасадной ипозиции не соответствует графическому ображению	Примечание:	
	2.	про	делочные материалы и их описание не оработаны на схемах фасадов в полном объеме складка облицовки, цвет, текстура, фактура, щина и иные визуально воспринимаемые рактеристики отделочного материала)	Примечание:	
		- 1	исание отделочных материалов не ответствует графическому отображению	Примечание:	

(выбрать нужные варианты):

#### Противоречия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО:

- 1. Противоречия между отдельными материалами, представленными в составе одного заявления:
  - Отображение отдельных элементов на схемах фасадов не соответствует отображению отдельных элементов на схемах фрагментов фасадов.
  - 2) Отображение отдельных элементов на схемах разверток фасадов не соответствует отображению отдельных элементов на схемах фасадов/фрагментов фасадов.
  - Описание отдельных элементов на схемах фасадов не соответствует отображению отдельных элементов на схемах фасадов/ фрагментов фасадов/разверток фасадов.
  - Иные противоречия (указать конкретные противоречия между отдельными графическими и отдельными текстовыми материалами).

#### 2. Несоответствия критерию 4:

- Информация по материалу, цвету дверей, оконных и витражных переплетов (рамки, створки, импосты, декоративные планки, решетчатые разделительные устройства, открывающиеся створки) отсутствует (указать конкретные элементы, по которому отсутствует информация).
- 2) Информация по материалу, цвету ограждений отсутствует (указать конкретные элементы, по которому отсутствует информация).
- Информация по материалу, цвету балконов, лоджий, террас отсутствует (указать конкретные элементы, по которому отсутствует информация).
- Информация по отделочным материалам на плоскостях фасадов отсутствует (указать конкретные фасады, по которым отсутствует информация).
- Информация по отделочным материалам на плоскостях фасадов указана не в полном объеме (указать конкретные фасады, по которым отсутствует информация).
- 6) Информация по элементам информации, навигации отсутствует.
- 7) Информация по материалу, цвету навесов, козырьков отсутствует.
- 8) Информация по материалу, цвету кровли отсутствует.
- Внешний вид дверей, оконных и витражных переплетов (рамки, створки, импосты, декоративные планки, решетчатые разделительные устройства, открывающиеся створки) не проработаны.
- 10) Внешний вид ограждений (перила лестниц и пандусов, площадок крылец, веранд) не проработаны.
- 11) Внешний вид балконов, лоджий, террас не проработаны.
- 12) Внешний вид отделочных материалов на плоскостях фасадов не проработан.
- 13) Внешний вид элементов информации, навигации не проработан (не указано местоположение, вид).
- 14) Внешний вид навесов, козырьков не проработан (козырьки выполнены не в полном объеме, визуально не определяется материал, цвет, раскладка материала).

 Внешний вид кровли не проработан (визуально не определяется материал, цвет, текстура, раскладка материала).

Часть критерия 4, рассматриваемая на заседании Рабочей группы Архитектурной комиссии/Архитектурной комиссии Градостроительного совета Московской области при участии заявителя и автора проекта «Проработка силуэта, стиля, пластики, композиции объекта и внешнего вида элементов благоустройства»

1.	Силуэт, стиль, пластика, композиция объекта не проработаны / проработаны не в полном объеме				
	следующий подпункт заполняется, в случае если силуэт объекта требует проработки				
	На заседании РГ при Архкомиссии от № даны рекомендации по доработке: 1. 2.				
2.	Внешний вид объекта проработан / проработан не в полном объеме				
	следующий подпункт заполняется, в случае если стиль объекта требует проработки				
	На заседании РГ при Архкомиссии от № даны р 1. 2.	екомендации по доработке:			
3.	Внешний вид элементов благоустройства проработан / проработан не в полном объеме				
	следующий подпункт заполняется, в случае если пластика объекта требует проработки				
	На заседании РГ при Архкомиссии от № даны р 1. 2.	екомендации по доработке:			
4.	Параметры объекта (-ов) капитального строительства не соответствуют регламентам зон охраны объектов культурного наследия	Информация о регламенте зон охраны объектов культурного наследия в границах земельного (-ых) участка (-ов) на котором (-ых) расположены объект (-ы) капитального строительства:			
		Информация по результатам межведомственного взаимодействия:			

# вывод (Общий):

(выбрать соответствующие пункты):

- 1. При оценке заявления и материалов архитектурно-градостроительного облика выявлены противоречия и несоответствия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области.
- 2. Противоречия и несоответствия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области, не устранены:
  - в течение срока приостановки для технической корректировки;
  - в течение срока приостановки для доработки внешнего вида объекта.

## Приложение 5.2 к настоящему Административному регламенту

#### ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЛИСТ

«Результаты оценки материалов, загруженных при оформлении заявления	от	<u>№</u>	»,
по домам-аналогам			

1.	Наименование объекта (указать в соответствии с заявлен	ием):	
	Функция объекта (указать в соответствии с заявлением):		
	Позиция:	Комментарий:	
	Заявитель не является правообладателем земельного (- ых) участка (-ов) и/или объекта (-ов) капитального строительства (в случае реконструкции), в том числе		
	собственниками, арендаторами, пользователями земельных участков, в отношении которых проведен Государственный кадастровый учет, обеспечивающие на земельных участках подготовку проектной документации на новое строительство или реконструкцию объектов капитального строительства на территории Московской области	Информация по заявлению:	
		Информация по результатам межведомственного взаимодействия:	
2. Параметры объекта (-ов) капитального строительства не соответствуют регламентам зон охраны объектов культурного наследия  информация о регламент объектов культурного наследия земельного (-ых) участка (-оых) расположены объект (-окранием пределением преде	Информация о регламенте зон охраны объектов культурного наследия в границах земельного (-ых) участка (-ов) на котором (-ых) расположены объект (-ы) капитального строительства:		
		Информация по результатам	

#### ВЫВОДЫ: КРИТЕРИЮ НЕ СООТВЕТСТВУЕТ

(выбрать нужные варианты):

#### Противоречия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО:

- 1. Противоречия между Заявлением, материалами АГО и результатами межведомственного взаимолействия:
  - 1. Заявитель не является правообладателем земельного (-ых) участка (-ов), объекта (-ов) капитального строительства (в случае реконструкции), в том числе собственниками, арендаторами, пользователями земельных участков, в отношении которых проведен Государственный кадастровый учет, обеспечивающие на земельных участках подготовку проектной документации на новое строительство или реконструкцию объектов капитального строительства на территории Московской области.
  - Параметры объекта (-ов) капитального строительства не соответствуют регламентам зон охраны объектов культурного наследия.

Критерий «Обеспечение подъездов и подходов с учетом маломобильных групп, в том числе при необходимости с созданием временной улично-дорожной сети и временных парковок на период до реализации линейных объектов общего пользования и многоуровневых паркингов (автостоянок)»

1.	Подъезды на СПОЗУ не показаны от существующей	
	улично-дорожной сети (имеющей твердое асфальтовое покрытие/покрытие тротуарной плиткой) / показаны не в полном объеме	

	(им	ею	ды на СПОЗУ не показаны от существующей УДС щей твердое асфальтовое покрытие/покрытие	Примечание:
	тро		рной плиткой) / показаны не в полном объеме	
			едующие подпункты заполняются, если существующая УД	С не благоустроена или отсутствует
		(m	ребуется благоустройство проездов и подходов)	
		1.	информация о реализации планируемых (реконструируемых) участков транспортной и пешеходной сети (с учетом МГН) одновременно с объектом, указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на СПОЗУ	Примечание:
		2.	информация о реализации планируемых (увеличении существующих) элементов благоустройства, паркингов одновременно с объектом, указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на СПОЗУ	Примечание:
			едующий подпункты заполняются, если планируется создан реходной сети, элементов благоустройства, мест хранения	
		3.	информация о реализации/благоустройстве временной транспортной и пешеходной сети (с учетом МГН), указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов	Примечание:
		4.	информация о создании временных элементов благоустройства, мест хранения автотранспорта (с учетом МГН), указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов	Примечание:
		5.	Информация о планируемом сроке реализации, условиях (мероприятиях), которые запланированы к выполнению для реализации элементов благоустройства, паркингов, указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображения на СПОЗУ, схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов	Примечание:
2.	Me	ста	хранения автотранспортных средств в материалах	АГО не показаны / показаны не в
			있는 HTT (1987) 이 등에는 그들은 이 등에 가는 것이 되었다면 되었다. 그는 것은 사용하는 이 그는 가는 것이 되었다. 그 모든 사용이 되었다는 그는 것이 가능하는 모든 것이다.	CONTRACTOR DESCRIPTION OF THE PROPERTY OF THE
	указанием количества и размеров парковочных мест для жителей/посетителей/работников/маломобильных групп населения по каждой планируемой функции на		рковки легкового автотранспорта с учетом МГН с азанием количества и размеров парковочных мест я жителей/посетителей/работников/маломобильных	Примечание:
	2.	па ука	рковки легкового автотранспорта с учетом МГН с азанием количества и размеров парковочных мест	Примечание:

	3.	количество мест хранения автотранспортных средств в материалах AГО соответствует нормативу (указать реквизиты норматива)	Примечание:
	4.	количество мест хранения автотранспортных средств в материалах АГО не соответствует ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ (указать реквизиты норматива)	Примечание:
3.	Т,Ч	ста хранения автотранспорта, элементы благоустройства (в подходы, подъезды) планируются за границами земельного истка с КН (указать номер по информации в заявлении)	Указать номера используемых земельных участков, информацию о размещении на землях неразграниченной государственной собственности:
			Примечание:

(выбрать нужные варианты):

#### Противоречия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО:

- 1. Противоречия между отдельными материалами, представленными в составе одного заявления:
  - Количество мест хранения автотранспортных средств не соответствует количеству мест хранения автотранспортных средств на СПОЗУ/ Схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов (выполняется только для объектов, планируемых к размещению до этапа реализации дорог, многоуровневых паркингов) /схемах поэтажных планов (указать конкретную схему).
  - Количество временных мест хранения автотранспортных средств не соответствует количеству временных мест хранения автотранспортных средств на СПОЗУ/ Схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов (выполняется только для объектов, планируемых к размещению до этапа реализации дорог, многоуровневых паркингов) / схемах поэтажных планов (указать конкретную схему).
  - 3) Описание транспортной и (или) пешеходной доступности объекта в пояснительной записке не соответствует схеме транспортной и пешеходной доступности объекта СПОЗУ/ Схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов (выполняется только для объектов, планируемых к размещению до этапа реализации дорог, многоуровневых паркингов).
  - Информация по учету МГН при организации доступности объекта в пояснительной записке не соответствует графическому изображению на СПОЗУ.
  - 5) Иные противоречия (указать конкретные противоречия между отдельными графическими и отдельными текстовыми материалами).
  - 2. Несоответствия критерию 2:
    - Подъезды на СПОЗУ не показаны от существующей улично-дорожной сети (имеющей твердое асфальтовое покрытие/покрытие тротуарной плиткой) / показаны не в полном объеме.
    - 2) Подходы на СПОЗУ не показаны от существующей УДС (имеющей твердое асфальтовое покрытие/покрытие тротуарной плиткой) / показаны не в полном объеме.
    - Информация о реализации планируемых (реконструируемых) участков транспортной и пешеходной сети (с учетом МГН) одновременно с объектом, указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на СПОЗУ.
    - Информация о реализации планируемых (увеличении существующих) элементов благоустройства, паркингов одновременно с объектом, указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на СПОЗУ.
    - 5) Информация о реализации/благоустройстве временной транспортной и пешеходной сети (с учетом МГН), указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов.
    - 6) Информация о создании временных элементов благоустройства, мест хранения автотранспорта (с учетом МГН), указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов.
    - 7) Информация о планируемом сроке реализации, условиях (мероприятиях), которые запланированы к выполнению для реализации элементов благоустройства, паркингов, указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображения на СПОЗУ, схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов.

- 8) Конфигурация и (или) расположение существующего участка линейного объекта общего пользования, существующих элементов благоустройства, мест хранения автотранспорта, показанного для обеспечения подходов и подъездов к объекту, не соответствует существующему положению.
- 9) Места хранения автотранспортных средств в материалах АГО не показаны / показаны не в полном объеме.
- 10) При обеспечении доступности объекта для МГН не соблюдены требования СП 59.13330.
- 11) Иные противоречия (указать конкретные противоречия между отдельными графическими и отдельными текстовыми материалами).

Дополнительно сообщаем, что в материалах АГО выявлены несоответствия, не являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО (подлежат обязательному указанию в Свидетельстве АГО в разделе «Обращаем Ваше внимание»):

(выбрать нужные варианты):

- 1) Конфигурация и (или) расположение планируемого участка линейного объекта общего пользования, показанного для обеспечения подходов и подъездов к объекту, не соответствует ППТ, ПЗЗ, ГПЗУ.
- 2) Количество и (или) расположение планируемого паркинга не соответствует ППТ, ПЗЗ, ГПЗУ.
- 3) При размещении мест хранения не соблюдены требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарнозащитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
- 4) При обеспечении транспортной доступности (организации примыкания) не соблюдены требования Федерального закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- 5) При размещении мест хранения автотранспортных средств не соблюдены требования постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
- 6) Места хранения автотранспорта, элементы благоустройства (в т.ч. подходы, подъезды) планируются за границами земельного участка с КН (указать номер по информации в заявлении).
  - В целях получения разрешения на строительство необходимо оформить земельноимущественные отношения на земельные участки (территории), в том числе, на которых планируется размещение парковочных мест (аренда, права собственности, постоянное бессрочное пользование, сервитут).
- 7) Иные противоречия (указать конкретные противоречия).

Критерий «Соблюдение сводов правил, региональных нормативов градостроительного проектирования, Закона о благоустройстве в Московской области при создании и развитии элементов благоустройства»

1.	Mo	агоустр осковсь	ройства не учтены требования закона кой области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ	Примечание: я норм, правил благоустройства не учтены	
	(y4)	тены н	ие в полном объеме)		
	1.	плош	кая площадка (комплекс детских дадок) не предусмотрены в соответствии вилами	Примечание:	
		следующие подпункты заполняются, если детская площадка (комплекс детских площадок) предусмотрена			
		0	расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок не соблюдено	Примечание:	
		В	площадь площадки для игр детей не зыполнена из расчета на 1 жителя в соответствии с правилами	Примечание:	

3.	не о двих гост мусс мест тран	лях обеспечения безопасности площадки отгорожены от транзитного пешеходного жения, проездов, разворотных площадок, евых стоянок, площадок для установки оросборников, контейнерных площадок, г, предназначенных для размещения испортных средств	Примечание:
4.		имальное расстояние от контейнерной цадки до детской площадки – менее	Примечание:
5.	благ	ательный перечень элементов оустройства территории на детской щадке не предусмотрен	на СПОЗУ:
	1.	мягкий вид покрытия (песчаное, уплотненное песчаное, мягкое резиновое, мягкое синтетическое) в игровых зонах не предусмотрен	на СПОЗУ;
	2.	озеленение (деревья с восточной и северной стороны площадки — не ближе 3 м, с южной и западной — не ближе 1 м от края площадки до оси дерева) не предусмотрено	на СПОЗУ:
	3.	скамьи, урны не предусмотрены	на СПОЗУ:
	4.	осветительное оборудование не предусмотрено	на СПОЗУ:
	5.	информационный стенд не предусмотрен	на СПОЗУ:
	6.	игровое оборудование не предусмотрено	на СПОЗУ:
пра	авила	не предусмотрены в соответствии с ми	Примечание:
		ие подпункты заполняются, если площадка отрена	а отдых (комплекс площадок отдыха)
1.	Меж разв поло	сду площадкой отдыха и проездом, оротной площадкой не предусмотрена оса озеленения (кустарник, деревья) не се 3 м	Примечание:
2.	расч	цадь площадки отдыха не выполнена из ета на 1 жителя в соответствии с вилами	Примечание:
3.	обяз благ	ательный перечень элементов оустройства территории на площадке ыха не предусмотрен	Примечание:
	1.	твердый вид покрытия (плиточное мощение) не предусмотрен	на СПОЗУ:
	2.	озеленение (периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение) не предусмотрено	на СПОЗУ;
	3.	скамьи для отдыха, скамьи и столы не предусмотрены	на СПОЗУ:
		предусмотрены	

	5.	осветительное оборудование не предусмотрено	на СПОЗУ:
4	плоц	тояние от окон жилых домов до границ цадок: кого отдыха предусмотрено менее 10 м; ощадок шумных настольных игр менее	на СПОЗУ:
пло	ортиві ощадо	ная площадка (комплекс спортивных к) не предусмотрена в соответствии с ии/ предусмотрена не в полном объеме	Примечание:
		ие подпункты заполняются, если спортив Стрена	ная площадка (комплекс спортивных площас
1.	расс жили зави	тояние от границ спортплощадок до оконых домов не соблюдено (от 20 до 40 м в симости от шумовых характеристик цадки)	Примечание:
2.	благ	ательный перечень элементов оустройства территории на площадке иха не предусмотрен	Примечание:
	1.	мягкое или газонное покрытие не предусмотрено	на СПОЗУ:
	2.	спортивное оборудование не предусмотрено	на СПОЗУ:
3.	100000000000000000000000000000000000000	енение по периметру спортивной цадки не предусмотрено	Примечание:
4.		ждение по периметру спортивной цадки не предусмотрено	Примечание:
coc	тветс	ерная площадка не предусмотрена в гвии с правилами/ предусмотрена не бъеме	Примечание:
сле	дующ	ие подпункты заполняются, если контейне	ерная площадка предусмотрена
1.	удал учас на ра	гейнерная площадка размещена на ении от окон жилых зданий, границ тков детских учреждений, мест отдыха асстояние менее 20 м (но не далее 100 м кодов)	Примечание:
3.		цадь контейнерной площадки не олнена из расчета на 1 жителя в ветствии с правилами	на СПОЗУ:
4.	обяз благ	ательный перечень элементов оустройства территории на ейнерной площадке не предусмотрен	на СПОЗУ:
			OFF COAL
	1.	твердое покрытие не предусмотрено	на СПОЗУ:
			на СПОЗУ:
	1.	твердое покрытие не предусмотрено контейнеры для сбора ТБО не	

	обособленном расположении площадки)	
5.	Озеленение площадки не предусмотрено (деревья с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной или периметральная живая изгородь в виде высоких кустарников без плодов и ягод)	Примечание:
6.	периметральное ограждение с трех сторон, высотой не менее 1,5м не предусмотрено	на СПОЗУ:
без осн обу ини нас	шеходные коммуникации обеспечивающие вопасное передвижение пешеходов, вещенные, обособленные от проезжей части и устроенные с учетом особых потребностей валидов и других маломобильных групп селения не предусмотрены/предусмотрены не в пном объеме	Примечание:
раз пре	гройство стационарных парковочных барьеров, вмещаемых для отделения территорий, едназначенных для движения пешеходов от резжей части, мест размещения и хранения отранспортных средств не предусмотрено	на СПОЗУ:
He		Примечание:
1.	высота ограждений (заборов) более 2 м (при этом отсутствуют специальные требования, связанные с особенностями эксплуатации и (или) безопасностью объекта)	Примечание:
2.	ограждения (заборы) выполнены с применением сетки-рабицы	Примечание:
3.	ограждения (заборы) выполнены в виде сплошной кладки строительного кирпича и строительных блоков (бетонных, гипсовых, цементных и др.) без чередования с вертикальными столбами или опорам	Примечание:
	едства размещения информации не едусмотрены	Примечание:
1.	средства размещения информации не соответствуют требованиям	Примечание:
2.	домовые знаки, в том числе указатели номеров подъездов не предусмотрены	Примечание:
3.	Не предусмотрена подсветка знаков в темное время суток	Примечание:
пре	емещение наружных блоков кондиционеров едусмотрено на архитектурных деталях, ементах декора	Примечание:
	создании и развитии элементов стройства не учтены требования альных нормативов градостроительного	Примечание:

вп	олн	ом объеме		
сле	дую	цие подпункты заполняются, если требования Р	РНГП не учтены (учтены не в полном объеме)	
1	тер	оритория открытых автостоянок для	Примечание:	
		вмещения индивидуальных автомобилей не		
	-	еспечена в полном объеме		
	1.	площадь 1 машино-места - менее 22,5 кв.	Примечание:	
	1	M		
	2.	площадь 1 машино-места -менее 18,0 кв.	Примечание:	
		м (в уширениях проезжих частей улиц и		
		проездов)		
3	pac	пределение обеспеченности жителей	Примечание:	
		огоквартирных домов местами для хранения		
		цивидуального автомобильного транспорта не		
	coc	ответствует РНГП		
	1.	в границах квартала менее 40 процентов от	Примечание:	
		расчетного количества необходимого		
		количества машиномест		
	2.	в границах жилого района менее 90	Примечание:	
	100	процентов от расчетного количества		
		необходимого количества машиномест, при		
		дальности пешеходной доступности мест для хранения индивидуального автомобильного		
		транспорта не более чем 800 метров		
	3.	в границах населенного пункта менее 100	Примечание:	
	٥.	процентов при условии обеспечения	M. C.	
		дальности транспортной доступности не		
	1	более чем 15 минут		
4	He	48. 48. T. 1. 마이크 보고 있는 경기 1. 마이크 보고 있는 그 보고 있는 것이 되었다. 그 전 보고 있는 것이 되었다. 그리고 있는 것이 없는 것이 없는 것이다. 그렇다는 것이 없는 사	Примечание:	
	ме	стами для хранения (стоянки) велосипедов		
Пр	И	создании и развитии элементов	Примечание:	
бла	агоу	стройства не учтены требования СП		
113	3.13330			
сле	едующие подпункты заполняются, если требования СП не учтены (учтены не в полном объеме)			
1.	сто	янки автомашин предусмотрены на расстоянии,	до стен жилых домов, имеющих окна:	
	1.	менее 10 м (10 и менее м/м)	Примечание:	
	2.	менее 15 м (11-50 м/м)	Примечание:	
	3.	менее 25 м (51-100 м/м)	Примечание:	
	4.	менее 35 м (100 – 300 м/м)	Примечание:	
	5.	менее 50 м (свыше 300 м/м)	Примечание:	
2.				
	1.	менее 10 м (10 и менее м/м)	Примечание:	
	2.	менее 10 м (11 - 50 м/м)	Примечание:	
	3.	менее 15 м (51 – 100 м/м)	Примечание:	
	4.	менее 25 м (100 – 300 м/м)	Примечание:	
2	5	менее 35 м (свыше 300 м/м)		
3.		оянки автомашин предусмотрены на расстоян разовательных учреждений и лечебных стациона		
	1.	разовательных учреждении и лечеоных стациона менее 10 м (10 и менее м/м)	Примечание:	
			POCK ACCOUNT	
	2.	менее 10 м (11 - 50 м/м)	Примечание:	
	3.	менее 15 м (51 – 100 м/м)	Примечание:	
	4. 5.	менее 25 м (100 – 300 м/м) менее 35 м (свыше 300 м/м)	Примечание:	
	10.	менее ээ м (свыше эоо м/м)	Arterial management	

4.	стоянки автомашин предусмотрены на расстоянии д территорий школ, детских образовательных учреж			
	игр и спорта	-		
	1. Mehee 25 M (10 и менее м/м)	Примечание:		
	2. Mehee 50 M (11 - 50 M/M)	Примечание:		
	3. менее 50 м (51 – 100 м/м)	Примечание:		
	4. менее 50 м (100 – 300 м/м)	Примечание:		
	<ol><li>менее 50 м (свыше 300 м/м)</li></ol>	Примечание:		
5.	стоянки автомашин предусмотрены на расстоянии д территорий лечебных стационаров, открытых спо отдыха населения (сады, скверы, парки)	ртивных сооружений общего пользования, мес		
	1. менее 25 м (10 и менее м/м)	Примечание:		
	2. Mehee 50 M (11 - 50 M/M)	Примечание:		
	3. менее 50 м (51 – 100 м/м)	Примечание:		
	4. менее 60 м (100 – 300 м/м)	Примечание:		
	<ol><li>менее 60 м (свыше 300 м/м)</li></ol>	Примечание:		
6.	Габариты машино-места не соответствует норматив	By:		
	1. 5,3 х 2,5 м	Примечание:		
	2. 6,0 x 3,6 м (для инвалидов, пользующихся креслами-колясками)	Примечание:		
7.	расстояние от въезда-выезда и от вентиляционных шахт до территории школ, детских дошкольных учреждений, лечебно-профилактических учреждений, жилых домов, площадок отдыха и др. составляет менее 15 м. (для подземных, полуподземных и обвалованных стоянок автомобилей)	Примечание:		
42.	ои создании и развитии элементов Примечание: агоустройства не учтены требования СП .13330			
1.	расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых предусмотрено менее 20 м	Примечание:		
2.	расстояние от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание более 100 м (для домов с мусоропроводами) и 50 м (для домов без мусоропроводов).	Примечание:		
3.	расстояние пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до входа в жилой дом предусмотрено более 100 м	Примечание:		
4	гаражи и стоянки для постоянного хранения предусмотрены в пешеходной доступности 800 м	Примечание:		
5	пешеходная инфраструктура образовывает единую непрерывную систему и обеспечивает беспрепятственный пропуск пешеходных потоков, включая МГН	Примечание:		
сле	дующий пункт заполняется, если в составе жилого дома предусмотрены нежилые помещения			
5.	стоянки для хранения легковых автомобилей не предусмотрены в полном объеме для нежилых помещений (в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.)	Примечание:		
6.	стоянки для паркования легковых автомобилей предусмотрены на расстоянии более:	Примечание:		
	oolice.	Примечание:		

			вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания					
		2	250 метров от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	Примечание:				
		3	400 метров от входов в парки, на выставки и стадионы	Примечание:				
5.	При создании и развитии элементов благоустройства не учтены требования СП 4.13130		создании и развитии элементов стройства не учтены требования СП					
	сле	ледующие подпункты заполняются, если требования СП не учтены (учтены не в полном объеме)						
	1. подъезд пожарных автомобилей не обеспечен Примечание:							
	2.	ши	рина проездов для пожарной техники в зависимо	ости от высоты зданий или сооружений менее:				
		1.	3,5 метра (при высоте зданий или сооружения до 13,0 метров включительно)	на СПОЗУ:				
		2.	4,2 метра (при высоте здания от 13,0 метров до 46,0 метров включительно)	на СПОЗУ:				
		3.	6,0 метров (при высоте здания более 46 метров)	на СПОЗУ:				
	3.	pac	сстояние от внутреннего края проезда до стены зд	дания или сооружения менее/более:				
		1.	5 - 8 метров (для зданий высотой до 28 метров включительно)	на СПОЗУ:				
		2.	8 - 10 метров (для зданий высотой более 28 метров)	на СПОЗУ:				
	4.	. в замкнутом и полузамкнутом дворе не предусмотрены проезды для пожарных автомобилей		примечание:				
	5.	тупиковый проезд не заканчивается площадкой для разворота пожарной техники размером не менее чем 15 х 15 метров		примечание:				
	6.	протяженность тупикового проезда превышает 150 метров		примечание:				
6.			создании и развитии элементов стройства не учтены требования СП 30	Примечание:				
	1.			Примечание:				
	2.	ме	сто для личного автотранспорта МГН вмещено на расстоянии более 50м. от входа	Примечание:				
	3.	променения до менения от 100	едусмотрено 10% мест (но не менее одного ста) для транспорта инвалидов, в том числе 5% ециализированных мест для автотранспорта валидов на кресле-коляске из расчета, при сле мест:  100 включительно - 5%, но не менее одного ста;  101 до 200 - 5 мест и дополнительно 3%;  201 до 1000 - 8 мест и дополнительно 2%;  01 место и более - 24 места плюс не менее 1%	Примечание:				
		на	каждые 100 мест свыше					

(выбрать нужные варианты):

#### Противоречия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО:

- 1. Противоречия между отдельными материалами, представленными в составе одного заявления:
  - Отображение элементов благоустройства на СПОЗУ не соответствует схеме развёртки фасада / схеме поэтажного плана / схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов (выполняется только для объектов, планируемых к размещению до этапа реализации дорог, многоуровневых паркингов) (указать конкретную схему).
  - 2) Иные требования нормативно-правовых актов, не учет которых может повлечь за собой изменение параметров объекта капитального строительства, элементов благоустройства
  - 3) Иные противоречия (указать конкретные противоречия между отдельными графическими и отдельными текстовыми материалами).
- 2. Несоответствия критерию 3:
  - Отображение детской площадки на СПОЗУ не соответствует требованиям закона Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ.
  - 2) Отображение контейнерной площадки на СПОЗУ не соответствует требованиям закона Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ.
  - 3) Отображение площадки отдыха на СПОЗУ не соответствует требованиям закона Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ.
  - Отображение спортивной площадки на СПОЗУ не соответствует требованиям закона Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ.
  - Отображение элементов информации на СПОЗУ не соответствует требованиям закона Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ.
  - 6) При создании и развитии элементов благоустройства не учтены/учтены не в полном объеме требования региональных нормативов градостроительного проектирования Московской области
  - Расстояние от стоянок автомашин до жилых, общественных зданий, территорий объектов социальной инфраструктуры, рекреационных территорий (площадок) на СПОЗУ не соответствует СП 42.13330, СП 113.13330.
  - Расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых на СПОЗУ не соответствует СП 42.13330.
  - Расстояние от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание на СПОЗУ не соответствует СП 42.13330.
  - Расстояние пешеходных подходов от стоянок до входа в жилой дом на СПОЗУ не соответствует СП 42.13330.
  - 11) Расстояние пешеходных подходов от стоянок до входа в нежилые помещения на СПОЗУ не соответствует СП 42.13330.
  - Количество стоянок для хранения легковых автомобилей и их габариты на СПОЗУ не соответствует СП 42.13330, СП 59.13330, СП 113.13330.
  - 13) При обеспечении доступности объекта для МГН не соблюдены требования СП 59,13330
  - 14) Иные противоречия (указать конкретные противоречия).

# Дополнительно сообщаем, что в материалах АГО выявлены несоответствия, не являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО (подлежат обязательному указанию в Свидетельстве АГО в разделе «Обращаем Ваше внимание»):

(выбрать нужные варианты):

- 1. Конфигурация и (или) расположение проездов, дорог не соответствует ПЗЗ, ППТ.
- 2. Количество мест хранения автотранспортных средств не соответствует ГПЗУ/ППТ/ППТ.
- 3. При размещении детских, спортивных, хозяйственных площадок и иных площадок рекреационного назначения не соблюдены требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
- 4. При размещении детских, спортивных, хозяйственных площадок и иных площадок рекреационного назначения, озеленения не соблюдены требования не соблюдены требования постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
- 5. При создании и развитии элементов благоустройства не учтены требования: Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ («Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», «СП 4.13130. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.

Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», «СП 1.13130. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (утв. Приказом МЧС России от 25.03.2009 № 171).

6. Иные противоречия (указать конкретные противоречия).

Критерий «Оценка на соответствие параметров и характеристик многоквартирного жилого домааналога параметрам и характеристикам, многоквартирного жилого дома, на который

ранее выдавалось Свидетельство АГО»

№ п/п		Наименование	Параметры многоквартирного жилого дома, на который выдано Свидетельство АГО от№	Параметры многоквартирного жилого дома – аналога, Заявление от№	ВЫВОД: аналог/ не аналог
1.	Функциональное назначение и структура объекта				
	1.	количество жилых этажей			
	2.	количество и расположение этажей с общественными помещениями			
	3.	количество технических этажей высотой более 1,8 м			
	4.	количество технических этажей высотой менее 1,8 м			
	5.	мансарда			
	6.	антресоли			
	7.	подвал			
	8.	чердак			
	9.	выступы лестнично-лифтовых узлов			
	10.	входные группы жилье (количество)			
	11.	входные группы в общественные помещения (количество)			
	12.	визуально воспринимаемые на фасаде балконов/лоджий (оценка по конфигурации и материалам отделки)	указать характерные особенности	указать характерные особенности	
	13.	визуально воспринимаемые на фасаде окна (оценка по конфигурации и материалам отделки)	указать характерные особенности	указать характерные особенности	
	14.	места для размещения кондиционеров	указать их наличие	указать их наличие	
	15.	архитектурный декор, характерные детали	указать характерные особенности	указать характерные особенности	
2.	Эта	жность			
	_	ичество этажей			
		цая площадь здания			
	1.	общая площадь надземная			
	2.	общая площадь подземная			
	3.	общая площадь общественных помещений			
	4.	общая площадь квартир			
5.	Пло	ощадь застройки			

	Максимальная высота (максимальная разность отметок от поверхности проезжей части ближайшего к зданию проезда до наивысшей отметки верхнего элемента здания)		
	1.	высота жилых этажей	
	2.	высота нежилых этажей	
	3,	высота технических этажей	
	4.	наличие пандусов и лестниц для входа в здание	

# выводы: критерию не соответствует

(выбрать нужные варианты):

 По основным параметрам многоквартирный жилой дом не является аналогом многоквартирного жилого дома, на который ранее выдавалось Свидетельство АГО.

#### Приложение 5.3 к настоящему Административному регламенту

#### ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЛИСТ

«Результаты оценки материалов, загруженных при оформлении заявления от \_\_\_\_\_\_\_», по объектам нежилого назначения общей площадью более 1 500 кв.м, комплексу (группе) объектов нежилого назначения общей площадью более 1 500 кв.м, объектам социальной инфраструктуры

Критерий «Соответствие функций помещений объекта функциональному назначению, указанному в заявлении при обращении о рассмотрении АГО и выдаче Свидетельства

АГО, внешнему виду» Наименование объекта (указать в соответствии с заявлением): Функция объекта (указать в соответствии с заявлением): Позиция: Комментарий: Заявитель не является правообладателем земельного (-ых) участка (-ов) и/или объекта (-ов) капитального строительства (в случае реконструкции), в том числе Информация по заявлению: собственниками. арендаторами, пользователями земельных участков, в отношении которых проведен Информация результатам Государственный кадастровый учет, обеспечивающие на межведомственного взаимодействия: земельных участках подготовку проектной документации на новое строительство реконструкцию объектов капитального строительства на территории Московской области 2. Примечание: количество этажей в пояснительной соответствует количеству этажей на схемах разрезов, количество этажей в п.з: схемах фасадов количество этажей на схемах фасадов: количество этажей на разрезах: Примечание: 3. количество схем планов этажей не соответствует количеству этажей с индивидуальными архитектурными решениями на фасадах (западения, выступы формы) количество схем планов этажей: количество этажей с индивидуальными решениями на фасадах: Примечание: 4. в пояснительной записке предусмотрен мансардный этаж, не соответствующий на схеме разреза этажу, фасад образован полностью частично или поверхностью (поверхностями) наклонной, ломаной или криволинейной крыши 5. в пояснительной записке предусмотрены антресоли, не Примечание: соответствующие на схеме разреза доступной площадке в объеме двусветного помещения, размером менее 40% площади помещения, в котором она находится Примечание: Характеристики объекта (ТЭП) в графических текстовых соответствует (не материалах не противоречит) ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ Примечание: посетителей не для визуально входные группы определяются) отличаются (визуально эвакуационных и технических выходов Макс. высота в пз: Максимальная высота здания в пояснительной записке Макс. высота на схемах фасада: не соответствует максимальной высоте здания на схемах Макс. высота на схемах развертки фасада: фасадов, разверток фасадов, схемах разрезов Макс, высота на схемах разрезов: СПОЗУ Примечание: конфигурация на учетом здания (c выступающих/нависающих/подземных частей) соответствует конфигурации здания на поэтажных

Примечание:  10 оконные проемы (интражи, витрины) на схемах планов не соответствуют оконным проемым (витражам, витриным) на схемах планов не соответствуют компыным проемым колдым пруплам на схемах фасадов  2. 1. Функциональное назначение в поясинтельной записке не соответствуют компынам проемым колдым пруплам на схемах фасадов помещений не соответствуют компынам помещений не соответствуют противоречат) ПЗЗ, ППТ, ТПЗУ  2. количество и функции нежилых этажей (помещений) не соответствуют (противоречат) ПЗЗ, ППТ, ТПЗУ  3. функция экспичеством на фасадах (зая помещений вы помещений при помещений) не отличаются от завауационных и технических выхолом на загрузочных помещений при помещениях общественного назначения (примечание:  2. места для вывесок, информации на фасадах не предусмотрены на схемах разрезов  3. на схемах фасадов, планов не отображены выходы из загрузочных помещений при помещениях общественного назначения (примечание:  1 примечание:  1 примеча			планах ахамах фазалов ахамах паавазав		
не соответствуют оконным проемам (витражам, витринам) на схемах фасадов поженительной далимам (сомых фасадов поженительной записке не соответствует наименованию помещений на поэтажных планах (помещений на поэтажных планах (пожещений) не соответствуют (противоречат) 1133, ППТ, ГПЗУ (примечание) помещений на поэтажных планах (пожещений) не соответствуют (противоречат) 1133, ППТ, ГПЗУ (примечание) поженительной далимам (примечание) поженительной далимам (примечание) поженительной далимам (примечание) предусмотрены		10	планах, схемах фасадов, схемах разрезов	Пемериалия	
Витринам) на схемах фасадов   Примечание:		10	네트 마이트 보다 하나 하는 것이 하는 것이 되었다. 하는 것이 되었다면 하는 것이 되었다면 하는 것이 없는 것이 없는 것이다면 하는 것이다면 하는 것이다면 하는 것이다면 하는데	Примечание:	
1					
соответствуют входным дверям, входным группам на схемах фасадов   пояснительной записке не соответствует наименовании помещений на поэтажных планах   функции нежилых этажей (помещений) не соответствуют (противоречат) ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ   причение соответствуют причение (причение)   причение:				The state of the s	
Схемах фасадов   Оункциональное назначение в пояснительной записке не соответствует наименовании помещений на поэтажных планах   Оункциональное предусмотрены визуально не определяется на фасадах (для помещений размения предусмотрены выходов   2. могат для вывесок, информации на фасадах (для помещений выходов   2. могат для вывесок, информации на фасадах (для помещений при помещения предусмотрены   3. на схемах фасадов, планов не отображены выходы из загрузочных помещений при помещениях общественного назначения (помещениях) без доступа посетительной записке не соответствуют техническим этажам (помещениях) без доступа посетительной записке не соответствуют техническим этажам (помещениях) без доступа посетительной записке не соответствуют техническим этажам (помещениях) без доступа посетительной записке не соответствуют техническим этажам (помещениях) без доступа посетительной записке не соответствуют техническим этажам (помещениях) без доступа посетительной записке не соответствуют техническим этажам (помещениях) без доступа посетительной записке не соответствуют техническим этажам (помещений) без доступа посетительной записке не соответствуют техническим этажам (помещений) без доступа посетительной записке не соответствуют техническим этажам (помещений) без доступа посетительной записке не соответствуют упосетительной достежнение, проемы и т.д. анадогичные по внешнему внду нежилым этажам с доступом посетителей, при этом высота нежилым этажей (помещений) без доступа посетителей более 2.1 м доступамные до реконструкции после внесения изменений которую получено РС Количество этажей 3. Общая площаль здания и после внесения изменений которую получено РС Количество этажей 3. Общая площаль здания 4. Площаль зания 4. Площаль зания 4. Площаль здания 4. Площ		11		Примечание:	
1. Функциональное назначение в пояснительной помещений на поэтажных планах приним помещений на поэтажных планах приним помещений на поэтажных планах приним помещений на соответствуют (противоречат) 1733, ППТ, ГПЗУ приним предусмотремы выходые приним предусмотремы предусмотремы из загрузочных помещений при помещения приним предусмотремы из загрузочных помещений при помещения приним предусмотремы из загрузочных помещений при помещения приним предусмотремы из загрузочных помещений общественного пазначения общественного пазначения общественного пазначения общественного пазначения общественного пазначения предусмотремы убез доступа посетителей на схемах разрезов в на схемах фасадов на высоте нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей на схемах разрезов в на схемах фасадов на высоте нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей предусмотрены эркера, оконные премы, витражи или иное остексение премы итдажных этажам с доступом посетителей, пры этом высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей более 2.1 м дакам с доступом посетителей, пры этом высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей более 2.1 м дакам с доступом посетителей, пры этом высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей более 2.1 м дакам с доступам посетителей высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей более 2.1 м дакам с доступам посетителей более 2.1 м дакам с доступам посетителей более 2.1 м дакам с доступам объекта (-ов) капитального объекта (-ов) капитального стероительства на которую получено РС поличение на спероительство объекта 2. Количество этажей дания и после внесения изменений которую получено РС послечиений после внесения изменений дание объекта 2. Количество этажей дания ча					
записке не соответствует наименовании помещений на поэтажных планах      деличество и функции нежилых этажей (помещений) не соответствуют (противоречат) ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ      д. функции жолациченование» визуально не определяется на фасадах (для пожещений в насминах этажей (помещений) не соответствуют (противоречат) ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ      д. функции жолациченование» визуально не определяется на фасадах (для пожещений в насминах этажей и технических выходов      д. вкодные группы для посетителей визуально не отринативней предусмотрены выходы и загрузочных помещений при помещених общественного назначения и загрузочных помещений при помещения при помещения и загрузочных помещений при помещений помещений помещений при примечание:  Тримечание:  Тримечание:  Примечание:  Примечание	-				
объественного назначения помещений без доступа посетителей предусмотрены эркера, оконівые просетителей предусмотрены эркера, оконівые просетителей предусмотрены эркера, оконівые просетителей при неменание:  1. смемах давлочным посетителей при помещенийх общественного назначения (указать выходы примечание:  2. места для вывесок, информации на фасадах не предусмотрены да схемах каразаремы посетителей визуально не отличаются от эвкуационных и технических выходов  3. на схемах фасадов, планов не отображены выходы из загрузочных помещений при помещениях общественного назначения помещениям разрезов  8. на схемах фасадов на высоте нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей предусмотрены эркера, оконівы проемы, вигражи или иное остекление, проемы и т.д. аналогичные по внешнему виду нежилым этажам (помещений) без доступа посетителей предусмотрены эркера, оконівые проемы, вигражи или иное остекление, проемы и т.д. аналогичные по внешнему виду нежилым этажам с доступом посетителей, при этом высога нежилют этажа (помещения):  3. следующие подпункты заполняются, если планируется реконструкции после в реконструкции объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь задания  4. Площадь застройки  5  5. следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение параметров объекта (-ое) количающей выдано разрешение на строительство  1. функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь задания  4. Площадь застройки  5. Следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение пастроительство  3. Общая площадь задания  4. Площадь застройки  5. Следующей на объекта с сли планируется, изменение подпушенный посл	2.	1.	Функциональное назначение в пояснительной		
помещений на поэтажных планах   пасхаях планою укаваны руппы помещений без конкретного функции нежилых этажей (помещений) не соответствуют (противоречат) ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ   Примечание:   примечание			записке не соответствует наименованию		
2. количество и функции нежилых этажей (помещений) не соответствуют (противоречат) ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ   Примечание:   3. функция кнаименование визуально не определяется на фасадах (для помещений в навемных этажах)   Примечание:   1.			помещений на поэтажных планах		
Примечание:					
Соответствуют (противоречат) ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ   функция коламенование» визуально не определяется на фасадах (для вомещений в назъимись этажка)   1. В кодные группы для посетителей визуально не отличаются от эвакуационных и технических выходов   2. места для вывесок, информации на фасадах не предусмотрены   3. на схемах фасадов, планов не отображены выходы из загрузочных помещений при помещениях общественного назначения (примечание: предусмотрены из загрузочных помещений при помещениях (примечание: примечание: проемы и т.д. аналогичные по внешнему виду нежилым этажам с доступа посетителей предусмотрены эркера, оконные проемы, витражи или иное остекление, проемы и т.д. аналогичные по внешнему виду нежилым этажам с доступом посетителей, при этом высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей более 2,1 м высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей более 2,1 м высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей более 2,1 м примечание: проемы и т.д. аналогичные по внешнему виду нежилым этажам с доступом посетителей, при этом высота нежилого этажа (помещении): высота					
фасадах (для помещений в наземных этажах)   Примечание: отличаются от эвакуационных и технических выходов   2. места для вывесок, информации на фасадах не предусмотрены   3. на схемах фасадов, планов не отображены выходы из загрузочных помещений при помещений общественного назначения (плужет заполняется для помещений) общественного назначения (плужет заполняется для помещений) общественного назначения (помещений) без доступа посетителей на схемах разрезов   Примечание: Примечание:   Примечание: Примечание:   Примечани		2.		Примечание:	
фасадах (для помещений в наземных этажах)   Примечание: отличаются от эвакуационных и технических выходов   2. места для вывесок, информации на фасадах не предусмотрены   3. на схемах фасадов, планов не отображены выходы из загрузочных помещений при помещений общественного назначения (плужет заполняется для помещений) общественного назначения (плужет заполняется для помещений) общественного назначения (помещений) без доступа посетителей на схемах разрезов   Примечание: Примечание:   Примечание: Примечание:   Примечани	110	3.	функция <i>«наименование</i> » визуально не определяется на	Примечание:	
1. входные группы для посетителей визуально не отличаются от эвакуационных и технических выходов 2. места для вывесок, информации на фасадах не предусмотрены из загрузочных помещений при помещениях общественного назначения общественного назначение общественного по просмы и т.д. аналогичные по внешнему виду нежилым этажам с доступом посетителей, при этом высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей более 2,1 м высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей более 2,1 м высота нежилого этажа (помещения):  3. следующие подпункты заполняются, если планируется реконструкции после реконструкции  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь застройки  1. Функциональное назначение по посетителей наменование  1. Функциональное назначение по посрестной документации на которую получено РС  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь здания  4. Площадь застройки				See Constitution	
отличаются от эвакуационных и технических выходов  2. места для вывесок, информации на фасадах не предусмотрены из загрузочных помещений при помещениях общественного назначения (помещениях общественного назначения (помещениях общественного назначения (помещениях) общественного назначения (помещениях) без доступа посетителей на схемах разрезов  8. на схемах фасадов на высоте нежилых этажем (помещений) без доступа посетителей на схемах разрезов  8. на схемах фасадов на высоте нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей предусмотрены эркера, оконные проемы, витражи или иное остекление, проемы и т.д. аналогичные по внешнему виду нежилым этажам с доступом посетителей, при этом высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей более 2.1 м  3. следующие подпункты заполняются, если планируется реконструкции объекта (-ов) капитального строительства и которую получено РС  1. Функциональное назначение объекта  3. Общая площадь застройки  4. Площадь застройки  1. Функциональное назначение по пороектной документации на строительство и которую получено РС  1. Функциональное назначение по пороектной документации на строительство объекта  2. Количество этажей  3. Общая площаль здания  4. Площадь застройки  1. Функциональное назначение по пороектной документации на строительство объекта  2. Количество этажей  3. Общая площаль здания  4. Площадь застройки				Примечание:	
Выходов   2. места для вывесок, информации на фасадах не предусмотрены   3. на схемах фасадов, планов не отображены выходы из загрузочных помещений при помещениях общественного назначения (прикт заполняется для помещений общественного палачений (прикт заполняется для помещений) общественного назначения (помещения) в пояснительной записке не соответствуют техническим этажам (помещения) без доступа посетителей на схемах разрезов   8. на схемах фасадов на высоте нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей предусмотрены эркера, оконные проемы, витражи или иное остекление, проемы и т.д. аналогичные по внешнему виду нежилым этажам с доступом посетителей, при этом высота нежилого этажа (помещения):   в			- Turk - T		
2. места для вывесок, информации на фасадах не предусмотрены   3. на схемах фасадов, планов не отображены выходы из загрузочных помещений при помещениях общественного назначения (пункт запольяется для помещений) общественного назначения (пункт запольяется для помещений) общественного назначения (помещениям) в пояснительной записке не соответствуют техническим этажам (помещениям) без доступа посетителей на схемах разрезов   8. на схемах фасадов на высоте нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей предусмотрены эркера, оконные проемы, витражи или иное остекление, проемы и т.а. аналогичные по внешнему визу нежилым этажам с доступом посетителей, при этом высота нежилого этажа (помещения)   высота н					
Предусмотрены   3. на схемах фасадов, планов не отображены выходы из загрузочных помещений при помещениях общественного назначения (приктет заполняется для помещений общественного назначения (приктет заполняется для помещений общественного назначение (помещениям) в пояснительной записке не соответствуют техническим этажам (помещениям) без доступа посетителей на схемах разрезов   8. на схемах фасадов на высоте нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей предусмотрены эркера, оконные проемы, витражи или иное остекление, проемы и т.д. аналогичные по внешнему виду нежилым этажам с доступом посетителей, при этом высота нежилого этажа (помещения):   высота нежилого этажа (помещения):   высота нежилого этажа (помещения):   высота нежилого этажа (помещения):   следующие подпункты заполняются, если планируется реконструкция объекта (-ов) капитального строительства   наименование до реконструкции после реконструкции   после реконструкции   1. Функциональное назначение объекта   2. Количество этажей   3. Общая площадь здания   1. Попиадь застройки   5   5. следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение параметров объекта (-ов) капитального строительства на который выдано разрешение на строительство   после внесения изменений				Примечание:	
3. на схемах фасадов, планов не отображены выходы из загрузочных помещений при помещениях общественного назначения общественного назначения от 50 мл помещений общественного назначения от 150 мл помещений общественного записке не соответствуют техническим этажам (помещения) без доступа посетителей на схемах разрезов  8. на схемах фасадов на высоте нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей прадусмотрены эркера, оконные проемы, витражи или иное остехление, проемы и т.д. аналогичные по внешнему виду нежилым этажам с доступом посетителей, при этом высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей более 2,1 м  3. следующие подпункты заполняются, если планируется реконструкция объекта (-ов) капитального строительства  Наименование до реконструкции после реконструкции  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь застройки  5  4. Площадь застройки  по проектной документащии на которую получено РС  Примечание:  При				.,,	
общественного назначения (пункт заполютися для помещений общественного назначения от 150 м)  7. технические этажи (помещения) в пояснительной записке не соответствуют техническим этажам (помещениям) без доступа посетителей на схемах разрезов  8. на схемах фасадов на высоте нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей предусмотрены эркера, оконные проемы, витражи или иное остекление, проемы и т.д. аналогичные по внешнему виду нежилым этажам с доступом посетителей, при этом высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей более 2,1 м  3. следующие подпункты заполняются, если планируется реконструкция объекта (-ов) капитального строительства  Наименование до реконструкции после реконструкции  1. Функциональное назначение объекта 2. Количество этажей 3. Общая площадь здания 4. Площадь застройки 5  6. следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение параметров объекта (-ов) капитального строительства на который выдано разрешение на строительство  По проектной документации на которую получено РС  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей 3. Общая площадь здания 4. Площадь застройки 5  1. Орукциональное назначение объекта 2. Количество этажей 3. Общая площадь здания 4. Площадь застройки 4. Площадь застройки			3. на схемах фасадов, планов не отображены выходы	Примечание:	
оощественного назначения помещений общественного назначения общественного назначения об 150 м)  7. технические этажи (помещения) в пояснительной записке не соответствуют техническим этажам (помещениям) без доступа посетителей на схемах разрезов  8. на схемах фасадов на высоте нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей предусмотрены эркера, оконные проемы, витражи или иное остекление, проемы и т.д. аналогичные по внешнему виду нежилым этажам с доступом посетителей, при этом высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей более 2,1 м  3. следующие подпункты заполняются, если планируется реконструкция объекта (после реконструкции после внесения изменений которую получено РС  5. следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение параметров объекта (-ов) капитального строительства по проектной документации на которую получено РС  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь здания  4. Площадь застройки  4. Площадь застройки  4. Площадь застройки				Примечание:	
Примечание   Пр					
7. технические этажи (помещения) в пояснительной записке не соответствуют техническим этажам (помещениям) без доступа посетителей на схемах разрезов  8. на схемах фасадов на высоте нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей предусмотрены эркера, оконные проемы, витражи или иное остекление, проемы и т.д. аналогичные по внешнему виду нежилым этажам с доступом посетителей, при этом высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей более 2,1 м  3. следующие подпункты заполняются, если планируется реконструкция объекта (-ов) катитального строительства  Наименование  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей 3. Общая площадь здания 4. Площадь застройки  5  5. следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение параметров объекта (-ов) капитального строительство по проектной документации на которую получено РС  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей 3. Общая площадь здания 4. Площадь застройки 5  6. следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение параметров объекта (-ов) капитального строительства на который выдано разрешение на строительства  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей 3. Общая площадь здания 4. Площадь здания 5					
записке не соответствуют техническим этажам (помещениям) без доступа посетителей на схемах разрезов  8. на схемах фасадов на высоте нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей предусмотрены эркера, оконные проемы, витражи или иное остекление, проемы и т.д. аналогичные по внешнему виду нежилым этажам с доступом посетителей, при этом высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей более 2,1 м  3. следующие подпункты заполняются, если планируется реконструкция объекта (-ов) катитального строительства  Наименование до реконструкции после реконструкции  1. Функциональное назначение объекта 2. Количество этажей 3. Общая площадь здания 4. Площадь застройки 5  5. следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение параметров объекта (-ов) катитального строительства на который выдано разрешение на строительство  По проектной документации на который получено РС  1. Функциональное назначение объекта 2. Количество этажей 3. Общая площадь здания 4. Площадь застройки 5  6. Следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение параметров объекта (-ов) катитального строительства на который выдано разрешение на строительство  1. Функциональное назначение объекта 2. Количество этажей 3. Общая площадь здания 4. Площадь застройки		7.		Примечание:	
(помещениям) без доступа посетителей на схемах разрезов  8. на схемах фасадов на высоте нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей предусмотрены эркера, оконные проемы, витражи или иное остекление, проемы и т.д. аналогичные по внешнему виду нежилым этажам с доступом посетителей, при этом высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей более 2,1 м  3. следующие подпункты заполняются, если планируется реконструкция объекта (-ов) капитального строительства  Наименование до реконструкции после реконструкции  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь застройки  5  5. следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение параметров объекта (-ов) капитального строительства по проектной документации на которую получено РС  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь заания  4. Площадь застройки  5  2. Количество этажей  3. Общая площадь здания  4. Площадь застройки		1,00			
Вазрезов   8. на схемах фасадов на высоте нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей предусмотрены эркера, оконные проемы, витражи или иное остекление, проемы и т.д. аналогичные по внешнему виду нежилым этажам с доступом посетителей, при этом высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей более 2,1 м   высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей более 2,1 м   высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей более 2,1 м   после реконструкции после внесения изменений которую получено РС   по проектной документации на которую получено РС   после внесения изменений после внесения изменение после внесени					
8. на схемах фасадов на высоте нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей предусмотрены эркера, оконные проемы, витражи или иное остекление, проемы и т.д. аналогичные по внешнему виду нежилым этажам с доступом посетителей, при этом высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей более 2,1 м  3. следующие подпункты заполняются, если планируется реконструкция объекта (-ов) капитального строительства  Наименование до реконструкции после реконструкции  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь здания  4. Площадь застройки  5  5. следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение параметров объекта (-ов) капитального строительства на который выдано разрешение на строительство  Наименование по проектной документации на которую получено РС  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площаль здания  4. Прощадь застройки  5  7. Следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение параметров объекта (-ов) капитального строительства на который выдано разрешение на строительство  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площаль здания  4. Площадь застройки					
(помещений) без доступа посетителей предусмотрены эркера, оконные проемы, витражи или иное остекление, проемы и т.д. аналогичные по внешнему виду нежилым этажам с доступом посетителей, при этом высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей более 2,1 м  3. следующие подпункты заполняются, если планируется реконструкция объекта (-ов) капитального строительства  Наименование до реконструкции после реконструкции  1. функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь здания  4. Площадь застройки  5  5. следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение параметров объекта (-ов) капитального строительства на который выдано разрешение на строительство  Наименование по проектной документации на которую получено РС  1. функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь здания  4. Площадь застройки  4. Площадь застройки		8.		Примечание:	
эркера, оконные проемы, витражи или иное остекление, проемы и т.д. аналогичные по внешнему виду нежилым этажам с доступом посетителей, при этом высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей более 2,1 м  3. следующие подпункты заполняются, если планируется реконструкция объекта (-ов) капитального строительства  Наименование до реконструкции после реконструкции  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь здания  4. Площадь застройки  5  5. следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение параметров объекта (-ов) капитального строительства на который выдано разрешение на строительство  Наименование по проектной документации на которую получено РС  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь здания  4. Площадь застройки  4. Площадь застройки					
проемы и т.д. аналогичные по внешнему виду нежилым этажам с доступом посетителей, при этом высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей более 2,1 м  3. следующие подпункты заполняются, если планируется реконструкция объекта (-ов) капитального строительства  Наименование до реконструкции после реконструкции  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь застройки  5  5. следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение параметров объекта (-ов) капитального строительства на который выдано разрешение на строительство  Наименование по проектной документации на которую получено РС  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь здания  4. Площадь застройки  4. Площадь застройки					
этажам с доступом посетителей, при этом высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей более 2,1 м  3. следующие подпункты заполняются, если планируется реконструкция объекта (-ов) капитального строительства  Наименование до реконструкции после реконструкции  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь здания  4. Площадь застройки  5  5. следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение параметров объекта (-ов) капитального строительства на который выдано разрешение на строительство  Наименование по проектной документации на которую получено РС  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь здания  4. Площадь застройки			проемы и т.д. аналогичные по внешнему виду нежилым	высота нежилого этажа (помещения):	
3. Следующие подпункты заполняются, если планируется реконструкция объекта (-ов) капитального строительства   Наименование   До реконструкции   После реконструкции     1. Функциональное назначение объекта   2. Количество этажей   3. Общая площадь здания   4. Площадь застройки   5   5. следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение параметров объекта (-ов) капитального строительства на который выдано разрешение на строительство   Наименование   По проектной документации на которую получено РС   после внесения изменений   1. Функциональное назначение объекта   2. Количество этажей   3. Общая площадь здания   4. Площадь застройки   4. Площадь застройки   1. Площадь застройки   4. Площадь застройки   1. Пло					
3. следующие подпункты заполняются, если планируется реконструкция объекта (-ов) капитального строительства  Наименование  до реконструкции  после реконструкции  после реконструкции  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь здания  4. Площадь застройки  5  5. следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение параметров объекта (-ов) капитального строительства на который выдано разрешение на строительство  Наименование  после внесения изменений  после внесения изменений  после внесения изменений  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь здания  4. Площадь здания  4. Площадь застройки			нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей		
строительства         Наименование         до реконструкции         после реконструкции           1. Функциональное назначение объекта         2. Количество этажей         3. Общая площадь здания         4. Площадь застройки         5           5. следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение параметров объекта (-ов) капитального строительства на который выдано разрешение на строительство         по проектной документации на которую получено РС         после внесения изменений           1. Функциональное назначение объекта         2. Количество этажей         3. Общая площадь здания         4. Площадь застройки			более 2,1 м		
Наименование до реконструкции после реконструкции  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь здания  4. Площадь застройки  5  5. следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение параметров объекта (-ов) капитального строительства на который выдано разрешение на строительство  Наименование по проектной документации на которую получено РС  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь здания  4. Площадь застройки	3.	сле	дующие подпункты заполняются, если планируется ре	конструкция объекта (-ов) капитального	
1. Функциональное назначение объекта 2. Количество этажей 3. Общая площадь здания 4. Площадь застройки 5 5. следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение параметров объекта (-ов) капитального строительства на который выдано разрешение на строительство  Наименование по проектной документации на которую получено РС  1. Функциональное назначение объекта 2. Количество этажей 3. Общая площадь здания 4. Площадь застройки		cmp	роительства	AUGUSTO SOCIETA DE LA CONTRA	
2. Количество этажей 3. Общая площадь здания 4. Площадь застройки 5  5. следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение параметров объекта (-ов) капитального строительства на который выдано разрешение на строительство  Наименование по проектной документации на которую получено РС  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь здания  4. Площадь застройки			Наименование до реконструкци	и после реконструкции	
2. Количество этажей 3. Общая площадь здания 4. Площадь застройки 5  5. следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение параметров объекта (-ов) капитального строительства на который выдано разрешение на строительство  Наименование по проектной документации на которую получено РС  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь здания  4. Площадь застройки		1.	Функциональное назначение		
Общая площадь здания     Площадь застройки     Площадь застройки     Площадь застройки     Площадь застройки     Площадь застройки      Площадь застройки      Площадь застройки      Площадь застройки      Площадь застройки      Площадь застройки      Площадь застройки      Площадь застройки      Площадь застройки      Площадь застройки      Площадь застройки      Площадь застройки      Площадь застройки					
4. Площадь застройки       5         5. следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение параметров объекта (-ов) капитального строительства на который выдано разрешение на строительство         Наименование       по проектной документации на которую получено РС         1. Функциональное назначение объекта       после внесения изменений         2. Количество этажей       3. Общая площадь здания         4. Площадь застройки		2.	Количество этажей		
4. Площадь застройки       5         5. следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение параметров объекта (-ов) капитального строительства на который выдано разрешение на строительство         Наименование       по проектной документации на которую получено РС         1. Функциональное назначение объекта       после внесения изменений         2. Количество этажей       3. Общая площадь здания         4. Площадь застройки		3.	Общая площадь здания		
5.       следующие подпункты заполняются, если планируется, изменение параметров объекта (-ов) капитального строительства на который выдано разрешение на строительство       изменение параметров объекта (-ов) по проектной документации на которую получено РС       после внесения изменений после внесения изменений         1.       Функциональное назначение объекта       2.       Количество этажей         3.       Общая площадь здания       4.       Площадь застройки		4.			
капитального строительства на который выдано разрешение на строительство  Наименование  По проектной документации на которую получено РС  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь здания  4. Площадь застройки		5.			
капитального строительства на который выдано разрешение на строительство  Наименование  По проектной документации на которую получено РС  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь здания  4. Площадь застройки	5.	сле	дующие подпункты заполняются, если планируется,	изменение параметров объекта (-06)	
Наименование по проектной документации на которую получено РС  1. Функциональное назначение объекта  2. Количество этажей  3. Общая площадь здания  4. Площадь застройки			그렇게 다른 경기 계대 그렇게 내려가 되었는데 얼마나 내내 어디에게 되었습니다. 그 그렇게 되었습니다. 그리고 하는데 그렇게 되었습니다.		
1. Функциональное назначение объекта 2. Количество этажей 3. Общая площадь здания 4. Площадь застройки			по проектной документ	ации на	
объекта           2. Количество этажей           3. Общая площадь здания           4. Площадь застройки			которую получено	РС после внесения изменении	
<ol> <li>Количество этажей</li> <li>Общая площадь здания</li> <li>Площадь застройки</li> </ol>		1.			
3. Общая площадь здания 4. Площадь застройки					
4. Площадь застройки					
		_	Общая площадь здания		
5		_	Площадь застройки		
		5.			

(выбрать нужные варианты):

#### Противоречия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО:

- 1. Противоречия между Заявлением, материалами АГО и результатами межведомственного взаимодействия:
  - Заявитель не является правообладателем земельного (-ых) участка (-ов), объекта (-ов) капитального строительства (в случае реконструкции), в том числе собственниками, арендаторами, пользователями земельных участков, в отношении которых проведен Государственный кадастровый учет, обеспечивающие на земельных участках подготовку проектной документации на новое строительство или реконструкцию объектов капитального строительства на территории Московской области.
- 2. Противоречия между отдельными материалами, представленными в составе одного заявления:
  - Количество этажей с доступом посетителей в пояснительной записке не соответствует количеству этажей с доступом посетителей на схемах разрезов/схемах фасадов/схемах поэтажных планов (указать конкретную схему).
  - 2) Количество и наименования технических этажей (помещений) в пояснительной записке не соответствует количеству и наименованиям технических этажей (помещений) на схемах планов/схемах разрезов (указать конкретную схему).
  - Количество этажей (суммарно) в пояснительной записке не соответствует количеству этажей на схемах разрезов/схемах планов/схемах фасадов (указать конкретную схему).
  - 4) Количество этажей с индивидуальным решением выступов и западении формы (количество неповторяющихся этажей) на фасадах не соответствует количеству схем поэтажных планов.
  - 5) Количество и расположение оконных/дверных проемов/витражей/эркеров/выступов/западений формы (указать конкретный элемент) на схемах планов не соответствует количеству и расположению оконных/дверных проемов/витражей/эркеров/выступов/западений формы (указать конкретный элемент) на схемах фасадов.
  - 6) Наименования нежилого здания (помещений нежилого назначения в составе здания), указанные на схемах фасадов не соответствуют наименованиям помещений в пояснительной записке/на схемах планов (указать конкретный документ).
  - 7) Иные противоречия (указать конкретные противоречия между отдельными графическими и отдельными текстовыми материалами).

#### 2. Несоответствия критерию 1:

- 1. Внешний вид не соответствует функции.
- 2. Функциональное назначение в пояснительной записке не соответствует наименованию помещений на поэтажных планах
- 3. Функция «наименование» визуально не определяется на фасадах (для помещений в наземных этажах)
- 4. Внешний вид входных групп в помещения для посетителей не отличается от внешнего вида эвакуационных и технических выходов.
- 5. Места для вывесок, информации на фасадах не предусмотрены
- 6. На схемах фасадов, планов не отображены выходы из загрузочных помещений при помещениях общественного назначения
- 7. На схемах фасадов на высоте нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей предусмотрены балконы, лоджии, оконные проемы, витражи или иное остекление, аналогичное по внешнему виду балконам, лоджиям, остеклению жилых этажей при этом высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей не более 2,1 м.
- 8. Функциональное назначение помещений, указанное на схемах планов, не соответствует основной функции здания по виду разрешенного использования

Дополнительно сообщаем, что в материалах АГО выявлены несоответствия, не являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО (подлежат обязательному указанию в Свидетельстве АГО в разделе «Обращаем Ваше внимание»):

(выбрать нужные варианты):

- 1. Характеристики объекта (ТЭП) в графических и текстовых материалах не соответствует (противоречит) ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ (указать конкретный документ).
- 2. Количество и функции нежилых этажей (помещений) не соответствуют (противоречат) ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ (указать конкретный документ).
- 3. Иные противоречия (указать конкретные противоречия).

Критерий «Обеспечение подъездов и подходов с учетом маломобильных групп, в том числе при необходимости с созданием временной улично-дорожной сети и временных парковок на период до реализации линейных объектов общего пользования и многоуровневых паркингов (автостоянок)»

ули пок	ъезды на СПОЗУ не показаны от существующей нно-дорожной сети (имеющей твердое асфальтовое рытие/покрытие тротуарной плиткой) / показаны не и ном объеме				
(име	дходы на СПОЗУ не показаны от существующей УДС примечание: примеч				
	следующие подпункты заполняются, если существующая УДС не благоустроена или отсутствует (требуется благоустройство проездов и подходов)				
	<ol> <li>информация о реализации планируемых (реконструируемых) участков транспортной и пешеходной сети (с учетом МГН) одновременно о объектом, указанная в пояснительной записке но соответствует графическому отображению на СПОЗУ</li> </ol>				
	<ol> <li>информация о реализации планируемых (увеличения существующих) элементов благоустройства, паркингов одновременно с объектом, указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на СПОЗУ</li> </ol>	3			
	следующий подпункты заполняются, если планируется созда переходной сети, элементов благоустройства, мест хранен				
	<ol> <li>информация о реализации/благоустройстве временной транспортной и пешеходной сети (с учетом МГН) указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов</li> </ol>				
	4. информация о создании временных элементом благоустройства, мест хранения автотранспорта (о учетом МГН), указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов				
	5. Информация о планируемом сроке реализации, условиях (мероприятиях), которые запланированы к выполненик для реализации элементов благоустройства, паркингов указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображения на СПОЗУ, схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов				
	Конфигурация и (или) расположение существующего участка линейного объекта общего пользования существующих элементов благоустройства, мест хранения автотранспорта, показанного для обеспечения подходов и подъездов к объекту, не соответствует существующему положению				

- 1	Места хранения автотранспортных средств в материалах АГО не показаны / показаны не в полном объеме:				
1	. парковки легкового автотранспорта с учетом МГН с указанием количества и размеров парковочных мест для жителей/посетителей/работников/маломобильных групп населения по каждой планируемой функции на схемах планов, СПОЗУ	Примечание:			
52	групп населения по каждой планируемой функции на схемах планов, схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов	Примечание:			
2	. количество мест хранения автотранспортных средств в материалах AГО соответствует нормативу (указать реквизиты норматива)	Примечание:			
4	количество мест хранения автотранспортных средств в материалах АГО не соответствует ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ (указать реквизиты норматива)	Примечание:			
7	Места хранения автотранспорта, элементы благоустройства (в .ч. подходы, подъезды) планируются за границами земельного частка с КН (указать номер по информации в заявлении)	Указать номера используемых земельных участков, информацию о размещении на землях неразграниченной государственной собственности:			
		Примечание:			

### выводы: критерию не соответствует

(выбрать нужные варианты):

#### Противоречия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО:

- 1. Противоречия между отдельными материалами, представленными в составе одного заявления:
  - Количество мест хранения автотранспортных средств не соответствует количеству мест хранения автотранспортных средств на СПОЗУ/ Схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов (выполняется только для объектов, планируемых к размещению до этапа реализации дорог, многоуровневых паркингов) /схемах поэтажных планов (указать конкретную схему).
  - 2) Количество временных мест хранения автотранспортных средств не соответствует количеству временных мест хранения автотранспортных средств на СПОЗУ/ Схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов (выполняется только для объектов, планируемых к размещению до этапа реализации дорог, многоуровневых паркингов) / схемах поэтажных планов (указать конкретную схему).
  - 3) Описание транспортной и (или) пешеходной доступности объекта в пояснительной записке не соответствует схеме транспортной и пешеходной доступности объекта СПОЗУ/ Схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов (выполняется только для объектов, планируемых к размещению до этапа реализации дорог, многоуровневых паркингов).
  - 4) Информация по учету МГН при организации доступности объекта в пояснительной записке не соответствует графическому изображению на СПОЗУ.
  - 5) Иные противоречия (указать конкретные противоречия между отдельными графическими и отдельными текстовыми материалами).
- 2. Несоответствия критерию 2:
  - 1) Подъезды на СПОЗУ не показаны от существующей улично-дорожной сети (имеющей твердое асфальтовое покрытие/покрытие тротуарной плиткой) / показаны не в полном объеме.
  - 2) Подходы на СПОЗУ не показаны от существующей УДС (имеющей твердое асфальтовое покрытие/покрытие тротуарной плиткой) / показаны не в полном объеме.

- Информация о реализации планируемых (реконструируемых) участков транспортной и пешеходной сети (с учетом МГН) одновременно с объектом, указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на СПОЗУ.
- 4) Информация о реализации планируемых (увеличении существующих) элементов благоустройства, паркингов одновременно с объектом, указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на СПОЗУ.
- 5) Информация о реализации/благоустройстве временной транспортной и пешеходной сети (с учетом МГН), указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов.
- 6) Информация о создании временных элементов благоустройства, мест хранения автотранспорта (с учетом МГН), указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов.
- 7) Информация о планируемом сроке реализации, условиях (мероприятиях), которые запланированы к выполнению для реализации элементов благоустройства, паркингов, указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображения на СПОЗУ, схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов.
- 8) Конфигурация и (или) расположение существующего участка линейного объекта общего пользования, существующих элементов благоустройства, мест хранения автотранспорта, показанного для обеспечения подходов и подъездов к объекту, не соответствует существующему положению.
- 9) Места хранения автотранспортных средств в материалах АГО не показаны / показаны не в полном объеме.
- 10) При обеспечении доступности объекта для МГН не соблюдены требования СП 59.13330.
- 11) Иные противоречия (указать конкретные противоречия между отдельными графическими и отдельными текстовыми материалами).

## Дополнительно сообщаем, что в материалах АГО выявлены несоответствия, не являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО (подлежат обязательному указанию в Свидетельстве АГО в разделе «Обращаем Ваше внимание»):

(выбрать нужные варианты):

- 1) Конфигурация и (или) расположение планируемого участка линейного объекта общего пользования, показанного для обеспечения подходов и подъездов к объекту, не соответствует ППТ, ПЗЗ, ГПЗУ.
- 2) Количество и (или) расположение планируемого паркинга не соответствует ППТ, ПЗЗ, ГПЗУ.
- При размещении мест хранения не соблюдены требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарнозащитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
- 4) При обеспечении транспортной доступности (организации примыкания) не соблюдены требования Федерального закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- 5) При размещении мест хранения автотранспортных средств не соблюдены требования постановления Правительства Российской Федерации от 24.02,2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
- 6) Места хранения автотранспорта, элементы благоустройства (в т.ч. подходы, подъезды) планируются за границами земельного участка с КН (указать номер по информации в заявлении).
  - В целях получения разрешения на строительство необходимо оформить земельноимущественные отношения на земельные участки (территории), в том числе, на которых планируется размещение парковочных мест (аренда, права собственности, постоянное бессрочное пользование, сервитут).
- 7) Иные противоречия (указать конкретные противоречия).

Критерий «Соблюдение сводов правил, региональных нормативов градостроительного проектирования, Закона о благоустройстве в Московской области при создании и развитии элементов благоустройства»

не у	чтен	дании и развитии элементов благоустройства ы требования закона Московской области от 14 №191/2014-ОЗ	Примечание:
		ие подпункты заполняются, если требования норм, бъеме)	правил благоустройства не учтены (учтены не в
		рная площадка не предусмотрена в соответствии ми/предусмотрена не в полном объеме	Примечание:
1.	Кон	нтейнерная площадка размещена на удалении от он жилых зданий, границ участков детских веждений, мест отдыха на расстояние менее 20 м	на СПОЗУ:
2.	Обя	язательный перечень элементов благоустройства ритории на контейнерной площадке не дусмотрен	на СПОЗУ:
	1.	твердое покрытие не предусмотрено	на СПОЗУ:
	2.	контейнеры для сбора ТБО не предусмотрены	на СПОЗУ:
	3.	осветительное оборудование не предусмотрено	на СПОЗУ:
	4.	не предусмотрена возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 х 12 м) (указывается только при обособленном расположении площадки)	на СПОЗУ:
	5.	Озеленение площадки не предусмотрено (деревья с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной или периметральная живая изгородь в виде высоких кустарников без плодов и ягод)	Примечание:
	6. периметральное ограждение с трех сторон, При высотой не менее 1,5м не предусмотрено		Примечание:
			Примечание:
	1.	номерные, указательные знаки не предусмотрены	Примечание:
	2.	не предусмотрена подсветка знаков в темное время суток	Примечание:
архи		ие наружных блоков кондиционеров на рных деталях, элементах декора не трено	Примечание:
пере	еходн движ зжей эебноо ления	ные коммуникации обеспечивающие безопасное ние пешеходов, освещенные, обособленные от части и обустроенные с учетом особых стей инвалидов и других маломобильных групп не предусмотрены не в полном	Примечание:
устр разм пред част	ойств ещае (назна и, ме	그런 그리고 그렇게 되었다. 그리고 그렇게 된 아들이다. 그리고	Примечание:
He		юдены требования к установке ограждений	Примечание:
_	1. B	высота ограждений (заборов) более 2 м (при отсутствуют специальные требования, вязанные с особенностями эксплуатации и (или) безопасностью объекта)	Примечание:

	2.		аждения (заборы) выполнены с менением сетки-рабицы	Примечание:
	3.	спле стре	аждения (заборы) выполнены в виде ошной кладки строительного кирпича и оительных блоков (бетонных, гипсовых, ентных и др.) без чередования с гикальными столбами или опорам	Примечание:
2.	рег про	гоус иона ректи	создании и развитии элементов тройства не учтены требования льных нормативов градостроительного прования Московской области / учтены не м объеме	Примечание:
	1.	pa	рритория открытых автостоянок для змещения индивидуальных автомобилей обеспечена в полном объеме	Примечание:
		1	площадь 1 машино-места - менее 22,5 кв. м	Примечание:
		2	площадь 1 машино-места –менее 18,0 кв. м (в уширениях проезжих частей улиц и проездов)	Примечание:
3.			создании и развитии элементов тройства не учтены требования СП 30	Примечание:
	сле	дуюц	цие подпункты заполняются, если требования (	СП не учтены (учтены не в полном объеме)
	1.	стоя	нки автомашин предусмотрены на расстоянии	
		1.	менее 10 м (10 и менее м/м)	Примечание:
		2.	менее 15 м (11-50 м/м)	Примечание:
		3.	менее 25 м (51-100 м/м)	Примечание:
		4.	менее 35 м (100 – 300 м/м)	Примечание:
		5.	менее 50 м (свыше 300 м/м)	Примечание:
	2.		инки автомашин предусмотрены на расстоянии	
			1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	Примечание:
		2.	менее 10 м (11 - 50 м/м)	Примечание:
		3.	менее 15 м (51 – 100 м/м)	Примечание:
		4.	менее 25 м (100 – 300 м/м)	Примечание:
		5	менее 35 м (свыше 300 м/м)	Примечание:
	3.	1		нии от общественных зданий, кроме детски:
	11		азовательных учреждений и лечебных стациона	примечание:
		1.	менее 10 м (10 и менее м/м) менее 10 м (11 - 50 м/м)	Примечание:
		3.	менее 15 м (51 – 100 м/м)	Примечание:
		4.	менее 25 м (100 – 300 м/м)	Примечание:
	- 3	5.	менее 35 м (свыше 300 м/м)	Примечание:
	4.	стоя	янки автомашин предусмотрены на расстоянии	100000000000000000000000000000000000000
		1.	менее 25 м (10 и менее м/м)	Примечание:
		2.	менее 50 м (11 - 50 м/м)	Примечание:
		3.	менее 50 м (51 – 100 м/м)	Примечание;
		4.	менее 50 м (100 – 300 м/м)	Примечание:
		5.	менее 50 м (свыше 300 м/м)	Примечание:

		отдыха населения (сады, скверы, парки)				
		1. менее 25 м (10 и менее м/м)	Примечание:			
		2. менее 50 м (11 - 50 м/м)	Примечание:			
		3. менее 50 м (51 – 100 м/м)	Примечание:			
		4. менее 60 м (100 – 300 м/м)	Примечание:			
		<ol><li>менее 60 м (свыше 300 м/м)</li></ol>	Примечание:			
	6.	Габариты машино-места предусмотрены менее/бол				
		1. 5,3 x 2,5 M	Примечание:			
		2. 6,0 х 3,6 м (для инвалидов, пользующихся креслами-колясками)	Примечание:			
	7.	расстояние от въезда-выезда и от вентиляционных шахт до территории школ, детских дошкольных учреждений, лечебно-профилактических учреждений, жилых домов, площадок отдыха и др. составляет менее 15 м. (для подземных, полуподземных и обвалованных стоянок автомобилей)	Примечание:			
4.		и создании и развитии элементов агоустройства не учтены требования СП 13330				
	сле	дующие подпункты заполняются, если требования (				
	1.	расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых предусмотрено менее 20 м	Примечание:			
	2.	стоянки для паркования легковых автомобилей предусмотрены на расстоянии более:	Примечание:			
		1 150 метров от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	Примечание:			
		2 250 метров от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	Примечание:			
		3 400 метров от входов в парки, на выставки и стадионы	Примечание:			
	3. стоянки для хранения легковых автомобилей предусмотрены не в полном объеме (в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.)		Примечание:			
	4	пешеходная инфраструктура образовывает единую непрерывную систему и обеспечивает беспрепятственный пропуск пешеходных потоков, включая МГН	Примечание:			
3.	бла	При создании и развитии элементов благоустройства не учтены требования СП 4.13130				
		дующие подпункты заполняются, если требования (	СП не учтены (учтены не в полном объеме)			
	1.	подъезд пожарных автомобилей не обеспечен	Примечание:			
	2.	подъезд пожарных автомооилей не обеспечен ширина проездов для пожарной техники в зависи составлять не менее:				
		1. 3,5 метра (при высоте зданий или сооружения до 13,0 метров включительно)	на СПОЗУ:			

		2. 4,2 метра (при высоте здания от 13,0 метров до 46,0 метров включительно)	на СПОЗУ:	
		3. 6,0 метров (при высоте здания более 46 метров)	на СПОЗУ:	
	3.	Расстояние от внутреннего края проезда до стены здания или сооружения должно быть:		
		1. 5 - 8 метров (для зданий высотой до 28 метров включительно)	на СПОЗУ:	
		2. 8 - 10 метров (для зданий высотой более 28 метров)	на СПОЗУ:	
	4.	в замкнутом и полузамкнутом дворе необходимо предусмотреть проезды для пожарных автомобилей	примечание:	
	5.	тупиковый проезд не заканчивается площадкой для разворота пожарной техники размером не менее чем 15 х 15 метров	примечание:	
	6.	протяженность тупикового проезда превышает 150 метров	примечание:	
4.			Примечание:	
	1.	площадки для отдыха и физкультурных упражнений, работающих не предусмотрены из расчета 1 кв.м. на 1 работающего	Примечание:	
	2.	озеленение не предусмотрено из расчета не менее 3 м2 на одного работающего в наиболее многочисленной смене. (площадь участков, предназначенных для озеленения, не должна, как правило, превышать 15% территории объекта)	Примечание:	
i.		и создании и развитии элементов гоустройства не учтены требования СП 13330	Примечание:	
	1.	ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах- колясках предусмотрена менее 2,0 м	Примечание:	
	2.	место для личного автотранспорта МГН размещено на расстоянии более 50 м от входа	Примечание:	
	3.	не предусмотрено 10% мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов, в том числе 5% специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске из расчета, при числе мест: до 100 включительно - 5%, но не менее одного места; от 101 до 200 - 5 мест и дополнительно 3%;	Примечание:	
		от 201 до 1000 - 8 мест и дополнительно 3%, от 201 до 1000 - 8 мест и дополнительно 2%; 1001 место и более - 24 места плюс не менее 1% на каждые 100 мест свыше		

(выбрать нужные варианты):

#### Противоречия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО:

1. Противоречия между отдельными материалами, представленными в составе одного заявления:

- 1) Описание пешеходных дорожек, проездов в пояснительной записке не соответствует отображению пешеходных дорожек, проездов на СПОЗУ.
- 2) Описание травяного покрытия (газона) в пояснительной записке не соответствует отображению травяного покрытия (газона) на СПОЗУ.
- Описание древесно-кустарниковой растительности в пояснительной записке не соответствует отображению древесно-кустарниковой растительности на СПОЗУ.
- 4) Описание объектов наружного освещения в пояснительной записке не соответствует отображению объектов наружного освещения на СПОЗУ.
- Описание МАФ, городской мебели, урн в пояснительной записке не соответствует отображению МАФ, городской мебели, урн на СПОЗУ.
- 6) Иные противоречия (указать конкретные противоречия между отдельными графическими и отдельными текстовыми материалами).

#### 2. Несоответствия критерию 3:

- 1) Отображение средств размещения информации на схемах фасадов/разверток не соответствует требованиям закона Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ.
- 2) Отображение мест размещения кондиционеров не соответствует требованиям закона Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ.
- 3) Отображение площадки для отдыха и физкультурных упражнений работников на СПОЗУ не соответствует СП 18.13330. (для производственных зданий)
- 4) Отображение участка озеленения на СПОЗУ не соответствует СП 18.13330. (для производственных зданий)
- 5) Расположение и габариты площадок для стоянки автомашин на СПОЗУ не соответствует СП 113.13330., СП 59.13330.
- 6) Расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых на СПОЗУ не соответствует СП 42.13330.
- 7) Количество стоянок для хранения легковых автомобилей и их габариты на СПОЗУ не соответствует СП 42.13330, СП 59.13330, СП 113.13330.
- 8) Расположение проездов не соответствует Техническому регламенту безопасности зданий и сооружений.
- При размещении ограждений, стоянок не соблюдены требования закона Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ.
- 10) При обеспечении доступности объекта для МГН не соблюдены требования СП 59.13330.

# Дополнительно сообщаем, что в материалах АГО выявлены несоответствия, не являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО (подлежат обязательному указанию в Свидетельстве АГО в разделе «Обращаем Ваше внимание»):

(выбрать нужные варианты):

- 1. Конфигурация и (или) расположение проездов не соответствует ППТ.
- 2. Количество мест хранения автотранспортных средств не соответствует ГПЗУ/ППТ.
- 3. При размещении элементов благоустройства не соблюдены требования постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
- 4. При создании и развитии элементов благоустройства не учтены требования: Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ («Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», «СП 4.13130. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», «СП 1.13130. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (утв. Приказом МЧС России от 25.03.2009 № 171).
- 5. Иные противоречия (указать конкретные противоречия).

Критерий «Проработка внешнего вида объекта (силуэта, стиля, пластики, композиции, деталей и элементов, визуально воспринимаемых на фасадах, материалов отделки) и элементов благоустройства»

не	пементы и детали внешнего вида и их описание проработаны на фасаде / проработаны не в олном объеме	Примечание:			
следующие подпункты заполняются, если элементы фасадах		и детали внешнего вида не проработаны к			
1	Двери, оконные и балконные переплеты, витражи, ограждения, крыльца (ступени, пандусы, площадки), элементы объемного декора не проработаны / проработаны не в полном объеме				
	следующие подпункты заполняются, если элементы и детали не проработаны				
	Устройство переплетов (рамки, створки, импосты, декоративные планки, решетчатые разделительные устройства, открывающиеся створки) не проработано и визуально не определяется на всех схемах фасадов для всех проемов / проработано не в полном объеме				
	2 Цвет и материал переплетов не указан/визуально не определяется на всех схемах фасадах				
	3. Описание дверей, оконных и балконных переплетов, витражей, ограждений, крылец, элементов объемного декора не соответствует графическому отображению	Примечание:			
2	На схемах фасадов не показаны элементы для размещения кондиционеров	Примечание:			
	Декоративные экраны элементов для размещения кондиционеров и их описание не проработаны (фактура (дизайн), цвет, блеск (матовый/глянцевый), материал визуально не определяется)				
3	Ограждения балконов (лоджий, террас) не проработаны (тип, вид (дизайн), цвет визуально не определяются)	Примечание:			
	Описание балконов (лоджий, террас) не соответствует графическому отображению	Примечание:			
4	Ограждения (перила лестниц и пандусов, площадок крылец, веранд), наружные пожарные и эвакуационные лестницы не проработаны (тип, вид (дизайн), блеск (матовый/глянцевый), цвет, материал визуально не определяются)	Примечание:			
	Описание ограждений (перила лестниц и пандусов, площадок крылец, веранд), наружных пожарных и эвакуационных лестниц не соответствует графическому отображению	Примечание:			
5	Элементы объемного декора на фасадах не проработаны	Примечание:			
	следующие подпункты заполняются, если элемента  1. Элементы объемного декора и их описание на схемах фасадов, схемах фрагментов фасадов не проработаны (выступы и западения формы, пластика и объем визуально не воспринимаются)	Примечание:			
	оскости фасадов не проработаны/проработаны в полном объеме				

1	cadax	Пенизившин
1	Аппликации/орнаменты/фасадные композиции и их описание не проработаны на схемах фасадов (визуально не определяется их расположение, цвет, фактура, способ нанесения)	Примечание:
	Описание аппликации/орнаментов/фасадной композиции не соответствует графическому отображению	Примечание:
2.	Отделочные материалы и их описание не проработаны на схемах фасадов в полном объеме (раскладка облицовки, цвет, текстура, фактура, толщина и иные визуально воспринимаемые характеристики отделочного материала)	Примечание:
	Описание отделочных материалов не соответствует графическому отображению	Примечание:

(выбрать нужные варианты):

#### Противоречия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО:

- 1. Противоречия между отдельными материалами, представленными в составе одного заявления:
  - Отображение отдельных элементов на схемах фасадов не соответствует отображению отдельных элементов на схемах фрагментов фасадов.
  - 2) Отображение отдельных элементов на схемах разверток фасадов не соответствует отображению отдельных элементов на схемах фасадов/фрагментов фасадов.
  - Описание отдельных элементов на схемах фасадов не соответствует отображению отдельных элементов на схемах фасадов/ фрагментов фасадов/разверток фасадов.
  - Иные противоречия (указать конкретные противоречия между отдельными графическими и отдельными текстовыми материалами).
- 2. Несоответствия критерию 4:
  - 1) Информация по материалу, цвету дверей, оконных и витражных переплетов (рамки, створки, импосты, декоративные планки, решетчатые разделительные устройства, открывающиеся створки) отсутствует (указать конкретные элементы, по которому отсутствует информация).
  - 2) Информация по материалу, цвету ограждений отсутствует (указать конкретные элементы, по которому отсутствует информация).
  - 3) Информация по материалу, цвету балконов, лоджий, террас отсутствует (указать конкретные элементы, по которому отсутствует информация).
  - 4) Информация по отделочным материалам на плоскостях фасадов отсутствует (указать конкретные фасады, по которым отсутствует информация).
  - 5) Информация по отделочным материалам на плоскостях фасадов указана не в полном объеме (указать конкретные фасады, по которым отсутствует информация).
  - 6) Информация по элементам информации, навигации отсутствует.
  - 7) Информация по материалу, цвету навесов, козырьков отсутствует.
  - 8) Информация по материалу, цвету кровли отсутствует.
  - 9) Внешний вид дверей, оконных и витражных переплетов (рамки, створки, импосты, декоративные планки, решетчатые разделительные устройства, открывающиеся створки) не проработаны.
  - 10) Внешний вид ограждений (перила лестниц и пандусов, площадок крылец, веранд) не проработаны.
  - 11) Внешний вид балконов, лоджий, террас не проработаны.
  - 12) Внешний вид отделочных материалов на плоскостях фасадов не проработан.
  - 13) Внешний вид элементов информации, навигации не проработан (не указано местоположение, вид).
  - 14) Внешний вид навесов, козырьков не проработан (козырьки выполнены не в полном объеме, визуально не определяется материал, цвет, раскладка материала).
  - 15) Внешний вид кровли не проработан (визуально не определяется материал, цвет, текстура, раскладка материала).

Часть критерия 4, рассматриваемая на заседании Рабочей группы Архитектурной комиссии/Архитектурной комиссии Градостроительного совета Московской области

при участии заявителя и автора проекта «Проработка силуэта, стиля, пластики, композиции объекта и внешнего вида элементов благоустройства»

1.	Силуэт, стиль, пластика, композиция объекта не проработаны / проработаны не в полном объеме				
	следующий подпункт заполняется, в случае если силуэт объекта требует проработки				
Li	На заседании РГ при Архкомиссии от № даны рекомендации по доработке: 1. 2.				
2.	Внешний вид объекта проработан / проработан не в полном объеме				
	следующий подпункт заполняется, в случае если стиль объекта требует проработки				
	На заседании РГ при Архкомиссии от № даны р 1. 2.	екомендации по доработке:			
3.	Внешний вид элементов благоустройства проработан / проработан не в полном объеме				
	следующий подпункт заполняется, в случае если пластика объекта требует проработки				
	На заседании РГ при Архкомиссии от № даны р 1 2.				
4.	Параметры объекта (-ов) капитального строительства не соответствуют регламентам зон охраны объектов культурного наследия	Информация о регламенте зон охраны объектов культурного наследия в границах земельного (-ых) участка (-ов) на котором (-ых) расположены объект (-ы) капитального строительства:			
		Информация по результатам межведомственного взаимодействия:			

## вывод (общий):

(выбрать соответствующие пункты):

- 1. При оценке заявления и материалов архитектурно-градостроительного облика выявлены противоречия и несоответствия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области.
- 2. Противоречия и несоответствия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области, не устранены:
  - в течение срока приостановки для технической корректировки;
  - в течение срока приостановки для доработки внешнего вида объекта.

## Приложение 5.4 к настоящему Административному регламенту

#### информационный лист

«Результаты оценки материалов, загруженных при оформлении заявления от	Nº	»,
по бюджетным объектам		

Критерий «Соответствие функций помещений объекта функциональному назначению, указанному в заявлении при обращении о рассмотрении АГО и выдаче Свидетельства

_	именование объекта (указать в соответствии с заявлением):				
	нкция объекта (указать в соответствии с заявлением):				
Поз	виция:	Комментарий:			
1.	Заявитель не является правообладателем земельного (-ых) участка (-ов) и/или объекта (-ов) капитального строительства (в случае реконструкции), в том числе				
	собственниками, арендаторами, пользователями земельных участков, в отношении которых проведен	Информация по заявлению:			
	Государственный кадастровый учет, обеспечивающие на земельных участках подготовку проектной документации на новое строительство или реконструкцию объектов капитального строительства на территории Московской области	Информация по результата межведомственного взаимодействия:			
2.	количество этажей в пояснительной записке не	Примечание:			
	соответствует количеству этажей на схемах разрезов,	количество этажей в п.3:			
	схемах фасадов	количество этажей на схемах фасадов:			
	3.00,750. 1.25,50.2	количество этажей на разрезах:			
3.	количество схем планов этажей не соответствует количеству этажей с индивидуальными архитектурными	Примечание:			
	решениями на фасадах (западения, выступы формы)	количество схем планов этажей:			
		количество этажей с индивидуальными решениям на фасадах:			
4.	в пояснительной записке предусмотрен мансардный этаж, не соответствующий на схеме разреза этажу, фасад которого полностью или частично образован поверхностью (поверхностями) наклонной, ломаной или криволинейной крыши	Примечание:			
5.	в пояснительной записке предусмотрены антресоли, не соответствующие на схеме разреза доступной площадке в объеме двусветного помещения, размером менее 40% площади помещения, в котором она находится	Примечание:			
6.	Характеристики объекта (ТЭП) в графических и текстовых материалах не соответствует (не противоречит) ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ	Примечание:			
7.	входные группы для посетителей визуально не отличаются (визуально определяются) от эвакуационных и технических выходов	Примечание:			
8.	Максимальная высота здания в пояснительной записке	Макс. высота в пз:			
	не соответствует максимальной высоте здания на схемах	Макс. высота на схемах фасада:			
	фасадов, разверток фасадов, схемах разрезов	Макс. высота на схемах развертки фасада:			
	The state of the s	Макс. высота на схемах разрезов:			
9	конфигурация здания на СПОЗУ (с учетом выступающих/нависающих/подземных частей) не соответствует конфигурации здания на поэтажных	Примечание:			

	10	оконны	с, схемах фасадов, схемах рые проемы (витражи, витрответствуют оконным	ины) на схемах планов	Примечание	
	11	соответствуют входным дверям, входным группам на		Примечание:		
_	-	1	фасадов		-	
2.	1.	Функц	иональное назначение	в пояснительной	Примечание	
		записке не соответствует наименованию		Функции в Г		
		помещений на поэтажных планах			Функции на поэтажных планах: на схемах планов указаны группы помещений бо конкретного функционального назначения (указат % от всех нежилых помещений)	
	2.		ство и функции нежилых гствуют (противоречат) ПЗ		Примечание	
	3.	функци	ия «наименование» визуал	ьно не определяется на	Примечание	
			х (для помещений в наземных э	The state of the s		
		0	ходные группы для пос тличаются от эвакуацио ыходов		Примечание	
			иеста для вывесок, инфоредусмотрены	рмации на фасадах не	Примечание	*
		и 0 0	а схемах фасадов, планов з загрузочных помещей бщественного назначения пункт заполняется для и азначения от 150 м)		Примечание	
	4.	технические этажи (помещения) в п записке не соответствуют техничес (помещениям) без доступа посетителе разрезов		техническим этажам	Примечание:	
	5.	5. на схемах фасадов на высоте нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей предусмотрены эркера, оконные проемы, витражи или иное остекление,		Примечание: высота нежилого этажа (помещения):		
		нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей более 2,1 м				
3.		дующие роительс		, если планируется рек	онструкци	я объекта (-ов) капитального
			Наименование	до реконструкци	И	после реконструкции
	1.	Функци объекта	иональное назначение а			
	2.	Количе	ство этажей			
	3.	Общая	площадь здания			
	4.	Площа	дь застройки			
	5.					
4.	сле	дующие	подпункты заполняють			параметров объекта (-ов)
	Kur	Наименование по проектной докумен которую получено		гации на	после внесения изменений	
	1.	объекта				
	2.	Количе	ство этажей			
	3.	Общая	площадь здания			
	4.	Площа	дь застройки			
	5.	in				

(выбрать нужные варианты):

#### Противоречия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО:

- 1. Противоречия между Заявлением, материалами АГО и результатами межведомственного взаимодействия:
  - Заявитель не является правообладателем земельного (-ых) участка (-ов), объекта (-ов) капитального строительства (в случае реконструкции), в том числе собственниками, арендаторами, пользователями земельных участков, в отношении которых проведен Государственный кадастровый учет, обеспечивающие на земельных участках подготовку проектной документации на новое строительство или реконструкцию объектов капитального строительства на территории Московской области.

#### Противоречия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО:

- 1. Противоречия между отдельными материалами, представленными в составе одного заявления:
  - Количество этажей с доступом посетителей в пояснительной записке не соответствует количеству этажей с доступом посетителей на схемах разрезов/схемах фасадов/схемах поэтажных планов (указать конкретную схему).
  - 2) Количество и наименования технических этажей (помещений) в пояснительной записке не соответствует количеству и наименованиям технических этажей (помещений) на схемах планов/схемах разрезов (указать конкретную схему).
  - 3) Количество этажей (суммарно) в пояснительной записке не соответствует количеству этажей на схемах разрезов/схемах планов/схемах фасадов (указать конкретную схему).
  - 4) Количество этажей с индивидуальным решением выступов и западении формы (количество неповторяющихся этажей) на фасадах не соответствует количеству схем поэтажных планов.
  - 5) Количество и расположение оконных/дверных проемов/витражей/эркеров/выступов/западений формы (указать конкретный элемент) на схемах планов не соответствует количеству и расположению оконных/дверных проемов/витражей/эркеров/выступов/западений формы (указать конкретный элемент) на схемах фасадов.
  - 6) Наименования нежилого здания (помещений нежилого назначения в составе здания), указанные на схемах фасадов не соответствуют наименованиям помещений в пояснительной записке/на схемах планов (указать конкретный документ).
  - 7) Иные противоречия (указать конкретные противоречия между отдельными графическими и отдельными текстовыми материалами).

#### 2. Несоответствия критерию 1:

- 1. Внешний вид не соответствует функции.
- 2. Функциональное назначение в пояснительной записке не соответствует наименованию помещений на поэтажных планах
- 3. Функция «наименование» визуально не определяется на фасадах (для помещений в наземных этажах)
- 4. Внешний вид входных групп в помещения для посетителей не отличается от внешнего вида эвакуационных и технических выходов.
- 5. Места для вывесок, информации на фасадах не предусмотрены
- 6. На схемах фасадов, планов не отображены выходы из загрузочных помещений при помещениях общественного назначения
- 7. На схемах фасадов на высоте нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей предусмотрены балконы, лоджии, оконные проемы, витражи или иное остекление, аналогичное по внешнему виду балконам, лоджиям, остеклению жилых этажей при этом высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей не более 2,1 м.
- 8. Функциональное назначение помещений, указанное на схемах планов, не соответствует основной функции здания по виду разрешенного использования

Дополнительно сообщаем, что в материалах АГО выявлены несоответствия, не являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО (подлежат обязательному указанию в Свидетельстве АГО в разделе «Обращаем Ваше внимание»):

(выбрать нужные варианты):

- 1. Характеристики объекта (ТЭП) в графических и текстовых материалах не соответствует (противоречит) ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ (указать конкретный документ).
- 2. Количество и функции нежилых этажей (помещений) не соответствуют (противоречат) ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ (указать конкретный документ).

3. Иные противоречия (указать конкретные противоречия).

Критерий «Обеспечение подъездов и подходов с учетом маломобильных групп, в том числе при необходимости с созданием временной улично-дорожной сети и временных парковок на период до реализации линейных объектов общего пользования и многоуровневых паркингов (автостоянок)»

1.	Подъезды на СПОЗУ не показаны от существующе улично-дорожной сети (имеющей твердое асфальтово покрытие/покрытие тротуарной плиткой) / показаны не полном объеме	oe
	Подходы на СПОЗУ не показаны от существующей УДе (имеющей твердое асфальтовое покрытие/покрыти тротуарной плиткой) / показаны не в полном объеме	
	следующие подпункты заполняются, если существующая : (требуется благоустройство проездов и подходов)	УДС не благоустроена или отсутствует
	1. информация о реализации планируемы	ис
	<ol> <li>информация о реализации планируемых (увеличени существующих) элементов благоустройства, паркинго одновременно с объектом, указанная в пояснительно записке не соответствует графическому отображению н СПОЗУ</li> </ol>	ов й
	следующий подпункты заполняются, если планируется созд переходной сети, элементов благоустройства, мест хранен	
	<ol> <li>информация о реализации/благоустройстве временно транспортной и пешеходной сети (с учетом МГН указанная в пояснительной записке не соответствуе графическому отображению на схеме благоустройств временных проездов, проходов, мест хранени автотранспорта на период до реализации планируемы дорог и многоуровневых паркингов</li> </ol>	), et sa is
	<ol> <li>информация о создании временных элементо благоустройства, мест хранения автотранспорта ( учетом МГН), указанная в пояснительной записке н соответствует графическому отображению на схем благоустройства временных проездов, проходов, мес хранения автотранспорта на период до реализаци планируемых дорог и многоуровневых паркингов</li> </ol>	(c) de
	5. Информация о планируемом сроке реализации, условия (мероприятиях), которые запланированы к выполнения для реализации элементов благоустройства, паркинго указанная в пояснительной записке не соответствуе графическому отображения на СПОЗУ, схем благоустройства временных проездов, проходов, мес хранения автотранспорта на период до реализаци планируемых дорог и многоуровневых паркингов	HO B, CT III CT IIII CT III CT IIII CT III CT IIII CT III CT IIII CT III
	Конфигурация и (или) расположение существующег участка линейного объекта общего пользования существующих элементов благоустройства, мест хранени автотранспорта, показанного для обеспечения подходов подъездов к объекту, не соответствует существующем	я, ія и

		положению	
2.		еста хранения автотранспортных средств в материалах илим объеме:	АГО не показаны / показаны не в
	1.	парковки легкового автотранспорта с учетом МГН с указанием количества и размеров парковочных мест для жителей/посетителей/работников/маломобильных групп населения по каждой планируемой функции на схемах планов, СПОЗУ	Примечание:
	2.	парковки легкового автотранспорта с учетом МГН с указанием количества и размеров парковочных мест для жителей/посетителей/работников/маломобильных групп населения по каждой планируемой функции на схемах планов, схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов	Примечание:
	3.	количество мест хранения автотранспортных средств в материалах AГО соответствует нормативу (указать реквизиты норматива)	Примечание:
	4.	количество мест хранения автотранспортных средств в материалах АГО не соответствует ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ (указать реквизиты норматива)	Примечание:
3.	Места хранения автотранспорта, элементы благоустройства (в т.ч. подходы, подъезды) планируются за границами земельного участка с КН (указать номер по информации в заявлении)		Указать номера используемых земельных участков, информацию о размещении на землях неразграниченной государственной собственности:
			Примечание:

(выбрать нужные варианты):

#### Противоречия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО:

- 1. Противоречия между отдельными материалами, представленными в составе одного заявления:
  - 1) Количество мест хранения автотранспортных средств не соответствует количеству мест хранения автотранспортных средств на СПОЗУ/ Схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов (выполняется только для объектов, планируемых к размещению до этапа реализации дорог, многоуровневых паркингов) /схемах поэтажных планов (указать конкретную схему).
  - 2) Количество временных мест хранения автотранспортных средств не соответствует количеству временных мест хранения автотранспортных средств на СПОЗУ/ Схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов (выполняется только для объектов, планируемых к размещению до этапа реализации дорог, многоуровневых паркингов) / схемах поэтажных планов (указать конкретную схему).
  - 3) Описание транспортной и (или) пешеходной доступности объекта в пояснительной записке не соответствует схеме транспортной и пешеходной доступности объекта СПОЗУ/ Схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов (выполняется только для объектов, планируемых к размещению до этапа реализации дорог, многоуровневых паркингов).
  - 4) Информация по учету МГН при организации доступности объекта в пояснительной записке не соответствует графическому изображению на СПОЗУ.
  - 5) Иные противоречия (указать конкретные противоречия между отдельными графическими и отдельными текстовыми материалами).
- 2. Несоответствия критерию 2:
  - 1) Подъезды на СПОЗУ не показаны от существующей улично-дорожной сети (имеющей твердое асфальтовое покрытие/покрытие тротуарной плиткой) / показаны не в полном объеме.

- Подходы на СПОЗУ не показаны от существующей УДС (имеющей твердое асфальтовое покрытие/покрытие тротуарной плиткой) / показаны не в полном объеме.
- Информация о реализации планируемых (реконструируемых) участков транспортной и пешеходной сети (с учетом МГН) одновременно с объектом, указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на СПОЗУ.
- Информация о реализации планируемых (увеличении существующих) элементов благоустройства, паркингов одновременно с объектом, указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на СПОЗУ.
- 5) Информация о реализации/благоустройстве временной транспортной и пешеходной сети (с учетом МГН), указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов.
- 6) Информация о создании временных элементов благоустройства, мест хранения автотранспорта (с учетом МГН), указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображению на схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов.
- 7) Информация о планируемом сроке реализации, условиях (мероприятиях), которые запланированы к выполнению для реализации элементов благоустройства, паркингов, указанная в пояснительной записке не соответствует графическому отображения на СПОЗУ, схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов.
- 8) Конфигурация и (или) расположение существующего участка линейного объекта общего пользования, существующих элементов благоустройства, мест хранения автотранспорта, показанного для обеспечения подходов и подъездов к объекту, не соответствует существующему положению.
- 9) Места хранения автотранспортных средств в материалах АГО не показаны / показаны не в полном объеме.
- 10) При обеспечении доступности объекта для МГН не соблюдены требования СП 59.13330.
- 11)Иные противоречия (указать конкретные противоречия между отдельными графическими и отдельными текстовыми материалами).

## Дополнительно сообщаем, что в материалах АГО выявлены несоответствия, не являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО (подлежат обязательному указанию в Свидетельстве АГО в разделе «Обращаем Ваше внимание»):

(выбрать нужные варианты):

- 1) Конфигурация и (или) расположение планируемого участка линейного объекта общего пользования, показанного для обеспечения подходов и подъездов к объекту, не соответствует ППТ, ПЗЗ, ГПЗУ.
- 2) Количество и (или) расположение планируемого паркинга не соответствует ППТ, ПЗЗ, ГПЗУ.
- При размещении мест хранения не соблюдены требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарнозащитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
- 4) При обеспечении транспортной доступности (организации примыкания) не соблюдены требования Федерального закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- 5) При размещении мест хранения автотранспортных средств не соблюдены требования постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
- Места хранения автотранспорта, элементы благоустройства (в т.ч. подходы, подъезды) планируются за границами земельного участка с КН (указать номер по информации в заявлении).
  - В целях получения разрешения на строительство необходимо оформить земельноимущественные отношения на земельные участки (территории), в том числе, на которых планируется размещение парковочных мест (аренда, права собственности, постоянное бессрочное пользование, сервитут).
- 7) Иные противоречия (указать конкретные противоречия).

Критерий «Соблюдение сводов правил, региональных нормативов градостроительного проектирования, Закона о благоустройстве в Московской области при создании и развитии элементов благоустройства»

200		дании и развитии элементов олагоустроиства	примечание.
		ы требования закона Московской области от 4 №191/2014-O3	
		е подпункты заполняются, если требования норм, бъеме)	правил благоустройства не учтены (учтены не в
Конте	ейнер	рная площадка не предусмотрена в соответствии ми/предусмотрена не в полном объеме	Примечание:
1.	Кон	итейнерная площадка размещена на удалении от н жилых зданий, границ участков детских еждений, мест отдыха на расстояние менее 20 м	на СПОЗУ:
2.	Обя	зательный перечень элементов благоустройства ритории на контейнерной площадке не дусмотрен	на СПОЗУ:
	1.	твердое покрытие не предусмотрено	на СПОЗУ:
	2.	контейнеры для сбора ТБО не предусмотрены	на СПОЗУ:
	3.	осветительное оборудование не предусмотрено	на СПОЗУ:
	4.	не предусмотрена возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 х 12 м) (указывается только при обособленном расположении площадки)	на СПОЗУ:
	5.	Озеленение площадки не предусмотрено (деревья с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной или периметральная живая изгородь в виде высоких кустарников без плодов и ягод)	Примечание:
	6.	периметральное ограждение с трех сторон, высотой не менее 1,5м не предусмотрено	Примечание:
Средо	ства	размещения информации не предусмотрены	Примечание:
	1.	номерные, указательные знаки не предусмотрены	Примечание:
	2.	не предусмотрена подсветка знаков в темное время суток	Примечание:
Разме архит преду	екту	ие наружных блоков кондиционеров на рных деталях, элементах декора не	Примечание:
перед проез потре	вижей жей бнос ения	ые коммуникации обеспечивающие безопасное ение пешеходов, освещенные, обособленные от части и обустроенные с учетом особых стей инвалидов и других маломобильных групп не предусмотрены/предусмотрены не в полном	Примечание:
части средс	щаем назна , ме тв не	мых для отделения территорий, иченных для движения пешеходов от проезжей ост размещения и хранения автотранспортных с предусмотрено	Примечание:
Не с (забо		одены требования к установке ограждений	Примечание:
1	1 1 20	ысота ограждений (заборов) более 2 м (при том отсутствуют специальные требования,	Примечание:

		занные с особенностями эксплуатации и (или) опасностью объекта)	
2.	огр	аждения (заборы) выполнены с именением сетки-рабицы	Примечание:
3.	огр епл стр цем	аждения (заборы) выполнены в виде ошной кладки строительного кирпича и оительных блоков (бетонных, гипсовых, вентных и др.) без чередования с тикальными столбами или опорам	Примечание:
репр	агоус гиона оскти	создании и развитии элементов стройства не учтены требования альных нормативов градостроительного ирования Московской области / учтены не ом объеме	Примечание:
1.	те ра	рритория открытых автостоянок для змещения индивидуальных автомобилей обеспечена в полном объеме	Примечание:
	1	площадь 1 машино-места - менее 22,5 кв. м	Примечание:
	2	площадь 1 машино-места –менее 18,0 кв. м (в уширениях проезжих частей улиц и проездов)	Примечание:
бл 11	3.133		Примечание:
		цие подпункты заполняются, если требования (	
1.	1.	янки автомашин предусмотрены на расстоянии менее 10 м (10 и менее м/м)	Примечание:
	2.	menee 15 m (11-50 m/m)	Примечание:
	3.	menee 25 m (51-100 m/m)	Примечание:
	4.	Menee 35 M (100 – 300 M/M)	Примечание:
		менее 50 м (свыше 300 м/м)	Примечание:
2			
2.		янки автомашин предусмотрены на расстоянии	до стен жилых домов, не имеющих окон: Примечание:
	1.	менее 10 м (10 и менее м/м)	P. Partago Mr. 1972
	2.	менее 10 м (11 - 50 м/м)	Примечание:
	3.	менее 15 м (51 – 100 м/м)	Примечание:
	4.	менее 25 м (100 – 300 м/м)	Примечание:
2	5	менее 35 м (свыше 300 м/м)	Примечание:
3.			нии от общественных зданий, кроме детски
	1.	азовательных учреждений и лечебных стациона менее 10 м (10 и менее м/м)	Примечание:
	2.	menee 10 m (10 u menee m/m) menee 10 m (11 - 50 m/m)	Примечание:
	3.	menee 15 m (51 – 100 m/m)	Примечание:
	4.	menee 25 m (100 – 300 m/m)	Примечание:
	5.	менее 35 м (свыше 300 м/м)	Примечание:
4.	сто	янки автомашин предусмотрены на расстоянии риторий школ, детских образовательных учреж и спорта	до участков: кдений, ПТУ, техникумов, площадок для отдых
	1.	менее 25 м (10 и менее м/м)	Примечание:
	2.	менее 50 м (11 - 50 м/м)	Примечание:
	3.	менее 50 м (51 – 100 м/м)	Примечание:
	4.	менее 50 м (100 – 300 м/м) менее 50 м (свыше 300 м/м)	Примечание:

5.	стоянки автомашин предусмотрены на расстоянии до участков: территорий лечебных стационаров, открытых спортивных сооружений общего пользования, мес			
	отдыха населения (сады, скверы, парки)			
	1. менее 25 м (10 и менее м/м)	Примечание:		
	2. менее 50 м (11 - 50 м/м)	Примечание:		
	3. менее 50 м (51 – 100 м/м)	Примечание:		
	4. менее 60 м (100 – 300 м/м)	Примечание:		
	<ol><li>менее 60 м (свыше 300 м/м)</li></ol>	Примечание:		
6.	Габариты машино-места предусмотрены менее/бол	ee:		
	1. 5,3 х 2,5 м	Примечание:		
	2. 6,0 x 3,6 м (для инвалидов, пользующихся креслами-колясками)	Примечание:		
7.	расстояние от въезда-выезда и от вентиляционных шахт до территории школ, детских дошкольных учреждений, лечебно-профилактических учреждений, жилых домов, площадок отдыха и др. составляет менее 15 м. (для подземных, полуподземных и обвалованных стоянок автомобилей)	Примечание:		
		Примечание:		
_	дующие подпункты заполняются, если требования (	СП не учтены (учтены не в полном объеме)		
1.	расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых предусмотрено менее 20 м	Примечание:		
2.	стоянки для паркования легковых автомобилей предусмотрены на расстоянии более:	Примечание:		
	1 150 метров от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	Примечание:		
	2 250 метров от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	Примечание:		
	3 400 метров от входов в парки, на выставки и стадионы	Примечание:		
3.	стоянки для хранения легковых автомобилей предусмотрены не в полном объеме (в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.)	Примечание:		
4.1	и создании и развитии элементов гоустройства не учтены требования СП 3130	Примечание:		
сле	едующие подпункты заполняются, если требования СП не учтены (учтены не в полном объеме)			
1.	подъезд пожарных автомобилей не обеспечен	Примечание:		
2.	ширина проездов для пожарной техники в зависи составлять не менее:			
	3,5 метра (при высоте зданий или сооружения до 13,0 метров включительно)	на СПОЗУ:		
	2. 4,2 метра (при высоте здания от 13,0 метров до 46,0 метров включительно)	на СПОЗУ:		
	3. 6,0 метров (при высоте здания более 46 метров)	на СПОЗУ:		
_				

3.	Расстояние от внутреннего края проезда до стены	здания или сооружения должно быть:
	1. 5 - 8 метров (для зданий высотой до 28 метров включительно)	на СПОЗУ:
	2. 8 - 10 метров (для зданий высотой более 28 метров)	на СПОЗУ:
4.	в замкнутом и полузамкнутом дворе необходимо предусмотреть проезды для пожарных автомобилей	примечание:
5.	тупиковый проезд не заканчивается площадкой для разворота пожарной техники размером не менее чем 15 х 15 метров	примечание:
6.	протяженность тупикового проезда превышает 150 метров	примечание:
	и создании и развитии элементов гоустройства учтены требования 251.1325800.	Примечание:
1.	не предусмотрена стоянка автомобилей для педагогов и сотрудников, отделенная от участка территории полосой зеленых насаждений (крупный кустарник с плотной кровлей)	Примечание:
2.	озеленение территории не произведено из расчета 50% площади территории, свободной от застройки, в том числе и по периметру территории, в городах в условиях сложившийся (плотной) застройки 25-30% площади территории, свободной от застройки	Примечание:
	и создании и развитии элементов гоустройства учтены требования 252.1325800.	Примечание:
1.	на территории расположены магистральные инженерные сооружения и коммуникации (сети, коллекторы) муниципального ресурсо- и энергоснабжения, в том числе: газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, канализации, электроснабжения и связи	Примечание:
2.	не предусмотрено не менее двух въездов с противоположных сторон	Примечание:
		Примечание:
1.	Габариты и покрытие физкультурных площадок не соответствуют нормативу	Примечание:
		Примечание:
1.	ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах- колясках предусмотрена менее 2,0 м	Примечание:
2.	место для личного автотранспорта МГН размещено на расстоянии более 50м. от входа	Примечание:

3.	не предусмотрено 10% мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов, в том числе 5%	Примечание:
	специализированных мест для автотранспорта	
	инвалидов на кресле-коляске из расчета, при	
	числе мест:	
	до 100 включительно - 5%, но не менее одного	
	места;	
	от 101 до 200 - 5 мест и дополнительно 3%;	
	от 201 до 1000 - 8 мест и дополнительно 2%;	
	1001 место и более - 24 места плюс не менее 1%	
	на каждые 100 мест свыше	

(выбрать нужные варианты):

#### Противоречия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО:

- 1. Противоречия между отдельными материалами, представленными в составе одного заявления:
  - 1) Описание пешеходных дорожек, проездов в пояснительной записке не соответствует отображению пешеходных дорожек, проездов на СПОЗУ.
  - 2) Описание травяного покрытия (газона) в пояснительной записке не соответствует отображению травяного покрытия (газона) на СПОЗУ.
  - Описание древесно-кустарниковой растительности в пояснительной записке не соответствует отображению древесно-кустарниковой растительности на СПОЗУ.
  - Описание объектов наружного освещения в пояснительной записке не соответствует отображению объектов наружного освещения на СПОЗУ.
  - Описание МАФ, городской мебели, урн в пояснительной записке не соответствует отображению МАФ, городской мебели, урн на СПОЗУ.
  - Иные противоречия (указать конкретные противоречия между отдельными графическими и отдельными текстовыми материалами).

#### Несоответствия критерию 3:

- 1) Отображение средств размещения информации на схемах фасадов/разверток не соответствует требованиям закона Московской области от 30.12.2014 №191/2014-O3.
- 2) Отображение мест размещения кондиционеров не соответствует требованиям закона Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ.
- 3) Отображение площадки для отдыха и физкультурных упражнений работников на СПОЗУ не соответствует СП 18.13330. (для производственных зданий)
- 4) Отображение участка озеленения на СПОЗУ не соответствует СП 18.13330. (для производственных зданий)
- 5) Расположение и габариты площадок для стоянки автомашин на СПОЗУ не соответствует СП 113.13330., СП 59.13330.
- Расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых на СПОЗУ не соответствует СП 42.13330.
- 7) Количество стоянок для хранения легковых автомобилей и их габариты на СПОЗУ не соответствует СП 42.13330., СП 59.13330., СП 113.13330.
- При создании и развитии элементов благоустройства не учтены требования СП 251.1325800, СП 252.1325800, СП 31-115, СП 332.1325800.
- 9) Расположение проездов не соответствует Техническому регламенту безопасности зданий и сооружений.
- При размещении ограждений (стоянок) не соблюдены требования закона Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ.
- 11) При обеспечении доступности объекта для МГН не соблюдены требования СП 59.13330.

Дополнительно сообщаем, что в материалах АГО выявлены несоответствия, не являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО (подлежат обязательному указанию в Свидетельстве АГО в разделе «Обращаем Ваше внимание»):

(выбрать нужные варианты):

Конфигурация и (или) расположение проездов не соответствует ППТ.

- 2. Количество мест хранения автотранспортных средств не соответствует ГПЗУ/ППТ.
- 3. При размещении элементов благоустройства не соблюдены требования постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
- 4. При создании и развитии элементов благоустройства не учтены требования: Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ («Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», «СП 4.13130. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», «СП 1.13130. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (утв. Приказом МЧС России от 25.03.2009 № 171).
- 5. Иные противоречия (указать конкретные противоречия).

Критерий «Проработка внешнего вида объекта (силуэта, стиля, пластики, композиции, деталей и элементов, визуально воспринимаемых на фасадах, материалов отделки) и элементов благоустройства»

не	пементы и детали внешнего вида и их описани проработаны на фасаде / проработаны не илном объеме	The state of the s
	едующие подпункты заполняются, если элемент исадах	ы и детали внешнего вида не проработаны на
1	Двери, оконные и балконные переплеть витражи, ограждения, крыльца (ступени пандусы, площадки), элементы объемного декор не проработаны / проработаны не в полно объеме	a a
	следующие подпункты заполняются, если элемен	ты и детали не проработаны
	Устройство переплетов (рамки, створки импосты, декоративные планки, решетчаты разделительные устройства, открывающиес створки) не проработано и визуально н определяется на всех схемах фасадов дл всех проемов / проработано не в полно объеме	е я е я
	2 Цвет и материал переплетов н указан/визуально не определяется на все схемах фасадах	е Примечание:
	<ol> <li>Описание дверей, оконных и балконны переплетов, витражей, ограждений, крылег элементов объемного декора н соответствует графическому отображению</li> </ol>	
2	На схемах фасадов не показаны элементы дл размещения кондиционеров	я Примечание:
	Декоративные экраны элементов для размещени кондиционеров и их описание не проработани (фактура (дизайн), цвет, блес (матовый/глянцевый), материал визуально н определяется)	si K
3		е Примечание:
	Описание балконов (лоджий, террас) н соответствует графическому отображению	е Примечание:
4	Ограждения (перила лестниц и пандусог площадок крылец, веранд), наружные пожарные эвакуационные лестницы не проработаны (ти	и

		вид (дизайн), блеск (матовый/глянцевый), цвет, материал визуально не определяются)	
		Описание ограждений (перила лестниц и пандусов, площадок крылец, веранд), наружных пожарных и эвакуационных лестниц не соответствует графическому отображению	Примечание:
	5	Элементы объемного декора на фасадах не проработаны	Примечание:
		следующие подпункты заполняются, если элементы	ы объемного декора предусмотрены
		1. Элементы объемного декора и их описание на схемах фасадов, схемах фрагментов фасадов не проработаны (выступы и западения формы, пластика и объем визуально не воспринимаются)	Примечание:
2.		оскости фасадов не проработаны/проработаны в полном объеме	Примечание:
	сле	едующие подпункты заполняются, если элементы садах	и детали внешнего вида не проработаны на
	Î	Аппликации/орнаменты/фасадные композиции и их описание не проработаны на схемах фасадов (визуально не определяется их расположение, цвет, фактура, способ нанесения)	Примечание:
		Описание аппликации/орнаментов/фасадной композиции не соответствует графическому отображению	Примечание:
	2.	Отделочные материалы и их описание не проработаны на схемах фасадов в полном объеме (раскладка облицовки, цвет, текстура, фактура, толщина и иные визуально воспринимаемые характеристики отделочного материала)	Примечание:
		Описание отделочных материалов не соответствует графическому отображению	Примечание:

(выбрать нужные варианты):

#### Противоречия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО:

- 1. Противоречия между отдельными материалами, представленными в составе одного заявления:
  - 1) Отображение отдельных элементов на схемах фасадов не соответствует отображению отдельных элементов на схемах фрагментов фасадов.
  - 2) Отображение отдельных элементов на схемах разверток фасадов не соответствует отображению отдельных элементов на схемах фасадов/фрагментов фасадов.
  - Описание отдельных элементов на схемах фасадов не соответствует отображению отдельных элементов на схемах фасадов/ фрагментов фасадов/разверток фасадов.
  - 4) Иные противоречия (указать конкретные противоречия между отдельными графическими и отдельными текстовыми материалами).
- 2. Несоответствия критерию 4:
  - Информация по материалу, цвету дверей, оконных и витражных переплетов (рамки, створки, импосты, декоративные планки, решетчатые разделительные устройства, открывающиеся створки) отсутствует (указать конкретные элементы, по которому отсутствует информация).
  - 2) Информация по материалу, цвету ограждений отсутствует (указать конкретные элементы, по которому отсутствует информация).
  - Информация по материалу, цвету балконов, лоджий, террас отсутствует (указать конкретные элементы, по которому отсутствует информация).
  - 4) Информация по отделочным материалам на плоскостях фасадов отсутствует (указать конкретные фасады, по которым отсутствует информация).
  - 5) Информация по отделочным материалам на плоскостях фасадов указана не в полном объеме (указать конкретные фасады, по которым отсутствует информация).
  - 6) Информация по элементам информации, навигации отсутствует.
  - 7) Информация по материалу, цвету навесов, козырьков отсутствует.

- 8) Информация по материалу, цвету кровли отсутствует.
- 9) Внешний вид дверей, оконных и витражных переплетов (рамки, створки, импосты, декоративные планки, решетчатые разделительные устройства, открывающиеся створки) не проработаны.
- 10) Внешний вид ограждений (перила лестниц и пандусов, площадок крылец, веранд) не проработаны.
- 11) Внешний вид балконов, лоджий, террас не проработаны.
- 12) Внешний вид отделочных материалов на плоскостях фасадов не проработан.
- 13) Внешний вид элементов информации, навигации не проработан (не указано местоположение, вид).
- 14) Внешний вид навесов, козырьков не проработан (козырьки выполнены не в полном объеме, визуально не определяется материал, цвет, раскладка материала).
- Внешний вид кровли не проработан (визуально не определяется материал, цвет, текстура, раскладка материала).

Часть критерия 4, рассматриваемая на заседании Рабочей группы Архитектурной комиссии/Архитектурной комиссии Градостроительного совета Московской области при участии заявителя и автора проекта «Проработка силуэта, стиля, пластики, композиции объекта и внешнего вида элементов благоустройства»

1.	Силуэт, стиль, пластика, композиция объекта не проработаны / проработаны не в полном объеме			
	следующий подпункт заполняется, в случае если силуэт объекта требует проработки			
	На заседании РГ при Архкомиссии от № даны р 1. 2.	екомендации по доработке:		
2.	Внешний вид объекта проработан / проработан не в полном объеме			
	следующий подпункт заполняется, в случае если стиль	объекта требует проработки		
	На заседании РГ при Архкомиссии от № даны р 1 2.	екомендации по доработке:		
3.	Внешний вид элементов благоустройства проработан / проработан не в полном объеме			
	следующий подпункт заполняется, в случае если пластика объекта требует проработки			
	На заседании РГ при Архкомиссии от № даны р 1. 2.	екомендации по доработке:		
4.	Параметры объекта (-ов) капитального строительства не соответствуют регламентам зон охраны объектов культурного наследия	Информация о регламенте зон охраны объектов культурного наследия в границах земельного (-ых) участка (-ов) на котором (-ых) расположены объект (-ы) капитального строительства:		
		Информация по результатам межведомственного взаимодействия:		

Критерий «Функционально-планировочная организация (соответствие Техническому заданию, рациональность и комфортность планировок, соответствие требованиям, установленным в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 04.12.2017 № 1005/44 «О единых требованиях к условиям организации деятельности государственных и муниципальных организаций социальной сферы Московской области»)»

#### Оценочная таблица 1 «Общая»

(проверочные показатели принимаются по Техническому заданию, в отсутствии технического задания принимаются по нормативам, в отсутствии норматива принимаются по проектам, одобренным для повторного применения на территории Московской области)

Наименование параметра		ТЭП	выявленный дефицит	выявленный профицит	
1.	об	щая площадь, кв.м		показатель	показатель
	1	площадь наземной части, кв.м		Примечание:	
	2	площадь подземной части, кв.м			
2.	П	ющадь застройки, кв.м			
3.	Ко	личество этажей			
4.	BN	иестимость			
5.	<b>y</b> <sub>I</sub>	дельный показатель		-	

## Оценочная таблица 1 «Оценка эффективности, рациональности и комфортности помещений объекта»

(проверочные показатели принимаются по Техническому заданию, в отсутствии технического задания принимаются по нормативам, в отсутствии норматива принимаются по проектам, одобренным для

наименования и параметры по материалам АГО			
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
n			
nn			
параметры по ТЗ/и отсутствую		ам повторного применения, ных решениях АГО	Примечание
параметры по ТЗ/и отсутствуи			Примечание
параметры по ТЗ/і отсутствую			Примечание
отсутствуі 1. 2.			Примечание
параметры по ТЗ/п отсутствуя 1. 2. n	ощие в архитектурі		
параметры по ТЗ/п отсутствуя 1. 2. п	ощие в архитектурі	параметры рекреации	
параметры по ТЗ/п отсутствуя 1. 2. п nnn	ощие в архитектурі п. по Т3: коридоры, га	параметры рекреации лереи, помещения «тамбуры» между п эт.	помещениями)

## ВЫВОДЫ: КРИТЕРИЮ НЕ СООТВЕТСТВУЕТ

(выбрать нужные варианты):

#### I. Несоответствия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО:

- 1. Несоответствия критерию 5:
- 1) Представленные схемы не соответствуют Техническому заданию
- 2) Представленные схемы не соответствуют нормативам (на схемах отсутствуют нормируемые помещения или нормативные значения отдельных помещений занижены)
- 3) Представленные схемы не соответствуют требованиям к комфортности и функциональной организации (на схемах отсутствуют помещения, необходимые для организации комфортного использования здания в соответствии с основной функцией)
- 4) Представленные схемы содержат необоснованные помещения (помещения с завышенными ТЭП или помещения, по которым информация о функции отсутствует, необоснованно увеличен показатель рекреации)

5) Превышен удельный показатель площади.

## вывод (общий):

(выбрать соответствующие пункты):

- 1. При оценке заявления и материалов архитектурно-градостроительного облика выявлены противоречия и несоответствия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области.
- 2. Противоречия и несоответствия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области, не устранены:
  - в течение срока приостановки для технической корректировки;
  - в течение срока приостановки для доработки внешнего вида объекта.

### Приложение 5.5. к настоящему Административному регламенту

## информационный лист

«Результаты оценки материалов, загруженных при оформлении заявления	ОТ	№	»,
по блокированным жилым домам, комплексу (группе) блокирован	ных жи	лых домов	

Критерий «Соответствие функций помещений объекта функциональному назначению, указанному в заявлении при обращении о рассмотрении АГО и выдаче Свидетельства АГО, внешнему виду»

Ha	именование объекта (указать в соответствии с заявлени	нем):
Фу	нкция объекта (указать в соответствии с заявлением):	
По	зиция;	Комментарий:
1.	Заявитель не является правообладателем земельного (-ых) участка (-ов), объекта (-ов) капитального строительства (в случае	
	реконструкции), в том числе собственниками, арендаторами, пользователями земельных участков, в отношении которых проведен Государственный кадастровый учет, обеспечивающие на земельных	Информация по заявлению:
	участках подготовку проектной документации на новое строительство или реконструкцию объектов капитального строительства на территории Московской области	Информация по результатам межведомственного взаимодействия:
	количество этажей/этажность в пояснительной	Примечание:
2.	записке не соответствует количеству этажей на	количество этажей в п.з:
	схемах разрезов, схемах фасадов	этажность в п.з:
	Contract of the Contract of th	количество этажей на фасадах:
		этажность на фасадах:
		количество этажей на разрезах:
		этажность на разрезах:
	количество схем планов этажей не соответствует	Примечание:
3.	количеству этажей с индивидуальными	количество схем планов этажей:
	архитектурными решениями на фасадах (западения, выступы формы)	количество этажей с индивидуальными решениями на фасадах:
4.	в пояснительной записке предусмотрен мансардный этаж, не соответствующий на схеме разреза этажу, фасад которого полностью или частично образован поверхностью (поверхностями) наклонной, ломаной или криволинейной крыши	Примечание:
5.	в пояснительной записке предусмотрены антресоли, не соответствующие на схеме разреза площадке, разграничивающей высоту помещения на разные уровни, имеющей размер площади не более 40% площади помещения, в котором она сооружается	Примечание:
6.	Характеристики объекта (ТЭП) в графических и текстовых материалах не соответствует (противоречит) ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ	Примечание:
7.	входные группы для жителей визуально не отличаются (визуально не определяются) от входов для посетителей, эвакуационных и технических выходов	Примечание:

		Максимальная высота здания в пояснительной	Макс. высота в пз:			
	8.	записке не соответствует максимальной высоте	Макс. высота на схемах фасада:			
		здания на схемах фасадов, разверток фасадов,	Макс. высота на схемах развертки фасада:			
		схемах разрезов	Макс. высота на схемах разрезов:			
	9.	конфигурация здания на СПОЗУ (с учетом выступающих/нависающих/подземных частей) не соответствует конфигурации здания на поэтажных планах, схемах фасадов, схемах разрезов	Примечание:			
	10.	оконные проемы (витражи, витрины) на схемах планов не соответствуют оконным проемам (витражам, витринам) на схемах фасадов	Примечание:			
	11.	входные двери, крыльца на схемах планов не соответствуют входным дверям, входным группам на схемах фасадов	Примечание:			
2.		дующие подпункты заполняются, если в многокварт ещения с доступом посетителей	пирном жилом доме предусмотрены нежилые			
	1.	Функциональное назначение в пояснительной	Примечание:			
		записке не соответствуют наименованию	Функции в ПЗ:			
		помещений на поэтажных планах	Функции на поэтажных планах:			
		nomencement na nostavinsia isianax	на схемах планов указаны группы помещений без конкретного функционального назначения (указать % от всех нежилых помещений):			
	2.	количество и функции нежилых этажей (помещений) не соответствуют (противоречат) ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ	Примечание:			
	3.	функция «наименование» визуально не определяется на фасадах (для помещений в наземных этажах)	Примечание:			
		1. входные группы для посетителей визуально не отличаются от входных групп в жилую часть дома	Примечание:			
		3. % остекления, конфигурация, габариты оконных проемов нежилых помещений не отличаются от % остекления, конфигурации, габаритов оконных проемов жилой части дома	Примечание:			
		4. места для вывесок, информации на фасадах в уровне общественных помещений не предусмотрены	Примечание:			
		5. на схемах фасадов, планов не отображены выходы из загрузочных помещений при помещениях общественного назначения (пункт заполняется для помещений общественного назначения от 150 м)	Примечание:			
3.		следующие подпункты заполняются, если в многоквартирном жилом доме предусмотрены нежилые помещения без доступа посетителей				
	1.	технические этажи (помещения) в пояснительной	Примечание:			
		записке не соответствуют техническим этажам (помещениям) на схемах поэтажных планов, схемах разрезов				
	2.	на схемах фасадов на высоте нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей предусмотрены балконы, лоджии, оконные	Примечание:			
		проемы, витражи или иное остекление, аналогичное по внешнему виду балконам, лоджиям, остеклению жилых этажей при этом высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей не более 2,1 м	высота нежилого этажа (помещения):			
4.	след	едующие подпункты заполняются, если планируется реконструкция объекта (-ов) капитальног				

	Наименование	до реконструкции	после реконструкции
1.	Функциональное назначение объекта		
2.	Этажность		
3.	Количество этажей		
4.	Общая площадь здания		
5.	Площадь застройки		
6.	ini		
		я, если планируется изменение орый выдано разрешение на строиг	
	итального строительства, на кот 	орый выдано разрешение на строи по проектной документации на	тельство
кап	итального строительства, на кот Наименование Функциональное назначение	орый выдано разрешение на строи по проектной документации на	тельство
<i>кап</i>	итального строительства, на кот Наименование Функциональное назначение объекта	орый выдано разрешение на строи по проектной документации на	тельство
<i>кап</i> 1.	итального строительства, на кот Наименование Функциональное назначение объекта Этажность	орый выдано разрешение на строи по проектной документации на	тельство
1. 2. 3.	итального строительства, на кот Наименование Функциональное назначение объекта Этажность Количество этажей	орый выдано разрешение на строи по проектной документации на	тельство

(выбрать нужные варианты):

#### Противоречия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО:

- 1. Противоречия между Заявлением, материалами АГО и результатами межведомственного взаимодействия:
- Заявитель не является правообладателем земельного (-ых) участка (-ов), объекта (-ов) капитального строительства (в случае реконструкции), в том числе собственниками, арендаторами, пользователями земельных участков, в отношении которых проведен Государственный кадастровый учет, обеспечивающие на земельных участках подготовку проектной документации на новое строительство или реконструкцию объектов капитального строительства на территории Московской области.
- 2. Противоречия между отдельными материалами, представленными в составе одного заявления:
  - 1) Количество этажей/этажность в пояснительной записке не соответствует количеству этажей на схемах разрезов, схемах фасадов (указать конкретную схему).
  - 2) Количество схем планов этажей не соответствует количеству этажей с индивидуальными архитектурными решениями на фасадах (западения, выступы формы).
  - 3) В пояснительной записке предусмотрен мансардный этаж, не соответствующий на схеме разреза этажу, фасад которого полностью или частично образован поверхностью (поверхностями) наклонной, ломаной или криволинейной крыши.
  - 4) В пояснительной записке предусмотрены антресоли, не соответствующие на схеме разреза площадке, разграничивающей высоту помещения на разные уровни, имеющей размер площади не более 40% площади помещения, в котором она сооружается.
  - 5) В пояснительной записке предусмотрены антресоли, не соответствующие на схеме разреза площадке, разграничивающей высоту помещения на разные уровни, имеющей размер площади не более 40% площади помещения, в котором она сооружается.
  - 6) Максимальная высота здания в пояснительной записке не соответствует максимальной высоте здания на схемах фасадов, разверток фасадов, схемах разрезов.
  - оконные проемы (витражи, витрины)/входные двери/крыльца на схемах планов не соответствуют оконным проемам (витражам, витринам)/входным дверям/крыльцам на схемах фасадов
  - 8) Конфигурация здания на СПОЗУ (с учетом выступающих/нависающих/подземных частей) не соответствует конфигурации здания на поэтажных планах, схемах фасадов, схемах разрезов.
  - 9) Технические этажи (помещения) в пояснительной записке не соответствуют техническим этажам (помещениям) на схемах поэтажных планов, схемах разрезов.
  - 10)Иные противоречия (указать конкретные противоречия между отдельными графическими и отдельными текстовыми материалами).
- 2. Несоответствия критерию 1:
  - 1) Внешний вид не соответствует функции.

- 2) Функциональное назначение в пояснительной записке не соответствуют наименованию помещений на поэтажных планах.
- Функция «наименование» визуально не определяется на фасадах (для помещений в наземных этажах).
- Входные группы для жителей визуально не отличаются (визуально не определяются) от входов для посетителей, эвакуационных и технических выходов.
- 5) % остекления, конфигурация, габариты оконных проемов нежилых помещений не отличаются от % остекления, конфигурации, габаритов оконных проемов жилой части дома.
- 6) Места для вывесок, информации на фасадах в уровне общественных помещений не предусмотрены.
- 7) На схемах фасадов, планов не отображены выходы из загрузочных помещений при помещениях общественного назначения.
- 8) На схемах фасадов на высоте нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей предусмотрены балконы, лоджии, оконные проемы, витражи или иное остекление, аналогичное по внешнему виду балконам, лоджиям, остеклению жилых этажей при этом высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей не более 2,1 м.
- Функциональное назначение помещений, указанное на схемах планов, не соответствует основной функции здания по виду разрешенного использования

Дополнительно сообщаем, что в материалах АГО выявлены несоответствия, не являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО (подлежат обязательному указанию в Свидетельстве АГО в разделе «Обращаем Ваше внимание»):

(выбрать нужные варианты):

- 1. Характеристики объекта (ТЭП) в графических и текстовых материалах не соответствует (противоречит) ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ (указать конкретный документ).
- Количество и функции нежилых этажей (помещений) не соответствуют (противоречат) ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ (указать конкретный документ).
- 3. Иные противоречия (указать конкретные противоречия).

Критерий «Соблюдение сводов правил, региональных нормативов градостроительного проектирования, Закона о благоустройстве в Московской области при создании и развитии элементов благоустройства»

6	При создании и развитии элементов Примечание: благоустройства не учтены требования закона Московской области от 30.12.2014 №191/2014-O3					
	следующие подпункты заполняются, если требования норм, правил благоустройства не учтен (учтены не в полном объеме)					
1	пл	Детская площадка (комплекс детских площадок) не предусмотрены в соответствии с правилами				
		едующие подпункты заполняются, если детс едусмотрена	кая площадка (комплекс детских площадок)			
	1.	расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок не соблюдено	Примечание:			
	2.	площадь площадки для игр детей не выполнена из расчета на I жителя в соответствии с правилами	Примечание:			
	3.	в целях обеспечения безопасности площадки не отгорожены от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, контейнерных площадок, мест, предназначенных для размещения транспортных средств	Примечание:			

4.		имальное расстояние от контейнерной цадки до детской площадки – менее	Примечание:
5.	благ	ательный перечень элементов гоустройства территории на детской цадке не предусмотрен	на СПОЗУ:
	1.	мягкий вид покрытия (песчаное, уплотненное песчаное, мягкое резиновое, мягкое синтетическое) в игровых зонах не предусмотрен	на СПОЗУ:
	2.	озеленение (деревья с восточной и северной стороны площадки — не ближе 3 м, с южной и западной — не ближе 1 м от края площадки до оси дерева) не предусмотрено	на СПОЗУ:
	3.	скамьи, урны не предусмотрены	на СПОЗУ:
	4.	осветительное оборудование не предусмотрено	на СПОЗУ:
	5.	информационный стенд не предусмотрен	на СПОЗУ:
	6.	игровое оборудование не предусмотрено	на СПОЗУ:
пра	авила	не предусмотрены в соответствии с ми	Примечание:
		ие подпункты заполняются, если площадка отрена	отдых (комплекс площадок отдыха)
1.	-	сду площадкой отдыха и проездом,	Примечание:
	разворотной площадкой не предусмотрена полоса озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м		
2.	расч	цадь площадки отдыха не выполнена из ета на 1 жителя в соответствии с вилами	Примечание:
3.	обяз благ	ательный перечень элементов оустройства территории на площадке иха не предусмотрен	Примечание:
	1.	твердый вид покрытия (плиточное мощение) не предусмотрен	на СПОЗУ:
	2.	озеленение (периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение) не предусмотрено	на СПОЗУ:
	3.	скамьи для отдыха, скамьи и столы не предусмотрены	на СПОЗУ:
	4.	урны (как минимум по одной у каждой скамьи) не предусмотрены	на СПОЗУ:
	5.	осветительное оборудование не предусмотрено	на СПОЗУ;
4	10.0	тояние от окон жилых домов до границ цадок:	на СПОЗУ:

пло	ощадо	ная площадка (комплекс спортивных к) не предусмотрена в соответствии с ии/ предусмотрена не в полном объеме	Примечание:
	едующие подпункты заполняются, если спортивная площадка (комплекс спортивных площадог едусмотрена		
1.	расс жилі зави	тояние от границ спортплощадок до окон ых домов не соблюдено (от 20 до 40 м в симости от шумовых характеристик цадки)	Примечание:
2.	благ	ательный перечень элементов оустройства территории на площадке иха не предусмотрен	Примечание:
	1.	мягкое или газонное покрытие не предусмотрено	на СПОЗУ:
	2.	спортивное оборудование не предусмотрено	на СПОЗУ:
3.		енение по периметру спортивной цадки не предусмотрено	Примечание:
4.		ждение по периметру спортивной цадки не предусмотрено	Примечание:
пол	тветстном с	ерная площадка не предусмотрена в твии с правилами/ предусмотрена не объеме	Примечание:
1.	Конт удал учас	ше подпункты заполняются, если контейнер гейнерная площадка размещена на вении от окон жилых зданий, границ тков детских учреждений, мест отдыха на тояние менее 20 м (но не далее 100 м от (ов)	Примечание:
3.	площадь контейнерной площадки не выполнена из расчета на 1 жителя в соответствии с правилами		на СПОЗУ:
4.	обяз благ	ательный перечень элементов оустройства территории на контейнерной цадке не предусмотрен	на СПОЗУ;
	1.	твердое покрытие не предусмотрено	на СПОЗУ:
	2.	контейнеры для сбора ТБО не предусмотрены	на СПОЗУ:
	3.	осветительное оборудование не предусмотрено	на СПОЗУ:
	4.	не предусмотрена возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 х 12 м) (указывается только при обособленном расположении площадки)	Примечание:
5.	(деро густо жива	пенение площадки не предусмотрено евья с высокой степенью фитонцидности, ой и плотной кроной или периметральная ая изгородь в виде высоких кустарников плодов и ягод)	Примечание:
6.		метральное ограждение с трех сторон, отой не менее 1,5м не предусмотрено	на СПОЗУ:

	пешеходные коммуникации обеспечивающие безопасное передвижение пешеходов, освещенные, обособленные от проезжей части и обустроенные с учетом особых потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения не предусмотрены/предусмотрены не в полном объеме  устройство стационарных парковочных барьеров, размещаемых для отделения территорий, предназначенных для движения пешеходов от проезжей части, мест размещения и хранения автотранспортных средств не предусмотрено		Примечание:
			на СПОЗУ:
		соблюдены требования к установке аждений (заборов)	Примечание:
	1.	высота ограждений (заборов) более 2 м (при этом отсутствуют специальные требования, связанные с особенностями эксплуатации и (или) безопасностью объекта)	Примечание:
	2.	ограждения (заборы) выполнены с применением сетки-рабицы	Примечание:
	3.	ограждения (заборы) выполнены в виде сплошной кладки строительного кирпича и строительных блоков (бетонных, гипсовых, цементных и др.) без чередования с вертикальными столбами или опорам	Примечание:
		дства размещения информации не дусмотрены	Примечание:
	1.	средства размещения информации не соответствуют требованиям	Примечание:
	2.	домовые знаки, в том числе указатели номеров подъездов не предусмотрены	Примечание:
		Не предусмотрена подсветка знаков в темное время суток	
	Размещение наружных блоков кондиционеров предусмотрено на архитектурных деталях, элементах декора		Примечание:
Бл ре пр	ри лагоус егиона роекти олном	создании и развитии элементов стройства не учтены требования альных нормативов градостроительного ирования Московской области / учтены не в объеме	Примечание:
СЛ	педующ	цие подпункты заполняются, если требования РІ	
1	раз	ритория открытых автостоянок для мещения индивидуальных автомобилей не спечена в полном объеме	Примечание:
	1.	площадь 1 машино-места - менее 22,5 кв. м	Примечание:
	2.	площадь 1 машино-места –менее 18,0 кв. м (в уширениях проезжих частей улиц и проездов)	Примечание:

	многоквартирных домов местами для хранени индивидуального автомобильного транспорта			
	соответствует РНГП	~		
	в границах квартала менее 40 процентов расчетного количества необходимо количества машиномест	ro		
	2. в границах жилого района менее 90 проценто от расчетного количества необходимо количества машиномест, при дальност пешеходной доступности мест для хранен индивидуального автомобильного транспор не более чем 800 метров	от и и		
	в границах населенного пункта менее 10 процентов при условии обеспечен дальности транспортной доступности не бол чем 15 минут	1R		
4	Не предусмотрена обеспеченность жител местами для хранения (стоянки) велосипедов	Примечание:		
11:	агоустройства не учтены требования С 3.13330	П		
сле	едующие подпункты заполняются, если требования	СП не учтены (учтены не в полном объеме)		
1.	стоянки автомашин предусмотрены на расстояни			
	1. менее 10 м (10 и менее м/м)	Примечание:		
	2. менее 15 м (11-50 м/м)	Примечание:		
	3. менее 25 м (51-100 м/м)	Примечание:		
	4. менее 35 м (100 – 300 м/м)	Примечание:		
	<ol><li>менее 50 м (свыше 300 м/м)</li></ol>	Примечание:		
2.	стоянки автомашин предусмотрены на расстоянии до стен жилых домов, не имеющих окон:			
	1. менее 10 м (10 и менее м/м)	Примечание:		
	2. менее 10 м (11 - 50 м/м)	Примечание:		
	3. менее 15 м (51 – 100 м/м)	Примечание:		
	4. менее 25 м (100 – 300 м/м)	Примечание:		
	5 менее 35 м (свыше 300 м/м)	Примечание:		
3.	стоянки автомашин предусмотрены на расстоянии от общественных зданий, кроме детских			
	образовательных учреждений и лечебных стацион	наров:		
	1. менее 10 м (10 и менее м/м)	Примечание:		
	2. менее 10 м (11 - 50 м/м)	Примечание:		
	3. менее 15 м (51 – 100 м/м)	Примечание:		
	4. Mehee 25 M (100 – 300 M/M)	Примечание:		
	<ol> <li>менее 35 м (свыше 300 м/м)</li> </ol>	Примечание:		
4.	стоянки автомашин предусмотрены на расстоянии до участков: территорий школ, детских образовательных учреждений, ПТУ, техникумов, площадок для отдых игр и спорта			
	1. менее 25 м (10 и менее м/м)	Примечание:		
	2. менее 50 м (11 - 50 м/м)	Примечание:		
	3. менее 50 м (51 – 100 м/м)	Примечание:		
	4. менее 50 м (100 – 300 м/м)	Примечание:		
	<ol><li>менее 50 м (свыше 300 м/м)</li></ol>	Примечание:		
5.	стоянки автомашин предусмотрены на расстояни территорий лечебных стационаров, открытых с отдыха населения (сады, скверы, парки)			
	1. менее 25 м (10 и менее м/м)	Примечание:		
	2. Mehee 50 M (11 - 50 M/M)	Примечание:		

	4.	менее 60 м (100 – 300 м/м)	Примечание:	
	5.	менее 60 м (свыше 300 м/м)	Примечание:	
6.	Габариты машино-места не соответствует нормативу:			
	1.	5,3 x 2,5 M	Примечание:	
	2.	6,0 x 3,6 м (для инвалидов, пользующихся креслами-колясками)	Примечание:	
7.	шах учре сост (для	стояние от въезда-выезда и от вентиляционных ст до территории школ, детских дошкольных еждений, лечебно-профилактических еждений, жилых домов, площадок отдыха и др. гавляет менее 15 м. подземных, полуподземных и обвалованных вянок автомобилей)	Примечание:	
	И	создании и развитии элементов тройства не учтены требования СП	Примечание:	
1.	физ и от	стояния от площадок для мусоросборников до культурных площадок, площадок для игр детей дыха взрослых предусмотрено менее 20 м	Примечание:	
2.	до бол	стояние от площадок для хозяйственных целей наиболее удаленного входа в жилое здание ее 100 м (для домов с мусоропроводами) и 50 м домов без мусоропроводов).	Примечание:	
3.	врем	стояние пешеходных подходов от стоянок для менного хранения легковых автомобилей до да в жилой дом предусмотрено более 100 м	Примечание:	
4			Примечание:	
5	неп бест	еходная инфраструктура образовывает единую рерывную систему и обеспечивает препятственный пропуск пешеходных потоков, очая МГН	Примечание:	
слес	дующ	ий пункт заполняется, если в составе жилого до	ома предусмотрены нежилые помещения	
5.	пред	нки для хранения легковых автомобилей не дусмотрены в полном объеме для нежилых ещений (в соответствии с приложением Ж 42.13330.)	Примечание:	
6.		янки для паркования легковых омобилей предусмотрены на расстоянии ее:	Примечание:	
	1	150 метров от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	Примечание:	
	2	250 метров от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	Примечание:	
	3	400 метров от входов в парки, на выставки и стадионы	Примечание:	
При	лагоустройства не учтены требования СП 4.13130			
	гледующие подпункты заполняются, если требования СП не учтены (учтены не в полном объеме)			
	Оующ	The most of the second		
		ьезд пожарных автомобилей не обеспечен	Примечание:	

до 13,0 метров включительно)  2. 4,2 метра (при высоте здания от 13,0 метров до 46,0 метров включительно)  3. 6,0 метров (при высоте здания более 46 метров)  расстояние от внутреннего края проезда до стены зда	на СПОЗУ:
метров)	на СПОЗУ;
расстояние от внутреннего края проезда до стены зда	
	ния или сооружения менее/более:
1. 5 - 8 метров (для зданий высотой до 28 метров включительно)	на СПОЗУ:
2. 8 - 10 метров (для зданий высотой более 28 метров)	на СПОЗУ;
в замкнутом и полузамкнутом дворе не предусмотрены проезды для пожарных автомобилей	примечание:
тупиковый проезд не заканчивается площадкой для разворота пожарной техники размером не менее чем 15 х 15 метров	примечание:
протяженность тупикового проезда превышает 150 метров	примечание:
гоустройства не учтены требования СП	Примечание:
ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках предусмотрена менее 2,0 м	Примечание:
место для личного автотранспорта МГН размещено на расстоянии более 50 м от входа	Примечание:
предусмотрено 10% мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов, в том числе 5% специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске из расчета, при числе мест: до 100 включительно - 5%, но не менее одного места; от 101 до 200 - 5 мест и дополнительно 3%; от 201 до 1000 - 8 мест и дополнительно 2%; 1001 место и более - 24 места плюс не менее 1%	Примечание:
	в замкнутом и полузамкнутом дворе не предусмотрены проезды для пожарных автомобилей тупиковый проезд не заканчивается площадкой для разворота пожарной техники размером не менее чем 15 х 15 метров протяженность тупикового проезда превышает 150 метров и создании и развитии элементов гоустройства не учтены требования СП 13330 ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках предусмотрена менее 2,0 м место для личного автотранспорта МГН размещено на расстоянии более 50 м от входа предусмотрено 10% мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов, в том числе 5% специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске из расчета, при числе мест: до 100 включительно - 5%, но не менее одного места; от 101 до 200 - 5 мест и дополнительно 3%;

(выбрать нужные варианты):

#### Противоречия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО:

- 1. Противоречия между отдельными материалами, представленными в составе одного заявления:
  - Отображение элементов благоустройства на СПОЗУ не соответствует схеме развёртки фасада / схеме поэтажного плана / схеме благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов (выполняется только для объектов, планируемых к размещению до этапа реализации дорог, многоуровневых паркингов) (указать конкретную схему).
  - 2) Иные требования нормативно-правовых актов, не учет которых может повлечь за собой изменение параметров объекта капитального строительства, элементов благоустройства
  - Иные противоречия (указать конкретные противоречия между отдельными графическими и отдельными текстовыми материалами).
- 2. Несоответствия критерию 3:
  - Отображение детской площадки на СПОЗУ не соответствует требованиям закона Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ.
  - Отображение контейнерной площадки на СПОЗУ не соответствует требованиям закона Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ.

- Отображение площадки отдыха на СПОЗУ не соответствует требованиям закона Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ.
- 4) Отображение спортивной площадки на СПОЗУ не соответствует требованиям закона Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ.
- Отображение элементов информации на СПОЗУ не соответствует требованиям закона Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ.
- 6) При создании и развитии элементов благоустройства не учтены/учтены не в полном объеме требования региональных нормативов градостроительного проектирования Московской области
- Расстояние от стоянок автомашин до жилых, общественных зданий, территорий объектов социальной инфраструктуры, рекреационных территорий (площадок) на СПОЗУ не соответствует СП 42.13330, СП 113.13330.
- Расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых на СПОЗУ не соответствует СП 42.13330.
- Расстояние от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание на СПОЗУ не соответствует СП 42.13330.
- Расстояние пешеходных подходов от стоянок до входа в жилой дом на СПОЗУ не соответствует СП 42.13330.
- Расстояние пешеходных подходов от стоянок до входа в нежилые помещения на СПОЗУ не соответствует СП 42.13330.
- 12) Количество стоянок для хранения легковых автомобилей и их габариты на СПОЗУ не соответствует СП 42.13330, СП 59.13330, СП 113.13330.
- 13) При обеспечении доступности объекта для МГН не соблюдены требования СП 59.13330.
- 14) Иные противоречия (указать конкретные противоречия).

## Дополнительно сообщаем, что в материалах АГО выявлены несоответствия, не являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО (подлежат обязательному указанию в Свидетельстве АГО в разделе «Обращаем Ваше внимание»):

(выбрать нужные варианты):

- 1. Конфигурация и (или) расположение проездов, дорог не соответствует ПЗЗ, ППТ.
- 2. Количество мест хранения автотранспортных средств не соответствует ГПЗУ/ ППТ.
- 3. При размещении детских, спортивных, хозяйственных площадок и иных площадок рекреационного назначения не соблюдены требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
- 4. При размещении детских, спортивных, хозяйственных площадок и иных площадок рекреационного назначения, озеленения не соблюдены требования не соблюдены требования постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
- 5. При создании и развитии элементов благоустройства не учтены требования: Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ («Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», «СП 4.13130. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», «СП 1.13130. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (утв. Приказом МЧС России от 25.03.2009 № 171).
- 6. Места хранения автотранспорта, элементы благоустройства (в т.ч. подходы, подъезды) планируются за границами земельного участка с КН (указать номер по информации в заявлении).
  - В целях получения разрешения на строительство необходимо оформить земельно-имущественные отношения на земельные участки (территории), в том числе, на которых планируется размещение парковочных мест (аренда, права собственности, постоянное бессрочное пользование, сервитут).
- 7. Иные противоречия (указать конкретные противоречия).

Критерий «Проработка внешнего вида объекта (силуэта, стиля, пластики, композиции, деталей и элементов, визуально воспринимаемых на фасадах, материалов отделки) и элементов благоустройства»

1.	Элементы и детали внешнего вида и их описание	Примечание:				
	не проработаны на фасаде / проработаны не в полном объеме					

1	Двери, оконные и балконные переплеты, витражи, ограждения, крыльца (ступени, пандусы, площадки), элементы объемного декора не проработаны / проработаны не в полном	
	объеме	
	следующие подпункты заполняются, если элемент	
	Устройство переплетов (рамки, створки, импосты, декоративные планки, решетчатые разделительные устройства, открывающиеся створки) не проработано и визуально не определяется на всех схемах фасадов для всех проемов / проработано не в полном объеме	
	2 Цвет и материал переплетов не указан/визуально не определяется на всех схемах фасадах	
	3. Описание дверей, оконных и балконных переплетов, витражей, ограждений, крылец, элементов объемного декора не соответствует графическому отображению	
2	На схемах фасадов не показаны элементы для размещения кондиционеров	Примечание:
	Декоративные экраны элементов для размещения кондиционеров и их описание не проработаны (фактура (дизайн), цвет, блеск (матовый/глянцевый), материал визуально не определяется)	
3	Ограждения балконов (лоджий, террас) не проработаны (тип, вид (дизайн), цвет визуально не определяются)	Примечание:
	Описание балконов (лоджий, террас) не соответствует графическому отображению	
4	Ограждения (перила лестниц и пандусов, площадок крылец, веранд), наружные пожарные и эвакуационные лестницы не проработаны (тип, вид (дизайн), блеск (матовый/глянцевый), цвет, материал визуально не определяются)	
	Описание ограждений (перила лестниц и пандусов, площадок крылец, веранд), наружных пожарных и эвакуационных лестниц не соответствует графическому отображению	Примечание:
5	Элементы объемного декора на фасадах не проработаны	Примечание:
	следующие подпункты заполняются, если элемент     Элементы объемного декора и их описание на схемах фасадов, схемах фрагментов фасадов не проработаны (выступы и	Примечание:
	западения формы, пластика и объем визуально не воспринимаются)	
-	оскости фасадов не проработаны/проработаны	Примечание:

1	Аппликации/орнаменты/фасадные композиции и их описание не проработаны на схемах фасадов (визуально не определяется их расположение, цвет, фактура, способ нанесения)	
	Описание аппликации/орнаментов/фасадной композиции не соответствует графическому отображению	Примечание:
2.	Отделочные материалы и их описание не проработаны на схемах фасадов в полном объеме (раскладка облицовки, цвет, текстура, фактура, толщина и иные визуально воспринимаемые характеристики отделочного материала)	
	Описание отделочных материалов не соответствует графическому отображению	Примечание:

### ВЫВОДЫ: КРИТЕРИЮ НЕ СООТВЕТСТВУЕТ

(выбрать нужные варианты):

### Противоречия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО:

- 1. Противоречия между отдельными материалами, представленными в составе одного заявления:
  - 1) Отображение отдельных элементов на схемах фасадов не соответствует отображению отдельных элементов на схемах фрагментов фасадов.
  - 2) Отображение отдельных элементов на схемах разверток фасадов не соответствует отображению отдельных элементов на схемах фасадов/фрагментов фасадов.
  - Описание отдельных элементов на схемах фасадов не соответствует отображению отдельных элементов на схемах фасадов/ фрагментов фасадов/разверток фасадов.
  - 4) Иные противоречия (указать конкретные противоречия между отдельными графическими и отдельными текстовыми материалами).

### 2. Несоответствия критерию 4:

- 1) Информация по материалу, цвету дверей, оконных и витражных переплетов (рамки, створки, импосты, декоративные планки, решетчатые разделительные устройства, открывающиеся створки) отсутствует (указать конкретные элементы, по которому отсутствует информация).
- 2) Информация по материалу, цвету ограждений отсутствует (указать конкретные элементы, по которому отсутствует информация).
- 3) Информация по материалу, цвету балконов, лоджий, террас отсутствует (указать конкретные элементы, по которому отсутствует информация).
- 4) Информация по отделочным материалам на плоскостях фасадов отсутствует (указать конкретные фасады, по которым отсутствует информация).
- 5) Информация по отделочным материалам на плоскостях фасадов указана не в полном объеме (указать конкретные фасады, по которым отсутствует информация).
- 6) Информация по элементам информации, навигации отсутствует.
- 7) Информация по материалу, цвету навесов, козырьков отсутствует.
- 8) Информация по материалу, цвету кровли отсутствует.
- 9) Внешний вид дверей, оконных и витражных переплетов (рамки, створки, импосты, декоративные планки, решетчатые разделительные устройства, открывающиеся створки) не проработаны.
- 10) Внешний вид ограждений (перила лестниц и пандусов, площадок крылец, веранд) не проработаны.
- 11) Внешний вид балконов, лоджий, террас не проработаны.
- 12) Внешний вид отделочных материалов на плоскостях фасадов не проработан.
- 13) Внешний вид элементов информации, навигации не проработан (не указано местоположение, вид).
- 14) Внешний вид навесов, козырьков не проработан (козырьки выполнены не в полном объеме, визуально не определяется материал, цвет, раскладка материала).
- Внешний вид кровли не проработан (визуально не определяется материал, цвет, текстура, раскладка материала).

### Несоответствия критерию 4:

l.	Силуэт, стиль, пластика, композиция объекта не проработаны / проработаны не в полном объеме			
	следующий подпункт заполняется, в случае если силуэт объекта требует проработки			
	На рабочем рассмотрении у начальника структурного территориального подразделения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от № даны рекомендации по доработке:			
	архитектуре и градостроительству глосковской области от			

	1. 2.			
2.	Внешний вид объекта проработан / проработан не в полном объеме			
	следующий подпункт заполняется, в случае если стиль объекта требует проработки			
	На рабочем рассмотрении у начальника структурного территориального подразделения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от № даны рекомендации по доработке: 1. 2.			
3.	Внешний вид элементов благоустройства проработан / проработан не в полном объеме			
	следующий подпункт заполняется, в случае если пластика объекта требует проработки			
	На рабочем рассмотрении у начальника структурного территориального подразделения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от № даны рекомендации по доработке: 1. 2.			
4.	Параметры объекта (-ов) капитального строительства не соответствуют регламентам зон охраны объектов культурного наследия	Информация о регламенте зон охраны объектов культурного наследия в границах земельного (- ых) участка (-ов) на котором (-ых) расположены объект (-ы) капитального строительства:		
		Информация по результатам межведомственного взаимодействия:		

### вывод (общий):

(выбрать соответствующие пункты):

- 1. При оценке заявления и материалов архитектурно-градостроительного облика выявлены противоречия и несоответствия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области.
- 2. Противоречия и несоответствия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области, не устранены:
  - в течение срока приостановки для доработки внешнего вида объекта.

### Приложение 5.6. к настоящему Административному регламенту

### ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЛИСТ

«Результаты оценки материалов, загруженных при оформлении заявления от \_\_\_\_\_\_\_», по объектам нежилого назначения общей площадью менее 1 500 кв.м, комплексу (группе) объектов нежилого назначения общей площадью менее 1 500 кв.м

Критерий «Соответствие функций помещений объекта функциональному назначению, указанному в заявлении при обращении о рассмотрении АГО и выдаче Свидетельства АГО, внешнему виду»

Hai	именование объекта (указать в соответствии с заявлением):	
Фу	нкция объекта (указать в соответствии с заявлением):	
Поз	иция:	Комментарий:
1.	Заявитель не является правообладателем земельного (-ых) участка (-ов) и/или объекта (-ов) капитального строительства (в случае реконструкции), в том числе собственниками, арендаторами, пользователями	Информация по заявлению:
	земельных участков, в отношении которых проведен Государственный кадастровый учет, обеспечивающие на земельных участках подготовку проектной документации на новое строительство или реконструкцию объектов капитального строительства на территории Московской области	Информация по результата межведомственного взаимодействия:
2.	количество этажей в пояснительной записке не	Примечание:
	соответствует количеству этажей на схемах разрезов,	количество этажей в п.з:
	схемах фасадов	количество этажей на схемах фасадов:
	елемил фисидов	количество этажей на разрезах:
3.	количество схем планов этажей не соответствует количеству этажей с индивидуальными архитектурными решениями на фасадах (западения, выступы формы)	Примечание:
		количество схем планов этажей:
		количество этажей с индивидуальными решениям на фасадах:
4.	в пояснительной записке предусмотрен мансардный этаж, не соответствующий на схеме разреза этажу, фасад которого полностью или частично образован поверхностью (поверхностями) наклонной, ломаной или криволинейной крыши	Примечание:
5.	в пояснительной записке предусмотрены антресоли, не соответствующие на схеме разреза доступной площадке в объеме двусветного помещения, размером менее 40% площади помещения, в котором она находится	Примечание:
6.	Характеристики объекта (ТЭП) в графических и текстовых материалах не соответствует (не противоречит) ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ	Примечание:
7.	входные группы для посетителей визуально не отличаются (визуально определяются) от эвакуационных и технических выходов	Примечание:
8.	Максимальная высота здания в пояснительной записке	Макс, высота в пз:
	не соответствует максимальной высоте здания на схемах	Макс. высота на схемах фасада:
	фасадов, разверток фасадов, схемах разрезов	Макс. высота на схемах развертки фасада:
~	NAMES OF STREET OF A REPORTED WHITE THE RESIDENCE OF THE STREET OF THE S	Макс. высота на схемах разрезов:
9	конфигурация здания на СПОЗУ (с учетом выступающих/нависающих/подземных частей) не соответствует конфигурации здания на поэтажных планах, схемах фасадов, схемах разрезов	Примечание:
	оконные проемы (витражи, витрины) на схемах планов	Примечание:

		не соответствуют оконным витринам) на схемах фасадов	проемам (витражам,		
	11	входные двери, крыльца на схемах планов не соответствуют входным дверям, входным группам на схемах фасадов		Примечание:	
2.	1.	Функциональное назначение в пояснительной		Примечание:	
		записке не соответству		Функции в ПЗ:	
				Функции на поэтажных планах:	
		помещений на поэтажных планах		на схемах планов указаны группы помещений без конкретного функционального назначения (указать % от всех нежилых помещений)	
	2.	количество и функции нежилых соответствуют (противоречат) ПЗ		Примечание:	
	3.	функция «наименование» визуал фасадах (для помещений в наземных э		Примечание:	
		входные группы для пос- отличаются от эвакуации выходов		Примечание:	
		2. места для вывесок, инфо предусмотрены	рмации на фасадах не	Примечание:	
		3. на схемах фасадов, планов из загрузочных помещег		Примечание:	
		общественного назначения	при помещения	Примечание:	
			помещений общественного		
	7.	технические этажи (помещен	ия) в пояснительной	Примечание:	
		записке не соответствуют техническим этажам (помещениям) без доступа посетителей на схемах разрезов			
	8.	на схемах фасадов на высоте нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей предусмотрены эркера, оконные проемы, витражи или иное остекление,		Примечание;	
	проемы и т.д. аналогичные по внешнему виду нежил этажам с доступом посетителей, при этом выс нежилых этажей (помещений) без доступа посетите более 2,1 м		ей, при этом высота		
3.		едующие подпункты заполняются роительства	конструкция объекта (-ов) капитального		
		Наименование до реконструкци		и после реконструкции	
	1.	Функциональное назначение объекта			
	2.	Количество этажей			
	3.	Общая площадь здания			
	4.	Площадь застройки			
	5.				
5.		едующие подпункты заполняют	ся, если планируется,	изменение параметров объекта (-ов)	
-0		питального строительства на кот	TO A 10 TO THE PART OF THE PAR		
		Наименование	по проектной документ которую получено	ации на	
	1.	Функциональное назначение объекта			
	2.	Количество этажей			
	3.	Общая площадь здания			
	4.	Площадь застройки			
	5.				

(выбрать нужные варианты):

### Противоречия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО:

- 1. Противоречия между Заявлением, материалами АГО и результатами межведомственного взаимодействия:
  - 1) Заявитель не является правообладателем земельного (-ых) участка (-ов), объекта (-ов) капитального строительства (в случае реконструкции), в том числе собственниками, арендаторами, пользователями земельных участков, в отношении которых проведен Государственный кадастровый учет, обеспечивающие на земельных участках подготовку проектной документации на новое строительство или реконструкцию объектов капитального строительства на территории Московской области.

### Противоречия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО:

- 1. Противоречия между отдельными материалами, представленными в составе одного заявления:
  - Количество этажей с доступом посетителей в пояснительной записке не соответствует количеству этажей с доступом посетителей на схемах разрезов/схемах фасадов/схемах поэтажных планов (указать конкретную схему).
  - 2) Количество и наименования технических этажей (помещений) в пояснительной записке не соответствует количеству и наименованиям технических этажей (помещений) на схемах планов/схемах разрезов (указать конкретную схему).
  - 3) Количество этажей (суммарно) в пояснительной записке не соответствует количеству этажей на схемах разрезов/схемах планов/схемах фасадов (указать конкретную схему).
  - 4) Количество этажей с индивидуальным решением выступов и западении формы (количество неповторяющихся этажей) на фасадах не соответствует количеству схем поэтажных планов.
  - 5) Количество и расположение оконных/дверных проемов/витражей/эркеров/выступов/западений формы (указать конкретный элемент) на схемах планов не соответствует количеству и расположению оконных/дверных проемов/витражей/эркеров/выступов/западений формы (указать конкретный элемент) на схемах фасадов.
  - 6) Наименования нежилого здания (помещений нежилого назначения в составе здания), указанные на схемах фасадов не соответствуют наименованиям помещений в пояснительной записке/на схемах планов (указать конкретный документ).
  - 7) Иные противоречия (указать конкретные противоречия между отдельными графическими и отдельными текстовыми материалами).

### 2. Несоответствия критерию 1:

- 1. Внешний вид не соответствует функции.
- 2. Функциональное назначение в пояснительной записке не соответствует наименованию помещений на поэтажных планах
- 3. Функция «наименование» визуально не определяется на фасадах (для помещений в наземных этажах)
- 4. Внешний вид входных групп в помещения для посетителей не отличается от внешнего вида эвакуационных и технических выходов.
- 5. Места для вывесок, информации на фасадах не предусмотрены
- 6. На схемах фасадов, планов не отображены выходы из загрузочных помещений при помещениях общественного назначения
- 7. На схемах фасадов на высоте нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей предусмотрены балконы, лоджии, оконные проемы, витражи или иное остекление, аналогичное по внешнему виду балконам, лоджиям, остеклению жилых этажей при этом высота нежилых этажей (помещений) без доступа посетителей не более 2,1 м.
- 8. Функциональное назначение помещений, указанное на схемах планов, не соответствует основной функции здания по виду разрешенного использования

### Дополнительно сообщаем, что в материалах АГО выявлены несоответствия, не являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО (подлежат обязательному указанию в Свидетельстве АГО в разделе «Обращаем Ваше внимание»):

(выбрать нужные варианты):

- 1. Характеристики объекта (ТЭП) в графических и текстовых материалах не соответствует (противоречит) ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ (указать конкретный документ).
- 2. Количество и функции нежилых этажей (помещений) не соответствуют (противоречат) ПЗЗ, ППТ, ГПЗУ (указать конкретный документ).
- 3. Иные противоречия (указать конкретные противоречия).

Критерий «Соблюдение сводов правил, региональных нормативов градостроительного проектирования, Закона о благоустройстве в Московской области при создании и развитии элементов благоустройства»

	создании и развитии элементов благоустройства	Примечание:	
	чтены требования закона Московской области от 2.2014 №191/2014-ОЗ		
	ующие подпункты заполняются, если требования норм ом объеме)	, правил благоустройства не учтены (учтены не в	
	гейнерная площадка не предусмотрена в соответствии авилами/предусмотрена не в полном объеме	Примечание:	
1.	Контейнерная площадка размещена на удалении от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние менее 20 м	на СПОЗУ:	
2.	Обязательный перечень элементов благоустройства территории на контейнерной площадке не предусмотрен	на СПОЗУ:	
	1. твердое покрытие не предусмотрено	на СПОЗУ:	
	2. контейнеры для сбора ТБО не предусмотрены	на СПОЗУ:	
	3. осветительное оборудование не предусмотрено	на СПОЗУ:	
	<ol> <li>не предусмотрена возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 x 12 м) (указывается только при обособленном расположении площадки)</li> </ol>	на СПОЗУ:	
3.	Озеленение площадки не предусмотрено (деревья с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной или периметральная живая изгородь в виде высоких кустарников без плодов и ягод)	Примечание:	
4.	периметральное ограждение с трех сторон, высотой не менее 1,5м не предусмотрено	Примечание:	
Cpe	ства размещения информации не предусмотрены	Примечание:	
	1. номерные, указательные знаки не предусмотрены	Примечание:	
	2. не предусмотрена подсветка знаков в темное время суток	Примечание:	
архи	ещение наружных блоков кондиционеров на тектурных деталях, элементах декора не усмотрено	Примечание:	
пере прое потр	еходные коммуникации обеспечивающие безопасное движение пешеходов, освещенные, обособленные от зжей части и обустроенные с учетом особых ебностей инвалидов и других маломобильных групп ления не предусмотрены/предусмотрены не в полном ме	Примечание:	
разм пред част сред	ойство стационарных парковочных барьеров, ещаемых для отделения территорий, назначенных для движения пешеходов от проезжей и, мест размещения и хранения автотранспортных ств не предусмотрено		
	соблюдены требования к установке ограждений оров)	Примечание:	
	<ol> <li>высота ограждений (заборов) более 2 м (при этом отсутствуют специальные требования,</li> </ol>	Примечание:	

		анные с особенностями эксплуатации и (или) пасностью объекта)			
2.		аждения (заборы) выполнены с менением сетки-рабицы	Примечание:		
3.	спле стре цем	аждения (заборы) выполнены в виде ошной кладки строительного кирпича и оительных блоков (бетонных, гипсовых, ентных и др.) без чередования с гикальными столбами или опорам	Примечание:		
рег про	агоус чона эекти	создании и развитии элементов тройства не учтены требования льных нормативов градостроительного прования Московской области / учтены не м объеме	Примечание:		
1.	pa	рритория открытых автостоянок для змещения индивидуальных автомобилей обеспечена в полном объеме	Примечание:		
	1	площадь 1 машино-места - менее 22,5 кв. м	Примечание:		
	2	площадь 1 машино-места –менее 18,0 кв. м (в уширениях проезжих частей улиц и проездов)	Примечание:		
бла 113	При создании и развитии элементов Примечание: благоустройства не учтены требования СП 113.13330 следующие подпункты заполняются, если требования СП не учтены (учтены не в полном объеме)				
1.		нки автомашин предусмотрены на расстоянии			
1.	1.	менее 10 м (10 и менее м/м)	Примечание:		
	2.	menee 15 m (11-50 m/m)	Примечание:		
	3.	менее 25 м (51-100 м/м)	Примечание:		
	4.	менее 35 м (100 – 300 м/м)	Примечание:		
	5.	менее 50 м (свыше 300 м/м)	Примечание:		
2.	-	янки автомашин предусмотрены на расстоянии			
2.	1.	менее 10 м (10 и менее м/м)	Примечание:		
	2.	menee 10 m (11 - 50 m/m)	Примечание:		
	3.	менее 15 м (51 – 100 м/м)	Примечание:		
	4.	менее 25 м (100 – 300 м/м)	Примечание:		
	5	менее 35 м (свыше 300 м/м)	Примечание:		
3. стоянки автомашин предусмотрены на расстоянии от общественных зданий, крог					
0.		азовательных учреждений и лечебных стациона			
	1.	менее 10 м (10 и менее м/м)	Примечание:		
	2.	менее 10 м (11 - 50 м/м)	Примечание:		
	3.	менее 15 м (51 – 100 м/м)	Примечание:		
		менее 25 м (31 – 100 м/м) менее 25 м (100 – 300 м/м)	Примечание:		
	4.		Примечание:		
4.	4. 5. сто: тер	менее 35 м (свыше 300 м/м) янки автомашин предусмотрены на расстоянии	до участков:		
	4. 5. сто: тер	менее 35 м (свыше 300 м/м) янки автомашин предусмотрены на расстоянии риторий школ, детских образовательных учреж	до участков:		
	4. 5. сто: тер игр	менее 35 м (свыше 300 м/м) янки автомашин предусмотрены на расстоянии риторий школ, детских образовательных учреж и спорта	до участков: кдений, ПТУ, техникумов, площадок для отды		
	4. 5. стоя тер игр 1.	менее 35 м (свыше 300 м/м) янки автомашин предусмотрены на расстоянии риторий школ, детских образовательных учреж и спорта менее 25 м (10 и менее м/м)	до участков: кдений, ПТУ, техникумов, площадок для отды Примечание:		
	4. 5. стоя тер игр 1. 2.	менее 35 м (свыше 300 м/м) янки автомашин предусмотрены на расстоянии риторий школ, детских образовательных учреж и спорта менее 25 м (10 и менее м/м) менее 50 м (11 - 50 м/м)	до участков: кдений, ПТУ, техникумов, площадок для отды Примечание: Примечание:		
	4. 5. стоя тер игр 1. 2. 3.	менее 35 м (свыше 300 м/м) янки автомашин предусмотрены на расстоянии риторий школ, детских образовательных учреж и спорта менее 25 м (10 и менее м/м) менее 50 м (11 - 50 м/м) менее 50 м (51 – 100 м/м)	до участков: кдений, ПТУ, техникумов, площадок дл Примечание: Примечание: Примечание:		

		ртивных сооружений общего пользования, ме	
1	отдыха населения (сады, скверы, парки)		
	1. менее 25 м (10 и менее м/м)	Примечание:	
	2. менее 50 м (11 - 50 м/м)	Примечание:	
	3. менее 50 м (51 – 100 м/м)	Примечание:	
	4. менее 60 м (100 – 300 м/м)	Примечание;	
	<ol><li>менее 60 м (свыше 300 м/м)</li></ol>	Примечание:	
6.	Габариты машино-места предусмотрены менее/бол		
	1. 5,3 x 2,5 M	Примечание:	
	2. 6,0 x 3,6 м (для инвалидов, пользующихся креслами-колясками)	Примечание:	
7.	расстояние от въезда-выезда и от вентиляционных шахт до территории школ, детских дошкольных учреждений, лечебно-профилактических учреждений, жилых домов, площадок отдыха и др. составляет менее 15 м. (для подземных, полуподземных и обвалованных стоянок автомобилей)	Примечание:	
	и создании и развитии элементов агоустройства не учтены требования СП .13330	Примечание:	
сле	дующие подпункты заполняются, если требования С	П не учтены (учтены не в полном объеме)	
1.	расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых предусмотрено менее 20 м	Примечание:	
2.	стоянки для паркования легковых автомобилей предусмотрены на расстоянии более:	Примечание:	
	1 150 метров от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	Примечание:	
	2 250 метров от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	Примечание:	
	3 400 метров от входов в парки, на выставки и стадионы	Примечание:	
3.	стоянки для хранения легковых автомобилей предусмотрены не в полном объеме (в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.)	Примечание:	
4	пешеходная инфраструктура образовывает единую непрерывную систему и обеспечивает беспрепятственный пропуск пешеходных потоков, включая МГН	Примечание:	
бла	При создании и развитии элементов Примечание: 5лагоустройства не учтены требования СП 8.13130		
сле	дующие подпункты заполняются, если требования С	П не учтены (учтены не в полном объеме)	
1.	подъезд пожарных автомобилей не обеспечен	Примечание:	
2.	ширина проездов для пожарной техники в зависим		

	1. 3,5 метра (при высоте зданий или сооружения до 13,0 метров включительно)	на СПОЗУ:
	2. 4,2 метра (при высоте здания от 13,0 метров до 46,0 метров включительно)	на СПОЗУ:
	3. 6,0 метров (при высоте здания более 46 метров)	на СПОЗУ:
3.	Расстояние от внутреннего края проезда до стены з	дания или сооружения должно быть:
	1. 5 - 8 метров (для зданий высотой до 28 метров включительно)	на СПОЗУ:
	2. 8 - 10 метров (для зданий высотой более 28 метров)	на СПОЗУ:
4.	в замкнутом и полузамкнутом дворе необходимо предусмотреть проезды для пожарных автомобилей	примечание:
5.	тупиковый проезд не заканчивается площадкой для разворота пожарной техники размером не менее чем 15 х 15 метров	примечание:
6.	протяженность тупикового проезда превышает 150 метров	примечание:
Пр бла		Примечание:
1.	площадки для отдыха и физкультурных упражнений, работающих не предусмотрены из расчета 1 кв.м. на 1 работающего	Примечание:
2.	озеленение не предусмотрено из расчета не менее 3 м2 на одного работающего в наиболее многочисленной смене. (площадь участков, предназначенных для озеленения, не должна, как правило, превышать 15% территории объекта)	Примечание;
	и создании и развитии элементов агоустройства не учтены требования СП 13330	Примечание:
1.	ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах- колясках предусмотрена менее 2,0 м	Примечание:
2.	место для личного автотранспорта МГН размещено на расстоянии более 50м. от входа	Примечание:
3.	предусмотрено 10% мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов, в том числе 5% специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске из расчета, при числе мест: до 100 включительно - 5%, но не менее одного места; от 101 до 200 - 5 мест и дополнительно 3%;	Примечание:
	от 201 до 1000 - 8 мест и дополнительно 2%; 1001 место и более - 24 места плюс не менее 1% на каждые 100 мест свыше	

### выводы: критерию не соответствует

(выбрать нужные варианты):

### Несоответствия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО:

1. Несоответствия между отдельными материалами, представленными в составе одного заявления:

- Описание пешеходных дорожек, проездов в пояснительной записке не соответствует отображению пешеходных дорожек, проездов на СПОЗУ.
- 2) Описание травяного покрытия (газона) в пояснительной записке не соответствует отображению травяного покрытия (газона) на СПОЗУ.
- Описание древесно-кустарниковой растительности в пояснительной записке не соответствует отображению древесно-кустарниковой растительности на СПОЗУ.
- Описание объектов наружного освещения в пояснительной записке не соответствует отображению объектов наружного освещения на СПОЗУ.
- Описание МАФ, городской мебели, урн в пояснительной записке не соответствует отображению МАФ, городской мебели, урн на СПОЗУ.
- 6) Иные противоречия (указать конкретные противоречия между отдельными графическими и отдельными текстовыми материалами).

### 2. Несоответствия критерию 3:

- Отображение средств размещения информации на схемах фасадов/разверток не соответствует требованиям закона Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ.
- 2) Отображение мест размещения кондиционеров не соответствует требованиям закона Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ.
- 3) Отображение площадки для отдыха и физкультурных упражнений работников на СПОЗУ не соответствует СП 18.13330. (для производственных зданий)
- 4) Отображение участка озеленения на СПОЗУ не соответствует СП 18.13330. (для производственных зданий)
- Расположение и габариты площадок для стоянки автомашин на СПОЗУ не соответствует СП 113.13330., СП 59.13330.
- Расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых на СПОЗУ не соответствует СП 42.13330.
- 7) Количество стоянок для хранения легковых автомобилей и их габариты на СПОЗУ не соответствует СП 42.13330, СП 59.13330, СП 113.13330.
- 8) Расположение проездов не соответствует Техническому регламенту безопасности зданий и сооружений.
- При размещении ограждений (стоянок) не соблюдены требования закона Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ.
- 10) При обеспечении доступности объекта для МГН не соблюдены требования СП 59.13330

## Дополнительно сообщаем, что в материалах АГО выявлены несоответствия, не являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО (подлежат обязательному указанию в Свидетельстве АГО в разделе «Обращаем Ваше внимание»):

(выбрать нужные варианты):

- 1. Конфигурация и (или) расположение проездов не соответствует ППТ.
- 2. Количество мест хранения автотранспортных средств не соответствует ГПЗУ/ППТ.
- 3. При размещении элементов благоустройства не соблюдены требования постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
- 4. При создании и развитии элементов благоустройства не учтены требования: Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ («Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», «СП 4.13130. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», «СП 1.13130. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (утв. Приказом МЧС России от 25.03.2009 № 171).
- 5. Места хранения автотранспорта, элементы благоустройства (в т.ч. подходы, подъезды) планируются за границами земельного участка с КН (указать номер по информации в заявлении).
  - В целях получения разрешения на строительство необходимо оформить земельно-имущественные отношения на земельные участки (территории), в том числе, на которых планируется размещение парковочных мест (аренда, права собственности, постоянное бессрочное пользование, сервитут).
- 6. Иные противоречия (указать конкретные противоречия).

Критерий «Проработка внешнего вида объекта (силуэта, стиля, пластики, композиции, деталей и элементов, визуально воспринимаемых на фасадах, материалов отделки) и элементов благоустройства»

не	пементы и детали внешнего вида и их описани проработаны на фасаде / проработаны не илном объеме	
	едующие подпункты заполняются, если элемент исадах	ны и детали внешнего вида не проработаны на
1	Двери, оконные и балконные переплети витражи, ограждения, крыльца (ступен пандусы, площадки), элементы объемного декор не проработаны / проработаны не в полно объеме	ı, a
	гледующие подпункты заполняются, если элемен Устройство переплетов (рамки, створк импосты, декоративные планки, решетчать разделительные устройства, открывающие створки) не проработано и визуально в определяется на всех схемах фасадов длясех проемов / проработано не в полно объеме	и, Примечание: пе пя
		пе Примечание:
	3. Описание дверей, оконных и балконнь переплетов, витражей, ограждений, крыле	
2	На схемах фасадов не показаны элементы дл размещения кондиционеров	Я Примечание:
	Декоративные экраны элементов для размещени кондиционеров и их описание не проработан (фактура (дизайн), цвет, блес (матовый/глянцевый), материал визуально и определяется)	ы ck
3		не Примечание:
		примечание:
4	Ограждения (перила лестниц и пандусо площадок крылец, веранд), наружные пожарные эвакуационные лестницы не проработаны (ти вид (дизайн), блеск (матовый/глянцевый), цве материал визуально не определяются)	и п,
	Описание ограждений (перила лестниц пандусов, площадок крылец, веранд), наружны пожарных и эвакуационных лестниц соответствует графическому отображению	ie
5	Элементы объемного декора на фасадах проработаны	не Примечание:
	следующие подпункты заполняются, если элементо объемного декора и их описани на схемах фасадов, схемах фрагменто фасадов не проработаны (выступы западения формы, пластика и объе	не Примечание: ов и

	визуально не воспринимаются)	
F	лоскости фасадов не проработаны/проработаны е в полном объеме	Примечание:
	педующие подпункты заполняются, если элементы расадах	
	Аппликации/орнаменты/фасадные композиции и их описание не проработаны на схемах фасадов (визуально не определяется их расположение, цвет, фактура, способ нанесения)	Примечание:
	Описание аппликации/орнаментов/фасадной композиции не соответствует графическому отображению	Примечание:
2	Отделочные материалы и их описание не проработаны на схемах фасадов в полном объеме (раскладка облицовки, цвет, текстура, фактура, толщина и иные визуально воспринимаемые характеристики отделочного материала)	Примечание:
	Описание отделочных материалов не соответствует графическому отображению	Примечание:

### ВЫВОДЫ: КРИТЕРИЮ НЕ СООТВЕТСТВУЕТ

(выбрать нужные варианты):

### Противоречия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства АГО:

- 1. Противоречия между отдельными материалами, представленными в составе одного заявления:
  - Отображение отдельных элементов на схемах фасадов не соответствует отображению отдельных элементов на схемах фрагментов фасадов.
  - Отображение отдельных элементов на схемах разверток фасадов не соответствует отображению отдельных элементов на схемах фасадов/фрагментов фасадов.
  - Описание отдельных элементов на схемах фасадов не соответствует отображению отдельных элементов на схемах фасадов/ фрагментов фасадов/разверток фасадов.
  - 4) Иные противоречия (указать конкретные противоречия между отдельными графическими и отдельными текстовыми материалами).

### 2. Несоответствия критерию 4:

- Информация по материалу, цвету дверей, оконных и витражных переплетов (рамки, створки, импосты, декоративные планки, решетчатые разделительные устройства, открывающиеся створки) отсутствует (указать конкретные элементы, по которому отсутствует информация).
- 2) Информация по материалу, цвету ограждений отсутствует (указать конкретные элементы, по которому отсутствует информация).
- Информация по материалу, цвету балконов, лоджий, террас отсутствует (указать конкретные элементы, по которому отсутствует информация).
- Информация по отделочным материалам на плоскостях фасадов отсутствует (указать конкретные фасады, по которым отсутствует информация).
- Информация по отделочным материалам на плоскостях фасадов указана не в полном объеме (указать конкретные фасады, по которым отсутствует информация).
- 6) Информация по элементам информации, навигации отсутствует.
- 7) Информация по материалу, цвету навесов, козырьков отсутствует.
- 8) Информация по материалу, цвету кровли отсутствует.
- Внешний вид дверей, оконных и витражных переплетов (рамки, створки, импосты, декоративные планки, решетчатые разделительные устройства, открывающиеся створки) не проработаны.
- 10) Внешний вид ограждений (перила лестниц и пандусов, площадок крылец, веранд) не проработаны.
- 11) Внешний вид балконов, лоджий, террас не проработаны.
- 12) Внешний вид отделочных материалов на плоскостях фасадов не проработан.
- 13) Внешний вид элементов информации, навигации не проработан (не указано местоположение, вид).
- 14) Внешний вид навесов, козырьков не проработан (козырьки выполнены не в полном объеме, визуально не определяется материал, цвет, раскладка материала).
- Внешний вид кровли не проработан (визуально не определяется материал, цвет, текстура, раскладка материала).

Несоответствия критерию 4:

	TO THE TENER REPORTED IN	
1.	Силуэт, стиль, пластика, композиция объекта не проработаны / проработаны не в полном объеме	
	следующий подпункт заполняется, в случае если силуэп	п объекта требует проработки
	На рабочем рассмотрении у начальника структурног архитектуре и градостроительству Московской области 1. 2.	о территориального подразделения Комитета по
2.	Внешний вид объекта проработан / проработан не в полном объеме	
	следующий подпункт заполняется, в случае если стиль	объекта требует проработки
	На рабочем рассмотрении у начальника структурног архитектуре и градостроительству Московской области 1. 2.	
3.	Внешний вид элементов благоустройства проработан / проработан не в полном объеме	
	следующий подпункт заполняется, в случае если пласт	ика объекта требует проработки
	На рабочем рассмотрении у начальника структурног архитектуре и градостроительству Московской области 1. 2.	
4.	Параметры объекта (-ов) капитального строительства не соответствуют регламентам зон охраны объектов культурного наследия	Информация о регламенте зон охраны объектов культурного наследия в границах земельного (ых) участка (ов) на котором (ых) расположены объект (ы) капитального строительства:
		Информация по результатам межведомственного взаимодействия:

### вывод (общий):

(выбрать соответствующие пункты):

- 1. При оценке заявления и материалов архитектурно-градостроительного облика выявлены противоречия и несоответствия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области.
- 2. Противоречия и несоответствия, являющиеся основанием для отказа в выдаче Свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области, не устранены:
  - в течение срока приостановки для доработки внешнего вида объекта.

### Форма решений о приостановке предоставления Государственной услуги

### РЕШЕНИЕ О ПРИОСТАНОВКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

В ходе предоставлен	ия Государственной услуги «Обеспечение подготовки и
выдача свидетельств	о согласовании архитектурно-градостроительного облика
объектов капитальног	о строительства на территории Московской области» от
	Комитетом по архитектуре и градостроительству
Московской области	принято решение о приостановке предоставления
Государственной услу	
К решению при	пагается ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЛИСТ
«Результаты оценки	материалов, загруженных при оформлении заявления от
No	» по формам, указанным в Приложении
5.1./5.2./5.3./5.4.	5.5./ 5.6. настоящего Алминистративного регламента

### Список нормативных актов, в соответствии с которыми осуществляется предоставление Государственной услуги

Предоставление Государственной услуги осуществляется в соответствии с:

- 1. Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 2. Земельный кодекс Российской Федерации;
- 3. Законом Российской Федерации от 17.11.1995 № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;
- Законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления Государственных и муниципальных услуг»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства»;
- 6. Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.03.2017 № 346 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства объектов капитального строительства нежилого назначения и о Правилах ведения реестра описаний процедур, указанных в исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства объектов капитального строительства нежилого назначения»;
- Перечнем национальных стандартов и сводов правил Российской Федерации (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- 8. Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области»:
- 9. Региональными нормативами проектирования Московской области;
- Постановление Правительства МО от 24.01.2017 № 33/3 «Об организации проектной деятельности в Правительстве Московской области» и внесении изменений в постановление Правительства Московской области от 25.12.2018 № 1013/45;
- 11. Постановление Правительства МО от 23.01.2014 № 11/1 (ред. от 29.01.2019) «Об утверждении состава Градостроительного совета Московской области и внесении изменений в постановление Правительства Московской области от 18.03.2013 № 180/9 «О Градостроительном совете Московской области»;
- 12. Положение об Архитектурной комиссии Градостроительного совета Московской области, утвержденное Губернатором Московской области;
- Постановлением Правительства Московской области от 02.10.2018 № 689/35 «Об утверждении Положения о Комитете по архитектуре и градостроительству Московской области»;
- 14. Постановлением Правительства Московской области от 25.04.2011 № 365/15 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения Государственных функций и административных регламентов предоставления Государственных услуг центральными исполнительными органами Государственной власти Московской области, Государственными органами Московской области»;
- 15. Постановление Правительства Российской Федерации от 27.09.2011 № 797 «О взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг и федеральными органами исполнительной

- власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления» (вместе с «Положением о требованиях к заключению соглашений о взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг и федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления»);
- 16. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.08.2012 № 840 «О порядке подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) федеральных органов исполнительной власти и их должностных лиц, федеральных государственных служащих, должностных лиц государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, а также государственных корпораций, которые в соответствии с федеральным законом наделены полномочиями по предоставлению государственных услуг в установленной сфере деятельности, и их должностных лиц» (вместе с «Правилами подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) федеральных органов исполнительной власти и их должностных лиц, федеральных государственных служащих, должностных лиц государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, а также государственных корпораций, которые в соответствии с федеральным законом наделены полномочиями по предоставлению государственных услуг в установленной сфере деятельности, и их должностных лиц») («Российская газета», № 192, 22.08.2012, «Собрание законодательства Российской Федерации», 27.08.2012, № 35, ст. 4829:
- 17. Постановление Правительства Российской Федерации от 26.03.2016 № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг» («Российская газета», № 75, 08.04.2016, «Собрание законодательства Российской Федерации», 11.04.2016, № 15, ст. 2084;
- 18. Постановлением Правительства Московской области от 30.12.2016 № 1022/47 «Об утверждении Положения о рассмотрении архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области и внесении изменений в постановление Правительства Московской области от 11.04.2016 № 270/9 «Об утверждении Положения о Главном управлении Государственного строительного надзора Московской области».

# Приложение 8 к настоящему Административному регламенту

# 1. Документы, необходимые для предоставления Государственной услуги при обращении о согласовании АГО и выдаче Свидетельства АГО (для всех видов объектов капитального строительства): Описание документов, необходимых для предоставления Государственной услуги

При подаче через РПГУ		При подаче заполняется интерактивная форма заявления.	подаче зляется образ а	вляется образ а
При под		При подаче з интерактивная заявления.	При предоставляется электронный документа	Предоставляется электронный документа
Общие описания документов	Документы, предоставляемые Заявителем (представителем Заявителя)	Заполняются обязательные поля в интерактивной форме заявления.	Паспорт должен быть оформлен в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 8 июля 1997 г. № 828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданина Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации».	Образец паспорта гражданина Союза Советских Социалистических Республик и описание паспорта утверждены постановлением Совмина СССР от 28.08.1974 № 677 «Об утверждении Положения о паспортной системе в СССР». Вопрос о действительности паспорта гражданина СССР образца 1974 года решается в зависимости от конкретных обстоятельств (постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 153 «О признании действительными до 1 июля 2009 г. паспортов гражданина СССР образца 1974
Виды документа	Документы, предоста		Паспорт гражданина Российской Федерации	Паспорт гражданина СССР
Класс документа		Заявление	Документ, удостоверяющий личность	

эез РПГУ		образ	образ	образ	образ
При подаче через РПГУ	документа	Предоставляется электронный документа	Предоставляется электронный документа	Предоставляется электронный документа	Предоставляется электронный документа
Общие описания документов	«О свидетельстве о рассмотрении ходатайства о признании беженцем на территории Российской Федерации по существу» (вместе с «Порядком оформления, выдачи и обмена свидетельства о рассмотрении ходатайства о признании беженцем на территории Российской Федерации по существу»)	Образец бланка утвержден приказом МВД России от 09.08.2017 № 617 «Об утверждении форм бланков вида на жительство»	Образец бланка утвержден приказом МВД России от 09.08.2017 №617 «Об утверждении форм бланков вида на жительство»	Форма справки утверждена приказом МВД России от 28.09.2017 №741 «Об утверждении Порядка оформления, выдачи и обмена свидетельства о предоставлении временного убежища на территории Российской Федерации и форм документов, выдаваемых иностранным гражданам и лицам без гражданства, обратившимся за предоставлением временного убежища на территории Российской Федерации»	Форма бланка утверждена приказом МВД России от 28.09.2017 № 741 «Об утверждении Порядка оформления, выдачи и обмена свидетельства о предоставлении временного убежища на территории Российской Федерации и форм документов, выдаваемых иностранным гражданам и лицам без гражданства обратившимся за предоставлением
Виды документа	признании лица беженцем на территории Российской Федерации по существу	Вид на жительство, выдаваемое иностранному гражданину (дубликат вида на жительство)	Вид на жительство лица без гражданства, содержащий электронный носитель информации	Справка о рассмотрении Заявления о предоставлении временного убежища на территории Российской Федерации	Свидетельство о предоставлении временного убежища на территории Российской Федерации
Класс документа					

рез РПГУ		образ	образ	образ
При подаче через РПГУ		Предоставляется электронный документа	Предоставляется электронный документа	Предоставляется электронный документа
Общие описания документов	временного убежища на территории Российской Федерации»	Форма утверждена приказом МВД России от 09.11.2017 № 846 «Об утверждении Административного регламента Министерства внутренних дел Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по выдаче иностранным гражданам и лицам без гражданства вида на жительство в Российской Федерации»	Доверенность должна быть оформлена в соответствии с требованиями законодательства и содержать следующие сведения: - ФИО лица, выдавшего доверенность; - ФИО лица, уполномоченного по доверенности; - Данные документов, удостоверяющих личность этих лиц; - Объем полномочий представителя, включающий право на подачу заявления о предоставлении Государственной услуги; - Дата выдачи доверенности; - Подпись лица, выдавшего доверенность. Доверенность должна быть нотариально заверена (для физических лиц), заверена печатью организации и подписью руководителя (для юридических лиц), заверена нотариально предпринимателя (для индивидуального предпринимателя).	дату, номер, амилию, наличии) лица,
Виды документа		Справка о принятии к рассмотрению Заявления о выдаче вида на жительство (продлении вида на жительство)	Доверенность	Решение о назначении (принятии), избрании, приказ о назначении
Класс документа			Документ, удостоверяющий полномочия представителя	

е, утвержденной приказом	Документы, запращиваемые в порядке межведомственного взаимодействия стровые выписки на Представляются на электронном носителе по форме, утвержденной приказом истровые выписки на Отвержденной истрование истрование истрование истрование и на Отвержденной истрование истрование истрование истрование и на Отвержденной истрование истрование истрование и на Отвержденной истрование истрование истрование истрование и на Отвержденной истрование истрование истрование и на Отвержденной истрование и на Отвержденной истрование истрование и на Отверждение истрование и на Отверждение	Документы, запрашивае Кадастровые выписки на
Предоставляется электронный образ документа	Документ должен содержать дату, номер определения суда, наименование Арбитражного суда, фамилию, имя, отчество (последнее при наличии) лица, назначаемого (избираемого) на должность, отметку суда о вступлении судебного акта в силу	Определение Арбитражного суда о введении (утверждении) арбитражного управляющего, административного управляющего, конкурсного управляющего)
Предоставляется электронный образ документа	Документ должен содержать дату, номер, наименование коммерческой организациий или индивидуального предпринимателя (управляющего), фамилию, имя, отчество (последнее при наличии) лица, назначаемого (избираемого) на должность, наименование такой должности, дату начала действия договора, подпись, расшифровку подписи, фамилию, имя, отчество (последнее при наличии), должность лица (лиц), подписавшего (подписавших)	Договор с коммерческой организации) или индивидуальным предпринимателем (управляющим)
	назначаемого (избираемого) на должность, наименование такой должности, дату начала исполнения полномочий, подпись, расшифровку подписи, фамилию, имя, отчество (последнее при наличии), должность лица (лиц), подписавшего (подписавших) документ	(принятии) физического лица на должность, дающую право действовать от имени юридического лица без доверенности
при подаче через РПГУ	Общие описания документов	Виды документа

	Класс документа	Виды документа	Общие описания документов	При подаче через РПГУ
недви	недвижимости	кадастровые паспорта на земельный участок и здания, строения, сооружения, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	№378 "Об утверждении отдельных форм выписок из Единого государственного реестра недвижимости, состава содержащихся в них сведений и порядка их заполнения, а также требований к формату документов, содержащих сведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставляемых в электронном виде, определении видов предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и о внесении изменений в порядок предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 23 декабря 2015 г. № 968"	Единого государственного к сведений и порядка их тов, содержащих сведения и предоставляемых в г сведений, содержащихся в о внесении изменений в Едином государственном гэкономразвития России от
заключе управле наследи области	заключение Главного управления культурного наследия Московской области	документа	заключение Главного управления культурного наследия Московской области о возможности размещения или реконструкции объекта (-ов) капитального строительства с заявленными параметрами в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, в границах зоны объектов культурного наследия и в границах защитных зон объектов культурного наследия	дия Московской области о векта (-ов) капитального ицах территорий объектов рственный реестр объектов гуры) народов Российской следия, в границах зоны х зон объектов культурного
		Документы, предоставляе	Документы, предоставляемые Заявителем (Представителем заявителя)	
	Технический план реконструкции)	Технический план (только при планировании реконструкции)	документация, подтверждающая существование реконструируемого объекта.	Предоставляется электронный образ документа или в виде электронного документа
6	Задание на проекти строительства	Задание на проектирование объекта капитального строительства	утвержденное заказчиком (обязательно для бюджетных объектов)	Предоставляется электронный образ документа или в виде электронного документа
£.	Пояснительная записка	иска	сведения о функциональном назначении объекта (комплекса (группы) объектов):     перечисляются все функции в составе объекта;	Предоставляется в виде электронного документа

u	0	
Ū	Ģ	

При подаче через РПГУ	
Общие описания документов	- для комплекса (группы) объектов функции перечисляются для каждого объекта в отдельности, при этом каждому объекту должно быть присвоено наименование, единообразное для всех материалов в составе одного заявления;  2) сведения о намерениях по наменении об изменении параметров и внесении соответствующих изменений в проектную документацию);  3) сведения о применении типовой серии или системы (указывается только для многоквартирных жилых домов-аналогов);  - указывается информация о применении или неприменении типовой серии или системы;  - в случае применения типовой серии или системы указываются: тип серии, домостроительный комбинат или компания, сведения о модернизации серии;  - в случае планирования объекта по индивидуального проекта»;  4) для объектов социальной инфраструктуры и бюджетных многоквартирных жилых домов указывается информация о проектировании и (или) планируемой планируемой
Виды документа	
Класс документа	

Класс документа	Виды документа	Общие описания документов	При подаче через РПГУ
		эксплуатации за счет бюджетных средств Московской области, бюджетных средств	
		муниципальных образований Московской области или за счет внебюджетных средств:	
		5) сведения о технико-экономических показателях	
		ооъекта в виде таблицы (в случае, если в составе заявления представлен комплекс (группа) объектов,	
		технико-экономические показатели указываются:	
		комплекса (группы) объектов):	
		- для объекта жилого назначения указываются:	
		площадь застройки, площадь здания, площадь кажлого из неповтопяющихся наплемных этажей	
		площадь подземная (при наличии), площадь	
		каждого из неповторяющихся подземных этажей	
		(при наличии), площадь нежилых помещений всего	
		(при наличии), площадь каждого из нежилых	
		помещении (указывается только для ооъектов,	
		рассматриваемых по упрощенному порядку, при напичии) (указание помешений в составе объекта	
		без конкретного функционального назначения не	
		допускается), общая площадь квартир, количество	
		ĭ	
		работников (пр	
		нежилых помещений), количество жителей,	
		максимальную разность отметок от поверхности	
		проезжей части, проездов (в т.ч. проезда пожарных	
		отметки верхнего элемента здания (далее –	
		максимангная высота внания	

Класс документа	Виды документа	Общие описания документов	При подаче через РПГУ
		количество этажей, высота каждого из	
		ощихся этажей и пов	
		инженерных комм	
		(указывается только для ооъектов, пассматриваемых по упрощенному порядку):	
		- для объекта нежилого назначения указываются:	
		площадь застройки, общая площадь объекта,	
		площадь каждого из неповторяющихся надземных	
		этажей, площадь подземная (при наличии),	
		площадь каждого из неповторяющихся подземных	
		этажей (при наличии), общая площадь нежилых	
		рассматриваемых по упрощенному порядку),	
		количество посетителей, количество работников,	
		максимальную разность отметок от поверхности	
		проезжей части, проездов (в т.ч. проезда пожарных	
		машин), прилегающих к зданию до наивысшей	
		отметки верхнего элемента здания (далее –	
		максимальная высота здания), количество этажей,	
		сдого из 1	
		помещений для прокладки инженерных	
		коммуникаций (при наличии) (указывается только	
		для объектов, рассматриваемых по упрощенному	
		порядку);	
-		- для объекта социального назначения,	
		указываются технико-экономические показатели в	
		соответствии с перечнем для объектов нежилого	
		назначения, а также дополнительно указываются:	
		монность (вместимость) объекта, возраст	

Класс документа	Виды документа	Общие описания документов	При подаче через РПГУ
		струируемого объекта допол	
		указывается сравнительная таолица технико- экономических показателей до и после реконструкции;	
		- для многоквартирного жилого дома, аналогичного многоквартирному жилому дому, на который ранее выдавалось Свидетельство АГО,	
		дополнительно указывается сравнительная таблица технико-экономических	
		представляемого в составе заявления объекта и объекта, на который ранее получено Свидетельство АГО;	
		- для объектов по которым принято решение об изменение параметров объекта (на который ранее	
		выдавалось Свидетельство АГО), указывается	
		о в составе заявления	
		объекта строительство которого не завершено, на который ранее получено Свидетельство АГО;	
		6) сведения о транспортной и пешеходной	
		а, а также св	
		одновременности реализации элементов	
		транспортной инфраструктуры, пешеходной сети, иных элементов благоустройства и объекта:	
		- информация о реализации планируемых	
		(реконструируемых) участков транспортной и	
		пешеходной сети одновременно с объектом или о	

	Класс документа	Виды документа	Общие описания документов	При подаче через РПГУ
			пешеходной сети;  информация о реализации планируемых (увеличении существующих) элементов благоустройства, паркингов одновременно с объектом или о создании временных элементов благоустройства, мест хранения автотранспорта; в случае размещения элементов благоустройства и паркингов, планируемых к реализации на перспективу указать: планируемый срок реализации, условия (мероприятия), которые запланированы к выполнению для реализации элементов благоустройства и паркингов.	
4	Фотофиксация соврем земельного участка, на создание (реконструкция) (группы) объектов)	современного состояния, на котором планируется укция) объекта (комплекса	<ol> <li>не менее трех фотографий с указанием даты произведения съемки;</li> <li>дата произведения съемки должна быть не позднее 3-х месяцев от даты подачи заявления АГО;</li> <li>рекомендуется указывать видовые точки, с которых произведена съемка.</li> </ol>	Предоставляется в виде
	Фотофиксация реконструируемого объекта	руемого объекта	<ol> <li>не менее четырех фотографий фасадов объекта с указанием даты произведения съемки;</li> <li>дата произведения съемки должна быть не позднее 3-х месяцев от даты подачи заявления АГО;</li> <li>необходимо указывать видовые точки, с которых произведена съемка</li> </ol>	Предоставляется в виде электронного документа
9	Фотофиксация объекта строительство которого не завершено, по которому принято решение об изменении параметров объекта	ооительство которого не принято решение об екта	1) не менее четырех фотографий с указанием даты произведения съемки; 2) дата произведения съемки должна быть не позднее 1-го месяца от даты подачи заявления АГО; 3) необходимо указывать видовые точки, с которых произведена съемка	Предоставляется в виде электронного документа

При подаче через РПГУ	Предоставляется в виде электронного документа
Общие описания документов	Проектируемых линейных объектов транспортной инфраструктуры (далее – подъезды) и места хранения автотранспорта: обозначение на схеме существующих подъезды и плоскостных автостоянок - сплошные тонкие черные линии (без фона); обозначение на схеме подъездов и плоскостных автостоянок, планируемых для обеспечения доступности объекта - сплошные основные черные линии (с фоном светлого оранжевого цвета). Для площадок автостоянок указывается информация по количеству выделяемых мест; обозначение на схеме перспективных паркингов, планируемых для обеспечения планируемого объекта - сплошная основная линии с указанием информации по общей вместимости и количеству выделяемых мест для обеспечения планируемых с обеспечение на схеме планируемых подъездов и площадок автостоянок, не связанных с обеспечением объекта, показываемых в информационных целях, - штриховые синие тонкие линии (без фона);  2) границы земельного участка (-ов), на котором (-ых) планируется создание (реконструкция) объекта, соответствующие кадастровым границам земельного (-ых) участка (-ов);
Виды документа	Государственной
Класс документа Вид	Схема планировочной земельного участка (выполняется на топографической основе)
Класс	7. Cx (BB 170)

2	1
	١

Класс документа	Виды документа	Общие описания документов	При подаче через РПГУ
		линия красного цвета; 2.1) границы смежных земельных участков, в т.ч. с	
		земельными участками, на которых запланировано	
		обозначение на схеме - сплошная основная линия	
		зеленого цвета с указанием кадастрового номера	
		земельного участка; 2.2) обязательно для объектов социальной	
		раструктуры (в	
		планируемого строительства, а также планируемой	
		эксплуатации за счет оюджетных средств) указание границы проектирования.	
		3) границы благоустраиваемых территорий для	
		обеспечения объекта за границами земельного	
		участка:	
		обозначение на схеме - сплошная толстая основная	
		линия оранжевого цвета;	
		4) создаваемый (реконструируемый) объект с	
		учетом нависающих частей и подземных частей,	
		выходящих за абрис проекции здания:	
		обозначение на схеме:	
		сплошная основная линия черного цвета	
		(выполняется по внешнему обводу здания в уровне	
		цоколя с фоном красного цвета);	
		- сплошная тонкая основная линия черного	
		цвета (выполняется для нависающих частей,	
		выходящих за абрис проекции здания с фоном	
		тонкие штриховые линии красного цвета);	
		- штриховая линия красного цвета	
		(выполняется для подземных частей, выходящих за	

Класс документа	Виды документа	Общие описания документов	При подаче через РПГУ
		абрис проекции здания, без фона); на фоне указываются: количество этажей,	
		присвоенное наименование или нумерация для объекта (в случае отображения на схеме комплекса	
		(группы) объектов); 5) сносимые здания, строения, сооружения:	
		обозначение на схеме - сплошная основная линия желтого пвета (фон - тонкие птриховые линии	
		<ul><li>б) существующую застройку:</li><li>обозначение на схеме - сплошные тонкие линии</li></ul>	
		черного цвета (фон серого цвета);	
		застройки	
		котором планируется объект/объекты указывается	
		информация о функциональном назначении	
		опорной (существующей) застройки, количестве	
		застройки объекта, расположенной в границах	
		7) планируемую застройку, показываемую в	
		информационных целях;	
		синего цвета (фон - штриховые синие тонкие	
		линии);	
		8) существующее благоустройство:	
		обозначение на схеме - сплошные тонкие черные	
		линии без штриховки;	
		9) озеленение (травяные покрытия, натуральный	
		газон, искусственный газон, цветники)	

_	2	۰	
r	٠	٠	
٠.			
٠	-	۰	4

При подаче через РПГУ	
Общие описания документов	создаваемого благоустройства с указанием типов покрытий и их площади по каждому виду в ведомости:  обозначение на схеме - сплошные тонкие черные линии (фон - тонкие штриховые линии светлого зеленого оттенка (различным типам озеленения присваивается визуально отличимый оттенок или тип штриховой линии);  10) твердые, мягкие покрытия: тротуаров, пешеходных дорожек, площадок (детские, спортивные, отдыха, контейнерные, хозяйственные, загрузки/выгрузки товаров, площадки для посетителей и т.д.), мест хранения автотранспорта, создаваемого (реконструируемого) объекта с указанием типов покрытий и их площади по каждому виду в ведомости:  обозначение на схеме - сплошные тонкие черные линии (фон - тонкие штриховые линии светлого оранжевого оттенка (различным типам покрытий и элементов присваивается визуально отличимый оттенок или тип штриховой линии);  11) древесно-кустарниковую растительность с указанием возраста и их количества по каждому наименованию в ведомости:  обозначение на схеме - сплошные тонкие черные или темно-зеленые линии в виде условных обозначений деревьев, кустарников;  12) малые архитектурные формы, элементы освещения, ограждения, оборудование площадок, щветники, урны, парковочные столбики с указанием
Виды документа	
Класс документа	

При подаче через РПГУ	тонкие линии в тов; ой застройки, нформационных в показывается; ных на схеме льного участка обозначению: наименование раструктуры (в планируемого эксплуатации за жается сводная им показателям	вующих и Предоставляется в виде объектов электронного документа подъезды) и ные тонкие плоскостных обеспечения обеспечения
Общие описания документов	наименований и их количества по каждому виду в ведомости: обозначение на схеме - сплошные тонкие линии в виде условных обозначений элементов; 13) благоустройство планируемой застройки, указываемой на схеме в информационных целях, условными обозначениями не показывается; 14) перечень всех примененных на схеме планировочной организации земельного участка условных обозначений содержит по каждому примененному условному обозначению: графическое отображение и наименование (описание). 15) для объектов социальной инфраструктуры (в случае проектирования и/или планируемого строительства и/или планируемой эксплуатации за счет бюджетных средств) отображается сводная ведомость по технико-экономическим показателям благоустройства.	размещения существую линейных фраструктуры (далее – под этотранспорта: жеме существующих под тостоянок - сплошные з фона); схеме подъездов и пло панируемых для обе екта на перспективу - ш
Виды документа		временных проездов, нения автотранспорта на голанируемых дорог и нгов (выполняется только емых к размещению до дорог, многоуровневых
Класс документа		8. Схема благоустройства проходов, мест хра период до реализации многоуровневых паркии для объектов, планиру этапа реализации паркингов)

При подаче через РПГУ	
Общие описания документов	автостоянок указывается информация по количеству выделяемых мест; обозначение на схеме временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта, планируемых для обеспечения доступности объекта, на период до этала реализации подъездов и паркингов - сплошные основные линии фиолетового цвета (с фоном светлого оранжевого цвета). Для площадок автостоянок указывается информация по общей вместимости и количеству выделяемых мест для обеспечения планируемого объекта; не отображаются на схеме планируемые подъезды и площадки автостоянок, не связанные с обеспечением объекта;  2) границы земельного участка, на котором планируется создание (реконструкция) объекта, соответствующие кадастровым границы земельного участка:  2) границы схеме - сплошная толстая основная линия красного цвета;  2.1) при необходимости границы смежных земельных участков:  2.2) обязательно для объектов социальной инфраструктуры (в случае проектирования, планируемого строительства, а также планируемой эксплуатации за счет бюджетных средств) указание границы плоектирования.
Виды документа	
Класс документа	

1	٠	
	•	
-	۱	

Виды документа Общие описания документов При подаче через РПГУ	3) границы благоустранваемых территорий для обеспечения объекта за границами земельного участка:  обозначение на схеме - сплошная толстая основная линия оранжевого цвета;  4) создаваемый (реконструируемый) объект с учетом нависающих частей и подземных частей, выходящих за абрис проекции здания:  обозначение на схеме:  - сплошная сченная линия черного цвета (выполняется по внешнему обводу здания в уровне цоколя с фоном красного цвета);  - сплошная тонкая основная линия черного цвета (выполняется для подземних частей, выходящих за абрис проекции здания с фоном – тонкие штриховая линия красного цвета (выполняется для подземних частей, выходящих за абрис проекции здания без фона);  на фоне указываются: количество этажей, присоенное наименование или нумерация для объекта (в случае отображения на схеме комплекса (группы) объектов):  5) сносимые здания, строения, сооружения: обозначение на схеме - сплошная линия желтого цвета (фон - тонкие штриховые линия желтого цвета);	6) существующую застройку:
Класс документа		

Класс документа	Виды документа	Общие описания документов	При подаче через РПГУ	
		при размещении существующей застройки на земельном участке (земельных участках), на котором планируется объект/объекты указывается		
		информация о функциональном назначении опорной (существующей) застройки, количестве		
		этажей, площади застройки (в т.ч. части площади застройки объекта, расположенной в границах		
		земельного участка) 7) планируемую застройку, показываемую в		
		информационных целях:		
		синего цвета (фон - штриховые синие тонкие		
		линии); 8) существующее благоустройство:		
		обозначение на схеме - сплошные тонкие черные		
		линии без штриховки;		
		<ol> <li>озеленение (травяные покрытия, натуральный газон, искусственный газон, шветники) создаваемого</li> </ol>		_
		благоустройства с указанием типов покрытий и их		
		площади по каждому виду в ведомости:		
		пинии (фон - тонкие птриховые пинии светного		_
		зеленого оттенка (различным типам озеленения		
		присваивается визуально отличимый оттенок или		
		штриховой линии);		
		10) твердые, мягкие покрытия: тротуаров,		
		отдыха, контейнерные, хозяй		
		загрузки/выгрузки товаров, площадки для		_
		втионовительной и т.п. мест упацения автотнанства		_

Класс документа	Виды документа	Общие описания документов	При подаче через РПГУ
		создаваемого (реконструируемого) объекта с указанием типов покрытий и их площади по	
		каждому виду в ведомости: обозначение на схеме - сплошные тонкие черные	
		линии (фон - тонкие штриховые линии светлого оранжевого оттенка (различным типам покрытий и	
		элементов присваивается визуально отличимый	
		11) древесно-кустарниковую растительность с	
		указанием возраста и их количества по каждому наименованию в веломости:	
		обозначение на схеме - сплошные тонкие черные	
		или темно-зеленые линии в виде условных	
		ооозначении деревьев, кустарников; 12) малые архитектурные формы, элементы	
		b	
		цветники, урны, парковочные столбики с указанием	
		наименовании и их количества по каждому виду в ведомости:	
		обозначение на схеме - сплошные тонкие линии в	
		аче	
		ойство	
		указываемой на схеме в информационных пепях усповными обозначениями не показывается:	
		14) перечень всех примененных на схеме	
		организации земельного	
		условных обозначений содержит по каждому	
		Ay.	
		графическое отображение и наименование	

При подаче через РПГУ		Предоставляется в виде электронного документа
Общие описания документов	15) для объектов социальной инфраструктуры (в случае проектирования и/или планируемого строительства и/или планируемой эксплуатации за счет бюджетных средств) отображается сводная ведомость по технико-экономическим показателям благоустройства.	<ol> <li>выполняются с колористическим решением объекта (комплекса (группы) объектов) и окружающей существующей застройки (перспективная застройка и ландшафт могут быть отображены на схемах разверток в виде контуров, выполняемых основной линией черного цвета) и высотными отметками;</li> <li>высотными отметками;</li> <li>высотными отметками;</li> <li>высотными отметками;</li> <li>звысотными отметками;</li> <li>звысотными отметками;</li> <li>звысотными отметками;</li> <li>линия, обозначающая поверхность земли, должна отображать конфигурацию рельефа (схематичное горизонтальное отображение поверхности земли, не соответствующее отметкам на схеме планировочной организации, не допускается);</li> <li>на схемах разверток фасадов указываются отметки: ближайшего проезда, максимальная высота здания, наивысшая отметка верхнего элемента объекта, кровли, отметка проектного нуля, отметки поверхности земли, в месте сопряжения поверхности земли и наружных стен объекта;</li> <li>отображаемые на схеме объект и окружающая застройка, элементы благоустройства не должны</li> </ol>
Виды документа		Схемы разверток фасадов по основным улицам (или по фасаду с главным входом) с отображением существующей застройки и элементов природного ландшафта в ортогональной проекции
Класс документа		Схемы разверток улицам (или по фа отображением суш элементов природног проекции

При подаче через РПГУ	г в на ие эв	ть электронного документа ах хх
Общие описания документов	иметь противоречий в масштабе;  6) при отображении существующей застройки в виде фотофиксации должна быть обеспечена контрастность изображения и отсутствие выраженных перспективных искажений элементов зданий.	1) выполняются для всего объекта капитального строительства (не допускается фрагментарность отображения); 2) не менее 4 неповторяющихся фасадив проекций; 3) для зданий сложной формы схемы фасадов выполняются по всем плоскостям фасадов. При отображении плоскостей фасадов внутренних дворов, а также плоскостей фасадов, закрытых объемом планируемого объекта — схемы фасадов выполняются совмещенными с разрезом; 4) на схемах фасадов указываются отметки: ближайшего проезда, максимальная высота (указывается высотной отметкой на всех схемах фасадов, а размерной линией с числовым значением только на схемах фасадов, отражающих максимальную разность отметко от поверхности проезжей части, проездов (в т.ч. проезда пожарных машин), прилегающих к здания), наивысшей отметки верхнего элемента здания), наивысшая отметка верхнего элемента объекта, наивысшая отметка верхнего элемента объекта, наивысшая поверхного нутя отметка поверхного нутя отметка поверхного наиветства верхнего элемента объекта, наивысшая вертикали, отметка всех элементов, завершающих объект по вертикали, отметка всех элемента поверхности земли в
Виды документа		Схемы фасадов в ортогональной проекции
Класс документа		Схемы фасадов в орт
		.0

Класс документа	Виды документа	Общие описания документов	При подаче через РПГУ
		месте сопряжения поверхности земли и наружных	
		стен; 5) выполняется с колористическим решением	
		замыслу архитектурного объекта и	
		предусмотренном к реализации;	
		6) не допускается схематичность в отображении визуально воспринимаемых на фасалах элементов	
		(дверей, оконных и балконных переплетов,	
		витражей, ограждений, элементов объемного декора	
		элементов для размещения кондиционеров,	
		навигации и информации, аппликаций, раскладки	
		овки, цвета, текстуры, фактуры, толщины	
		иных табаритов отделочных материалов и	
		элементов; 7) на фасалах жилых ломов лолжны быть	
		элементы для	
		кондиционеров (или представлена схема	
		отображения элементов для размещения	
		кондиционеров без визуального восприятия на	
		фасаде), на фасадах нежилых объектов при	
		Наличии; 8) на фасанах полжин быть отображены места ппа	
		размещения домовых знаков (условное обозначение	
		- разомкнутая тонкая линия синего цвета без	
		буквенных обозначений);	
		9) на фасадах нежилых объектов и в уровне	
		нежилых помещений, встраиваемых в жилые дома,	
		указываются места для размещения рекламно-	

При подаче через РПГУ	
Общие описания документов	информационных конструкций (условное обозначение - разомкнутая тонкая линия черного цвета без буквенных обозначений) в соответствии с распоряжение Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 14.07.2015 № 31РВ-72 «Об утверждении архитектурно-художественного регламента информационного и рекламного оформления зданий, строений, сооружений и объектов благоустройства Московской области»; 10) при подготовке схем фасадов исключить нанесение на графическое изображение фасадов поясняющих схему надписей, пересечение графического изображения фасадов линиями осей, стрелками и иными указателями, не имеющими отношения к внешнему виду объекта; 11) таблица по всем примененным на фасаде (визуально воспринимаемым) материалам отделица по всем примененным виду объекта; 11) таблица по всем примененным и декора (графическое отображение материала, наименование, характеристики для окрашенных в массе, моноцветных материалов наименование при наличии, аналог), габарит облицовочного элемента, цвет (по таблице RAL), блеск, текстура, фактура, таменование материала аналога конкретной фирмы производителя), для декоративных, многоцветных материала, да которого
Виды документа	
Класс документа	

При подаче через РПГУ	ы Предоставляется в виде электронного документа и, в, м м м м м м м м м м м м м м м м м м
Общие описания документов	Планируется их изготовление).  1) должны содержать характерные фрагменты фасадов с отображением:  внешнего вида декоративного экрана и расположения элемента для размещения кондиционера на фасаде;  входной группы; балкона (лоджии, витража, оконного проема); раскладки материалов облицовки (отображение и расположение аппликативного элемента, текстурированные элементы); архитектурных деталей (при планировании элементов объемного декора (карнизов, фронтонов, пилонов, барельефов и т.д.) с указанием характерных и неповторяемых элементов); 2) для каждого фрагмента фасада указывается информация по всем отображенным элементам,
Виды документа	асадов
Класс документа	Схемы фрагментов фасадов

 Документы, необходимые для предоставления Государственной услуги при обращении о согласовании АГО многоквартирных жилых домов, общежитий, объектов нежилого назначения общей площадью более 1 500 кв.м, комплексов (групп) объектов нежилого назначения общей площадью более 1 500 кв.м, и выдаче Свидетельства АГО многоквартирного жилого дома, общежития, комплекса (группы) объектов социальной инфраструктуры, домов-аналогов, бюджетных объектов

Вид документа	Содержание документа	При подаче через РПГУ
Документы, предо	ставляемые Заявителем (Представителем заявителя	J19)

y	виде	виде
При подаче через РПГУ	Предоставляется в электронного документа	Предоставляется в электронного документа
Содержание документа	1) с указанием спецификации по всем помещениям на плане (функциональное назначение, площадь помещения (кв.м), суммарного показателя площади всех помещений на этаже (кв.м), общей площади этажа в границах наружных стен (кв.м.); 2) количество схем поэтажных планов должно соответствовать количеству неповторяемых этажей и уровней на схемах разрезов, фасадов и в пояснительной записке; 3) выполняются для всего объекта капитального строительства (не допускается фрагментарность отображения).	1) не менее двух разрезов (продольного и поперечного); 2) каждое сечение должно быть выполнено исходя из обязательности представления на схемах разрезов каждого этажа и уровней (при наличии), цокольного этажа (при наличии), подвального этажа (при наличии), технического этажа (высота 1,8 м и более, при наличии), мансардного этажа (при наличии), антресолей, чердака), а также всех перепадов этажности (уровней) и высот; 3) каждому этажу (уровню), помещениям технических надстроек присваивается наименование; 4) указываются отметки: ближайшего проезда, максимальная высота (указывается высотной отметкой на всех схемах разрезов, а размерной линией с числовым значением только на схемах разрезов, отражающих максимальную разность отметок от поверхности проезжей части, проездов (в т.ч. проезда пожарных машин), прилегающих к зданию до наивысшей отметки верхнего элемента здания), наивысшая отметка верхнего
Вид документа	Поэтажные планы объекта (первый этаж и все неповторяющиеся этажи, включая антресоли, подвальный, мансардный, цокольный и все подземные этажи, технические этажи, технические этажи, технологические подполья, в т.ч. высотой 1,8 м и менее)	Схемы разрезов
		7

При подаче через РПГУ	проектного опряжения :и уровней
Содержание документа	объект по вертикали, отметки входов, отметка проектного нуля, отметка поверхности земли, в месте сопряжения поверхности земли и наружных стен, отметки уровней пола (потолка) для каждого этажа (уровня).
Вид документа	

# Документы, необходимые для предоставления Государственной услуги при обращении о согласовании АГО и выдаче Свидетельства АГО дома-аналога Ë

	Вид документа	Содержание документа
	Документы, предоставл	доставляемые Заявителем (Представителем заявителя)
-	Сравнительная таблица технико-	В сравнительной таблице технико-экономических показатели дома-аналога и дома, на
	экономических показателей дома-аналога и	который ранее выдано Свидетельство должны полностью совпадать.
	дома, на который ранее выдано	
	Свидетельство	

### Приложение 9 к настоящему Административному регламенту

## Технические требования к предоставлению документов при обращении о предоставлении Государственной услуги

- 1) Электронные данные (документы) сохраняются в файлах в формате Portable Document Format (PDF) с одинаковым разрешением (не менее 250 пикселов на дюйм).
- 2) Один файл содержит один документ по перечню обязательного комплекта, прикладываемого к заявлению.
- 3) Файлы пакета электронных данных (документов) не должны быть зашифрованы, не допускается устанавливать в файлах парольную защиту на открытие файла.
- 4) Файлы должны открываться на просмотр стандартными средствами, без предварительного вывода на экран каких-либо предупреждений или сообщений об ошибках (включая ошибки, при которых файл не открывается для просмотра и копирования).
- 5) Файлы не должны содержать ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файл не открывается для просмотра и копирования).
- 6) Не допускается в файлах устанавливать опцию запрета копирования и печати содержимого файла.
- 7) При формировании пакета электронных данных (документов) должна быть обеспечена целостность информации, шрифты, иллюстрации и другие файловые объекты должны быть встроены («внедрены») в тело файла.
- 8) Вне зависимости от количества листов (от первого до последнего листа без пропусков листов) каждый документ сохраняется в виде одного файла.
- 9) Загрузка одного документа в виде двух и более файлов не допускается.
- 10) Загрузка части документа (не в полном объеме) не допускается;
- 11) Гипертекстовые ссылки на другие файлы, ссылки на электронные библиотеки и иные информационные ресурсы не допускаются.
- 12) Сохраняемые в электронном виде схемы планировочной организации территории, схемы фасадов, разверток фасадов, разрезов, поэтажных планов, фрагментов фасадов должны быть выполнены в соответствии с ГОСТ. Рекомендуется выполнение схемы планировочной организации территории, схемы фасадов, разверток фасадов, разрезов, поэтажных планов в одинаковом масштабе 1:200 (при оценке загруженных документов (проверке габаритов, конфигурации, взаиморасположении отдельных элементов) может быть осуществлено наложение друг на друга отдельных схем).

- 13) Для сохраняемых графических изображений не должны быть применены растягивание/сжатие, поворот растровых изображений и иные трансформации;
- 14) Рекомендуется для обеспечения цветопередачи не использовать цвета RGB, только CMYK.
- 15) Каждое наименование файла пакета электронных данных (документов) должно соответствовать содержанию файла (включая надписи и графические изображения).
- 16) Файлы не должны содержать недоступных для прочтения (рассмотрения) надписей, условных обозначений, толщин линий, текстур, рисунков, архитектурных деталей.
- 17) При направлении документов в электронной форме Заявитель обеспечивает соответствие электронной копии подлиннику документа, соответствие требованиям, указанным в подпунктах, и требованиям к составу и содержанию материалов АГО.

Перечень объектов капитального строительства, для которых не требуется обращение за получением Государственной услуги «Обеспечение подготовки и выдача свидетельств о согласовании архитектурноградостроительного облика объектов капитального строительства на территории Московской области»:

### 1) не требуется, для:

- а) объектов незавершенного строительства, на которые получено разрешение на строительство (планируется продление разрешения на строительство), для которых планируется завершение строительства без изменения параметров объекта;
- б) существующих объектов, для которых планируются изменения внутренней планировки, частичное изменение внешних визуально воспринимаемых поверхностей: устройство навесов, козырьков, информационных конструкций, тамбуров, витрин, изменение конфигурации крыши, архитектурных деталей;
- в) объектов, для которых планируются работы по благоустройству, включая реконструктивные работы, ремонт, капитальный ремонт, включая работы по внешним визуально воспринимаемым поверхностям.

### 2) не требуется, для:

- а) киосков, павильонов, площадок и иных некапитальных, нестационарных объектов и сооружений;
- б) индивидуальных, садовых жилых домов и подсобных сооружений при индивидуальных, садовых жилых домах;
- в) индивидуальных и отдельно стоящих подземных гаражей;
- г) автозаправочных станций и комплексов, моек самообслуживания с открытыми боксами;
- д) объектов обороны и обеспечения вооруженных сил;
- е) колумбарии, стен скорби, стен-колумбарии;
- ж) переходов, планируемых для функционально-планировочной связи объектов;
- з) объектов энергетики, сооружения связи (в том числе антенно-мачтовых сооружений), средств и линий связи;
- и) гидротехнических сооружений, набережных, подпорных стен;
- к) линейных объектов, дорожных сооружений;
- л) объектов инженерной инфраструктуры;
- м) объектов, предназначенных (используемых) для коммунального обслуживания;
- н) объектов, предназначенных (используемых) для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде;

о) объектов, предназначенных (используемых) для размещения, хранения, захоронения, утилизации, накопления, обработки, обезвреживания отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещения объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки) и объекты сопутствующей инфраструктуры, размещаемые (используемые) для обеспечения деятельности указанных объектов (контрольно-пропускные пункты, административно-бытовые, хозяйственные блоки и т.д.).

# 3) не требуется, в случае если не размещаются непосредственно вдоль федеральных и региональных автомобильных дорог, для:

- а) объектов, предназначенных (используемых) для ведения сельского хозяйства, в том числе: объекты для производства, хранения, переработки сельскохозяйственной продукции и объекты сопутствующей инфраструктуры, размещаемые (используемые) для обеспечения деятельности указанных объектов (контрольно-пропускные пункты, административно-бытовые, хозяйственные блоки и т.д.);
- б) объектов, предназначенных (используемых) для добычи, переработки, способом, первичного хранения, вещей промышленным изготовления недропользования, изыскательской деятельности В сферах тяжелой, автомобилестроительной, легкой, фармацевтической, пищевой, строительной, целлюлозно-бумажной нефтехимической, космической деятельности, промышленности, и объекты сопутствующей инфраструктуры, размещаемые обеспечения деятельности указанных (используемые) для (контрольно-пропускные пункты, административно-бытовые, хозяйственные блоки и т.д.);
- в) объектов производственного и складского назначения, и объектов сопутствующей инфраструктуры, размещаемых (используемых) для обеспечения деятельности указанных объектов (контрольно-пропускные пункты, административно-бытовые, хозяйственные блоки и т.д.), являющиеся частями производственных комплексов (зон), особых экономических зон, многопрофильных индустриальных парков, промышленных площадок, промышленных комплексов, промышленных парков, агропромышленных парков, технопарков (технологических парков), технопарков в сфере высоких технологий и технополисов;
- г) объектов, предназначенных (используемых) для заготовки древесины и лесных ресурсов, и объектов сопутствующей инфраструктуры, размещаемых (используемых) для обеспечения деятельности указанных объектов (контрольно-пропускные пункты, административно-бытовые, хозяйственные блоки и т.д.);
- д) иные объекты нежилого назначения общей площадью менее 1 500 кв.м, не включенные в перечень объектов, подлежащих рассмотрению.

### Приложение 11 к настоящему Административному регламенту

# Формы решений об отказе в приеме и регистрации Заявления о предоставлении Государственной услуги

РЕШЕНИЕ ОБ ОТКАЗЕ В ПРИЕМЕ И РЕГИСТРАЦИИ ЗАЯВЛЕНИЯ И ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

<b>№</b> пункта	Наименование несоответствий	комментарий/примечание
12.1.1.	Обращение за предоставлением другой государственной услугой	Указать какое ведомство предоставляет услугу и за какой услугой необходимо обратиться
12.1.2.	Заявителем (представителем Заявителя)	Указать основания такого вывода
	представлен неполный комплект документов (в т.ч. несоответствие обязательных требований к составу и содержанию документов), необходимых для предоставления Государственной услуги	Примечание: Детализация выявленных нарушений описана в таблице 1.2. оформленная в соответствии с Приложением 11.1 и 11.2 к настоящему административного регламенту
12.1.3.	Документы, необходимые для предоставления Государственной услуги утратили силу (документ, удостоверяющий полномочия представителя Заявителя, в случае обращения за предоставлением Государственной услуги представителя Заявителя)	Указать документ, который утратил силу
12.1.4.	Документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном	Указать основания такого вывода
	законодательством Российской Федерации;	Примечание:
		Детализация выявленных нарушений описана в таблице 1.2. оформленная в соответствии с Приложением 11.1 и 11.2 к настоящему административного регламенту
12.1.5.	Документы содержат повреждения, наличие	Указать основания такого вывода
	которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления Государственной услуги	Примечание: Детализация выявленных нарушений описана в таблице 1.2. оформленная в соответствии с Приложением 11.1 и 11.2 к

		настоящему административного регламенту
12.1.6.	Некорректное заполнение обязательных полей в	Указать основания такого вывода
	форме интерактивного заявления на РПГУ	Примечание: Детализация выявленных нарушений описана в таблице 1.1. оформленная в соответствии с Приложением 11.1 и 11.2 к настоящему административного регламенту
12.1.7.	Представление электронных образов	Указать основания такого вывода
	документов посредством РПГУ, не позволяет в полном объеме прочитать текст документа и/или распознать реквизиты документа	Примечание: Детализация выявленных нарушений описана в таблице 1.2. оформленная в соответствии с Приложением 11.1 и 11.2 к настоящему административного регламенту
12.1.8.	Обращение о согласовании архитектурноградостроительного облика и выдаче Свидетельства о согласовании архитектурноградостроительного облика в отношении объекта (комплекса (группы) объектов), не подлежащего согласованию архитектурноградостроительного облика и выдаче Свидетельства о согласовании архитектурноградостроительного облика	Указать основания такого вывода
12.1.9,	Обращение с одним заявлением в отношении комплекса (группы) объектов различного функционального назначения	Указать основания такого вывода
	Дополнительная информация для заявителя:	
12.1.10.	перечислить функциональное назначение объектов При загрузке материалов на РПГУ соблюдены	Указать основания такого вывода
	технические требования к предоставлению материалов архитектурно-градостроительного облика	Примечание: Детализация выявленных нарушений описана в таблице 1.2. оформленная в соответствии с Приложением 11.1 и 11.2 к настоящему административного регламенту
12.1.11.	наличием противоречий между содержанием	Указать основания такого вывода
	заявления и содержанием прилагаемых документов	Примечание: Детализация выявленных нарушений описана в таблице 1.2. оформленная в соответствии с Приложением 11.1 и 11.2 к

		настоящему административного регламенту
12.1.12.	заполнением заявления в отношении многоквартирного жилого дома, аналогичного многоквартирному жилому дому, на который ранее выдавалось свидетельство о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области, а при анализе базы ИСОГД выявлено, что свидетельство на аналогичный многоквартирный жилой дом ранее не оформлялось	Указать основания такого вывода

# Форма решения об отказе в приеме и регистрации Заявления при обращении о согласовании АГО и выдаче Свидетельства АГО:

- 1) многоквартирных жилых домов, общежитий
- 2) комплекса (группы) многоквартирных жилых домов, общежитий
- 3) домов-аналогов;
- 4) объектов нежилого назначения общей площадью более 1 500 кв.м;
- 5) комплекса (группы) объектов нежилого назначения общей площадью более 1 500 кв.м;
- 6) бюджетных объектов;
- 7) объектов социальной инфраструктуры, строительство и эксплуатация которых планируется за счет внебюджетных средств.

ТАБЛИЦА 1.1 «Оценка соблюдения обязательных требований к заполнению интерактивной формы заявления»

(заполнятся только при выявлении несоответствий)

№ п/п	Наименование	комментарий/примечание
1.	Одно заявление не заполнено в отношении одного объекта капитального строительства/комплекса (группы) объектов одного функционального назначения	
2.	Поля заявления (буквенные и числовые значения) не заполнены в полном объеме	
3.	Фамилия, имя и отчество (при наличии) Заявителя (представителя Заявителя) не указаны/указаны сокращенно	
4.	Наименование организации (фирменное название) не указано с организационно-правовой формой юридического лица Примечание: пункт заполняется только при обращении юридического лица	
5.	Информация о документе, удостоверяющем личность лица, осуществляющего загрузку материалов - Заявителя (представителя Заявителя), указанная в заявлении, противоречит загруженному документу	
6.	Функциональное назначение объекта капитального строительства не соответствует описанию вида разрешенного использования земельного участка, установленного классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 г. № 540	
7.	Наименование, функциональное назначение объекта капитального строительства не соответствует надписям в загружаемых документах	

8.	При выборе в поле «новое строительство» / «реконструкция» не соблюдены определения Градостроительного кодекса Российской Федерации				
	В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации: строительство - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства) реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов				
9.	Общая площадь объекта не указана в соответствии с действующими сводами правил, действие которых распространяется на указанное функциональное назначение.				
	Дополнительная информация для заявителя: общая площадь в заявлении – общая площадь в загруженных документах -				
10.	Кадастровый номер земельного участка не соответствует загружаемым документам				
	Дополнительная информация для заявителя: кадастровый номер з/у в заявлении – кадастровый номер з/у в загруженных документах –				
11.	Кадастровый номер объекта капитального строительства не соответствует загружаемым документам				
	Дополнительная информация для заявителя: кадастровый номер ОКС в заявлении — кадастровый номер ОКС в загруженных документах —				
12.	Реквизиты градостроительного плана земельного участка не соответствуют загружаемым документам				
	Дополнительная информация для заявителя: реквизиты в заявлении – реквизиты в загруженных документах –				
13.	Реквизиты проекта планировки территории не соответствуют загружаемым документам (при наличии)				
14.	При заполнении интерактивной формы заявления не обеспечена полнота и достоверность информации при заполнении каждого поля, отсутствие противоречий, являющихся основанием для отказа в приеме и регистрации заявления				

### ТАБЛИЦА 1.2

«Оценка комплекта документов, обязательных для представления при направлении заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и выдаче свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области. Оценка соответствия содержания заявления и содержания прилагаемых документов»

(заполнятся только при выявлении несоответствий)

Nº	Наименование	комментарий/примечание
n/n		

ли ма	окумент (копия документа) удостоверяющий ичность лица, осуществляющего загрузку атериалов - Заявителя (представителя Заявителя) не редставлен	
1.	Документ не сохранен в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм	
2.	Каждый файл не открывается на просмотр стандартными средствами (без предварительного вывода на экран какихлибо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и копирования)	
3,	Файлы содержат недоступные для прочтения (рассмотрения) надписей	

	Наименование	комментарий/примечание
1	сумент, удостоверяющий полномочия едставителя (Доверенность) не представлен	
1.	Доверенность не оформлена в соответствии с требованиями законодательства и не содержит следующие сведения:  1) ФИО лица, выдавшего доверенность (Заявителя);  2) ФИО лица, уполномоченного по доверенности (Представителя заявителя);  3) Данные документов, удостоверяющих личность этих лиц;  4) Объем полномочий представителя, включающий право на подачу Заявления о предоставлении Государственной услуги;  5) Дата выдачи доверенности;  6) Подпись лица, выдавшего доверенность.  Доверенность должна быть нотариально заверена (для физических лиц), заверена печатью организации и подписью руководителя (для юридических лиц), заверена нотариально либо печатью индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей).  Примечание:  *- для юридических лиц, в случае передачи полномочий единоличного исполнительного органа по договору другому юридическому лицу. Документами, подтверждающими полномочия единоличного исполнительного органа, являются:  - копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность:  - договор с коммерческой организацией (управляющей организации) или индивидуальным предпринимателем (управляющим):  - определение Арбитражного суда о введении (утверждении) арбитражного управляющего, административного управляющего, внешнего управляющего, конкурсного управляющего, вомминесть управляющего, внешнего управляющего, конкурсного управляющего, пответстваться и не соответствения в нешенего управляющего, внешнего управляющего, внешнего управляющего, конкурсного управляющего, пответствения и не соответствения с нешенего управляющего, внешнего управляющего, внешнего управляющего, конкурсного управляющего, одминистративность управляющего, внешнего управляющего, одминистративность управляющего управляющего, одминистративность управляющего, одминистрати	
2.	Документ не сохранен в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм	
3.	Каждый файл не открывается на просмотр стандартными средствами (без предварительного вывода на экран какихлибо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и копирования)	

4.	Файлы содержат недоступные для прочтения (рассмотрения) надписей	
5.	Документы утратили силу	
6.	Документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации	

таблица заполняется только при реконструкции

	Наименование	комментарий/примечание
Пр	ехнический план объекта не представлен римечание:  и иная техническая документация, подтверждающая существование реконструируемого  бъекта	
1.	Документ сохранен в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм	
2.	Каждый файл не открывается на просмотр стандартными средствами (без предварительного вывода на экран какихлибо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и копирования)	
3.	Файлы не содержат недоступных для прочтения (рассмотрения) надписей	

таблица заполняется только для объектов социальной инфраструктуры.

	Наименование	комментарий/примечание
П У Сп	адание на проектирование (архитектурно- ланировочное задание, техническое задание), твержденное заказчиком, не представлено ля бюджетных объектов, в случае проектирования и (или) планируемого проительства и (или) планируемой эксплуатации за счет бюджетных редств Московской области, бюджетных средств муниципальных бразований Московской области	
1.	. Документ не сохранен в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм	
2.	Каждый файл не открывается на просмотр стандартными средствами (без предварительного вывода на экран какихлибо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и копирования)	
3.		
4.	. Документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации	

(заполняется только при выявлении несоответствий)

		Наименование	комментарий/примечание
По	ясн	ительная записка не представлена	
1.	-	яснительная записка не соответствует требованиям к	
	сод	ержанию	
	1.	Не указаны сведения о функциональном назначении объекта (комплекса (группы) объектов)  Примечание:  1. Должны быть перечислены все функции в составе объекта (указание помещений в составе объекта без конкретного функционального назначения не допускается), для комплекса (группы) объектов функции перечисляются для каждого объекта в отдельности, при этом каждому объекту должно быть присвоено наименование, единообразный для всех материалах в составе одного заявления.  2. Указание в пояснительной записке меньшего количества функций чем на схемах планов этажей является неполным указанием сведений о функциональном назначении в пояснительной записке.	
		Дополнительная информация для заявителя: функциональное назначение в пояснительной записке –	
	2.	функциональное назначение в иных загруженных документах — Не указаны сведения о намерениях по изменению параметров	
	2,	объектов, строительство которых не завершено Примечание: Указывается только для объектов строительство по которым не завершено и планируется изменение параметров объектов	
	3.	<ul> <li>Не указаны сведения о применении типовой серии или системы Примечание:</li> <li>1. Указывается только для многоквартирных жилых домов, многоквартирных жилых домов-аналогов</li> <li>2. В пояснительной записке должна быть указана информация о применении или не применении типовой серии или системы.</li> <li>3. В случае применения типовой серии или системы указываются: тип серии, домостроительный комбинат или компания, сведения о модернизации серии.</li> <li>4. В случае планирования объекта по индивидуальному проекту указывается: «типовая серия не применялась, представлены архитектурные решения индивидуального проекта».</li> </ul>	
	4.	Для объектов социальной инфраструктуры не указана информация о проектировании и (или) планируемом строительстве и (или) планируемой эксплуатации за счет бюджетных средств Московской области, бюджетных средств муниципальных образований Московской области или о проектировании, планируемом строительстве, планируемой эксплуатации за счет внебюджетных средств.  Примечание:  1. В случае проектирования и (или) планируемого строительства и (или) планируемой эксплуатации за счет бюджетных средств Московской области, бюджетных средств муниципальных образований Московской области указать «проектирование и (или) планируемое строительство и (или) планируемая эксплуатации за счет бюджетных средств»;	

	T.	также планируемой эксплуатации за счет внебюджетных средств указать «проектирование, планируемое строительство, планируемая эксплуатации за счет внебюджетных средств»;	
5.	ука стр бю му про экс Пр В с и сре мун «пр	пя бюджетного многоквартирного жилого дома (-ов) не пазана информация о проектировании и (или) планируемом роительстве и (или) планируемой эксплуатации за счет оджетных средств Московской области, бюджетных средств униципальных образований Московской области или о воектировании, планируемом строительстве, планируемой сплуатации за счет внебюджетных средств одмечание: случае проектирования и (или) планируемого строительства (или) планируемой эксплуатации за счет бюджетных средств Московской области, бюджетных средств образований Московской области указать проектирование и (или) планируемое строительство и (или) анируемая эксплуатации за счет бюджетных средств;	
6.	объ Пр В (гр) ука	указаны сведения о технико-экономических показателях рыкта в виде таблицы римечание: случае, если в составе заявления представлен комплекс руппа) объектов, технико-экономические показатели азываются: для каждого объекта в отдельности и	
	Cyx 1.	ммарно для комплекса (группы) объектов.  Жилье (нижеуказанные пункты заполняются только для объектов жилого назначения)	
	3,	площадь застройки указана	
		площадь здания указана	
		площадь каждого из неповторяющихся наземных этажей указана	
		площадь подземная (при наличии) указана	
		площадь каждого из неповторяющихся подземных этажей (при	
		наличии) указана	
		площадь цокольного этажа (при наличии) указана	
		площадь подвального этажа (при наличии) указана	
		площадь нежилых помещений всего (при наличии) указана площадь технического этажа (при наличии) указана	
		площадь антресольного этажа (при наличии) указана	
		общая площадь квартир указана	
		количество квартир указано	
		количество жителей указано	
		количество посетителей (при наличии нежилых помещений)	
		указано	
		количество работников (при наличии нежилых помещений) указано	
		максимальная высота здания (максимальная разность отметок от поверхности проезжей части, проездов (в т.ч. проезда пожарных машин), прилегающих к зданию до наивысшей отметки верхнего элемента здания) указана	
		этажность указана	
		количество этажей указано	
	2.	Нежилье (нижеуказанные пункты заполняются только для объектов нежилого назначения)	
		площадь застройки указана	
		общая площадь объекта указана	
		площадь каждого из неповторяющихся надземных этажей указана	
		площадь подземная (при наличии) указана	
		площадь каждого из неповторяющихся подземных этажей (при	
		наличии) указана	
		площадь цокольного этажа (при наличии) указана	
		площадь подвального этажа (при наличии) указана	
		площадь нежилых помещений всего указана площадь технического этажа (при наличии) указана	
		площадь мансардного этажа (при наличии) указана	
		площадь антресольного этажа (при наличии) указана	

	площадь чердака (при наличии) указана	
	количество работников указано	
	количество посетителей указано	
	максимальная высота здания (максимальная разность отметок	
	от поверхности проезжей части, проездов (в т.ч. проезда	
	пожарных машин), прилегающих к зданию до наивысшей	
	отметки верхнего элемента здания) указана	
1	количество этажей указано	
	Дополнительно для объектов социальной инфраструктуры только для объектов социальной инфраструктуры) мощность (вместимость) объекта указана	(нижеуказанные пункты заполняютс
	возраст посетителей	
7.	Для реконструируемого объекта не указаны сведения о технико-экономических показателях объекта в виде сравнительной таблицы (до и после реконструкции) Примечание: Пункт заполняется только при реконструкции	
8.	Для многоквартирного жилого дома, аналогичного	
	многоквартирному жилому дому, на который ранее выдавалось Свидетельство АГО, не указана сравнительная таблица технико-экономических показателей представляемого в составе заявления объекта и объекта, на который ранее получено Свидетельство АГО Примечание: Пункт заполняется только для многоквартирного жилого дома, аналогичного многоквартирному жилому дому, на который ранее выдавалось Свидетельство АГО	
9.	Для объектов, по которым принято решение об изменение	
1	параметров объекта (на который ранее выдавалось	
	Свидетельство АГО), не указана сравнительная таблица по	
	параметрам представляемого в составе заявления объекта и	
	объекта строительство которого не завершено, на который	
	ранее получено Свидетельство АГО	
	Примечание:	
	Указывается только для объектов строительство по	
	которым не завершено и планируется изменение параметров объекта.	
10.		
	иных элементов благоустройства и объекта:	
	1. информация о реализации планируемых (реконструируемых) участков транспортной и пешеходной	
	сети одновременно с объектом или о благоустройстве временной транспортной и пешеходной сети не указана	
	информация о реализации планируемых (увеличении	
	существующих) элементов благоустройства, паркингов	
	одновременно с объектом или о создании временных элементов	
	благоустройства, мест хранения автотранспорта не указана	
	информация о планируемом сроке реализации, условиях	
	(мероприятиях), которые запланированы к выполнению для	
	реализации элементов благоустройства и паркингов не указана	
	Примечание:	
	указывается в случае размещения элементов благоустройства и	
По	паркингов, планируемых к реализации на перспективу	
	яснительная записка не сохранена в виде одного файла	
	рормате Portable Document Format (PDF) с разрешением	
не	менее 250 пикселов на дюйм	
Фа	йл не открывается на просмотр стандартными	
	едствами (без предварительного вывода на экран	
кан	сих-либо предупреждений или сообщений об ошибках,	
	зашифрован, нет парольной защиты на открытие	

	файла, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файл не открывается для просмотра и копирования)	
4.	Файл содержит недоступные для прочтения (рассмотрения) надписи, условные обозначения, толщин линий, текстур, рисунков, архитектурных деталей	

	Наименование	комментарий/примечание
yı (p	отофиксация современного состояния земельного настка, на котором планируется создание реконструкция) объекта (комплекса (группы) бъектов) не представлена	
1.		
	1. Представлено менее трех фотографий	
	<ol> <li>Для фотографий не указана дата произведения съемки (не ранее 3 месяцев до даты подачи заявления АГО)</li> </ol>	
	Примечание: Рекомендуется указывать видовые точки, с которых произведена съемка	
2.	Каждая фотография не сохранена в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм	
3.	Каждый файл не открывается на просмотр стандартными средствами (без предварительного вывода на экран каких-либо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и копирования)	
4.		

таблица заполняется только при реконструкции

	Наименование	комментарий/примечание
	отофиксация современного состояния еконструируемого объекта не представлена	
1.	Фотофиксация не соответствует требованиям	
	1. Представлено менее четырех фотографий	
	2. Для фотографий не указана дата произведения съемки (не ранее 3 месяцев до даты подачи заявления АГО)	
	3. Не указаны видовые точки, с которых произведена съемка	
2.	Каждая фотография не сохранена в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм	
3.	Каждый файл не открывается на просмотр стандартными средствами (без предварительного вывода на экран каких-либо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и	

	копирова	ания)				
4.	Файлы	содержат	недоступные	для	прочтения	
	(рассмот	рения) надпи				

таблица заполняется только для объектов, строительство которых не завершено, по которым принято решение об изменении параметров объекта

п	Наименование	комментарий/примечание
3	Ротофиксация объекта, строительство которых не авершено, по которым принято решение об изменении параметров объекта не представлена	
1	. Фотофиксация не соответствует требованиям	
	1. Представлено менее четырех фотографий	
	2. Для фотографий не указана дата произведения съемки (не ранее 1 месяца до даты подачи заявления АГО)	
	3. Не указаны видовые точки, с которых произведена съемка	
2	. Каждая фотография не сохранена в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм	
3	. Каждый файл не открывается на просмотр стандартными средствами (без предварительного вывода на экран какихлибо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и копирования)	
4		

<u>ò</u> ∕п	Наименование			Наименование	комментарий/примечание
	Схема планировочной организации земельного участка не представлена				
1	1.		стка	планировочной организации земельного не выполнена на Государственной фической основе	
2	2.	1		ланировочной организации земельного участка ветствует требования к содержанию	
		1.	тран хран дор	ссировка участков линейных объектов нспортной инфраструктуры (далее — дороги) и мест нения автотранспорта, интегрированных в сущ. улично- ожные сети не указана	
			1.	обозначение на схеме существующих дорог и плоскостных автостоянок не указано сплошными тонкими черными линиями (без фона);	
			2.	обозначение на схеме дорог и плоскостных автостоянок, планируемых для обеспечения доступности объекта, не указано сплошными основными черными линиями (с фоном светлого оранжевого цвета) Примечание: Для площадок автостоянок указывается информация по количеству выделяемых мест	
			3.	обозначение на схеме перспективных паркингов, планируемых для обеспечения планируемого объекта - сплошная основная линия синего цвета (фон - штриховые синие тонкие линии) с указанием информации по общей	

	вместимости и количеству выделяемых мест для обеспечения планируемого объекта;			
	4. обозначение на схеме планируемых дорог и плоскостных автостоянок, не связанных с обеспечением объекта, показываемых в информационных целях, не указано штриховыми синими тонкими линиями (без фона)			
2.	границы земельного участка, на котором планируется создание (реконструкция) объекта, соответствующие кадастровым границам земельного участка, не указаны			
	1. обозначение границы земельного участка на схеме не указано сплошной толстой основной линией красного цвета (на схеме обозначение визуально определяется) Примечание: при необходимости указываются границы смежных земельных участков: обозначение на схеме - сплошная основная линия зеленого цвета с указанием кадастрового номера земельного участка;			
	<ol> <li>для объектов социальной инфраструктуры (в случае проектирования, планируемого строительства, а также планируемой эксплуатации за счет бюджетных средств) не указана граница проектирования</li> </ol>			
3.	границы благоустраиваемых территорий для обеспечения объекта за границами земельного участка (при необходимости) не указаны			
	обозначение благоустраиваемых территорий для обеспечения объекта за границами земельного участка на схеме не указано сплошной толстой основной линией оранжевого цвета			
4.	создаваемый (реконструируемый) объект (комплекс (группа) объектов) с учетом нависающих частей и подземных частей, выходящих за абрис проекции здания не указан			
	обозначение объекта (комплекса (группы) объектов) на схеме не указано сплошной основной линией черного цвета (выполняется по внешнему обводу здания в уровне цоколя с фоном красного цвета)			
	на фоне красного цвета не указаны: количество этажей, присвоенное наименование или нумерация для объекта (в случае отображения на схеме комплекса (группы) объектов)			
	для нависающих частей, выходящих за абрис проекции здания, на схеме не указано сплошной тонкой основной линией черного цвета с фоном — тонкие штриховые линии красного цвета			
	4. для подземных частей, выходящих за абрис проекции здания не указано штриховой линией красного цвета (без фона)			
5.	сносимые здания, строения, сооружения (при необходимости) не указаны			
	обозначение сносимых объектов на схеме не указано сплошной основной линией желтого цвета (фон - тонкие штриховые линии желтого цвета)			
6.	опорная (существующая) застройка (при наличии) не указана  1. обозначение опорной застройки на схеме не указано			
	сплошной тонкой линией черного цвета (фон серого цвета)  2. при размещении опорной (существующей) застройки на земельном участке (земельных участках), на котором планируется объект/объекты не указана информация о функциональном назначении опорной (существующей) застройки, количестве этажей, площади застройки (в т.ч. части площади застройки объекта, расположенной в границах земельного участка)			
7.	планируемая застройка, показываемая в информационных целях (показывается только при наличии и в соответствии с утвержденным проектом планировки территории) не указана			
	1. обозначение планируемой застройки на схеме не указано штриховой синий тонкой линией (фон — штриховые синие			

		тонкие линии)
	8.	существующее благоустройство не указано
		обозначение существующего благоустройства на схеме не указано сплошными тонкими черными линиями без штриховки
	9.	озеленение (травяные покрытия, натуральный газон, искусственный газон, цветники) создаваемого
		благоустройства не указано
		обозначение на схеме указано сплошными тонкими черными линиями (фон - тонкие штриховые линии светлого зеленого оттенка (различным типам озеленения присвоены визуально отличимые оттенки или типы штриховой линии)
		2 ведомость элементов озеленения с указанием типов покрытий и их площади по каждому виду не указана
		условные обозначения существующего озеленения визуально отличаются от условных обозначений планируемого озеленения
	10,	твердые, мягкие покрытия тротуаров, пешеходных дорожек, площадок (детские, спортивные, отдыха, контейнерные, хозяйственные, загрузки/выгрузки товаров, площадки для посетителей и т.д.), мест хранения
		автотранспорта, создаваемого (реконструируемого) объекта не показаны
		обозначение покрытий на схеме не указано сплошными тонкими черными линиями (фон - тонкие штриховые линии светлого оранжевого оттенка (различным типам покрытий и элементов присваивается визуально отличимый оттенок или тип штриховой линии)
		2. ведомость покрытий (площадок, тротуаров, дорожек, проездов, дорог) с указанием типов покрытий и их площади по каждому виду не указана
	11.	древесно-кустарниковая растительность создаваемого (реконструируемого) объекта не указана  1. обозначение на схеме древесно-кустарниковой растительности
		не указано сплошными тонкими черными или темно-зеленые линиями в виде условных обозначений деревьев, кустарников
		2. ведомость древесно-кустарниковой растительности с указанием возраста и их количества по каждому наименованию не указана
	12.	малые архитектурные формы, городская мебель, элементы освещения, ограждения, оборудование площадок, цветники, урны, парковочные столбики не указаны
		обозначение на схеме не указано сплошными тонкими линиями в виде условных обозначений элементов
		2. ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий с указанием наименований и их количества по каждому виду не указана
	13.	для объектов социальной инфраструктуры (в случае проектирования и/или планируемого строительства и/или планируемой эксплуатации за счет бюджетных средств) не указана сводная ведомость по технико-экономическим показателям благоустройства
3.	обо усл	вечень всех примененных на схеме условных значений не содержит по каждому примененному овному обозначению: графическое отображение и менование (описание)
4.	_	ма планировочной организации земельного участка
	не о Doc	сохранена в виде одного файла в формате Portable rument Format (PDF) с разрешением не менее 250 селов на дюйм
5.	_	ма планировочной организации земельного участка

	не открывается на просмотр стандартными средствами (без предварительного вывода на экран каких-либо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрована, нет парольной защиты на открытие файла, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файл не открывается для просмотра и копирования)	
6.	Схемы недоступны для прочтения (рассмотрения) надписей, условных обозначений, толщин линий, текстур, рисунков, архитектурных деталей	
7.	Для сохраняемых графических изображений применены растягивание/сжатие, поворот растровых изображений и иные трансформации	

Таблица заполняется только при наличии в пояснительной записке информации о планировании дорог и (или) паркингов на период после реализации объекта или (и) при наличии в составе загруженных документов схемы

		Наименование	комментарий/примечание
пр	оход риод	благоустройства временных проездов, дов, мест хранения автотранспорта на до реализации планируемых дорог и гровневых паркингов не представлена	
1.	cxe	ема планировочной организации земельного участка соответствует требования к содержанию	
	1:	трассировка участков линейных объектов транспортной инфраструктуры (далее — дороги) и мест хранения автотранспорта, интегрированных в сущ. уличнодорожные сети не указана	
		обозначение на схеме существующих дорог и плоскостных автостоянок не указано сплошными тонкими черными линиями (без фона);	
		обозначение на схеме дорог и плоскостных автостоянок, планируемых для обеспечения доступности объекта на перспективу - штриховая линия синего цвета (без фона) Примечание:  Для площадок автостоянок указывается информация по количеству выделяемых мест	
		<ol> <li>обозначение на схеме временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта, планируемых для обеспечения доступности объекта, на период до этапа реализации дорог и паркингов - сплошные основные линии фиолетового цвета (с фоном светлого оранжевого цвета).</li> <li>Примечание:</li> <li>Для площадок автостоянок указывается информация по общей вместимости и количеству выделяемых мест для обеспечения планируемого объекта</li> <li>не отображаются на схеме планируемые дороги и площадки автостоянок, не связанные с обеспечением объекта;</li> </ol>	
	2.	границы земельного участка, на котором планируется создание (реконструкция) объекта, соответствующие кадастровым границам земельного участка, не указаны	
		1. обозначение границы земельного участка на схеме не указано сплошной толстой основной линией красного цвета (на схеме обозначение визуально определяется) Примечание: при необходимости указываются границы смежных земельных участков:	

	цвета с указанием кадастрового номера земельного участка;					
	2. для объектов социальной инфраструктуры (в случае проектирования, планируемого строительства, а также планируемой эксплуатации за счет бюджетных средств) не указана граница проектирования					
3.	границы благоустраиваемых территорий для обеспечения объекта за границами земельного участка (при необходимости) не указаны					
	обозначение благоустраиваемых территорий для обеспечения объекта за границами земельного участка на схеме не указано сплошной толстой основной линией оранжевого цвета					
4.	создаваемый (реконструируемый) объект (комплекс (группа) объектов) с учетом нависающих частей и подземных частей, выходящих за абрис проекции здания не указан					
	обозначение объекта (комплекса (группы) объектов) на схеме не указано сплошной основной линией черного цвета (выполняется по внешнему обводу здания в уровне цоколя с фоном красного цвета)					
	2. на фоне красного цвета не указаны: количество этажей, присвоенное наименование или нумерация для объекта (в случае отображения на схеме комплекса (группы) объектов)					
	3. для нависающих частей, выходящих за абрис проекции здания на схеме не указано сплошной тонкой основной линией черного цвета с фоном — тонкие штриховые линии красного цвета					
	4. для подземных частей, выходящих за абрис проекции здания не указано штриховой линией красного цвета (без фона)					
5.	сносимые здания, строения, сооружения (при необходимости) не указаны					
	1. обозначение сносимых объектов на схеме не указано сплошной основной линией желтого цвета (фон - тонкие					
6.	штриховые линии желтого цвета)  опорная (существующая) застройка (при наличии) не указана					
	1. обозначение опорной застройки на схеме не указано сплошной тонкой линией черного цвета (фон серого цвета)					
	2. при размещении опорной (существующей) застройки на земельном участке (земельных участках), на котором планируется объект/объекты не указана информация о функциональном назначении опорной (существующей) застройки, количестве этажей, площади застройки (в т.ч. части площади застройки объекта, расположенной в границах земельного участка)					
7.	планируемая застройка, показываемая в информационных целях (показывается только при наличии и в соответствии с утвержденным проектом планировки территории) не указана					
	обозначение планируемой застройки на схеме не указано штриховой синий тонкой линией (фон – штриховые синие тонкие линии)					
8.	существующее благоустройство не указано					
	1. обозначение существующего благоустройства на схеме не указано сплошными тонкими черными линиями без штриховки					
	условные обозначения существующего благоустройства визуально отличаются от условных обозначений планируемого благоустройства (на схеме визуально определяются планируемые и существующие элементы благоустройства)					
	Onar Oyer poner bay					

		черными линиями (фон - тонкие штриховые линии светлого зеленого оттенка (различным типам озеленения присвоены визуально отличимые оттенки или типы штриховой линии)	
		2 ведомость элементов озеленения с указанием типов покрытий и их площади по каждому виду не указана	
	10.	твердые, мягкие покрытия тротуаров, пешеходных дорожек, площадок (детские, спортивные, отдыха, контейнерные, хозяйственные, загрузки/выгрузки товаров, площадки для посетителей и т.д.), мест хранения автотранспорта, создаваемого (реконструируемого) объекта не показаны	
		обозначение покрытий на схеме не указано сплошными тонкими черными линиями (фон - тонкие штриховые линии светлого оранжевого оттенка (различным типам покрытий и элементов присваивается визуально отличимый оттенок или тип штриховой линии)	
		2. ведомость покрытий (площадок, тротуаров, дорожек, проездов, дорог) с указанием типов покрытий и их площади по каждому виду не указана	
	11.	древесно-кустарниковая растительность создаваемого (реконструируемого) объекта не указана	
		обозначение на схеме древесно-кустарниковой растительности     не указано сплошными тонкими черными или темно-зеленые     линиями в виде условных обозначений деревьев, кустарников	
		2. ведомость древесно-кустарниковой растительности с указанием возраста и их количества по каждому наименованию не указана	
	12.	малые архитектурные формы, городская мебель, элементы освещения, ограждения, оборудование площадок, цветники, урны, парковочные столбики не указаны	
		1. обозначение на схеме не указано сплошными тонкими линиями в виде условных обозначений элементов	
		2. ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий с указанием наименований и их количества по каждому виду не указана	
	13.	для объектов социальной инфраструктуры (в случае проектирования и/или планируемого строительства и/или планируемой эксплуатации за счет бюджетных средств) не указана сводная ведомость по технико-экономическим показателям благоустройства	
2.	обо усл	речень всех примененных на схеме условных означений не содержит по каждому примененному обозначению: графическое отображение и менование (описание)	
3.	не Doc	ема планировочной организации земельного участка сохранена в виде одного файла в формате Portable cument Format (PDF) с разрешением не менее 250 кселов на дюйм	
4.	Схе не о (без пре заш фай при	ема планировочной организации земельного участка открывается на просмотр стандартными средствами в предварительного вывода на экран каких-либо едупреждений или сообщений об ошибках, не пифрована, нет парольной защиты на открытие бла, нет ошибок при открытии (включая ошибки, которых файл не открывается для просмотра и пирования)	
5.	над	емы недоступны для прочтения (рассмотрения) писей, условных обозначений, толщин линий, сстур, рисунков, архитектурных деталей	

6. Для сохраняемых графических изображений применены растягивание/сжатие, поворот растровых изображений и иные трансформации

		Наименование	комментарий/примечание
Схемы (схема) разверток фасадов по основным улицам (или по фасаду с главным входом) с отображением существующей застройки и элементов природного ландшафта в ортогональной проекции не представлены Дополнительная информация для заявителя:  Ортогональное проецирование — частный случай параглельного проецирования, при котором направление проецирования перпендикулярно (ортогонально) плоскости проекций.		и (или по фасаду с главным входом) с жением существующей застройки и тов природного ландшафта в ортогональной ии не представлены ительная информация для заявителя: пальное проецирование — частный случай параллельного	
1.	1 - 10 - 10	емы (схема) не выполнены в соответствии с бованиями	
	1.	Схемы (схема) не выполнены с колористическим решением объекта (комплекса (группы) объектов) и окружающей существующей застройки Примечание:  1. перспективная застройка и ландшафт могут быть отображены на схемах разверток в виде контуров, выполняемых основной линией черного цвета	
	2.	Схемы (схема) не выполнены с высотными отметками	
		Высотная отметка ближайшего проезда не указана     Максимальная высота здания не указана     Примечание:     указывается высотной отметкой на всех схемах развертки, а размерной линией с числовым значением только на схеме развертки (при наличии), отражающей максимальную разность отметок от поверхности проезжей части, проездов (в т.ч. проезда пожарных машин), прилегающих к зданию до наивысшей отметки верхнего элемента здания	
		3. наивысшая отметка верхнего элемента объекта не указана	
		отметка кровли не указана     отметка проектного нуля не указана	
		6. отметки поверхности земли в месте сопряжения поверхности земли и наружных стен не указаны	
	3.	Линия, обряжающая поверхность земли, не отображает конфигурацию рельефа Примечание: Схематичное горизонтальное отображение поверхности земли, не соответствующее отметкам на схеме планировочной организации земельного участка, не допускается	
	4.	Отображенные на схеме объект и окружающая застройка, элементы благоустройства содержат противоречия в масштабе	
	5.	При отображении существующей застройки в виде фотофиксации не обеспечена контрастность изображения и отсутствие выраженных перспективных искажений элементов зданий Примечание:  1. Пункт заполняется только при отображении опорной застройки в виде фотофиксации	

2.	Внешний вид объекта (комплекса (группы) объектов) на схемах (схеме) разверток фасадов содержит противоречия со схемами фасадов	
3.	Схемы (схема) не сохранены в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм	
4.	Схемы не открываются на просмотр стандартными средствами (без предварительного вывода на экран каких-либо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и копирования)	
5.	Файлы содержат недоступные для прочтения (рассмотрения) надписи, условные обозначения, толщин линий, текстур, рисунков, архитектурных деталей	
6.	Для сохраняемых графических изображений применены растягивание/сжатие, поворот растровых изображений и иные трансформации	

	Наименование	комментарий/примечание
Схемы фасадов в ортогональной проекции не представлены Дополнительная информация для заявителя: Ортогональное проецирование — частный случай параллельного проецирования, при котором направление проецирования перпендикулярно (ортогонально) плоскости проекций.		
1.	Схемы фасадов не выполнены для всех фасадных плоскостей объекта (комплекса (группы) объектов) Примечание:  1. Для зданий сложной формы схемы фасадов выполняются по всем плоскостям фасадов.  2. При отображении плоскостей фасадов внутренних дворов, а также плоскостей фасадов, закрытых объемом планируемого объекта — схемы фасадов выполняются совмещенными с разрезом	
2.	На всех схемах с наименованием «схема фасада» ортогональная проекция не показана в полном объеме (без обрезки и иных упрощений и сокращений) Примечание:  1. Для зданий сложной формы схемы фасадов выполняются по всем плоскостям фасадов.  2. При отображении плоскостей фасадов внутренних дворов, а также плоскостей фасадов, закрытых объемом планируемого объекта — схемы фасадов выполняются совмещенными с разрезом	
3.	Схемы не выполнены в соответствии с требованиями к составу и содержанию документов, обязательных для представления при направлении заявления о согласовании АГО	

1.	В проработке внешнего вида здания присутствует схематичность в отображении визуально воспринимаемых на фасадах элементов (дверей, оконных и балконных переплетов, витражей, ограждений, элементов объемного декора (карнизов, фронтонов, пилонов, барельефов и т.д.), аппликаций, раскладки облицовки, цвета, текстуры, фактуры, толщины и иных габаритов отделочных материалов и элементов	
2.	На фасадах нежилых объектов и в уровне нежилых помещений, встраиваемых в жилые дома, не указаны места для размещения рекламно-информационных конструкций в соответствии с распоряжением Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 14.07.2015 № 31РВ-72 «Об утверждении архитектурно-художественного регламента информационного и рекламного оформления зданий, строений, сооружений, и объектов благоустройства Московской области»  1. места для размещения информационных конструкций не выполнены условным обозначением - разомкнутая тонкой линия черного цвета без буквенных обозначений)	
3.	На фасадах жилых домов не отображены элементы для размещения кондиционеров (или не представлена схема отображения элементов для размещения кондиционеров без визуального восприятия на фасаде), на фасадах нежилых объектов при наличии	
4.	На фасадах не отображены места для размещения домовых знаков с подсветкой в темное время суток  1. места для размещения домовых знаков не выполнены условным обозначением - разомкнутая тонкой линия синего цвета без буквенных обозначений	
5.	Схемы (схема) не выполнены с высотными отметками     высотная отметка ближайшего проезда не указана     Максимальная высота не указана     Примечание:     указывается высотной отметкой на всех схемах фасадов, а размерной линией с числовым значением только на схеме фасадов, отражающей максимальную разность отметок от поверхности проезжей части, проездов (в т.ч. проезда пожарных машин), прилегающих к зданию до наивысшей отметки верхнего элемента здания     наивысшая отметка верхнего элемента объекта не указана     высотные отметки всех элементов, завершающих объект по вертикали, не указана     отметки входов не указаны     отметка проектного нуля не указана     отметка проектного нуля не указана     отметки поверхности земли в месте сопряжения поверхности	
6.	8. отметки поверхности земли в месте сопряжения поверхности земли и наружных стен не указаны На графических изображениях фасадов присутствуют поясняющие схему надписи, пересекающие графическое изображение фасадов линиями осей, стрелками и иными указателями, не имеющими отношения к внешнему виду объекта	
7.	Схемы фасадов не содержат таблицу по всем примененным на фасаде (визуально воспринимаемым) материалам отделки и декора (графическое отображение материала, наименование, характеристики)	

	1.	Не указаны характеристики для окрашенных в массе, моноцветных материалов: наименование (тип, вид, название при наличии, аналог), габарит облицовочного элемента, цвет (по таблице RAL), блеск, текстура, фактура Примечание: Пункт заполняется при наличии окрашенных в массе, моноцветных материалов	
	2.	Не указаны характеристики для натуральных, эксклюзивных или аппликативных, многоцветных материалов (более одного цвета): наименование материала-аналога конкретной фирмы производителя), для декоративных элементов (материал, из которого планируется их изготовление) Примечание: Пункт заполняется при наличии окрашенных в массе, моноцветных материалов	
4.	форма	(схема) не сохранены в виде одного файла в те Portable Document Format (PDF) с пением не менее 250 пикселов на дюйм	
5.	средсти каких- ошибка открыт ошибка	не открываются на просмотр стандартными вами (без предварительного вывода на экран либо предупреждений или сообщений об ах, не зашифрованы, нет парольной защиты на тие файлов, нет ошибок при открытии (включая и, при которых файлы не открываются для отра и копирования)	
6.	Файлы (рассм	содержат недоступные для прочтения отрения) надписи, условные обозначения, н линий, текстур, рисунков, архитектурных	
7.		сохраняемых графических изображений нены растягивание/сжатие, поворот растровых жений и иные трансформации	

1.	Схемы фрагментов фасадов не содержат все необходимые элементы	
	1. внешний вид декоративного экрана и расположение элемента для размещения кондиционера на фасаде	
	2. входную группу	
	3. балкон (лоджию, витраж, оконный проем)	
	4. раскладка материалов облицовки (отображение и расположение аппликативного элемента, текстурированные элементы)	
	<ol> <li>архитектурные детали (при планировании элементов объемного декора (карнизов, фронтонов, пилонов, барельефов и т.д.) указать все характерные и неповторяемые элементы)</li> </ol>	
	<ol> <li>для каждого фрагмента фасада не указана информация по всем отображенным элементам, материалам отделки и декора</li> </ol>	
2.	Схемы (схема) не сохранены в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм	
3.	Схемы не открываются на просмотр стандартными средствами (без предварительного вывода на экран каких-либо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и копирования)	

4.	Файлы содержат недоступных для прочтения (рассмотрения) надписи, условные обозначения, толщин линий, текстур, рисунков, архитектурных деталей	
5.	Для сохраняемых графических изображений применены растягивание/сжатие, поворот растровых изображений и иные трансформации	

нел по, по, тех ме Про	этажные планы объекта (первый этаж и все повторяющиеся этажи, включая антресоли, двальный, мансардный, цокольный и все дземные этажи, технические этажи, кнологические подполья, в т.ч высотой 1,8 м и нее не представлены имечание: енка необходимых для предоставления объемов			
11/1/11	отажных планов (их количество, наименования)			
Дог Кол	существляется по схемам разрезов и схемам фасадов Гополнительная информация для заявителя: Голичество этажей в соответствии со схемами поэтажных планов — Голичество этажей в соответствии со схемами разрезов - Поэтажные планы не выполнены с указанием			
	спецификации по всем помещениям на плане			
	1. в спецификациях на планах не указано функциональное назначение, площадь помещений (кв.м)			
	2. в спецификациях на планах не указан суммарный показатель площади всех помещений на этаже (кв.м)			
	<ol> <li>в спецификациях на планах не указан суммарный показатель общей площади этажа в границах наружных стен (кв.м.);</li> </ol>			
2.	На всех схемах поэтажных планов объект капитального строительства не показан в полном объеме (без обрезки и иных упрощений и сокращений)			
3.	Схемы (схема) не сохранены в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм			
4.	Схемы не открываются на просмотр стандартными средствами (без предварительного вывода на экран каких-либо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и копирования)			
5.	Файлы содержат недоступные для прочтения (рассмотрения) надписи, условные обозначения, толщин линий, текстур, рисунков, архитектурных деталей			
6.	Для сохраняемых графических изображений применены растягивание/сжатие, поворот растровых изображений и иные трансформации			

1.	100	ставлено менее двух разрезов	
	(прод	ольного и поперечного)	
	Допол	нительная информация для заявителя:	
	Для ко	омплекса (группы) объектов представляются не .	менее 1 продольного и не мен
		чного разреза для каждого объекта в составе ком	
		нент разреза, отображающие продольное или г	
		и объеме, не рассматривается в качестве схемы ра	
	1. каз раз	ждое сечение не выполнено с представлением на схемах врезов каждого этажа и уровня, а также всех перепадов этажности ровней) и высот;	
	2. каз	ждому этажу (уровню), помещениям технических дстроек на схемах не присвоено наименование	
		схемах разрезов не указаны отметки ближайшего проезда	
	<ol> <li>Максимальная высота здания не указана Примечание:     указывается высотной отметкой на всех схемах разрезов, образмерной линией с числовым значением только на схеме разрезов (при наличии), отражающем максимальную разность отметок образности проезжей части, проездов (в т.ч. проезда пожарнымашин), прилегающих к зданию до наивысшей отметки верхнего элемента здания</li> </ol>		
	5. на	схемах разрезов не указана наивысшая отметка верхнего емента объекта	
		схемах разрезов не указаны отметки всех элементов, вершающих объект по вертикали	
		схемах разрезов не указаны отметки входов	
		схемах разрезов не указана отметка проектного нуля	
		схемах разрезов не указаны отметки поверхности земли, в месте пряжения поверхности земли и наружных стен,	
d.		схемах разрезов не указаны отметки уровней пола (потолка) для кдого этажа (уровня)	
2.	форма	и (схема) не сохранены в виде одного файла в те Portable Document Format (PDF) с пением не менее 250 пикселов на дюйм	
3.	средст каких- ошибк открыт ошибк	не открываются на просмотр стандартными вами (без предварительного вывода на экран либо предупреждений или сообщений об ах, не зашифрованы, нет парольной защиты на пие файлов, нет ошибок при открытии (включая и, при которых файлы не открываются для отра и копирования)	
4.	74	отрения) надписи, условные обозначения, н линий, текстур, рисунков, архитектурных	
5.	Для	сохраняемых графических изображений нены растягивание/сжатие, поворот растровых	

# Форма решения об отказе в приеме и регистрации Заявления при обращении о согласовании АГО и выдаче Свидетельства АГО:

- 1) блокированных жилых домов
- 2) комплекса (группы) блокированных домов
- 3) объектов нежилого назначения общей площадью менее 1 500 кв.м
- 4) комплекса (группы) объектов нежилого назначения общей площадью менее 1 500 кв.м

ТАБЛИЦА 1.1 «Оценка соблюдения обязательных требований к заполнению интерактивной формы заявления» (заполнятся только при выявлении несоответствий)

№ п/п	Наименование	комментарий/примечание
1.	Одно заявление не заполнено в отношении одного объекта капитального строительства/комплекса (группы) объектов одного функционального назначения	
2.	Поля заявления (буквенные и числовые значения) не заполнены в полном объеме	
3.	Фамилия, имя и отчество (при наличии) Заявителя (представителя Заявителя) не указаны/указаны сокращенно	
4.	Наименование организации (фирменное название) не указано с организационно-правовой формой юридического лица Примечание: пункт заполняется только при обращении юридического лица	
5.	Информация о документе, удостоверяющем личность лица, осуществляющего загрузку материалов - Заявителя (представителя Заявителя), указанная в заявлении, противоречит загруженному документу	
6.	Функциональное назначение объекта капитального строительства не соответствует описанию вида разрешенного использования земельного участка, установленного классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 г. № 540	
7.	Наименование, функциональное назначение объекта капитального строительства не соответствует надписям в загружаемых документах	
8.	При выборе в поле «новое строительство» / «реконструкция» не соблюдены определения Градостроительного кодекса Российской Федерации	
		дерации:

	строительство - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства) реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов
9.	Общая площадь объекта не указана в соответствии с действующими сводами правил, действие которых распространяется на указанное функциональное назначение.
	Дополнительная информация для заявителя: общая площадь в заявлении – общая площадь в загруженных документах -
10.	Кадастровый номер земельного участка не соответствует загружаемым документам
	Дополнительная информация для заявителя: кадастровый номер з/у в заявлении — кадастровый номер з/у в загруженных документах —
11.	Кадастровый номер объекта капитального строительства не соответствует загружаемым документам
	Дополнительная информация для заявителя: кадастровый номер ОКС в заявлении — кадастровый номер ОКС в загруженных документах —
12.	Реквизиты градостроительного плана земельного участка не соответствуют загружаемым документам
	Дополнительная информация для заявителя: реквизиты в заявлении — реквизиты в загруженных документах —
13.	Реквизиты проекта планировки территории не соответствуют загружаемым документам (при наличии)
14.	При заполнении интерактивной формы заявления не обеспечена полнота и достоверность информации при заполнении каждого поля, отсутствие противоречий, являющихся основанием для отказа в регистрации заявления

### ТАБЛИЦА 1.2

«Оценка комплекта документов, обязательных для представления при направлении заявления о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и выдаче свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области. Оценка соответствия содержания заявления и содержания прилагаемых документов»

(заполнятся только при выявлении несоответствий)

№ п/п	Наименование	комментарий/примечание
	Документ (копия документа) удостоверяющий личность лица, осуществляющего загрузку материалов - Заявителя (представителя Заявителя) не представлен	
	1. Документ не сохранен в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее	

	250 пикселов на дюйм	
2.	Каждый файл не открывается на просмотр стандартными средствами (без предварительного вывода на экран какихлибо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и копирования)	
3.	Файлы содержат недоступных для прочтения (рассмотрения) надписей	

	Наименование	комментарий/примечание
	окумент, удостоверяющий полномочия представителя оверенность) не представлен	
1.	Доверенность не оформлена в соответствии с требованиями законодательства и не содержит следующие сведения:  7) ФИО лица, выдавшего доверенность (Заявителя);  8) ФИО лица, уполномоченного по доверенности (Представителя заявителя);  9) Данные документов, удостоверяющих личность этих лиц;  10) Объем полномочий представителя, включающий право на подачу Заявления о предоставлении Государственной услуги;  11) Дата выдачи доверенности;  12) Подпись лица, выдавшего доверенность. Доверенность должна быть нотариально заверена (для физических лиц), заверена печатью организации и подписью руководителя (для юридических лиц), заверена нотариально либо печатью индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей).  Примечание:  *- для юридических лиц, в случае передачи полномочий единоличного исполнительного органа по договору другому юридическому лицу. Документами, подтверждающими полномочия единоличного исполнительного органа по договору другому юридическому лицу. Документами, подтверждающими полномочия единоличного исполнительного органа по договору другому юридическому лицу. Документами, подтверждающими полномочия единоличного исполнительного органа по договору другому юридическому лицу. Документами, подтверждающими полномочия единоличного исполнительного органа по договору другому юридическому дравляющей (управляющей организации) или иношендуальным предпринимателем (управляющий);  - определение Арбитражного суда о введении (утверждении) арбитражного управляющего, конкурсного управляющего, организациего, внешнего управляющего, конкурсного управляющего, организациего.	
2.	Документ не сохранен в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм	
3.	Каждый файл не открывается на просмотр стандартными средствами (без предварительного вывода на экран какихлибо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и копирования)	
4.	Файлы содержат недоступных для прочтения (рассмотрения) надписей	
5.	Документы утратили силу	
6.	Документы содержат подчистки и исправления текста, не	

заверен	ные в порядке, установленном законодательством	
Россий	кой Федерации	

таблица заполняется только при реконструкции

€ /π	Наименование	комментарий/примечание
3.	Технический план объекта не представлен Примечание: или иная техническая документация, подтверждающая существование реконструируемого объекта	
	1. Документ не сохранен в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм	
	2. Каждый файл не открывается на просмотр стандартными средствами (без предварительного вывода на экран какихлибо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и копирования)	
	3. Файлы содержат недоступные для прочтения (рассмотрения) надписи	
	4. Документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации	

(заполнятся только при выявлении несоответствий)

( <u>6</u> √π	Наименование		комментарий/примечание
. [	Поясн	нительная записка не представлена	
1	and the same of	ряснительная записка не соответствует требованиям к держанию	
	1.	Не указаны сведения о функциональном назначении объекта (комплекса (группы) объектов) Примечание:  1. Должны быть перечислены все функции в составе объекта (указание помещений в составе объекта без конкретного функционального назначения не допускается), для комплекса (группы) объектов функции перечисляются для каждого объекта в отдельности, при этом каждому объекту должно быть присвоено наименование, единообразный для всех материалах в составе одного заявления.  2. Указание в пояснительной записке меньшего количества функций чем на схемах планов этажей является неполным указанием сведений о функциональном назначении в пояснительной записке.	
		Дополнительная информация для заявителя: функциональное назначение в пояснительной записке — функциональное назначение в иных загруженных документах —	
	2.	Не указаны сведения о намерениях по изменению параметров объектов, строительство которых не завершено Примечание: Указывается только для объектов строительство по которым не завершено и планируется изменение параметров	

3.		указаны сведения о технико-экономических показателях выде таблицы
	4.23	имечание:
	11p	В случае, если в составе заявления представлен комплекс
		(группа) объектов, технико-экономические показатели
		указываются: для каждого объекта в отдельности и
		суммарно для комплекса (группы) объектов.
	1.	Жилье (нижеуказанные пункты заполняются только для объектов жилого назначения)
	0.11	площадь застройки не указана
		площадь здания не указана
		площадь каждого из неповторяющихся надземных этажей не
		указана
		площадь подземная (при наличии) не указана
		площадь каждого из неповторяющихся подземных этажей (при
		площадь цокольного этажа (при наличии) не указана
		площадь подвального этажа (при наличии) не указана
		площадь нежилых помещений всего (при наличии) не указана
		площадь каждого из нежилых помещений (при наличии) не
		указана
		площадь технического этажа (при наличии) не указана
		площадь антресольного этажа (при наличии) не указана
		общая площадь квартир не указана
		количество квартир не указано количество жителей не указано
		количество посетителей (при наличии нежилых помещений) не
		указано
		количество работников (при наличии нежилых помещений) не
		указано
		максимальная высота здания (максимальная разность отметок
1		от поверхности проезжей части, проездов (в т.ч. проезда
		пожарных машин), прилегающих к зданию до наивысшей
		отметки верхнего элемента здания) не указана
		этажность не указана количество этажей не указано
		высота каждого из неповторяющихся этажей и помещений для
		прокладки инженерных коммуникаций (при наличии)
	2.	Нежилье (нижеуказанные пункты заполняются только для объектов нежилого назначения)
		площадь застройки не указана
		общая площадь объекта не указана
		площадь каждого из неповторяющихся надземных этажей не указана
		площадь подземная (при наличии) не указана
		площадь каждого из неповторяющихся подземных этажей (при
		наличии) не указана
		площадь цокольного этажа (при наличии) не указана
	K	площадь подвального этажа (при наличии) не указана
		площадь нежилых помещений всего не указана
1	1	площадь каждого из нежилых помещений не указана площадь технического этажа (при наличии) не указана
		площадь технического этажа (при наличии) не указана
		площадь антресольного этажа (при наличии) не указана
		площаль чердака (при наличии) не указана
		количество работников не указано
		количество посетителей не указано
		максимальная высота здания (максимальная разность отметок
i i		от поверхности проезжей части, проездов (в т.ч. проезда
		пожарных машин), прилегающих к зданию до наивысшей
		OTMETEU PERVUETO STEMBUTS STRUES HA CHESSUS
		отметки верхнего элемента здания) не указана
	t	количество этажей не указано
4.	Для	количество этажей не указано высота каждого из неповторяющихся этажей и помещений для

	-	Примечание:	
	-	Пункт заполняется только при реконструкции	
	5.	Для объектов, по которым принято решение об изменение параметров объекта (на который ранее выдавалось Свидетельство АГО), не указана сравнительная таблица по параметрам представляемого в составе заявления объекта и объекта строительство которого не завершено, на который ранее получено Свидетельство АГО	
	6.	Не указана сведения о транспортной и пешеходной доступности, а также сведения об одновременности реализации элементов транспортной инфраструктуры, пешеходной сети, иных элементов благоустройства и объекта:	
		информация о реализации планируемых (реконструируемых) участков транспортной и пешеходной сети одновременно с объектом или о благоустройстве временной транспортной и пешеходной сети не указана	
		информация о реализации планируемых (увеличении существующих) элементов благоустройства, паркингов одновременно с объектом или о создании временных элементов благоустройства, мест хранения автотранспорта не указана	
		информация о планируемом сроке реализации, условиях (мероприятиях), которые запланированы к выполнению для реализации элементов благоустройства и паркингов не указана Примечание: указывается в случае размещения элементов благоустройства и паркингов, планируемых к реализации на перспективу	
2.	вфо	ормате Portable Document Format (PDF) с разрешением менее 250 пикселов на дюйм	
3.	сред либо заши нет	пл не открывается на просмотр стандартными дствами (без предварительного вывода на экран какихо предупреждений или сообщений об ошибках, не ифрован, нет парольной защиты на открытие файла, ошибок при открытии (включая ошибки, при которых л не открывается для просмотра и копирования)	
4.		бл содержит недоступные для прочтения ссмотрения) надписи, условные обозначения, толщин ий, текстур, рисунков, архитектурных деталей	

,		Наименование	комментарий/примечание
	Фотофиксация современного состояния земельного участка, на котором планируется создание (реконструкция) объекта (комплекса (группы) объектов) не представлена		
1	1.	Фотофиксация не соответствует требованиям	
		1. Представлено менее трех фотографий	
		<ol> <li>Для фотографий не указана дата произведения съемки не ранее 3 месяцев до даты подачи заявления АГО</li> </ol>	
		Примечание: Рекомендуется указывать видовые точки, с которых произведена съемка	
	2.	Каждая фотография не сохранена в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм	
	3.	Каждый файл не открывается на просмотр стандартными средствами (без предварительного вывода на экран какихлибо предупреждений или сообщений об ошибках, не	

	зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и копирования)	
4.	Файлы содержат недоступные для прочтения	

таблица заполняется только при реконструкции

		Наименование	комментарий/примечание
100		офиксация современного состояния нструируемого объекта не представлена	
1.	. Ф	отофиксация соответствует не требованиям	
	1.	Представлено менее четырех фотографий	
	2,	Для фотографий не указана дата произведения съемки не ранее 3 месяцев до даты подачи заявления АГО	
	3.	Не указаны видовые точки, с которых произведена съемка	
2.			
3.	ср ли за: фа ко	аждый файл не открывается на просмотр стандартными редствами (без предварительного вывода на экран какихного предупреждений или сообщений об ошибках, не шифрованы, нет парольной защиты на открытие айлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при оторых файлы не открываются для просмотра и опирования)	
4.		айлы содержат недоступные для прочтения рассмотрения) надписи	

таблица заполняется только для объектов, строительство которых не завершено, по которым принято решение об изменении параметров объекта

<u>Го</u> /п	Наименование		комментарий/примечание
	заг	отофиксация объекта, строительство которых не вершено, по которым принято решение об менении параметров объекта не представлена	
	1.	Фотофиксация не соответствует требованиям	
		1. Представлено менее четырех фотографий	
		2. Для фотографий не указана дата произведения съемки не ранее 1 месяца до даты подачи заявления АГО	
		3. Не указаны видовые точки, с которых произведена съемка	
	2.	Каждая фотография не сохранена в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм	
	3.	Каждый файл не открывается на просмотр стандартными средствами (без предварительного вывода на экран какихлибо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и копирования)	
1	5.	Файлы содержат недоступные для прочтения	

(рассмотрения) надписи

		Наименование	комментарий/примечание
		планировочной организации земельного а не представлена	
1.	уча	ема планировочной организации земельного астка не выполнена на Государственной пографической основе и должна содержать	
2.		ема планировочной организации земельного участка	
	_	соответствует требования к содержанию	
	1.	трассировка участков линейных объектов транспортной инфраструктуры (далее – дороги) и мест хранения автотранспорта не указана	
		<ol> <li>обозначение на схеме существующих дорог и плоскостных автостоянок не указано сплошными тонкими черными линиями (без фона);</li> </ol>	
		<ol> <li>обозначение на схеме дорог и плоскостных автостоянок, планируемых для обеспечения доступности объекта, не указано сплощными основными черными линиями (с фоном светлого оранжевого цвета)</li> <li>Примечание:</li> <li>Для площадок автостоянок указывается информация по количеству выделяемых мест</li> </ol>	
		<ol> <li>обозначение на схеме перспективных паркингов, планируемых для обеспечения планируемого объекта - сплошная основная линия синего цвета (фон - штриховые синие тонкие линии) с указанием информации по общей вместимости и количеству выделяемых мест для обеспечения планируемого объекта;</li> </ol>	
		<ol> <li>обозначение на схеме планируемых дорог и плоскостных автостоянок, не связанных с обеспечением объекта, показываемых в информационных целях, не указано штриховыми синими тонкими линиями (без фона)</li> </ol>	
	2.	границы земельного участка, на котором планируется создание (реконструкция) объекта, соответствующие кадастровым границам земельного участка, не указаны	
		1. обозначение границы земельного участка на схеме не указано сплошной толстой основной линией красного цвета (на схеме обозначение визуально определяется) Примечание: при необходимости указываются границы смежных земельных участков: обозначение на схеме - сплошная основная линия зеленого цвета с указанием кадастрового номера земельного участка;	
	3.	границы благоустраиваемых территорий для обеспечения объекта за границами земельного участка (при	
		необходимости) не указаны	
		<ol> <li>обозначение благоустраиваемых территорий для обеспечения объекта за границами земельного участка на схеме не указано сплошной толстой основной линией оранжевого цвета</li> </ol>	
	4.	создаваемый (реконструируемый) объект (комплекс (группа) объектов) с учетом нависающих частей и подземных частей, выходящих за абрис проекции здания не указан	
		<ol> <li>обозначение объекта (комплекса (группы) объектов) на схеме не указано сплошной основной линией черного цвета (выполняется по внешнему обводу здания в уровне цоколя с фоном красного цвета)</li> </ol>	
		<ol> <li>на фоне красного цвета не указаны: количество этажей, присвоенное наименование или нумерация для объекта (в случае отображения на схеме комплекса (группы) объектов)</li> </ol>	

	для нависающих частей, выходящих за абрис проекции здания на схеме не указано сплошной тонкой основной линией черного цвета с фоном – тонкие штриховые линии красного цвета	
	<ol> <li>для подземных частей, выходящих за абрис проекции здания не указано штриховой линией красного цвета без фона;</li> </ol>	
5.	сносимые здания, строения, сооружения (при необходимости) не указаны	
	обозначение сносимых объектов на схеме не указано сплошной основной линией желтого цвета (фон - тонкие штриховые линии желтого цвета)	
6.	опорная (существующая) застройка (при наличии) не указана	
	обозначение опорной застройки на схеме не указано сплошной тонкой линией черного цвета (фон серого цвета)	
	2. при размещении опорной (существующей) застройки на земельном участке (земельных участках), на котором планируется объект/объекты не указана информация о функциональном назначении опорной (существующей) застройки, количестве этажей, площади застройки (в т.ч. части площади застройки объекта, расположенной в границах земельного участка)	
7.	планируемая застройка, показываемая в информационных целях (показывается только при наличии и в соответствии с утвержденным проектом планировки территории) не указана	
	обозначение планируемой застройки на схеме не указано штриховой синий тонкой линией (фон – штриховые синие тонкие линии)	
8.	существующее благоустройство не указано	
	обозначение существующего благоустройства на схеме не указано сплошными тонкими черными линиями без штриховки	
9.	озеленение (травяные покрытия, натуральный газон, искусственный газон, цветники) создаваемого благоустройства не указано	
	обозначение на схеме не указано сплошными тонкими черными линиями (фон - тонкие штриховые линии светлого зеленого оттенка (различным типам озеленения присвоены визуально отличимые оттенки или типы штриховой линии)	
	2 ведомость элементов озеленения с указанием типов покрытий и их площади по каждому виду не указана	
10.	твердые, мягкие покрытия тротуаров, пешеходных дорожек, площадок (детские, спортивные, отдыха, контейнерные, хозяйственные, загрузки/выгрузки товаров, площадки для посетителей и т.д.), мест хранения автотранспорта, создаваемого (реконструируемого) объекта не показаны	
	<ol> <li>обозначение покрытий на схеме не указано сплошными тонкими черными линиями (фон - тонкие штриховые линии светлого оранжевого оттенка (различным типам покрытий и элементов присваивается визуально отличимый оттенок или тип штриховой линии)</li> </ol>	
	2. ведомость покрытий (площадок, тротуаров, дорожек, проездов, дорог) с указанием типов покрытий и их площади по каждому виду не указана	
11.	древесно-кустарниковая растительность создаваемого	
	обозначение на схеме древесно-кустарниковой растительности не указано сплошными тонкими черными или темно-зеленые	
	линиями в виде условных обозначений деревьев, кустарников  2. ведомость древесно-кустарниковой растительности с указанием возраста и их количества по каждому	

	12.	элементы освещения, ограждения, оборудование площадок, цветники, урны, парковочные столбики не указаны	
		1. обозначение на схеме не указано сплошными тонкими линиями в виде условных обозначений элементов	
		<ol> <li>ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий с указанием наименований и их количества по каждому виду не указана</li> </ol>	
3.	обо усл	еречень всех примененных на схеме условных означений не содержит по каждому примененному повному обозначению: графическое отображение и именование (описание)	
4.	не Do	сема планировочной организации земельного участка сохранена в виде одного файла в формате Portable осиment Format (PDF) с разрешением не менее 250 кселов на дюйм	
5.	не (без пре заш фай при	ема планировочной организации земельного участка открывается на просмотр стандартными средствами за предварительного вывода на экран каких-либо едупреждений или сообщений об ошибках, не шифрована, нет парольной защиты на открытие йла, нет ошибок при открытии (включая ошибки, и которых файл не открывается для просмотра и пирования)	
6.	над	семы не доступны для прочтения (рассмотрения) дписей, условных обозначений, толщин линий, кстур, рисунков, архитектурных деталей	
7.	Для		

Таблица заполняется только при наличии в пояснительной записке информации о планировании дорог и (или) паркингов на период после реализации объекта или (и) при наличии в составе загруженных документов схемы

V <u>0</u> 1/Π			Наименование	комментарий/примечанием
Э.	про	Схема благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации планируемых дорог и многоуровневых паркингов не представлена		
	1.		ема планировочной организации земельного участка соответствует требования к содержанию	
		1,	трассировка участков линейных объектов транспортной инфраструктуры (далее – дороги) и мест хранения автотранспорта, интегрированных в сущ. улично- дорожные сети не указана	
			<ol> <li>обозначение на схеме существующих дорог и плоскостных автостоянок не указано сплошными тонкими черными линиями (без фона);</li> </ol>	
			обозначение на схеме дорог и плоскостных автостоянок, планируемых для обеспечения доступности объекта на перспективу - штриховая линия синего цвета (без фона) Примечание:  Для площадок автостоянок указывается информация по количеству выделяемых мест	

	3.	обозначение на схеме временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта, планируемых для обеспечения доступности объекта, на период до этапа реализации дорог и паркингов - сплошные основные линии фиолетового цвета (с фоном светлого оранжевого цвета). Примечание:  5. Для площадок автостоянок указывается информация по общей вместимости и количеству выделяемых мест для обеспечения планируемого объекта  6. не отображаются на схеме планируемые дороги и площадки автостоянок, не связанные с обеспечением объекта;	
2.	созд	ицы земельного участка, на котором планируется ание (реконструкция) объекта, соответствующие стровым границам земельного участка, не указаны	
	1.	обозначение границы земельного участка на схеме не указано сплошной толстой основной линией красного цвета (на схеме обозначение визуально определяется) Примечание: при необходимости указываются границы смежных земельных участков: обозначение на схеме - сплошная основная линия зеленого цвета с указанием кадастрового номера земельного участка;	
3.		ицы благоустраиваемых территорий для печения объекта за границами земельного участка (при бходимости) не указаны	
	-1.	обозначение благоустраиваемых территорий для обеспечения объекта за границами земельного участка на схеме не указано сплошной толстой основной линией оранжевого цвета	
4.	объе	аваемый (реконструируемый) объект (комплекс (группа) ектов) с учетом нависающих частей и подземных частей, одящих за абрис проекции здания не указан	
	1.	обозначение объекта (комплекса (группы) объектов) на схеме не указано сплошной основной линией черного цвета	
		(выполняется по внешнему обводу здания в уровне цоколя с фоном красного цвета)	
	2.		
	3.	фоном красного цвета) на фоне красного цвета не указаны: количество этажей, присвоенное наименование или нумерация для объекта (в	
		фоном красного цвета) на фоне красного цвета не указаны: количество этажей, присвоенное наименование или нумерация для объекта (в случае отображения на схеме комплекса (группы) объектов) для нависающих частей, выходящих за абрис проекции здания на схеме не указано сплошной тонкой основной линией черного цвета с фоном — тонкие штриховые линии красного	
5.	3. 4. choo	фоном красного цвета) на фоне красного цвета не указаны: количество этажей, присвоенное наименование или нумерация для объекта (в случае отображения на схеме комплекса (группы) объектов) для нависающих частей, выходящих за абрис проекции здания на схеме не указано сплошной тонкой основной линией черного цвета с фоном — тонкие штриховые линии красного цвета для подземных частей, выходящих за абрис проекции здания не указано штриховой линией красного цвета без фона; имые здания, строения, сооружения (при бходимости) не указаны	
5.	3. 4.	фоном красного цвета) на фоне красного цвета не указаны: количество этажей, присвоенное наименование или нумерация для объекта (в случае отображения на схеме комплекса (группы) объектов) для нависающих частей, выходящих за абрис проекции здания на схеме не указано сплошной тонкой основной линией черного цвета с фоном — тонкие штриховые линии красного цвета для подземных частей, выходящих за абрис проекции здания не указано штриховой линией красного цвета без фона;	
5.	3. 4. choc Heod 1.	фоном красного цвета) на фоне красного цвета не указаны: количество этажей, присвоенное наименование или нумерация для объекта (в случае отображения на схеме комплекса (группы) объектов) для нависающих частей, выходящих за абрис проекции здания на схеме не указано сплошной тонкой основной линией черного цвета с фоном — тонкие штриховые линии красного цвета для подземных частей, выходящих за абрис проекции здания не указано штриховой линией красного цвета без фона:  имые здания, строения, сооружения (при бходимости) не указаны обозначение сносимых объектов на схеме не указано сплошной основной линией желтого цвета (фон - тонкие	
	3. 4. снос необ 1. опор	фоном красного цвета) на фоне красного цвета не указаны: количество этажей, присвоенное наименование или нумерация для объекта (в случае отображения на схеме комплекса (группы) объектов) для нависающих частей, выходящих за абрис проекции здания на схеме не указано сплошной тонкой основной линией черного цвета с фоном — тонкие штриховые линии красного цвета для подземных частей, выходящих за абрис проекции здания не указано штриховой линией красного цвета без фона:  имые здания, строения, сооружения (при бходимости) не указаны обозначение сносимых объектов на схеме не указано сплошной основной линией желтого цвета (фон - тонкие штриховые линии желтого цвета)  оная (существующая) застройка (при наличии) не указана обозначение опорной застройки на схеме не указано сплошной тонкой линией черного цвета (фон серого цвета)	
	3. 4. cHoc Heod 1. onor	фоном красного цвета) на фоне красного цвета не указаны: количество этажей, присвоенное наименование или нумерация для объекта (в случае отображения на схеме комплекса (группы) объектов) для нависающих частей, выходящих за абрис проекции здания на схеме не указано сплошной тонкой основной линией черного цвета с фоном — тонкие штриховые линии красного цвета для подземных частей, выходящих за абрис проекции здания не указано штриховой линией красного цвета без фона:  имые здания, строения, сооружения (при бходимости) не указаны обозначение сносимых объектов на схеме не указано сплошной основной линией желтого цвета (фон - тонкие штриховые линии желтого цвета)  оная (существующая) застройка (при наличии) не указана обозначение опорной застройки на схеме не указано сплошной	

		обозначение планируемой застройки на схеме не указано штриховой синий тонкой линией (фон — штриховые синие тонкие линии)		
	8.	существующее благоустройство не указано		
		обозначение существующего благоустройства на схеме не указано сплошными тонкими черными линиями без штриховки		
	9.	озеленение (травяные покрытия, натуральный газон,		
		искусственный газон, цветники) создаваемого благоустройства не указано		
		обозначение на схеме не указано сплошными тонкими черными линиями (фон - тонкие штриховые линии светлого зеленого оттенка (различным типам озеленения присвоены визуально отличимые оттенки или типы штриховой линии)		
		2 ведомость элементов озеленения с указанием типов покрытий и их площади по каждому виду не указана		
	10.	твердые, мягкие покрытия тротуаров, пешеходных дорожек, площадок (детские, спортивные, отдыха, контейнерные, хозяйственные, загрузки/выгрузки товаров, площадки для посетителей и т.д.), мест хранения автотранспорта, создаваемого (реконструируемого) объекта не показаны		
		обозначение покрытий на схеме не указано сплошными тонкими черными линиями (фон - тонкие штриховые линии светлого оранжевого оттенка (различным типам покрытий и элементов присваивается визуально отличимый оттенок или тип штриховой линии)		
		2. ведомость покрытий (площадок, тротуаров, дорожек, проездов, дорог) с указанием типов покрытий и их площади по каждому виду не указана		
	11.	древесно-кустарниковая растительность создаваемого		
		(реконструируемого) объекта не указана     обозначение на схеме древесно-кустарниковой растительности не указано сплошными тонкими черными или темно-зеленые линиями в виде условных обозначений деревьев, кустарников		
		2. ведомость древесно-кустарниковой растительности с указанием возраста и их количества по каждому наименованию не указана		
	12.	малые архитектурные формы, городская мебель, элементы освещения, ограждения, оборудование площадок, цветники, урны, парковочные столбики не указаны		
		1. обозначение на схеме не указано сплошными тонкими линиями в виде условных обозначений элементов		
		ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий с указанием наименований и их количества по каждому виду в ведомости не указана		
2.	обо	вечень всех примененных на схеме условных значений не содержит по каждому примененному		
	условному обозначению: графическое отображение и наименование (описание)			
3.	не о Doc	ема планировочной организации земельного участка сохранена в виде одного файла в формате Portable cument Format (PDF) с разрешением не менее 250 селов на дюйм		
4.	Схе не с (без пре,	ма планировочной организации земельного участка открывается на просмотр стандартными средствами предварительного вывода на экран каких-либо дупреждений или сообщений об ошибках, не ифрована, нет парольной защиты на открытие		
	фай	ла, нет ошибок при открытии (включая ошибки,		

	при которых файл не открывается для просмотра и копирования)	
5.	Схемы не доступны для прочтения (рассмотрения) надписей, условных обозначений, толщин линий, текстур, рисунков, архитектурных деталей	
6.	Для сохраняемых графических изображений применены растягивание/сжатие, поворот растровых изображений и иные трансформации	

		Наименование	комментарий/примечание
ул от эл пр До Ор	ицам собра емен ооекц ополни отогон оециро	(схема) разверток фасадов по основным и (или по фасаду с главным входом) с жением существующей застройки и тов природного ландшафта в ортогональной дии не представлены имельная информация для заявителя: нальное проецирование — частный случай параллельного ования, при котором направление проецирования икулярно (ортогонально) плоскости проекций.	
1.		емы (схема) не выполнены в соответствии с бованиями	
	1.	Схемы (схема) не выполнены с колористическим решением объекта (комплекса (группы) объектов) и окружающей существующей застройки Примечание:  2. перспективная застройка и ландшафт могут быть отображены на схемах разверток в виде контуров, выполняемых основной линией черного цвета	
	2.	Схемы (схема) не выполнены с высотными отметками	
		Высотная отметка ближайшего проезда не указана     Максимальная высота здания не указана     Примечание:     указывается высотной отметкой на всех схемах развертки, а размерной линией с числовым значением только на схеме развертки (при наличии), отражающей максимальную разность отметок от поверхности проезжей части, проездов (в т.ч. проезда пожарных машин), прилегающих к зданию до наивысшей отметки верхнего элемента здания	
		3. наивысшая отметка верхнего элемента объекта не указана	
		отметка кровли не указана     отметка проектного нуля не указана	
		отметки поверхности земли в месте сопряжения поверхности земли и наружных стен не указаны	
	3.	Линия, обряжающая поверхность земли, не отображает конфигурацию рельефа Примечание: Схематичное горизонтальное отображение поверхности земли, не соответствующее отметкам на схеме планировочной организации земельного участка, не допускается	
	4.	Отображенные на схеме объект и окружающая застройка, элементы благоустройства содержат противоречия в масштабе	
	5.	При отображении существующей застройки в виде фотофиксации не обеспечена контрастность изображения и отсутствие выраженных перспективных искажений элементов зданий Примечание:	

	Пункт заполняется только при отображении опорной застройки в виде фотофиксации	
2.	Внешний вид объекта (комплекса (группы) объектов) на схемах (схеме) разверток фасадов содержит противоречия со схемами фасадов	
3.	Схемы (схема) не сохранены в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм	
4.	Схемы не открываются на просмотр стандартными средствами (без предварительного вывода на экран каких-либо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и копирования)	
5.	Файлы содержат недоступные для прочтения (рассмотрения) надписи, условные обозначения, толщин линий, текстур, рисунков, архитектурных деталей	
6.	Для сохраняемых графических изображений применены растягивание/сжатие, поворот растровых изображений и иные трансформации	

п	Наименование	комментарий/примечание		
С2 пр До Ор	Схемы фасадов в ортогональной проекции не представлены Дополнительная информация для заявителя: Ортогональное проецирование — частный случай параглельного проецирования, при котором направление проецирования перпендикулярно (ортогонально) плоскости проекций.			
1.				
2.	На всех схемах с наименованием «схема фасада» ортогональная проекция не показана в полном объеме (без обрезки и иных упрощений и сокращений) Примечание: Для зданий сложной формы схемы фасадов выполняются по всем плоскостям фасадов. При отображении плоскостей фасадов внутренних дворов, а также плоскостей фасадов, закрытых объемом планируемого объекта — схемы фасадов выполняются совмещенными с разрезом			
3.				

1.	В проработке внешнего вида здания присутствует	
	схематичность в отображении визуально воспринимаемых на фасадах элементов (дверей, оконных и балконных переплетов, витражей, ограждений,	
	элементов объемного декора (карнизов, фронтонов, пилонов, барельефов и т.д.), аппликаций, раскладки облицовки, цвета, текстуры, фактуры, толщины и иных габаритов отделочных материалов и элементов	
2.	На фасадах нежилых объектов и в уровне нежилых помещений, встраиваемых в жилые дома, не указаны места для размещения рекламно-информационных конструкций в соответствии с распоряжением Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 14.07.2015 № 31PB-72 «Об утверждении архитектурно-художественного регламента информационного и рекламного оформления зданий, строений, сооружений, и объектов благоустройства Московской области»	
	места для размещения информационных конструкций не выполнены условным обозначением - разомкнутая тонкой линия черного цвета без буквенных обозначений)	
3.	На фасадах жилых домов не отображены элементы для размещения кондиционеров (или представлена схема отображения элементов для размещения кондиционеров без визуального восприятия на фасаде), на фасадах нежилых объектов при наличии	
4.		
7.	На фасадах не отображены места для размещения домовых знаков с подсветкой в темное время суток	
	места для размещения домовых знаков не выполнены условным обозначением - разомкнутая тонкой линия синего цвета без буквенных обозначений	
5.	Схемы (схема) не выполнены с высотными отметками	
	1. высотная отметка ближайшего проезда не указана	
	2. Максимальная высота не указана Примечание: указывается высотной отметкой на всех схемах фасадов, а размерной линией с числовым значением только на схеме фасадов, отражающей максимальную разность отметок от поверхности проезжей части, проездов (в т.ч. проезда пожарных машин), прилегающих к зданию до наивысшей отметки верхнего элемента здания	
	3. наивысшая отметка верхнего элемента объекта не указана	
	4. высотные отметки всех элементов, завершающих объект по вертикали, не указана	
	5. отметки входов не указаны	
	6. отметка кровли не указана	
	отметка проектного нуля не указана     отметки поверхности земли в месте сопряжения поверхности земли и наружных стен не указаны	
6.	На графических изображениях фасадов присутствуют поясняющие схему надписи, пересекающие графическое изображение фасадов линиями осей, стрелками и иными указателями, не имеющими отношения к внешнему виду объекта	
7.	Схемы фасадов не содержат таблицу по всем примененным на фасаде (визуально воспринимаемым) материалам отделки и декора (графическое отображение	

		моноцветных материалов: наименование (тип, вид, название при наличии, аналог), габарит облицовочного элемента, цвет (по таблице RAL), блеск, текстура, фактура Примечание: Пункт заполняется при наличии окрашенных в массе, моноцветных материалов	
	2.	Не указаны характеристики для натуральных, эксклюзивных или аппликативных, многоцветных материалов (более одного цвета); наименование материала-аналога конкретной фирмы производителя), для декоративных элементов (материал, из которого планируется их изготовление) Примечание: Пункт заполняется при наличии окрашенных в массе, моноцветных материалов	
4.	Portable	(схема) не сохранены в виде одного файла в формате е Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 ов на дюйм	
5.	средствами (без предварительного вывода на экран каких- либо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и копирования)		
6.	надпис	содержат недоступные для прочтения (рассмотрения) и, условные обозначения, толщин линий, текстур, ов, архитектурных деталей	
7.	растяги	охраняемых графических изображений применены ивание/сжатие, поворот растровых изображений и иные ормации	
Cxe	емы фраг	ментов фасадов не представлены	
1.		дставлены фрагменты фасадов	

Cxe	кемы фрагментов фасадов не представлены	
1.	Не представлены фрагменты фасадов	
	фрагмент фасада, содержащий внешний вид декоративного экрана и расположение элемента для размещения кондиционера на фасаде	
	2. фрагмент фасада, содержащий входную группу	
	3. фрагмент фасада, содержащий балкон (лоджию, витраж, оконный проем)	
	<ol> <li>фрагмент фасада, содержащий раскладку материалов облицовки (отображение и расположение аппликативного элемента, текстурированные элементы)</li> </ol>	
	<ol> <li>фрагмент фасада, содержащий архитектурные детали (при планировании элементов объемного декора (карнизов, фронтонов, пилонов, барельефов и т.д.) указать все характерные и неповторяемые элементы)</li> </ol>	
	<ol> <li>для каждого фрагмента фасада не указана информация по всем отображенным элементам, материалам отделки и декора</li> </ol>	
2.	Схемы (схема) не сохранены в виде одного файла в формате Portable Document Format (PDF) с разрешением не менее 250 пикселов на дюйм	
3.	Схемы не открываются на просмотр стандартными средствами (без предварительного вывода на экран какихлибо предупреждений или сообщений об ошибках, не зашифрованы, нет парольной защиты на открытие файлов, нет ошибок при открытии (включая ошибки, при которых файлы не открываются для просмотра и копирования)	
4.	Файлы содержат недоступные для прочтения (рассмотрения) надписи, условные обозначения, толщин линий, текстур, рисунков, архитектурных деталей	
5.	Для сохраняемых графических изображений применены растягивание/сжатие, поворот растровых изображений и иные	

Приложение 12 к настоящему Административному регламенту

### Критерии оценки материалов АГО для принятия решения о согласовании АГО и выдачи Свидетельства АГО

Рассмотрение АГО осуществляется по критериям исходя из современного состояния территории, установленных градостроительной документацией параметров планируемого развития, требований к назначению, параметрам и размещению объектов капитального строительства и иной информации.

### Критерии оценки материалов архитектурно-градостроительного облика:

- 1) многоквартирного жилого дома, общежития
- 2) комплекса (группы) многоквартирных жилых домов, общежитий
- 3) объекта нежилого назначения общей площадью более 1 500 кв.м
- комплекса (группы) объектов нежилого назначения общей площадью более 1 500 кв.м
- 5) объекта социальной инфраструктуры

критерий 1	соответствие функций помещений объекта функциональному назначению, указанному в заявлении при обращении о рассмотрении АГО и выдаче Свидетельства АГО, внешнему виду
критерий 2	обеспечение подъездов и подходов с учетом маломобильных групп, в том числе при необходимости с созданием временной улично-дорожной сети и временных парковок на период до реализации линейных объектов общего пользования и многоуровневых паркингов (автостоянок)
критерий 3	соблюдение сводов правил, региональных нормативов градостроительного проектирования, Закона о благоустройстве в Московской области при создании и развитии элементов благоустройства
критерий 4	проработка внешнего вида объекта (силуэта, стиля, пластики, композиции, деталей и элементов, визуально воспринимаемых на фасадах, материалов отделки) и элементов благоустройства

### Критерии оценки материалов архитектурно-градостроительного облика объекта социальной инфраструктуры, планируемого к эксплуатации за счет средств бюджета Московской области, средств бюджета муниципального образования Московской области

критерий 1	соответствие функций помещений объекта функциональному назначению, указанному в заявлении при обращении о рассмотрении АГО и выдаче Свидетельства АГО, внешнему виду
критерий 2 обеспечение подъездов и подходов с учетом маломобильных групп, при необходимости с созданием временной улично-дорожной сети	

	парковок на период до реализации линейных объектов общего пользования и многоуровневых паркингов (автостоянок)
критерий 3	соблюдение сводов правил, региональных нормативов градостроительного проектирования, Закона о благоустройстве в Московской области при создании и развитии элементов благоустройства
критерий 4	проработка внешнего вида объекта (силуэта, стиля, пластики, композиции, деталей и элементов, визуально воспринимаемых на фасадах, материалов отделки) и элементов благоустройства
критерий 5	функционально-планировочная организация (соответствие Техническому заданию, рациональность и комфортность планировок, соответствие требованиям, установленным в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 04.12.2017 № 1005/44 «О единых требованиях к условиям организации деятельности государственных и муниципальных организаций социальной сферы Московской области»).

### Критерии оценки материалов архитектурно-градостроительного облика многоквартирного жилого дома, аналогичного многоквартирному жилому дому, на который ранее выдавалось Свидетельство АГО

критерий 1	обеспечение подъездов и подходов с учетом маломобильных групп, в том числе при необходимости с созданием временной улично-дорожной сети и временных парковок на период до реализации линейных объектов общего пользования и многоуровневых паркингов (автостоянок)	
критерий 2	соблюдение сводов правил, региональных нормативов градостроительного проектирования, Закона о благоустройстве в Московской области при создании и развитии элементов благоустройства	
критерий 3		

### Критерии оценки материалов архитектурно-градостроительного облика:

- 1) блокированного жилого дома
- 2) комплекса (группы) блокированных жилых домов
- 3) объекта нежилого назначения общей площадью менее 1 500 кв.м
- комплекса (группы) объектов нежилого назначения общей площадью менее 1 500 кв.м

критерий 1	соответствие функций помещений объекта функциональному назначению, указанному в заявлении при обращении о рассмотрении АГО и выдаче Свидетельства АГО, внешнему виду
критерий 2	соблюдение сводов правил, региональных нормативов градостроительного проектирования, Закона о благоустройстве в Московской области при создании и развитии элементов благоустройства

критерий 3	проработка внешнего вида объекта (силуэта, стиля, пластики, композиции,	
	деталей и элементов, визуально воспринимаемых на фасадах, материалов отделки) и элементов благоустройства	

### Приложение 13 к настоящему Административному регламенту

233

Перечень и содержание административных действий, составляющих административные процедуры

Прием (получение) и проверка Заявления и документов, регистрация или отказ в регистрации обращения Заявителя на предоставление Государственной услуги

Место выполнения процедуры/ используемая ИС	Административные действия	Средний срок выполнения	Трудоемкость	Содержание действия
исогд	Поступление Заявления и документов	Временных затрат не требует	нет	Заявитель (представитель Заявителя) направляет Заявление о предоставлении Государственной услуги, а также документы, необходимые для предоставления Государственной услуги, в электронном виде через РПГУ в соответствии с пунктом 16 настоящего Административного регламента.  Технические требования к документам в электронном виде установлены Приложением 9 настоящего Административного регламента.  Заявление и прилагаемые документы поступают в интегрированную с РПГУ.

Прием (получение) и проверка Заявления и документов, регистрация или отказ в регистрации обращения Заявителя на предоставление Государственной услуги

Место выполнения процедуры/ используемая ИС	Административные действия	е Средний срок выполнения	Трудоемкость	Содержание действия
Подразделение Мособлархитектуры/ ИСОГД	ия за азе	В течение 1 рабочего дня: Заявление, поданное чер РПГУ до 16:00 рабоче дня, регистрируется в де подачи Заявления. Заявление, поданное чер РПГУ после 16:00 рабоче дня, либо в нерабочий ден	4 yaca	При поступлении документов через РПГУ специалист Мособлархитектуры, ответственный за прием документов и регистрацию Заявления о предоставлении Государственной услуги:  1) Устанавливает предмет обращения, полномочия представителя Заявителя;  2) проверяет Заявление и документы
	Прием Заявления	регистрируется на следующий рабочий день.  Срок предоставления Государственной услуги начинает исчисляться с		на наличие оснований для отказа в приеме Заявления и документов, указанных в пункте 12 настоящего Административного регламента.  В случае выявления оснований для отказа в приеме Заявления, указанных в пункте
		даты регистрации Заявления в ИСОГД	4 часа	12 настоящего Административного регламента, специалист Мособлархитектуры оформляет информационное письмо об отказе в приеме Заявления по форме, указанной в Приложении 11 настоящего
			нет	3) регистрирует заявление. В случае предоставления Заявителем (представителем Заявителя) всех документов, указанных в пункте 10

Прием (получение) и проверка Заявления и документов, регистрация или отказ в регистрации обращения Заявителя на предоставление Государственной услуги

Содержание действия	настоящего Административного регламента, осуществляется переход к административной процедуре «Формирование и обработка результатов исполнения межведомственных запросов».
Содержани	настоящего регламента, осущест административной «Формирование и об исполнения запросов».
Трудоемкость	
Средний срок выполнения	
Административные действия	
Место выполнения процедуры/ используемая ИС	

Mecro	Алминистративные	Специий спок	Тимпорикодет	Сопоружение пойотина
место выполнения процедуры/ используемая ИС	действия	выполнения	трудоемкость	Содержание деиствия
Подразделение Мособлархитектуры / ИСОГД	Формирование и направление межведомственных запросов в органы (организации)	и В течение 1 рабочего дня	30 минут	В соответствии с пунктом 11.1 запрашиваются в порядке межведомственного взаимодействия настоящего Административного регламента.
	жонтроль за предоставлением результатов запросов	Не позднее 5 рабочих дней со дня направления запросов	5 минут	Специалистом Подразделения проверяется поступление ответов на межведомственные запросы.  При наличии основания для отказа в предоставлении Государственной услуги полготавливается соответствующий проект

2. Формирование предоставлении	Формирование и направление межве предоставлении Государственной услуги	зведомственных ги	запросов в орг	<ol> <li>Формирование и направление межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении Государственной услуги</li> </ol>	B
Место выполнения процедуры/ используемая ИС	Административные действия	Средний срок выполнения	Трудоемкость	Содержание действия	
				результата об отказе в предоставлении Государственной услуги по форме,	Z 05
				предусмотренной Приложением 5 к настоящему Административному регламенту.	¥
				При поступлении ответов на запросы	3
				осуществляется переход к административнои процедуре «Определение возможности	z z
				предоставления Государственной услуги по основаниям, указанным в п. 13.2.6., п. 13.2.7. и	0 1
				п. 13.2.8. настоящего Административного	0
				регламента) и подготовка проекта решение об	9
				отказе в предоставлении Государственной	Z
				услуги».	

5. Определение возможности предоставления 1 п. 13.2.6., п. 13.2.7. и п. 13.2.8. настоящего Админи отказе в предоставлении Государственной услуги	ги предоставления 2.8. настоящего Адмі осударственной услу	Государственно инистративного р ги	й услуги по егламента, и п	Определение возможности предоставления Государственной услуги по основаниям, указанным в п. 13.2.6., п. 13.2.7. и п. 13.2.8. настоящего Административного регламента, и подготовка проекта решение об отказе в предоставлении Государственной услуги
Место выполнения процедуры/ используемая ИС	Административные действия	Средний срок выполнения	Трудоемкость	Содержание действия
Подразделение         Оценка заявления и многок           Мособлархитектуры/ Структурные подразделения         документов на наличие жилой несоответствий, общеж           Мособлархитектуры/ ИСОГД         указанных в п. 13.2.6., компле и ногок	Оценка заявления и многоквартирный документов на наличие жилой дом, несоответствий, указанных в п. 13.2.6., комплекс (группа) п. 13.2.7. и п. 13.2.8., многоквартирных	и многоквартирный дом, общежитие, собщежитие, комплекс (группа) 3., многоквартирных	5 часов	Специалист Мособлархитектуры выполняет оценку на наличие оснований для отказа в предоставлении Государственной услуги в соответствии с п. 13.2.6.,

отказе в предоставлении	отказе в предоставлении Государственной услуги	И		
Место выполнения процедуры/ используемая ИС	Административные действия	Средний срок выполнения	Трудоемкость	Содержание действия
	являющихся основанием для отказа в выдаче Свидетельства	жилых домов, общежитий — 2 рабочих дня — 2 объект нежилого назначения более 1 500 кв.м, объект социальной инфраструктуры, объект-аналог, объект-аналог, объекты нежилого назначения менее 1 500 кв.м, комплексы (группы) объекты нежилого назначения менее 1 500 кв.м, комплекс (группа) объекты нежилого назначения менее 1 500 кв.м — 1	3 часа	п. 13.2.7. и п. 13.2.8. настоящего Административного регламента. При наличии оснований для отказа в предоставлении Государственной услуги: - подготавливается соответствующий проект результата об отказе в предоставлении Государственной услуги по форме, предусмотренной услуги по форме, предусмотренной приложением 5 к настоящему Административному регламенту; - осуществляется переход к административной процедуре «Принятие решения об отказе в предоставлении Государственной услуги». При отсутствии оснований для отказа осуществляется переход к административной процедуре «Определение технического соответствия материалов АГО критериям оценки, наличия противоречий между отдельными документами».

-5		
- 5	$\infty$	
-	27	
,	V	

Место выполнения процедуры/ используемая ИС	Административные действия	Средний срок выполнения	Трудоемкость	Содержание действия
Подразделение Мособлархитектуры/Структурные подразделения Мособлархитектуры / ИСОГД/ Модуль оказания услуг ЕИС ОУ	Рассмотрение Заявления и прилагаемых документов руководителем подразделения	В течении 1 рабочего дня	15 минут	Руководитель Подразделения рассматривает сформированное дело и согласовывает подготовленный проект отказа в предоставлении Государственной услуги по основаниям, указанным в п. 13.2.6., п. 13.2.7. и п. 13.2.8. настоящего Административного регламента, либо возвращает материалы на доработку.
	Подписание результата предоставления Государственной услуги		5 минут	Уполномоченное должностное лицо Мособлархитектуры рассматривает сформированное дело и подписывает подписывает подписывает основаниям, указанным в п. 13.2.6, п. 13.2.7. и п. 13.2.8. настоящего Административного регламента, либо возвращает материалы на доработку.  Отказ предоставления Государственной услуги:  - оформляется в виде электронного документа и подписывается ЭП уполномоченного должностного

Место выполнения процедуры/ используемая ИС	Административные действия	Средний срок выполнения	Трудоемкость	Содержание действия
				структурного подразделения Мособлархитектуры;
				- направляется в Личный кабинет
				Заявителя (представителя Заявителя) посредством РПГУ.
				Факт отказа в предоставлении
				Государственной услуги
				фиксируется в ИСОГД.

## 5. Определение технического соответствия материалов АГО критериям оценки, наличия противоречий между Действие выполняется для объектов: отдельными документами

- многоквартирный жилой дом, общежитие, комплекс (группа) многоквартирных жилых домов, общежитий;
- объект нежилого назначения более 1 500 кв.м, комплекс (группа) объектов нежилого назначения более 1 500 кв.м, объект социальной инфраструктуры;
- бюджетный объект;

_
0
5
Ħ
å
ż
0
口
1

100000000000000000000000000000000000000				
Место выполнения процедуры/ используемая ИС	Административные действия	Средний срок выполнения	Трудоемкость	Содержание действия
Подразделение Мособлархитектуры/ ИСОГД/	Анализ материалов АГО соответствии с п. 13.1.1 и п. 13.1.2. настоящего Административного	общежитие, комплекс (группа) многоквартирных жилых домов, общежитий – 6	20 часов	Специалист Мособлархитектуры выполняет оценку на наличие противоречий между отдельными документами и оценку на соответствие критериям оценки в соответствии с Приложением 12 к настоящему

# 5. Определение технического соответствия материалов АГО критериям оценки, наличия противоречий между отдельными документами

240

Действие выполняется для объектов:

многоквартирный жилой дом, общежитие, комплекс (группа) многоквартирных жилых домов, общежитий;

объект нежилого назначения более 1 500 кв.м, комплекс (группа) объектов нежилого назначения более 1 500 кв.м, объект социальной инфраструктуры;

бюджетный объект;

пом-анапог

- дом-аналог	Место Административные выполнения действия процедуры/	регламента раб обт наз 1 5 (гр. неж бол	90
	Средний срок выполнения	рабочих дней объект нежилого назначения более 1 500 кв.м, комплекс (группа) объектов нежилого назначения более 1 500 кв.м, объект социальной инфраструктуры, объект – 2 рабочих дня	объект-аналог – 1
	Трудоемкость	6 часов	C
	Содержание действия	Административному регламенту.  При выявлении противоречий и несоответствий:  подготавливается проект решения о приостановке Государственной услуги для технической корректировки материалов АГО;  осуществляется переход к административной процедуре «Принятие решения о приостановке предоставления Государственной услуги для технической корректировки материалов АГО».  При отсутствии противоречий и несоответствий	процедуре «Оценка внешнего вида ОКС и

# 6. Принятие решения о приостановке предоставления Государственной услуги для технической корректировки материалов АГО

- многоквартирный жилой дом, общежитие, комплекс (группа) многоквартирных жилых домов, общежитий;
- объект нежилого назначения более 1 500 кв.м, комплекс (группа) объектов нежилого назначения более 1 500 кв.м, объект социальной инфраструктуры;
  - бюджетный объект;
- дом-аналог

	Содержание действия	Руководитель Подразделения рассматривает сформированное дело и согласовывает подготовленный проект решения о приостановке услуги для технической корректировки материалов АГО, либо возвращает материалы на доработку.	Уполномоченное должностное лицо Мособлархитектуры рассматривает сформированное дело и подписывает подготовленный проект решения о приостановке предоставления корректировки материалы на доработку. Решение о приостановке предоставления Государственной услуги для технической корректировки:  - оформляется в виде электронного документа и подписывается ЭП
	Трудоемкость	40 минут	5 минут
	Средний срок выполнения	В течении 1 рабочего дня	
	Административные действия	Рассмотрение Заявления и прилагаемых документов руководителем Подразделения	Подписание решения о приостановке предоставления Государственной услуги для технической корректировки материалов AFO
- дом-аналог	Место выполнения процедуры/ используемая ИС	Подразделение Мособлархитектуры/ должностное лицо Мособлархитектуры/ ИСОГД/ Модуль оказания услуг ЕИС ОУ	

# 6. Принятие решения о приостановке предоставления Государственной услуги для технической корректировки материалов АГО

242

- многоквартирный жилой дом, общежитие, комплекс (группа) многоквартирных жилых домов, общежитий;
- объект нежилого назначения более 1 500 кв.м, комплекс (группа) объектов нежилого назначения более 1 500 кв.м, объект социальной инфраструктуры;
- бюджетный объект;

- дом-аналог				3
Место выполнения процедуры/	Административные действия	Средний срок выполнения	Трудоемкость	Содержание деиствия
				Мособлархитектуры; - направляется в Личный кабинет заявителя (Представителя заявителя) посредством ритгу
				После принятия решения о приостановке предоставления Государственной,
				осуществляется переход к административной процедуре «Проверка
				материалов АГО после окончания срока приостановки предоставления
				Государственной услуги для технической корректировки материалов АГО».

# 7. Проверка материалов АГО после окончания срока приостановки предоставления Государственной услуги для технической корректировки материалов АГО

Действие выполняется для объектов:

- многоквартирный жилой дом, общежитие, комплекс (группа) многоквартирных жилых домов, общежитий;
- объект нежилого назначения более 1 500 кв.м, комплекс (группа) объектов нежилого назначения более 1 500 кв.м, объект социальной инфраструктуры;
  - бюджетный объект;

- дом-аналог

Место	Административные	Средний срок	Трудоемкость	Содержание действия
выполнения процедуры/ используемая ИС	действия	выполнения		
Подразделение Мособлархитектуры/ ИСОГД/	Фиксирование окончания срока приостановки предоставления Государственной услуги	В течении 1 рабочего дня (6 рабочего дня со дня принятия решения о приостановке предоставления Государственной услуги)	15 минут	Специалист Мособлархитектуры проверяет поступление от Заявителя (представителя Заявителя) откорректированных материалов АГО. При не поступлении откорректированных материалов АГО подготавливается соответствующий проект решения об отказе в
			2-6 часов	предоставлении Государственной услуги по форме, предусмотренной Приложением 5 к настоящему Административному регламенту.
	оценка откорректированных материалов АГО после окончания срока приостановки	многоквартирный дом, общежитие, комплекс (группа) многоквартирных жилых домов, общежитий,		При поступлении откорректированных материалов АГО осуществляется: - проверка устранения противоречий
	предоставления Государственной услуги	объект нежилого назначения более 1 500 кв.м, комплекс (группа)	2 часа	и несоответствий, на основании которых было принято решение о приостановке предоставления

## 7. Проверка материалов АГО после окончания срока приостановки предоставления Государственной услуги для технической корректировки материалов АГО Действие выполняется для объектов:

многоквартирный жилой дом, общежитие, комплекс (группа) многоквартирных жилых домов, общежитий;

объект нежилого назначения более 1 500 кв.м, комплекс (группа) объектов нежилого назначения более 1 500 кв.м, объект социальной инфраструктуры;

. бюджетный объект;

пом-аналог

дом-аналог	Место Административные выполнения действия процедуры/ используемая ИС	
	е Средний срок выполнения	объектов нежилого назначения более 1 500 кв.м, объект социальной инфраструктуры, бюджетный объект – 2 рабочих дня объект-аналог – 1 рабочий день
	Трудоемкость	
	Содержание действия	Государственной услуги для технической корректировки материалов АГО переход к административной процедуре «Оценка внешнего вида ОКС и благоустройства».

Принятие и выдача решения об отказе в предоставлении Государственной услуги в связи с непредставлением откорректированных материалов АГО в период приостановки предоставления Государственной услуги для технической корректировки, 8

Действие выполняется для объектов:

- многоквартирный жилой дом, общежитие, комплекс (группа) многоквартирных жилых домов, общежитий;

- объект нежилого назначения более 1 500 кв.м, комплекс (группа) объектов нежилого назначения более 1 500 кв.м, объект социальной инфраструктуры;

бюджетный объект;

- дом-аналог

		та о и о и	що вет и и и и и и и и и и и и и и и и и и и
	Содержание действия	Руководитель Подразделения рассматривает сформированное дело и согласовывает подготовленный проект отказа в предоставлении Государственной услуги по основаниям, указанным в п. 13.1.1 и п. 13.1.2. настоящего Административного регламента, либо возвращает материалы на доработку.	Уполномоченное должностное лицо Мособлархитектуры рассматривает сформированное дело и подписывает подготовленный проект отказа в предоставлении Государственной услуги по основаниям, указанным в п. 13.1.1 и п. 13.1.2. настоящего Административного регламента, либо возвращает материалы на доработку.  Отказ предоставления Государственной услуги.
	Трудоемкость	15 минут	5 минут
	Средний срок выполнения	В течении 1 рабочего дня	
	ативные		результата і услуги
	Административные действия	Рассмотрение Заявления и прилагаемых документов руководителем Подразделения	Подписание резуль: предоставления Государственной услуги
Acm-analol	Место выполнения процедуры/ используемая ИС	Подразделение Мособлархитектуры/ должностное лицо Мособлархитектуры / ИСОГД/ Модуль оказания услуг ЕИС ОУ	

откорректированных материалов АГО в период приостановки предоставления Государственной услуги для Принятие и выдача решения об отказе в предоставлении Государственной услуги в связи с непредставлением технической корректировки, ∞

- многоквартирный жилой дом, общежитие, комплекс (группа) многоквартирных жилых домов, общежитий;
- объект нежилого назначения более 1 500 кв.м, комплекс (группа) объектов нежилого назначения более 1 500 кв.м, объект социальной инфраструктуры;
  - бюджетный объект;
- пом-янапог

- дом-аналог	The second secon			
Место выполнения процедуры/ используемая ИС	Административные действия	Средний срок выполнения	Трудоемкость	Содержание действия
				- оформляется в виде электронного документа и подписывается ЭП
				одонна
				Мособлархитектуры (ТСП);
				- направляется в Личный кабинет Заявителя
				(представителя Заявителя) посредством РПГУ.
				Факт отказа в предоставлении
				Государственной услуги фиксируется в
				исогд.

### 9. Определение соответствия внешнего вида ОКС и благоустройства Действие выполняется для объектов:

- многоквартирный жилой дом, общежитие, комплекс (группа) многоквартирных жилых домов, общежитий;
- объект нежилого назначения более 1 500 кв.м, комплекс (группа) объектов нежилого назначения более 1 500 кв.м, объект социальной инфраструктуры;
- бюджетный объект;
- блокированный жилой дом, комплекс (группа) блокированных жилых домов;

место выполнения         Административные процедуры/ действия           используемая ИС         Оценка внешнего вида ОКС и благоустройства структурное подразделение подразделение         ОКС и благоустройства на заседании подразделение           Мособлархитектуры / ИСОГД         при Архкомиссии либо РГ при Архкомиссии дебочее рассмотрение структурного подразделения           Мособлархитектуры / рабочее рассмотрение структурного подразделения         Облархитектуры детокорлархитектуры	ативные	Средний срок	Thereseemen	
ие гектуры/ ие гектуры /	вия	выполнения	трудоемкость	Содержание действия
	a a	Дня дня	1 4ac	Специалист Мособлархитектуры/ структурного подразделения

### 9. Определение соответствия внешнего вида ОКС и благоустройства Действие выполняется для объектов:

многоквартирный жилой дом, общежитие, комплекс (группа) многоквартирных жилых домов, общежитий;

объект нежилого назначения более 1 500 кв.м, комплекс (группа) объектов нежилого назначения более 1 500 кв.м, объект социальной инфраструктуры;

- бюджетный объект;

блокированный жилой дом, комплекс (группа) блокированных жилых домов;

объект нежилого назначения менее 1 500 кв.м. комплекс (группа) объектов нежилого назначения менее 1 500 кв.м

Место выполнения процедуры/ используемая ИС	Административные действия	Средний срок выполнения	Трудоемкость	Содержание действия
				внешнего вида ОКС и благоустройства;
				- осуществляется переход к административной
				процедуре «Принятие решения о
				приостановке предоставления
				Государственной услуги для доработки
				внешнего вида и благоустройства».
				При отсутствии несоответствий, являющихся
				основанием для приостановки предоставления
				Государственной услуги для доработки
				внешнего вида ОКС и благоустройства,
				осуществляется переход к административной
				процедуре «Принятие решения о
				предоставлении (об отказе в предоставлении)
				Государственной услуги»

# 10. Принятие решения о приостановке предоставления Государственной услуги для доработки внешнего вида и благоустройства

- многоквартирный жилой дом, общежитие, комплекс (группа) многоквартирных жилых домов, общежитий;
- объект нежилого назначения более 1 500 кв.м, комплекс (группа) объектов нежилого назначения более 1 500 кв.м, объект социальной инфраструктуры;
  - бюджетный объект;
- блокированный жилой дом, комплекс (группа) блокированных жилых домов;
- TO MAN 1 500 VB M

Место выполнения процедуры/ используемая ИС	Административные действия	Средний срок выполнения	Трудоемкость	Содержание действия	
Подразделение Мособлархитектуры/ структурное подразделение Мособлархитектуры должностное лицо Мособлархитектуры	Рассмотрение Заявления и прилагаемых документов руководителем Подразделения	в рабочего дня	20 минут	Руководитель Подразделения рассматривает сформированное дело и согласовывает подготовленный проект решения о приостановке предоставления Государственной услуги для доработки внешнего вида ОКС и благоустройства, либо возвращает материалы на доработку.	
структурное подразделение Мособлархитектуры / ИС ИСОГД)/ Модуль оказания услуг ЕИС ОУ	Подписание решения о приостановке предоставления Государственной услуги для доработки внешнего вида ОКС и благоустройства		5 минут	Уполномоченное должностное лицо Мособлархитектуры/структурного подразделения Мособлархитектуры рассматривает сформированное дело и подписывает подготовленный проект решения о приостановке предоставления Государственной услуги для доработки внешнего вида ОКС и благоустройства, либо возвращает материалы на доработку. Решение о приостановке предоставления Государственной услуги для доработки	

# 10. Принятие решения о приостановке предоставления Государственной услуги для доработки внешнего вида и благоустройства

- многоквартирный жилой дом, общежитие, комплекс (группа) многоквартирных жилых домов, общежитий;
- объект нежилого назначения более 1 500 кв.м, комплекс (группа) объектов нежилого назначения более 1 500 кв.м, объект социальной инфраструктуры;
  - бюджетный объект;
- блокированный жилой дом, комплекс (группа) блокированных жилых домов;
- объект нежилого назначения менее 1 500 кв.м. комплекс (группа) объектов нежилого назначения менее 1 500 кв.м.

Место выполнения процедуры/ используемая ИС	Административные действия	<b>Средний срок</b> выполнения	Трудоемкость	Содержание действия
				- оформляется в виде электронного документа и подписывается ЭП
				енного должностного д
				подразделения Мособлархитектуры; - направляется в Личный кабинет заявителя
				(Представителя заявителя) посредством РПГУ.
				После принятия решения о приостановке
				предоставления I осударственной услуги для доработки внешнего вида ОКС и
				благоустройства, осуществляется переход к
				материалов АГО после окончания срока
				приостановки предоставления
				Государственной услуги для доработки внешнего вила ОКС и благоуствойства»

### Проверка материалов АГО после окончания срока приостановки предоставления Государственной услуги для доработки внешнего вида ОКС и благоустройства 11.

- многоквартирный жилой дом, общежитие, комплекс (группа) многоквартирных жилых домов, общежитий;
- объект нежилого назначения более 1 500 кв.м, комплекс (группа) объектов нежилого назначения более 1 500 кв.м, объект социальной инфраструктуры;
- бюджетный объект;
- блокированный жилой дом, комплекс (группа) блокированных жилых домов;
- объект нежилого назначения менее 1 500 кв.м, комплекс (группа) объектов нежилого назначения менее 1 500 кв.м

Место выполнения процедуры/ используемая ИС	Административные действия	Средний срок выполнения	Трудоемкость	Содержание действия
Подразделение Мособлархитектуры/ структурное подразделение Мособлархитектуры/ ИСОГД	Фиксирование окончания срока приостановки предоставления Государственной услуги	В течении 1 рабочего дня (6 рабочего дня со дня принятия решения о приостановке предоставления Государственной услуги)	15 минут	Специалист Мособлархитектуры/ структурного подразделения Мособлархитектуры проверяет поступление от Заявителя доработанных материалов АГО. При не поступлении доработанных материалов АГО подготавливается соответствующий проект решения об отказе в предоставлении Государственной услуги по форме, предусмотренной Приложением 5 к настоящему Административному регламенту.
	оценка откорректированных материалов АГО после окончания срока приостановки	анных многоквартирный дом, после общежитие, комплекс срока (группа) многоквартирных жилых домов, общежитий,	1 час	При поступлении откорректированных материалов АГО осуществляется: устранения

### Проверка материалов АГО после окончания срока приостановки предоставления Государственной услуги для доработки внешнего вида ОКС и благоустройства 11.

- многоквартирный жилой дом, общежитие, комплекс (группа) многоквартирных жилых домов, общежитий;
- объект нежилого назначения более 1 500 кв.м, комплекс (группа) объектов нежилого назначения более 1 500 кв.м, объект социальной инфраструктуры;
- бюджетный объект;
- блокированный жилой дом, комплекс (группа) блокированных жилых домов;
- объект нежилого назначения менее 1 500 кв.м. комплекс (группа) объектов нежилого назначения менее 1 500 кв.м

Место выполнения процедуры/ используемая ИС	Административные действия	Средний срок выполнения	Трудоемкость	Содержание действия
	предоставления	объект нежилого		несоответствий, на основании
	Государственной услуги	назначения более 1 500		которых было принято решение о
		кв.м, комплекс (группа)		приостановке предоставления
		объектов нежилого		Государственной услуги для
		назначения более 1 500		доработки внешнего вида ОКС и
		кв.м, объект социальной		благоустройства
		инфраструктуры,		- переход к административной
		бюджетный объект – 1		процедуре «Принятие решения о
		рабочий день		предоставлении (об отказе в
				предоставлении) Государственной
				услуги».

## Принятие решения и выдача результата о предоставлении (об отказе в предоставлении) Государственной услуги 12.

- многоквартирный жилой дом, общежитие, комплекс (группа) многоквартирных жилых домов, общежитий;
- объект нежилого назначения более 1 500 кв.м, комплекс (группа) объектов нежилого назначения более 1 500 кв.м, объект социальной инфраструктуры;
- бюджетный объект;
- дом-аналог;
- блокированный жилой дом, комплекс (группа) блокированных жилых домов;
- объект нежилого назначения менее 1 500 кв.м. комплекс (пуппа) объектов нежилого назначения менее 1 500 кв м

место выполнения процедуры/ используемая ИС Подразделение Мособлархитектуры/ структурное подразделение Мособлархитектуры/ структурного подразделения Мособлархитектуры/ структурного подразделения Мособлархитектуры/ ИСОГД/ Модуль оказания услут ЕИС ОУ	Административные действия рассмотрение Заявления и прилагаемых документов руководителем Подразделения предоставления Государственной услуги	вия Заявления и документов Тодразделения результата й услуги	Средний срок выполнения В течении 1 рабочего дня	сто выполнения процедуры/ пользуемая ИС пользуемая ИС пользуемая ИС разделение облархитектуры/ облархитектуры предоставления предоставления предоставления государственной услуги облархитектуры/ облархитектуры/ предоставления государственной услуги облархитектуры/ облархитектуры/ предоставления государственной услуги предоставления государственной услуги подразделения облархитектуры/ облархитектуры/ предоставления государственной услуги подразделения государственной услуги предоставления государственной государственно	Руководитель Подразделения рассматривает сформированное дело и согласовывает подготовленный проект результата подготовленный предоставлении (об отказе в предоставлении) Государственной услуги или решение об о предоставлении) Государственной услуги» Уполномоченное должностное лицо Мособлархитектуры/ структурного подразделения Мособлархитектуры рассматривает сформированное дело и подписывает подготовленный проект результата, либо возвращает материалы на
					Результат предоставления Государственной
					услуги:

254

## Принятие решения и выдача результата о предоставлении (об отказе в предоставлении) Государственной услуги 12.

254

## Действие выполняется для объектов:

- многоквартирный жилой дом, общежитие, комплекс (группа) многоквартирных жилых домов, общежитий;
- объект нежилого назначения более 1 500 кв.м, комплекс (группа) объектов нежилого назначения более 1 500 кв.м, объект социальной инфраструктуры;
- бюджетный объект;
- дом-аналог;
- блокированный жилой дом, комплекс (группа) блокированных жилых домов;

- COBCRI HOMBIOI	o nashareman mence 1 300 kg	in, wominione (1 p) in	d) concurred memor	OUBCRI HEARING O HASHRA TOTHER METEC 1 500 KB.m., NORTHER OF 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
Место выполнения процедуры/ используемая ИС	Административные действия	<b>Средний срок</b> выполнения	Трудоемкость	Содержание действия
				документа и подписывается ЭП
				уполномоченного должностного лица
				Мособлархитектуры/ структурного
				подразделения Мособлархитектуры;
				- направляется в Личный кабинет
				Заявителю (Представителю заявителя)
				посредством РПГУ в виде электронного
				документа.
				Факт предоставления Государственной
				услуги фиксируется специалистом
				Подразделения в ИСОГД.

Мособлархитектурой, структурными подразделениями Мособлархитектуры используются при проведении оценки Заявления и материалов АГО:

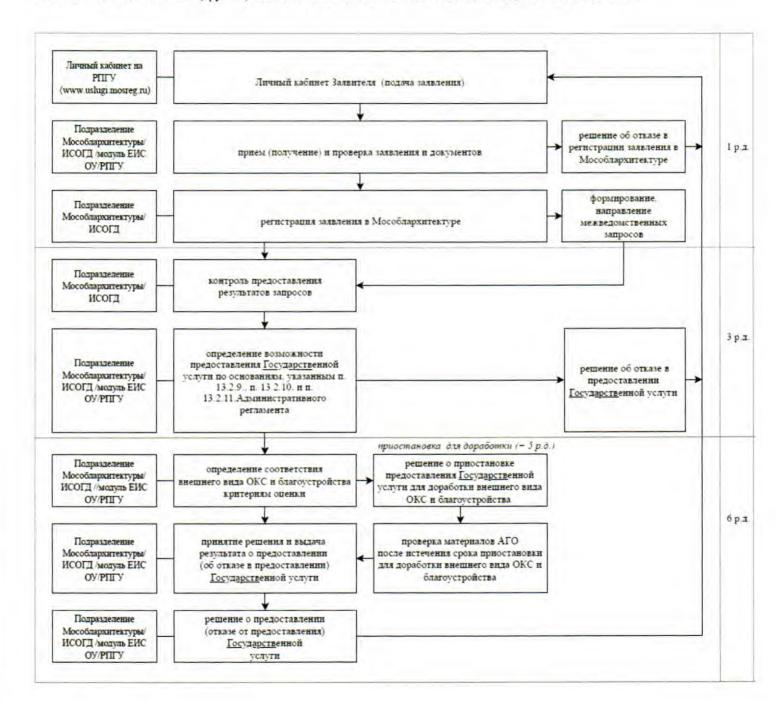
а) выкопировки из справочно-информационных ресурсов: ИСОГД, Информационной системы Градостроительного совета Московской области (далее – АИС Градсовет), Публичной кадастровой карты и др.;

- Архитектурной комиссии, протоколов заседаний рабочих рассмотрений начальников структурных подразделений б) выписки из протоколов заседаний Архитектурной комиссии, протоколов заседаний Рабочей группы при Мособлархитектуры;
- образований Московской области, относящиеся к ОКС, благоустройству ОКС, земельным участкам, имеющим в) письма органов Государственной власти Московской области, органов местного самоуправления муниципальных общие границы с з/у Заявителя (Представителя заявителя);
- г) свидетельства АГО, отказы в выдаче свидетельства АГО, результаты рассмотрения АГО;
- д) разрешения на строительство;
- № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ) "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", Перечнем национальных стандартов и на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», приказом Росстандарта от 17.04.2019 № 831 "Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", РНГП (нормативы градостроительного проектирования Московской области), Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ "О благоустройстве в Московской области», области», а также иные федеральные, региональные законы, нормативно-правовые акты, регламентирующие е) определения, требования и расчетные параметры, установленные Федеральным законом от 22 июля 2008 г. сводов правил Российской Федерации (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых распоряжением Главархитектуры МО от 14.07.2015 № 31РВ-72 (ред. от 29.06.2017) "Об утверждении Архитектурно-художественного регламента информационного и рекламного оформления зданий, строений, сооружений и объектов благоустройства Московской области", распоряжением Главархитектуры МО от 24.08.2018 № 30РВ-288 "Об утверждении Концепции жилых домов для реализации на территории Московской области при проектировании многоквартирных жилых домов в целях переселения граждан из аварийного жилого фонда", постановлением Правительства Московской области от 04.12.2017 № 1005/44 «О единых требованиях к условиям организации деятельности Государственных и муниципальных организаций социальной сферы Московской проектирования, архитектурно-строительного деятельности, градостроительной области

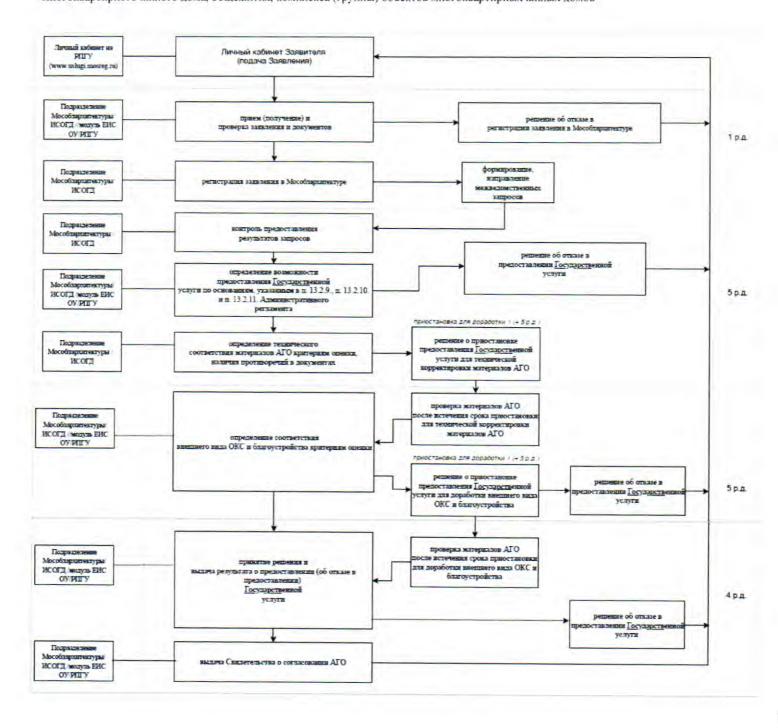
### Блок-схемы предоставления Государственной услуги

### Блок-схема согласования АГО и выдачи Свидетельства АГО для:

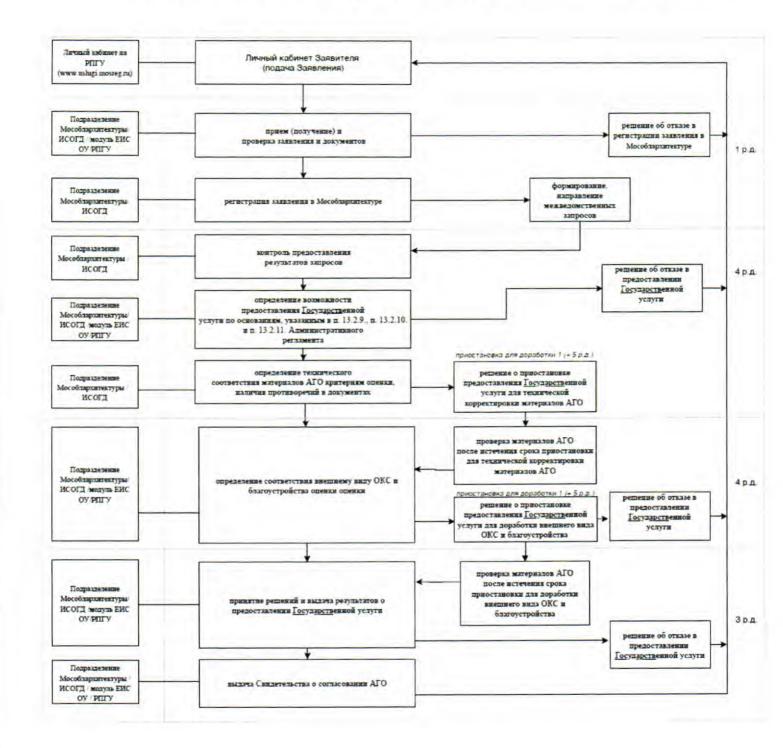
блокированного жилого дома, комплекса (группы) блокированных домов, объектов нежилого назначения общей площадью менее 1 500 кв.м, комплекса (группы) объектов нежилого назначения общей площадью менее 1 500 кв.м



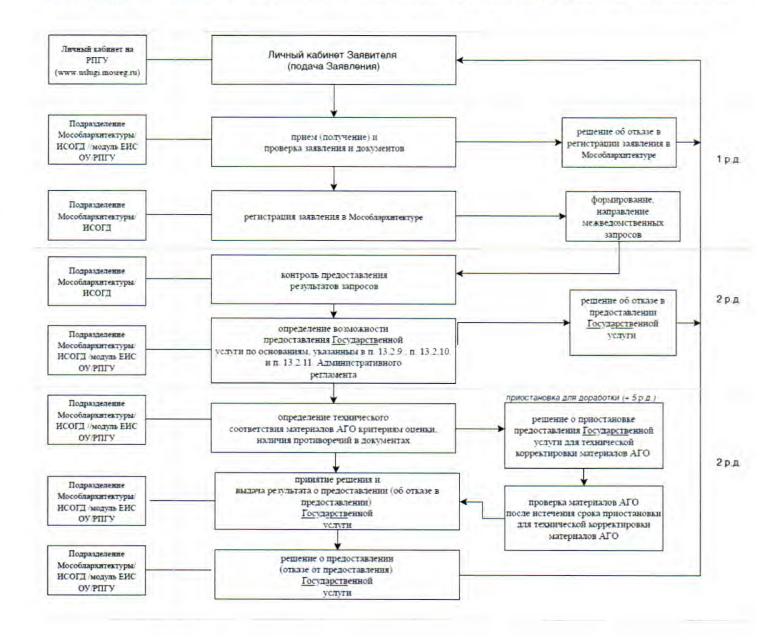
многоквартирного жилого дома, общежития, комплекса (группы) объектов многоквартирных жилых домов



объектов нежилого назначения общей площадью более 1 500 кв.м, комплекса (группы) объектов нежилого назначения общей площадью более 1 500 кв.м, объектов социальной инфраструктуры, комплекса (группы) объектов социальной инфраструктуры



Многоквартирного жилого дома, аналогичного многоквартирному жилому дому, на который ранее выдано Свидетельство



объектов социальной инфраструктуры, планируемого к эксплуатации за счет средств бюджета Московской области, средств бюджета муниципального образования Московской области, комплекса (группы) объектов социальной инфраструктуры, планируемого к эксплуатации за счет средств бюджета Московской области, средств бюджета муниципального образования Московской области

