

## Описание документов, необходимых для предоставления Государственной услуги

Категория документа	Виды документов	Требования к документу
<b>Документы, предоставляемые Заявителем (его представителем)</b>		
Документ, удостоверяющий личность.	Паспорт гражданина Российской Федерации.	<p>Паспорт оформляется на русском языке на бланке паспорта, едином для всей Российской Федерации.</p> <p>Обязательно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- наличие личной фотографии;</li> <li>- наличие сведений о личности гражданина: фамилия, имя, отчество, пол, дата рождения и место рождения.</li> </ul> <p>Наличие отметок:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- о регистрации гражданина по месту жительства и снятии его с регистрационного учета;</li> <li>- об отношении к воинской обязанности граждан, достигших 18-летнего возраста;</li> <li>- о регистрации и расторжении брака;</li> <li>- о детях (гражданах Российской Федерации, не достигших 14-летнего возраста);</li> <li>- о ранее выданных основных документах, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации;</li> <li>- о выдаче основных документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации.</li> </ul> <p>Могут быть отметки:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- о группе крови и резус-факторе гражданина;</li> <li>- об идентификационном номере налогоплательщика.</li> </ul> <p>Паспорт, в который внесены иные сведения, отметки или записи, является недействительным.</p> <p>По достижении гражданином (за исключением военнослужащих, проходящих службу по призыву) 20-летнего и 45-летнего возраста паспорт подлежит замене.</p>
Документ, подтверждающий полномочия представителя	Доверенность, заверенная нотариально	<p>Доверенность должна содержать следующие сведения:</p> <p>ФИО лица, выдавшего доверенность;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ФИО лица, уполномоченного по</li> </ul>

Категория документа	Виды документов	Требования к документу
(представителей) организации		доверенности; – Данные документов, удостоверяющих личность этих лиц; – Объем полномочий представителя, включающий право на подачу заявления о Предварительном согласовании предоставления земельных участков, находящихся в собственности Московской области; – Дата выдачи доверенности; – Подпись лица, выдавшего доверенность.
	Заверенный перевод на русский язык документов.	В случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
<b>Документы, запрашиваемые в порядке межведомственного взаимодействия</b>		
Выписка из ЕГРН.	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРН) о правах на приобретаемый земельный участок или уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на указанный земельный участок.	В соответствии с нормами действующего законодательства
Выписка из ЕГРЮЛ.	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) о юридическом лице, являющемся заявителем.	В соответствии с нормами действующего законодательства В случае, если предоставляется заявителем, такой документ должен быть получен не ранее чем за тридцать дней до дня обращения заявителя в МФЦ или МТДи МО.
ППТ и ПМТ	Постановление Правительства Московской области об утверждении проекта планировки территории с приложением ППТ и ПМТ в электронном виде	В соответствии с нормами действующего законодательства

## Перечень документов необходимых для оказания услуги

Основание для обращения	Категория заявителя	Документы	Обязательность документа
Предварительное согласование предоставления земельных участков, для размещения строящихся и реконструируемых автомобильных дорог регионального значения Московской област	указана в п. 2.2. настоящего Временного порядка	Заявление	Обязательно
		Документ подтверждающий личность	Обязательно
		Документ, подтверждающий полномочия представителя (представителей)	Обязательно
		Выписка из ЕГРН о характеристиках и зарегистрированных правах на приобретаемый земельный участок или уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на указанный земельный участок	Не обязательно
		Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем	Не обязательно
		Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем	Не обязательно
		Документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и предусмотренные перечнем, установленным уполномоченным Правительством Российской	Обязательно

		<p>Федерации федеральным органом исполнительной власти</p> <p>Схема расположения земельного участка</p>	<p>В случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок</p>
--	--	---	---